

PEMERINTAH KOTA MALANG
**BAGIAN LAYANAN PENGADAAN
BARANG/JASA**



**LAPORAN
PROSES PENGADAAN BARANG/JASA**

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**
Satuan Kerja : **Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Malang**
Nama PPK : **KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.**
Kategori : **Pekerjaan Konstruksi**
Metode Pengadaan : **Tender**
Metode Kualifikasi : **Pascakualifikasi**
Metode Dokumen : **Satu File**
Metode Evaluasi : **Harga Terendah Sistem Gugur**
Anggaran Belanja : **APBD Kota Malang**
Nilai Total HPS : **Rp 11.975.628.478,41**

**KELOMPOK KERJA PEMILIHAN
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA
KOTA MALANG**

Jalan Tugu Nomor 1 Malang

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

KodePos 65119

Nomor : 027/3201/BLPBJ/35.73.122/2023
Sifat : Penting
Lampiran : ---
Hal : Laporan Hasil Pemilihan

Malang, 18 September 2023
Kepada
Yth. **KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.**
Pejabat Pembuat Komitmen
Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan
Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel.
Penanggungan
Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang
Perumahan Dan Kawasan Permukiman
di - M A L A N G

Bersama ini disampaikan laporan hasil pemilihan melalui tender sebagai berikut :

I. PAKET PEKERJAAN

Kode RUP : 43987958
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran
- Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah
Sistem Gugur

II. PROSES TENDER

1. Penetapan Pemenang : 027/2968/BLPBJ/35.73.122/2023
2. Summary Tender : Terlampir
3. Sanggahan : Masa Sanggah berlangsung pada tanggal 05 September 2023 -
11 September 2023, terdapat sanggahan dari CV. Aminuddin
Jaya Mix (terlampir dalam Summary Tender).

III. KESIMPULAN

Berdasarkan hasil evaluasi yang telah dilakukan maka Kelompok Kerja Pemilihan menetapkan dan mengumumkan pemenang untuk paket pekerjaan tersebut diatas sebagai berikut :

Nama Perusahaan : CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
Alamat : JL. KEPUTIH TEGAL, 19-B KEPUTIH,
SUKOLILO, KOTA SURABAYA
NPWP : 93.761.171.3-615.000
Harga Penawaran : Rp 9.228.430.944,63
Rp 9.228.430.944,63
Harga Terkoreksi : Sembilan Miliar Dua Ratus Dua Puluh Delapan
Juta Empat Ratus Tiga Puluh Ribu Sembilan Ratus
Empat Puluh Empat Rupiah Enam Puluh Tiga Sen
Terbilang : Memenuhi Persyaratan Evaluasi
Harga Satuan Timpang : Terdapat Harga Satuan Timpang sebagaimana terlampir
pada Berita Acara Klarifikasi Harga Satuan Timpang

Demikian laporan hasil pemilihan ini disampaikan, agar segera dapatnya PPK menerbitkan reviu laporan hasil pemilihan penyedia (menerima atau menolak).

Kelompok Kerja Pemilihan Pengadaan
Barang/ Jasa
Koordinator,


THERESIA TERYL M.S., S.T., M.T.

**DOKUMEN PELAKSANAAN PERGESERAN ANGGARAN
SATUAN KERJA PERANGKAT DAERAH**

**Formulir
DPPA-RINCIAN BELANJA
SKPD**

Kota Malang
Tahun Anggaran 2023

Nomor DPA : DPPA/A.2/1.03.1.04.2.10.10.0000/001/2023

Urusan Pemerintahan : 1 URUSAN PEMERINTAHAN WAJIB YANG BERKAITAN DENGAN PELAYANAN DASAR

Bidang Urusan : 1.03 URUSAN PEMERINTAHAN BIDANG PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Program : 1.03.10 PROGRAM PENYELENGGARAAN JALAN

Sasaran Program :

Capaian Program :

	Sebelum Pergeseran		Setelah Pergeseran	
	Indikator	Target	Indikator	Target
	Persentase fasilitas penerangan jalan	70.41 %	Persentase fasilitas penerangan jalan	70.41 %
	Persentase jalan yang memiliki jalur pejalan kaki	94.74 %	Persentase jalan yang memiliki jalur pejalan kaki	94.74 %
	Persentase jembatan kota dalam kondisi baik	95.24 %	Persentase jembatan kota dalam kondisi baik	95.24 %
	Persentase panjang jaringan jalan dalam kondisi baik	96.91 %	Persentase panjang jaringan jalan dalam kondisi baik	96.91 %

Kegiatan : 1.03.10.2.01 Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota

Organisasi : 1.03.1.04.2.10.10.0000 Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Permukiman

Unit : 1.03.1.04.2.10.10.0000 Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Permukiman

Alokasi Tahun 2022 : Rp0 (terbilang: nol rupiah)

Alokasi Tahun 2023 : Rp260.573.594.332 (terbilang: dua ratus enam puluh miliar lima ratus tujuh puluh tiga juta lima ratus sembilan puluh empat ribu tiga ratus tiga puluh dua rupiah)

Alokasi Tahun 2024 : Rp0 (terbilang: nol rupiah)

Indikator dan Tolok Ukur Kinerja Kegiatan

Indikator	Sebelum Pergeseran		Setelah Pergeseran	
	Tolok Ukur Kinerja	Target Kinerja	Tolok Ukur Kinerja	Target Kinerja
Capaian Kegiatan	Persentase fasilitas penerangan jalan	70.41 %	Persentase fasilitas penerangan jalan	70.41 %
	Persentase jalan yang memiliki jalur pejalan kaki	94.74 %	Persentase jalan yang memiliki jalur pejalan kaki	94.74 %
	Persentase jembatan kota dalam kondisi baik	95.24 %	Persentase jembatan kota dalam kondisi baik	95.24 %
	Persentase panjang jaringan jalan dalam kondisi baik	96.91 %	Persentase panjang jaringan jalan dalam kondisi baik	96.91 %
Masukan	Dana yang dibutuhkan	Rp220.629.054.932	Dana yang dibutuhkan	Rp260.573.594.332
Keluaran	Jumlah Fasilitas Penerangan jalan dalam kondisi baik	2500 titik	Jumlah Fasilitas Penerangan jalan dalam kondisi baik	2500 titik
	Jumlah jembatan Kota dalam Kondisi Mantap	28 lokasi	Jumlah jembatan Kota dalam Kondisi Mantap	28 lokasi

Kode Rekening	Uraian	Sebelum Pergeseran					Setelah Pergeseran					Bertambah/ (Berkurang)
		Rincian Perhitungan					Rincian Perhitungan					
		Koefisien	Satuan	Harga	PPN	Jumlah (Rp)	Koefisien	Satuan	Harga	PPN	Jumlah (Rp)	
	Belanja Konstruksi / Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan / Spesifikasi : I	1 Paket	paket	1.500.000.000	0	Rp1.500.000.000	1 Paket	paket	1.500.000.000	0	Rp1.500.000.000	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Bandulan RT 3 RW 3 Kelurahan bandulan, Kota Malang**											
	Belanja Konstruksi / Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan / Spesifikasi : A	1 Paket	paket	100.000.000	0	Rp84.240.000	1 Paket	paket	100.000.000	0	Rp84.240.000	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Basuki Rahmad											
	Belanja Konstruksi / Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan / Spesifikasi : N	1 Paket	paket	4.000.000.000	0	Rp4.000.000.000	1 Paket	paket	4.000.000.000	0	Rp4.000.000.000	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Dirgantara IV RW. 10 sebelah Timur tembus Jl. Raya Gribig, Kota Malang **											
	Belanja Konstruksi / Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan / Spesifikasi : B	1 Paket	paket	200.000.000	0	Rp144.160.000	1 Paket	paket	200.000.000	0	Rp144.160.000	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Ikan Mujair 1, Mujair 2 dan Jl. Mujair Sungai RW 7 Kel. Tunjungsekar (*)											
	Belanja Konstruksi / Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan / Spesifikasi : D	1 Paket	paket	400.000.000	0	Rp396.000.000	1 Paket	paket	400.000.000	0	Rp396.000.000	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Ikan Piranha-Jl. Ikan Piranha Atas Kel. Tunjungsekar											
	Belanja Konstruksi / Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan / Spesifikasi : P	1 Paket	paket	6.000.000.000	0	Rp6.000.000.000	1 Paket	paket	6.000.000.000	0	Rp6.000.000.000	Rp0
	[-] Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Jupri Kel. Tunjungrejo											

Kode Rekening	Uraian	Sebelum Pergeseran						Setelah Pergeseran						Bertambah/ (Berkurang)
		Rincian Perhitungan			Jumlah			Rincian Perhitungan			Jumlah			
		Koefisien	Satuan	Harga	PPN	(Rp)	Koefisien	Satuan	Harga	PPN	(Rp)			
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : G	1 Paket	paket	1.000.000.000	0	Rp1.000.000.000	1 Paket	paket	1.000.000.000	0	Rp1.000.000.000	Rp0		
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Kalianyar Kel. Wonokoyo													
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : J	1 Paket	paket	2.000.000.000	0	Rp2.000.000.000	1 Paket	paket	2.000.000.000	0	Rp2.000.000.000	Rp0		
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Kalisari Kel. Wonokoyo													
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : L	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	Rp3.000.000.000	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	Rp3.000.000.000	Rp0		
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. KertoAji, Kerto Leksono, Kerto Sari, Kerto Waluyo, Kerto Raharjo, Kerto Rejo, Kerto Sariro, Kerto Pamuji, Kerto Sentono, Kerto Asri, Kerto Rahayu, Kerto Bumi, Watu Gong, Watu Mujur, Kota Malang Kel. Ketawanggede													
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : K	1 Paket	paket	2.500.000.000	0	Rp2.500.000.000	1 Paket	paket	2.500.000.000	0	Rp2.500.000.000	Rp0		
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Kl Ageng Gribig													
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : T	1 Paket	paket	10.000.000.000	0	Rp15.400.000.000	1 Paket	paket	10.000.000.000	0	Rp15.400.000.000	Rp0		
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Kresno RW 01, Jl. Werkudoro RW.02-03, Jl. Sadewo, Jl. Abimanyu rw 03, Jl. Permadi rw.04, Jl. Nakula rw 05, Jl. Puntodewo 1-8 rw 03 dst. Kel. Polehan (*)													
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : K	1 Paket	paket	2.500.000.000	0	Rp2.208.000.000	1 Paket	paket	2.500.000.000	0	Rp2.208.000.000	Rp0		

Kode Rekening	Uraian	Sebelum Pergeseran					Setelah Pergeseran					Bertambah/ (Berkurang)	
		Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)	PPN	Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)	PPN		
		Koefisien	Satuan	Harga			Koefisien	Satuan	Harga				
	[-] Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Lesanpuro Gg. 12 Kel. Lesanpuro												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : O	1 Paket	paket	5.000.000.000	0	1 Paket	paket	5.000.000.000	0	Rp5.000.000.000			Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Lesanpuro RT 05 RW 05 Kel. Lesanpuro, Kota Malang**												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : B	1 Paket	paket	200.000.000	0	1 Paket	paket	200.000.000	0	Rp165.600.000			Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Lowokdoro Gang III RT 05 dan RT03 RW 04 Kelurahan Kebonsari, Kota Malang**												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : D	1 Paket	paket	400.000.000	0	1 Paket	paket	400.000.000	0	Rp336.000.000			Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Madukoro RTS RW7, Kota Malang **												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : A	1 Paket	paket	100.000.000	0	1 Paket	paket	100.000.000	0	Rp100.000.000			Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Malabar Kel. Oro-oro Dowo												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : J	1 Paket	paket	2.000.000.000	0	1 Paket	paket	2.000.000.000	0	Rp1.500.000.000			Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Mawar-Jl. Bungur Kel. Lowokwaru												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : L	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	Rp3.000.000.000			Rp0

Kode Rekening	Uraian	Sebelum Pergeseran						Setelah Pergeseran						Bertambah/ (Berkurang)							
		Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)	Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)												
		Koefisien	Satuan	Harga		PPN	Koefisien	Satuan		Harga	PPN										
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Mayjen Sungkono																				
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : T	1 Paket	paket	10 000 000 000	0	Rp10.500.000.000	1 Paket					10 000 000 000	0	Rp10.500.000.000							Rp0
	[-] Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Mulyosari Kel. Mulyorejo																				
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : F	1 Paket	paket	750 000 000	0	Rp600.000.000	1 Paket					750 000 000	0	Rp600.000.000							Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jln Lekso RW 04 - 05 Kel. Bunulrejo, Kec. Blimbing, Kota Malang**																				
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : C	1 Paket	paket	300 000 000	0	Rp220.800.000	1 Paket					300 000 000	0	Rp220.800.000							Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Panglima Sudirman Utara RW,02 Rampal Celaket, Kota Malang **																				
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : D	1 Paket	paket	400 000 000	0	Rp361.440.000	1 Paket					400 000 000	0	Rp361.440.000							Rp0
	[-] Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Raya Langsep Kel. Bareng																				
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : P	1 Paket	paket	6 000 000 000	0	Rp6.000.000.000	1 Paket					6 000 000 000	0	Rp6.000.000.000							Rp0
	[-] Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Raya Tebo Kel. Mulyorejo																				
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : M	1 Paket	paket	3 500 000 000	0	Rp3.500.000.000	1 Paket					3 500 000 000	0	Rp3.500.000.000							Rp0

Kode Rekening	Uraian	Sebelum Pergeseran					Setelah Pergeseran					Bertambah/ (Berkurang)	
		Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)	Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)				
		Koefisien	Satuan	Harga		PPN	Koefisien	Satuan		Harga	PPN		
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Raya Tidar, Ji. Puncak Yamin, Ji. Puncak Mandala, Ji. Esberg												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : Q	1 Paket	paket	7.000.000.000	0	Rp6.073.795.487	1 Paket	paket	7.000.000.000	0	Rp6.073.795.487		Rp0
	[-] Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Raya Tikan Kel. Purwanto												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : E	1 Paket	paket	500.000.000	0	Rp450.000.000	1 Paket	paket	500.000.000	0	Rp450.000.000		Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Sebeku												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : G	1 Paket	paket	1.000.000.000	0	Rp1.000.000.000	1 Paket	paket	1.000.000.000	0	Rp1.000.000.000		Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Sumpang Gajayana-Ji. Jowo Tambaksari Kel. Merjosari												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : L	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	Rp3.000.000.000	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	Rp3.000.000.000		Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Slamet, Ji. Terusan Slamet, Ji. Sampurno, Ji. Sampurno Timur RW 1 & III Kel. Cemorokandang *												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : J	1 Paket	paket	2.000.000.000	0	Rp1.501.440.000	1 Paket	paket	2.000.000.000	0	Rp1.501.440.000		Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. S. Supriadi Kel. Sukun												
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : O	1 Paket	paket	5.000.000.000	0	Rp5.000.000.000	1 Paket	paket	5.000.000.000	0	Rp5.000.000.000		Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Tebo Seletan RT.04 RW.02 Kel. Mulyorejo (*)												

Kode Rekening	Uraian	Sebelum Pergeseran					Setelah Pergeseran					Bertambah/ (Berkurang)
		Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)	PPN	Rincian Perhitungan			Jumlah (Rp)	PPN	
		Koefisien	Satuan	Harga			Koefisien	Satuan	Harga			
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : H	1 Paket	paket	1.250.000.000	0	Rp1.100.880.000	1 Paket	paket	1.250.000.000	0	Rp1.100.880.000	Rp0
	[-] Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Tlogosuryo Gg VI RT.05-RT.06, Ji. Tlogowulan, Ji. Kecubung, Ji. Yakult, Ji. Batu Permata, Ji. Kalimaya Kel. Tiogomas (**)											
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : I	1 Paket	paket	1.500.000.000	0	Rp1.435.114.720	1 Paket	paket	1.500.000.000	0	Rp1.435.114.720	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Ji. Veteran - Ji. Bandung Kel. Penanggungan											
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : T	1 Paket	paket	10.000.000.000	0	Rp12.300.000.000	1 Paket	paket	10.000.000.000	0	Rp12.300.000.000	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Pelebaran Ji. Sunan Kalijaga (Belakang UIN) Kel. Dinoyo											
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : L	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	Rp2.800.500.000	1 Paket	paket	3.000.000.000	0	Rp2.800.500.000	Rp0
	[-] Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan pelebaran Ji. Terusan Ikan Tombro Kel. Mojolangu											
	Belanja Konstruksi Pembangunan / Peningkatan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Spesifikasi : Q	1 Paket	paket	7.000.000.000	0	Rp6.396.110.000	1 Paket	paket	7.000.000.000	0	Rp6.396.110.000	Rp0
	[#] Jasa Konsultansi Pengawasan Sumber Dana : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)											Rp0
	[-] Belanja Jasa Konsultansi Pengawasan Rehabilitasi Jalan Jalan Tapak Siring - Ji. Tirta gangga Kel. Samaan											Rp0
	Jasa Konsultansi Pengawasan Pekerjaan Konstruksi Spesifikasi : (E)	1 Paket	Paket	100.000.000	0	Rp75.000.000	1 Paket	Paket	100.000.000	0	Rp75.000.000	Rp0

Kode Rekening	Uraian	Sebelum Pergeseran				Setelah Pergeseran				Bertambah/ (Berkurang)		
		Rincian Perhitungan		Jumlah (Rp)	Rincian Perhitungan		Jumlah (Rp)					
		Koefisien	Satuan		Harga	PPN		Koefisien	Satuan		Harga	PPN
[#] Upah Pemeliharaan Jembatan	Sumber Dana : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)											
	[-] Upah Pemeliharaan Jembatan											
	Mandor	10345 jam	Jam	23.690	0	Rp245.073.050	10345 jam	Jam	23.690	0	Rp245.073.050	Rp0
	Spesifikasi :											
	Pekerja	21450 jam	Jam	17.484	0	Rp375.031.800	21450 jam	Jam	17.484	0	Rp375.031.800	Rp0
	Spesifikasi :											
	Tukang	12890.38010873640000 jam	Jam	21.336	0	Rp275.029.150	12890.38010873640000 jam	Jam	21.336	0	Rp275.029.150	Rp0
	Spesifikasi :											
		Jumlah Anggaran Sub Kegiatan:		Rp2.983.780.000		Jumlah Anggaran Sub Kegiatan:		Rp5.397.747.600		Rp2.413.967.600		
		Jumlah Total Anggaran Kegiatan:		Rp220.629.054.932		Jumlah Total Anggaran Kegiatan:		Rp260.573.594.332		Rp39.944.539.400		

Rencana Penarikan Dana per Bulan	
Januari	Rp2.400.000.000
Februari	Rp2.476.846.900
Maret	Rp53.016.459.880
April	Rp41.843.471.320
Mei	Rp17.141.647.900
Juni	Rp92.703.714.599
Juli	Rp5.310.053.876
Agustus	Rp16.214.883.098
September	Rp23.807.435.475
Oktober	Rp2.476.846.900
November	Rp2.476.846.900
Desember	Rp705.387.484
Jumlah	Rp260.573.594.332

Malang, tanggal 09 Maret 2023
 Kepala Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Permukiman


 Drs. RIDANDUS DJULHARIANTO, MT
 NIP: 196807131989031008

Mengesahkan,
 PPKD

 Drs. SUBKHAN, M.AP

Tim Anggaran Pemerintah Daerah				
No.	Nama	NIP	Jabatan	Tanda Tangan
1.				

Detail Paket

Kode RUP	43987958					
Nama Paket	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan					
Nama KLPD	Pemerintah Daerah Kota Malang					
Satuan Kerja	DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN					
Tahun Anggaran	2023					
Lokasi Pekerjaan	No.	Provinsi	Kabupaten/Kota	Detail Lokasi		
	1.	Jawa Timur	Malang (Kota)	Kota Malang		
Volume Pekerjaan	1 Paket					
Uraian Pekerjaan	Pengadaan Jasa Kontruksi untuk pelaksanaan Pembangunan/Peningkatan/ Rehabilitasi jalan/jembatan					
Spesifikasi Pekerjaan	Penyedia Jasa Kontruksi yang memiliki Kualifikasi Bidang subbidang yang sesuai					
Produk Dalam Negeri	Ya					
Usaha Kecil	Ya					
Pengadaan Berkelanjutan atau Sustainable Public Procurement (SPP)	Aspek Ekonomi				Tidak	
	Aspek Sosial				Tidak	
	Aspek Lingkungan				Tidak	
Pra DIPA / DPA	Tidak					
Sumber Dana	No.	Sumber Dana	T.A.	KLPD	MAK	Pagu
	1.	APBD	2023	Pemerintah Daerah Kota Malang	1.03.10.2.01.09.5.2.04.01.01.0004.1.3.0.40.10.10.004.00058	Rp. 12.300.000.000
	Total Pagu					Rp. 12.300.000.000
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi,					
Total Pagu	Rp. 12.300.000.000					
Metode Pemilihan	Tender					

Pemanfaatan Barang/Jasa	Mulai November 2023	Akhir Desember 2023
Jadwal Pelaksanaan Kontrak	Mulai Agustus 2023	Akhir November 2023
Jadwal Pemilihan Penyedia	Mulai Juli 2023	Akhir Agustus 2023

History Paket

40846828 - Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

Tanggal Perbarui
Paket 2023-07-12 15:43:23.807



PEMERINTAH KOTA MALANG
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG,
PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jalan Bingkil Nomor 1 Tlp. (0341) 325712 Facs. (0341) 325712

Email : dpupr@malangkota.go.id Website : dpupr.malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65148

Nomor : 620/ 1171 /BM/35.73.403/2023 Malang, 3 Juli 2023
Sifat : Penting Kepada
Lampiran : 1 (satu) berkas Yth. Kepala Bagian Layanan Pengadaan
Perihal : Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang
Barang/Jasa di
MALANG

Memperhatikan :

1. Peraturan Daerah Kota Malang Nomor 7 Tahun 2022 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2023;
2. Peraturan Walikota Nomor 29 Tahun 2022 tentang perubahan Penjabaran APBD Tahun Anggaran 2023;

maka diminta kepada saudara untuk melaksanakan pengadaan dengan sistem lelang pada kegiatan – kegiatan terlampir.

Sesuai ketentuan yang berlaku dalam Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 12 tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah beserta petunjuk teknisnya.

Demikian untuk dilaksanakan dengan penuh rasa tanggung jawab.

Kepala Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang,
Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota
Malang
Selaku Pengguna Anggaran

Drs. R. DANDUNG JULHARDJANTO, MT

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Bidang Bina Marga

KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST

No	Nama Kegiatan	Pagu	HPS	Durasi	SBU dan KBLI	Kualifikasi resiko
1.	Belanja Konstruksi Pembangunan Jalan Jl. Joyosuko Agung Kel.Merjosari Kec. Lowokwaru	Rp. 4.254.512.241	Rp. 4.088.400.231,72	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Pekerjaan Lapis Perkerasan Beton (<i>Rigid Pavement</i>) (KK005) KBLI 43909	Sedang
2.	Belanja Konstruksi Pembangunan Jalan Jl. Setapak Kelurahan Karangbesuki – Jl. Gunung Agung Kel. Pisang Candi Kel.Kec. Sukun	Rp. 2.721.697.984	Rp. 2.582.222.588,23	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Pekerjaan Lapis Perkerasan Beton (<i>Rigid Pavement</i>) (KK005) KBLI 43909	Sedang
3.	Belanja Konstruksi Pembangunan Jalan Jl. Tembus Lesanpuro Gg 12 RT 02 RW 09 – Baran Tempuran Kel. Cemorokandang Kel.Kec. Kedungkandang	Rp. 1.729.947.000	Rp. 1.659.382.113,92	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Pekerjaan Lapis Perkerasan Beton (<i>Rigid Pavement</i>) (KK005) KBLI 43909	Sedang
4.	Belanja Konstruksi Pembangunan Jalan Jl. Tembus Baran Tempuran RW 06 – Jl. Slamet Temboro Kel.Cemorokandang Kec. Kedungkandang	Rp. 6.275.216.000	Rp. 5.995.688.124,13	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Pekerjaan Lapis Perkerasan Beton (<i>Rigid Pavement</i>) (KK005) KBLI 43909	Sedang
5.	Belanja Konstruksi Pembangunan Jalan di samping SMKN 7 Jl. Satsuit tubun	Rp. 2.000.600.000	Rp. 1.923.540.463,61	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Pekerjaan Lapis Perkerasan Beton (<i>Rigid Pavement</i>) (KK005) KBLI 43909	Sedang
6.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Ikan Piranha-Jl. Ikan Piranha Atas Kel. Tunjungsekar	Rp. 6.000.000.000	Rp. 5.845.992.041,97	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
7.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. S. Supriadi Kel. Sukun	Rp. 5.000.000.000	Rp. 4.872.334.721,81	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel	Kecil

					landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	
8.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan	Rp. 12.300.000.000	Rp. 11.975.628.478,41	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
9.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Malabar Kel. Oro-oro Dowo	Rp. 1.500.000.000	Rp. 1.460.575.593,20	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
10.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Simpang Gajayana- Jl. Joyo Tambaksari Kel. Merjosari	Rp. 3.000.000.000	Rp. 2.924.517.376,60	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
11.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Mawar-Jl. Bungur Kel. Lowokwaru	Rp. 3.000.000.000	Rp. 2.926.446.840,94	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
12.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan	Rp. 1.500.000.000	Rp. 1.459.564.323,03	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta	Kecil

	Jalan Tapak siring- Jl. Tirta gangga Kel. Samaan				disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	
13.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Kalisari Kel. Wonokoyo	Rp. 3.000.000.000	Rp. 2.924.886.022,63	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
14.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Ki Ageng Gribig	Rp. 15.400.000.000	Rp. 15.128.905.166,78	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Menengah, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) dan sub bidang Pekerjaan Pengaspalan dengan Rangkaian Peralatan Khusus (SP014) atau Pekerjaan Perkerasan Aspal (KK008) KBLI 43909	Sedang
15.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Basuki Rahmad	Rp. 4.000.000.000	Rp. 3.893.495.484,28	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
16.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl.	Rp. 2.000.000.000	Rp. 1.949.342.933,63	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta	Kecil

	Kalianyar Kel. Wonokoyo				disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	
17.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Pelebaran Jalan jl. Sunan Kalijaga (Belakang UIN) Kel. Dinoyo	Rp. 2.800.500.000	Rp. 2.638.877.627,75	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
18	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Pelebaran Jalan Jl. Terusan Ikan Tombro Kel. Mojolangu	Rp. 6.396.110.000	Rp. 6.149.693.168,85	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
19.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Kresno RW 01, Jl. Werkudoro Rw.02-03, Jl. Sadewo, Jl. Abimanyu rw 03, Jl. Permadi rw.04, Jl. Nakula rw 05, Jl. Puntodewo 1-8 rw 03, Jl. Klaimosodo 1-12 rw 06, jl. Kunto baskoro 1-8 rw.06, jl. Wijayandanu rw 06, jl. M.wiyono dalam rw 06 Jl. Maduroko rw 07, jl. poncowati rw .07, jl.plongkowati rw 07, jl. kendalisodo rw 07, jl. saptoprato rw 07, jl.jodirati rw.07, jl.	Rp. 2.208.000.000	Rp. 2.148.260.312,05	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil

	pringgodani rw.07 Kel. Polehan (*)					
20.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Slamet, Terusan Slamet, Sampurno, Sampurno Timur RW I & III, Kota Malang Kel. Cemorokandang (*)	Rp. 1.501.440.000	Rp. 1.463.900.807,78	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
21.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. KertoAji, Kerto Leksono, Kerto Sari, Kerto Waluyo, Kerto Raharjo, Kerto Rejo, Kerto Sariro, Kerto Pamuji, Kerto Sentono, Kerto Asri, Kerto Rahayu, Kerto Bumi, Watu Gong, Watu Mujur, Kota Malang Kel. Ketawanggede (*)	Rp. 2.104.000.000	Rp. 2.046.955.313,64	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
22.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Ikan Mujair 1, Mujair 2 dan Mujair Sungai RW 7 Kel. Tunjungsekar (*)	Rp. 396.000.000	Rp. 385.619.668,82	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
23.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Tebo Selatan RT.04 RW.02, Kota Malang Kel. Mulyorejo (*)	Rp. 1.100.880.000	Rp. 1.073.462.641,92	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
24.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Panglima Sudirman utara RW.02 Rampal Celaket, Kota Malang **	Rp. 361.440.000	Rp. 352.519.572,51	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya	Kecil

					(kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	
25.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Lowokdoro Gang III RT 05 dan RT03 RW 04 Kelurahan Kebonsari, Kota Malang**	Rp. 336.000.000	Rp. 327.173.270,20	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
26.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Tlogo Suryo Gg VI RT. 05 - RT. 06, Jl. Tlogowulan, Jl. Kecubung, Jl. Yakult, Jl. Batu Permata, Jl. Kalimaya Kel. Tlogomas Kota Malang**	Rp. 1.435.114.720	Rp. 1.398.998.338,72	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
27.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Mayjen Sungkono	Rp. 10.500.000.000	Rp. 10.209.487.768,82	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
28.	Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Raya Tebo Kel. Mulyorejo	Rp. 3.500.000.000	Rp. 3.401.622.464,35	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil	Sedang

					Jalan (BS001) KBLI 42101	
29.	Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Jupri Kel. Tanjungrejo	Rp. 1.000.000.000	Rp. 975.154.420,55	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
30.	Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Raya Langsep Kel. Bareng	Rp. 6.000.000.000	Rp. 5.835.454.746,79	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
31.	Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Raya Titan Kel. Purwantoro	Rp. 450.000.000	Rp. 438.440.696,97	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
32.	Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Lesanpuro Gg. 12 Kel. Lesanpuro	Rp. 5.000.000.000	Rp. 4.849.688.339,05	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Sedang
33.	Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Mulyosari Kel. Mulyorejo	Rp. 600.000.000	Rp. 585.140.693,93	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya	Kecil

					(kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	
34.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Sebuku	Rp. 1.000.000.000	Rp. 973.371.850,45	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
35.	Belanja konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Raya Tidar, Jl. Puncak Yamin, Jl. Puncak Mandala dan Jl. Esberg Kel. Karangbesuki	Rp. 6.073.795.487	Rp. 5.922.860.874,15	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa pelaksana konstruksi jalan raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara) (SI003) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001) KBLI 42101	Kecil
36.	Pemeliharaan Rutin Jembatan Jl. Lembayung	Rp. 1.870.006.976	Rp. 1.726.435.581,88	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Konstruksi bangunan sipil jembatan, jalan layang, <i>Fly over</i> , dan <i>Underpass</i> (BS002) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan <i>Subways</i> (SI004) KBLI 42102	Sedang
37.	Pemeliharaan Rutin Jembatan Jl. Ternate Gg. Buntu RT 04 RW 02 Tembus Jl. Supriadi Gg. V	Rp. 700.000.000	Rp. 673.578.549,75	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Konstruksi bangunan sipil jembatan, jalan layang, <i>Fly over</i> , dan <i>Underpass</i> (BS002) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Jembatan, Jalan Layang	Sedang

					Terowongan dan <i>Subways</i> (SI004) KBLI 42102	
38.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jembatan Jl. Mojopahit	Rp. 6.876.040.000	Rp. 5.221.764.681,12	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Konstruksi bangunan sipil jembatan, jalan layang, <i>Fly over</i> , dan <i>Underpass</i> (BS002) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan <i>Subways</i> (SI004) KBLI 42102	Sedang
39.	Belanja Konstruksi Rehabilitasi Jembatan Jl. Brawijaya	Rp. 10.465.155.198	Rp. 912.838.050,84	90 hari kalender	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Konstruksi bangunan sipil jembatan, jalan layang, <i>Fly over</i> , dan <i>Underpass</i> (BS002) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan <i>Subways</i> (SI004) KBLI 42102	Sedang



PEMERINTAH KOTA MALANG
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN
DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jalan Bingkil Nomor 1 Tlp. (0341) 325712 Facs. (0341) 325712
Email : dpupr@malangkota.go.id Website : dpupr.malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65148

KEPUTUSAN

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN
DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA MALANG

Nomor : 188.47 / 2² / 35.73.403 / 2023

TENTANG

PERUBAHAN KETIGA ATAS KEPUTUSAN KEPALA DINAS
NOMOR 188.47/16.1/35.73.403/2023 TENTANG PENUNJUKAN
PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK)
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN
DAN KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN
DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA MALANG

- Menimbang : Bahwa berdasarkan Pelantikan Pejabat Pimpinan Tinggi Pratama, Pejabat Administrator dan Pejabat Pengawas di Lingkungan Pemerintah Kota Malang pada tanggal 22 Mei 2022, maka perlu menetapkan Keputusan Kepala Dinas tentang Perubahan Ketiga Atas Keputusan Kepala Dinas Nomor 188.47/16.1/35.73.403/2023 Tentang Penunjukan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Malang Tahun Anggaran 2023
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
3. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah;

5. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia;
6. Peraturan Daerah Kota Kota Malang Nomor 5 Tahun 2019 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Malang Nomor 7 Tahun 2016 Tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah;
7. Peraturan Walikota Malang Nomor 7 Tahun 2022 tanggal 29 Desember 2022 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2023 (Lembaran Daerah Kota Malang Tahun 2022 Nomor 6);
8. Peraturan Walikota Malang Nomor 29 Tahun 2022 tanggal 30 Desember 2022 tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2023 (Berita Daerah Kota Malang Tahun 2022 Nomor 29).

M E M U T U S K A N :

- Menetapkan : PERUBAHAN KETIGA ATAS KEPUTUSAN KEPALA DINAS NOMOR 188.47/16.1/35.73.403/2023 TENTANG PENUNJUKAN PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK) DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023
- KESATU : Susunan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) dengan Pelimpahan Tugas sebagai Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Malang Tahun Anggaran 2023 sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.
- KEDUA : Tugas Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) sebagaimana Diktum KESATU diberikan tugas sebagai berikut :
1. Mengendalikan dan melaporkan pelaksanaan teknis Kegiatan/Sub Kegiatan meliputi :
 - a. Menyusun jadwal pelaksanaan Kegiatan/Sub Kegiatan;
 - b. Memonitoring dan evaluasi pelaksanaan Kegiatan/Sub Kegiatan; dan
 - c. Melaporkan perkembangan pelaksanaan Kegiatan/Sub Kegiatan kepada Pengguna Anggaran.

2. Menyiapkan dokumen dalam rangka pelaksanaan anggaran atas beban pengeluaran pelaksanaan Kegiatan/Sub Kegiatan meliputi :
 - a. Menyiapkan laporan kinerja pelaksanaan Kegiatan/Sub Kegiatan;
 - b. Menyiapkan dokumen administrasi pembayaran sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam ketentuan perundang - undangan; dan
 - c. Menyimpan dan menjaga keutuhan dokumen pelaksanaan kegiatan.
3. Menyiapkan dokumen pengadaan barang/jasa pada Kegiatan/Sub Kegiatan SKPD sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

KETIGA

: Selain melaksanakan tugas sebagaimana dimaksud pada Diktum KEDUA, Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) melaksanakan tugas, meliputi :

1. Menyusun perencanaan pengadaan;
2. Melaksanakan Konsolidasi Pengadaan Barang/Jasa;
3. Menetapkan spesifikasi teknis/Kerangka Acuan Kerja (KAK);
4. Menetapkan rancangan kontrak;
5. Menetapkan HPS;
6. Menetapkan besaran uang muka yang dibayarkan kepada Penyedia;
7. Mengusulkan perubahan jadwal kegiatan;
8. Melaksanakan E-purchasing untuk nilai paling sedikit di atas Rp.200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah);
9. Mengendalikan kontrak;
10. Menyimpan dan menjaga keutuhan seluruh dokumen pelaksanaan kegiatan;
11. Melaporkan pelaksanaan dan penyelesaian kegiatan kepada PA/KPA;
12. Menyerahkan hasil pekerjaan pelaksanaan kegiatan kepada PA/KPA dengan berita acara Penyerahan;
13. Menilai kinerja Penyedia;

KEEMPAT : Membebaskan biaya pelaksanaan Tugas Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) ini pada DPA Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Malang Tahun Anggaran 2023;

KELIMA : Keputusan Kepala Dinas ini berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Malang
pada tanggal 22 Mei 2023

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM,
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN
DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Selaku Pengguna Anggaran


Drs. R. DANDUNG JULHARDJANTO, MT

Tembusan kepada Yth :

1. Bpk. Walikota Malang (sebagai laporan);
2. Sdr. Inspektur Kota Malang;
3. Sdr. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kota Malang
4. Sdr. Kepala Badan Keuangan dan Aset Daerah Kota Malang;
5. Sdr. Kepala Badan Kepegawaian dan Pengembangan SDM Kota Malang;
6. Sdr. Kepala Bagian Hukum Sekretariat Daerah Kota Malang;
7. Sdr. Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) yang bersangkutan.

LAMPIRAN

KEPUTUSAN KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

NOMOR : 188.47/ 22 /35.73.403/2023

TANGGAL : 22 Mei 2023

TENTANG :

PERUBAHAN KETIGA ATAS KEPUTUSAN KEPALA DINAS NOMOR 188.47/16.1/35.73.403/2023 TENTANG PENUNJUKAN PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK) DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023

SUSUNAN PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK)

DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023

NO	NAMA/NIP	JABATAN	KEGIATAN	SUB KEGIATAN	PAGU
1.	YANI PRASETYO, SE, MM	1. PPTK Sekretariat	1. 1.03.01.2.01 Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	1. 1.03.01.2.01.01 Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah 2. 1.03.01.2.01.02 Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA-SKPD 3. 1.03.01.2.01.03 Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD 4. 1.03.01.2.01.04 Koordinasi dan Penyusunan DPA-SKPD 5. 1.03.01.2.01.05 Koordinasi dan Penyusunan Perubahan DPA-SKPD 6. 1.03.01.2.01.06 Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD 7. 1.03.01.2.01.07 Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	326.023.900 23.620.000 23.970.000 10.120.000 12.820.000 661.257.024 378.646.709
			2. 1.03.01.2.02 Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	1. 1.03.01.2.02.01 Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN 2. 1.03.01.2.02.07 Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/Triwulanan/Semesteran SKPD	17.087.915.469 199.508.648

NO	NAMA/NIP	JABATAN	KEGIATAN	SUB KEGIATAN	PAGU
			3. 1.03.01.2.03 Administrasi Barang Milik Daerah pada Perangkat Daerah 4. 1.03.01.2.05 Administrasi kepegawaian Perangkat Daerah 5. 1.03.01.2.06 Administrasi Umum Perangkat Daerah	1. 1.03.01.2.03.06 Penatausahaan Barang Milik Daerah pada SKPD 1. 1.03.01.2.05.09 Pendidikan dan Pelatihan Pegawai Berdasarkan Tugas dan Fungsi 1. 1.03.01.2.06.01 Penyediaan Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor 2. 1.03.01.2.06.02 Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor 3. 1.03.01.2.06.03 Penyediaan Peralatan Rumah Tangga 4. 1.03.01.2.06.04 Penyediaan Bahan Logistik Kantor 5. 1.03.01.2.06.08 Fasilitas Kunjungan Tamu	291.816.048 422.309.000 44.720.000 268.591.200 370.888.000 155.110.000 354.599.000
			6. 1.03.01.2.08 Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	1. 1.03.01.2.08.01 Penyediaan Jasa Surat Menyurat 2. 1.03.01.2.08.02 Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik 3. 1.03.01.2.08.03 Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor	560.786.636 1.368.862.500 715.331.000
			7. 1.03.01.2.09 Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	1. 1.03.01.2.09.02 Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak, dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan 2. 1.03.01.2.09.10 Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	1.536.912.200 2.372.957.516
		2. PPTK Bidang Cipta Karya	1. 1.03.02.2.01 Pengelolaan SDA dan Bangunan Pengaman Pantai pada Wilayah Sungai (WS) dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota	1. 1.03.02.2.01.06 Pembangunan Embung dan Penampung Air Lainnya	1.182.704.300

NO	NAMA/NIP	JABATAN	KEGIATAN	SUB KEGIATAN	PAGU
			2. 1.03.03.2.01 Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota	1. 1.03.03.2.01.14 Pengembangan SDM dan Kelembagaan Pengelolaan SPAM	497.210.000
				2. 1.03.03.2.01.15 Operasi dan Pemeliharaan SPAM di Kawasan Perkotaan	265.260.000
			3. 1.03.05.2.01 Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik dalam Daerah Kabupaten/Kota	1. 1.03.05.2.01.05 Rehabilitasi/Peningkatan/Perluasan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Terpusat Skala Permukiman	680.721.800
				2. 1.03.05.2.01.06 Pembangunan/Penyediaan Sub Sistem Pengolahan Setempat	6.782.361.300
				3. 1.03.05.2.01.08 Sosialisasi dan Pemberdayaan Masyarakat terkait Penyediaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik	428.180.000
				4. 1.03.05.2.01.09 Pengembangan SDM dan Kelembagaan Pengelolaan Air Limbah Domestik	621.135.750
				5. 1.03.05.2.01.12 Pembangunan/Penyediaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Terpusat Skala Permukiman	3.513.173.000
			4. 1.03.08.2.01 Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung	1. 1.03.08.2.01.01 Penyelenggaraan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan (IMB), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), peran Tenaga Ahli Bangunan Gedung (TABG), Pendataan Bangunan Gedung, serta Implementasi SIMBG	997.005.000
				2. 1.03.08.2.01.02 Perencanaan, Pembangunan, Pengawasan, dan Pemanfaatan Bangunan Gedung Daerah Kabupaten/Kota	1.243.440.850

NO	NAMA/NIP	JABATAN	KEGIATAN	SUB KEGIATAN	PAGU
3.	KRISTIYAN BAGUS M.	1. PPTK Bidang Bina Marga	1. 1.03.12.2.03 Koordinasi dan Sinkronisasi Pemanfaatan Ruang Daerah Kabupaten/Kota	1. 1.03.12.2.03.01 Koordinasi dan Sinkronisasi Pemanfaatan Ruang untuk Investasi dan Pembangunan Daerah	4.385.710.000
			2. 1.03.12.2.04 Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pemanfaatan Ruang Daerah Kabupaten/Kota	2. 1.03.12.2.03.02 Sistem Informasi Penataan Ruang	205.635.136
			1. 1.03.02.2.02 Pengembangan dan Pengelolaan Sistem Irigasi Primer dan Sekunder pada Daerah Irigasi yang Luasnya dibawah 1000 Ha dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota	1. 1.03.12.2.04.04 Koordinasi Pelaksanaan Penataan Ruang	776.690.000
			2. 1.03.06.2.01 Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Drainase yang Terhubung Langsung dengan Sungai dalam Daerah Kabupaten/Kota	1. 1.03.02.2.02.14 Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan	503.860.000
			3. 1.03.10.2.01 Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota	1. 1.03.06.2.01.05 Pembangunan Sistem Drainase Perkotaan 2. 1.03.06.2.01.06 Peningkatan Saluran Drainase Perkotaan 3. 1.03.06.2.01.07 Rehabilitasi Saluran Drainase Perkotaan	32.601.045.550 30.234.597.700 8.968.983.730
				1. 1.03.10.2.01 Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota	12.835.919.000
				2. 1.03.10.2.01.05 Pembangunan Jalan	25.463.283.575
				3. 1.03.10.2.01.09 Rehabilitasi Jalan	141.417.471.987
				4. 1.03.10.2.01.11 Pemeliharaan Rutin Jalan	52.949.123.372
				5. 1.03.10.2.01.12 Pembangunan Jembatan	19.040.294.198

NO	NAMA/ NIP	JABATAN	KEGIATAN	SUB KEGIATAN	PAGU
4.	INDIRA SRI W., STP. MM	PPTK Bidang Perumahan, Kawasan Permukiman	1. 1.03.07.2.01 Penyelenggaraan Infrastruktur pada Permukiman di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	6. 1.03.10.2.01.19 Pemeliharaan Rutin Jembatan	3.469.754.600
				7. 1.03.10.2.01.20 Pemeliharaan Berkala Jembatan	5.397.747.600
				1. 1.03.10.2.01.10 Pemeliharaan Berkala Jalan	2.279.977.050
				1. 1.03.07.2.01.01 Pembangunan dan Pengembangan Infrastruktur Kawasan Permukiman di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	26.525.282.256
				2. 1.03.07.2.01.02 Pemeliharaan dan Pemeliharaan Infrastruktur Kawasan Permukiman di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	9.828.909.365
			2. 1.04.02.2.01 Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	1. 1.04.02.2.01.01 Identifikasi Perumahan di Lokasi Rawan Bencana atau Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota	293.110.000
				3. 1.04.02.2.03 Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	191.720.000
				4. 1.04.03.2.03 Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	705.110.000
				5. 1.04.05.2.01 Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	1.443.139.712
				1. 1.04.05.2.01.03 Koordinasi dan Sinkronisasi dalam rangka Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum Perumahan	

NO	NAMA/NIP	JABATAN	KEGIATAN	SUB KEGIATAN	PAGU
		2. PPTK UPT Rumah Susun Sederhana Sewa	1. 1.04.02.2.05 Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	1. 1.04.02.2.05.02 Penatausahaan Pemanfaatan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	3.200.000.000

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM,
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN
DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Selaku Pengguna Anggaran



Drs. R. DANPUNG JUHARDJANTO, MT

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG DAN JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 324973 Faks. (0341) 324973

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

KodePos 65119

SURAT TUGAS

Nomor: 027/1727 /BLPBJ/35.73.122/2023

- Dasar :
1. Peraturan Walikota Malang Nomor: 30 Tahun 2022 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Sekretariat Daerah;
 2. Keputusan Sekretaris Daerah Kota Malang Nomor: 188.451/1/35.73.112/2023 tanggal 02 Januari 2023 tentang Penetapan Sumberdaya dalam Pengadaan Barang/Jasa;
 3. Surat Pengajuan dari PPK Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman (UP : 40846828 tanggal 06 Juli 2023) tentang Pengadaan Barang/Jasa.

MENUGASKAN

Kepada : Daftar Nama Terlampir

- Untuk :
1. Melaksanakan proses Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah untuk paket pekerjaan: **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan** pada Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman Sesuai dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah beserta perubahannya, dengan penuh rasa tanggungjawab.
 2. Surat Tugas ini berlaku sejak diterbitkan sampai dengan terbitnya BAHP dan Laporan Hasil Pemilihan kepada PPK.

Malang, 06 Juli 2023

Kepala Bagian Layanan Pengadaan
Barang Dan Jasa
Pemerintah Kota Malang


EKO SETYO MAHANANI, ST. M.T

Lampiran Surat Tugas Kepala Bagian Layanan
Pengadaan Barang Dan Jasa
Nomor : 027/1727/BLPBJ/35.73.122/2023
Tangga : 06 Juli 2023

DAFTAR NAMA KELOMPOK KERJA

Nama Paket Pekerjaan : **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**
OPD : **Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman**

No.	Nama	NIP	Jabatan Pokja
1	Theresia Teryl MS., ST, MT		Koordinator
2	Noviyanto,SE		
3	Arin Agnesia Thalita,S.A.		
4	Mochammad Vicky Fahrizal,SE		
5	Catur Prihatmiko, SE.		

Malang, 06 Juli 2023

Kepala Bagian Layanan Pengadaan
Barang Dan Jasa
Pemerintah Kota Malang


EKO SETYO MAHANANI, ST. M.T



ENQ SETYO MAHAMANI, S.T., M.T. - Kepala Unit Pengelola PBJ | [Enable IOTP](#)

[Inbox](#) [Belum Dibaca](#) [Sudah Dibaca](#)

Daftar Paket » Edit Paket

Data Paket

Dokumen Persiapan

Rencana Umum Pengadaan

Kode RUP	Nama Paket	Sumber Dana
40846828	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan	APBD

K/L/PPD	Pemerintah Daerah Kota Malang				
Satuan Kerja	DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN				
Anggaran	Tahun	Sumber Dana	Kode Anggaran	Nilai	PPK
	2023	APBD	1.03.10.2.01.09.5.2.04.01.01.0004.1.3.0.40.10.10.004.00058	Rp. 12.300.000.000,00	KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST

Nama Paket * Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

Nilai Pagu Paket Rp. 12.300.000.000,00

Provinsi *	Kabupaten/Kota *	Detail Lokasi *
Jawa Timur	Malang (Kota)	Kota Malang

[Daftar Paket](#) [Selengkapnya](#)

* Wajib diisi.

TERVERIFIKASI 6/7 '23

SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth.
KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST
di
Tempat

Bersamaan dengan ini kami informasikan bahwa kami akan melakukan Undangan Reviu DPP terhadap Tender:

Kode Tender	10885192
Nama Paket	,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait reviu sebagai berikut:

Waktu	31 Juli 2023 13:00 s.d. 31 Juli 2023 15:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa (BLPBJ) Sekretariat Daerah Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang
Mekanisme proses undangan	Offline
Yang harus disediakan	Dokumen RPP yang meliputi: 1. Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA); 2. Rencana Umum Pengadaan (RUP) Print Out Paket Pekerjaan; 3. Kerangka Acuan Kerja (KAK) yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK; 4. Spesifikasi Teknis dan/ atau Gambar yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK ; 5. Analisa Harga Satuan Pekerjaan beserta data pendukung penyusunannya dalam bentuk file (untuk pekerjaan konstruksi); 6. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) untuk Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang telah di tanda tangani.ditetapkan oleh PPK;

7.Rancangan Kontrak; 8. SK PPK.**Yang harus hadir**

PPK dan Tim Teknis (Apabila PPK tidak dapat hadir, Pejabat/ TimPendukung yang mewakili harap membawa Surat Tugas dari PPK atau Pejabat yang berwenang)

Lampiran

-

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.1

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

[View as a Web Page](#)

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

| e-mail: ulp@malangkota.go.id

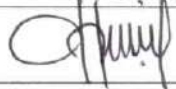


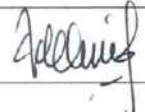
MALANG

Kode Pos 65119


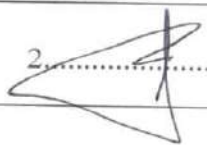
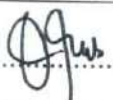


DAFTAR HADIR

RAPAT PEMBAHASAN RENCANA PELAKSANAAN PENGADAAN

Nama Tender : ,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung
Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Hari : Senin
Tanggal : 31 Juli 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan barang/Jasa Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	M. Nurchohis, ST.	Staff. Jalan Jembatan	1 
2	Krishtyan Bagus M. ST.	Kabid BM	2 
3	Helma Fansan, ST.	Staf Jalan Jembatan	3 
4	Adelina Maulidya Firdaus, ST.	Staf Jalan Jembatan	4 
5			5

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG
TAHUN ANGGARAN 2023

1. <u>THERESIA TERYL M.S. S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 



BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN

BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG

PENGADAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA

REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN

Nomor: 027/1999/BLPBJ /35.73.122/2023

Pada hari ini Senin tanggal Tiga Puluh Satu Bulan Juli Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga bertempat di Kantor Bagian Layanan Pengadaan Kota Malang, maka kami yang bertandatangan di dalam dokumen Berita Acara ini, telah melakukan Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan berdasarkan dokumen persiapan pengadaan oleh PPK, sebagai berikut :

Nama Paket Pengadaan : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran -
Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Satuan Kerja : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan
Dan Kawasan Permukiman
ID RUP : 43987958
Tahun Anggaran : 2023
Sumber Dana : APBD
Nilai Pagu Anggaran : Rp. 12.300.000.000,00
Nilai HPS : Rp. 11.975.628.478,41
Jenis Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
dengan dokumentasi reviu sebagai berikut :

A. Reviu Dokumen Anggaran Belanja

Reviu Dokumen Anggaran Belanja (DIPA/DPA atau RKA-KL/RKAPD yang telah ditetapkan) untuk memastikan bahwa anggaran untuk pekerjaan yang akan dilaksanakan telah tersedia dan jumlahnya cukup.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana kepastian ketersediaan anggaran?	Belum dilakukan pembahasan
2	Bagaimana kecukupan ketersediaan anggaran?	PPK menjelaskan kecukupan ketersediaan anggaran untuk paket ini adalah tersedia
3	Bagaimana kesesuaian antara rencana capaian paket pekerjaan yang akan dilaksanakan dengan capaian program/keluaran sub kegiatan pada DPA?	Belum dilakukan pembahasan

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Reviu Dokumen Anggaran Belanja akan dilakukan pada Rapat Persiapan Pengadaan selanjutnya oleh Pokja Pemilihan dan PPK

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

B. Reviu ID Paket RUP

Reviu ID paket RUP untuk memastikan bahwa paket yang akan dilaksanakan telah terdaftar dan diumumkan dalam SiRUP.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah paket telah terdaftar di RUP dan telah diumumkan oleh Pengguna Anggaran (PA)?	Sudah terdaftar dan diumumkan dengan ID Paket 43987958
2	Apakah pengisian sudah benar?	PPK melakukan perbaikan terkait jadwal, yaitu Jadwal Pemilihan penyedia yang awalnya Januari diganti Juli 2023 dan jadwal pelaksanaan koontrak serta pemanfaatan barang/jasa menyesuaikan jadwal pemilihan penyedia

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

PPK dan Pokja telah mereviu RUP dan didapatkan hasil PPK akan melakukan perbaikan untuk jadwal

C. Reviu Spesifikasi Teknis

Spesifikasi teknis untuk pengadaan Pekerjaan Konstruksi meliputi:

- a. spesifikasi bahan bangunan konstruksi;
- b. spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan;
- c. spesifikasi proses/kegiatan;
- d. spesifikasi metode konstruksi/metode pelaksanaan/metode kerja; dan
- e. spesifikasi jabatan kerja konstruksi.

(Perpres No. 12 Tahun 2021; Perlem LKPP No. 12 Tahun 2021)

No.	Uraian / Pertanyaan	Catatan / Pembahasan
1	Ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan	
	a. Apakah spesifikasi teknis sudah memuat ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan?	Spesifikasi Teknis yang berisi tentang uraian pekerjaan secara keseluruhan belum diunggah di sistem SPSE, sehingga akan dilengkapi oleh PPK, dan akan dibahas pada saat Rapat Persiapan Pengadaan selanjutnya
	b. Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan spesifikasi teknis?	Belum dilakukan pembahasan
	c. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan Gambar dalam pemenuhan	Belum dilakukan pembahasan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	spesifikasi teknis?	
	d. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan koefisien satuan pekerjaan dalam pemenuhan spesifikasi teknis?	Belum dilakukan pembahasan
	e. Apakah spesifikasi teknis telah menjelaskan tempat pelaksanaan pekerjaan?	Spesifikasi Teknis yang berisi tentang uraian pekerjaan secara keseluruhan belum diunggah di sistem SPSE, sehingga akan dilengkapi oleh PPK, dan akan dibahas pada saat Rapat Persiapan Pengadaan selanjutnya
	f. Apakah sudah mencantumkan tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran?	Tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran sudah dicantumkan pada SSKK
	g. Kompleksitas pekerjaan	PPK menyatakan pekerjaan ini termasuk dalam pekerjaan konstruksi sederhana
	h. Pekerjaan Konstruksi dilaksanakan dengan kontrak tahun jamak (multi years contract)	Tidak
	i. Telah memiliki izin tertulis/persetujuan dari pejabat yang berwenang untuk menggunakan kontrak tahun jamak	Tidak
2	Spesifikasi bahan bangunan konstruksi	
	a. Apakah sudah memuat penyebutan merek dan tipe untuk bahan bangunan konstruksi? <i>(apabila diperlukan)</i>	<p>Pada saat pembahasan RPP, PPK telah melampirkan bahan bangunan dengan penyebutan pilihan merek dan tipe untuk bahan bangunan konstruksi, namun ada beberapa hal yang akan diperbaiki oleh PPK, yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • akan melampirkan link TKDN • spesifikasi bahan dan metode akan disesuaikan lg dan diupload terpisah • pada kolom keterangan TKDN, yang awalnya TKDN min. 40% diubah menjadi TKDN min. 25% • Spesifikasi Teknis Bahan yang masih

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		<p>menyebutkan Lokasi disetujui Pengawas/Lokal disetujui pengawas akan ditinjau kembali</p> <ul style="list-style-type: none"> • Beberapa bahan pada Analisa belum dicantumkan pada spesifikasi bahan • Spesifikasi harus ditandatangani oleh PPK
	b. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri?	<p>Pada saat pembahasan RPP, PPK memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri, namun belum mencantumkan link TKDN dari KEMENPERIN sehingga PPK akan melakukan perbaikan untuk mencantumkan link TKDN dari KEMENPERIN beserta nilai TKDN pada masing-masing bahan dan disertai dengan perhitungan TKDN secara keseluruhan sesuai dengan Peraturan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi</p>
	c. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi penggunaan Standar Nasional Indonesia?	<p>Pada saat pembahasan RPP, PPK dapat memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah memenuhi Standar Nasional Indonesia</p>
	d. Apakah sudah mencantumkan syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syarat bahan)</i>	<p>Syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan sudah tercantum dalam spesifikasi teknis</p>
	e. Apakah sudah mencantumkan syarat pengujian bahan dan hasil produk dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syarat bahan)</i>	<p>Belum dilakukan pembahasan</p>
3	Spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan	

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	a. Apakah terdapat peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama?	PPK akan melakukan peninjauan kembali apakah paket ini terdapat peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama
	b. Apakah sudah mencantumkan macam, jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan?	PPK akan melakukan peninjauan kembali apakah paket ini terdapat peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama
	c. Apakah terdapat persyaratan dukungan peralatan utama?	PPK akan melakukan peninjauan kembali apakah persyaratan dukungan peralatan utama
4	Spesifikasi proses/kegiatan	
	a. Apakah sudah ditetapkan identifikasi bahaya K3?	PPK telah menetapkan identifikasi bahaya K3, namun masih meninjau kembali apakah identifikasi bahaya K3 perlu ditambahkan atau tidak
	b. Apakah sudah ditetapkan persyaratan petugas K3 atau Ahli K3 Konstruksi?	PPK telah menetapkan persyaratan Ahli K3 Konstruksi yaitu SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8, namun PPK akan melakukan perbaikan terkait pengalaman ahli muda yaitu dari 2 tahun menjadi 3 tahun dan akan mengakomodir untuk SKAny
	c. Apakah setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan prosedur kerja dan sistem perlindungan terhadap pekerja?	PPK menyatakan setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan prosedur kerja dan sistem perlindungan terhadap pekerja yang tercantum pada komponen perkiraan biaya SMKK, namun PPK akan melakukan perbaikan terkait rincian komponen biaya SMKK, 9 komponen untuk pekerjaan dengan risiko menengah
	d. Apakah output dari Konsultan Perencana terdapat dokumen Rencana Kerja dan Syarat (RKS)? Apabila ya, terkait	Belum ada dokumen Rencana Kerja dan Syarat (RKS), dan akan segera di lengkapi oleh PPK

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	dengan proses kegiatan agar dapat dipindahkan pada bagian Spesifikasi Proses/Kegiatan	
5	Spesifikasi metode konstruksi/ metode pelaksanaan/metode kerja	
	a. Apakah sudah ditetapkan metode pelaksanaan sebagai bagian dari persyaratan teknis?	Metode pelaksanaan belum diunggah pada system SPSE, namun PPK menjelaskan metode pelaksanaan sudah ditetapkan, dan tidak dikompetisikan pada paket pekerjaan ini sesuai dengan kompleksitas pekerjaan, sesuai dengan Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
	b. Apakah PPK sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan?	PPK menyatakan sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan
	c. Apakah sudah ditetapkan jangka waktu pelaksanaan?	PPK telah menetapkan jangka waktu pelaksanaan yaitu 90 (Sembilan puluh) hari kalender
	d. Apakah sudah diperiksa bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan?	PPK menyatakan bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan
6	Spesifikasi jabatan kerja konstruksi	
	a. Apakah sudah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan?	PPK telah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan telah ditetapkan PPK dengan persyaratan, yaitu: a. Pelaksana Lapangan dengan SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5 b. Ahli K3 Konstruksi dengan SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		MPK.01.002.8 Pengalaman Pelaksana Lapangan Tidak dipersyaratkan Namun PPK akan melakukan penyesuaian kembali terkait personil, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> • Untuk Pelaksana dan Ahli K3 Konstruksi belum mengakomodir SKT/SKA • Untuk pengalaman Ahli Muda K3 Konstruksi dari 2 tahun menjadi 3 tahun
	b. Apakah persyaratan personil hanya untuk personil manajerial, tidak termasuk personil yang melaksanakan pekerjaan?	PPK menjelaskan spesifikasi jabatan kerja hanya mempersyaratkan jabatan yang diatur sesuai ketentuan Lampiran 2 Peraturan LKPP Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
7	Detailed Engineering Design	
	a. Apakah Detailed Engineering Design sudah ditetapkan?	PPK akan melakukan revisi karena Detailed Engineering Design yang diunggah pada sistem SPSE belum dilampirkan surat pengesahan yang berisi penetapan oleh PPK
	b. Apakah sudah dipastikan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design?	PPK beserta tim menjelaskan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design
	c. Apakah sudah dipastikan bahwa HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design?	PPK menjelaskan HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design dan juga survey harga PPK.
8	Ketentuan Kualifikasi dan Klasifikasi/ Subklasifikasi	
	a. Apa Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan? Apa dasar peraturan yang dipergunakan?	Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan adalah kualifikasi usaha kecil berdasarkan Peraturan LKPP No. 12

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
	b. Apa sudah sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya?	PPK menjelaskan sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya adalah menggunakan HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022, namun PPK akan menyesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
	c. Apakah ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis?	Tidak ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis
	d. Apakah ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan?	Tidak ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- | |
|---|
| - Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait spesifikasi teknis dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut |
|---|

D. Reviu Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

Reviu HPS untuk memastikan bahwa nilai HPS telah cukup dan sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Reviu HPS dapat dilakukan menggunakan perkiraan biaya/RAB yang telah disusun pada tahap perencanaan pengadaan, data/informasi pasar terkini, dan dengan cara membandingkan pekerjaan yang sama pada paket yang berbeda atau memeriksa apakah komponen/unsur pembayaran pada uraian pekerjaan telah sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Pokja Pemilihan juga dapat mereviu apakah HPS sudah memperhitungkan kewajiban perpajakan atau biaya lain yang dipersyaratkan dalam pelaksanaan pekerjaan.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah HPS sinkron terhadap Pagu Anggaran?	HPS sudah sinkron dengan Pagu Anggaran
2	Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan HPS?	Sumber informasi yang digunakan oleh PPK dalam menetapkan HPS, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> • Analisa Harga Satuan Pekerjaan mengikuti HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022, • Untuk Harga Satuan bahan berdasarkan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		<p>Survei Harga Pasar (offline maupun online), Standar Harga Satuan Pekerjaan Pemerintah Kota Malang</p> <ul style="list-style-type: none">• Untuk harga Upah mengikuti HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022• Untuk volume item pekerjaan berdasarkan hasil perhitungan dari perencanaan. <p>Namun PPK akan menyesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan, dan untuk harga upah akan disesuaikan dengan Upah Minimum Kota Malang Tahun 2023 sebesar Rp. 3.194.143,98 (sesuai Keputusan Gubernur Jawa Timur Nomor: 188/889/KPTS/013/2022 tanggal 7 Desember 2022 tentang Upah Minimum Kabupaten/Kota di Jawa Timur Tahun 2023 dan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan Pasal 17 huruf a dengan satuan OH dibagi 25 hari dan OJ dibagi 7 jam</p>
3	Apakah terdapat kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS?	PPK menyatakan tidak ada kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS
4	Apakah HPS sudah memperhitungkan perpajakan?	HPS sudah memperhitungkan perpajakan yaitu nilai PPN (11%)
5	Apakah masa penetapan HPS telah memenuhi ketentuan pengadaan?	PPK menyatakan akan melakukan penyesuaian masa penetapan HPS sehingga dapat memenuhi ketentuan pengadaan yaitu kurang 28 hari dari perkiraan batas akhir pemasukan penawaran
6	Apakah terdapat dokumentasi penyusunan HPS?	Pokja meminta PPK untuk selalu melakukan dokumentasi penyusunan HPS, namun tidak diperlihatkan pada saat rapat persiapan pengadaan.
7	Apakah komponen K3 sudah	Komponen K3 sudah diperhitungkan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	diperhitungkan didalam RAB ?	didalam RAB
8	Apakah dalam Penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK sudah mengacu peraturan berlaku (Permen PUPR No. 1 Tahun 2022) ?	PPK menjelaskan penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK mengacu pada HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022 namun PPK akan menyesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- Pada analisa Harga Satuan Pekerjaan, untuk Overhead dan Profit masih tercantum $10\% \times B$, agar disesuaikan sesuai Permen PUPR No. 1 Tahun 2022 yaitu $10\% \times D/E$
- PPK akan melengkapi isian KBKI pada Rincian HPS di SPSE.
- PPK akan menyesuaikan kembali AHSP dengan item pekerjaan pada paket ini
- Untuk Analisa kosong diberi informasi sumber analisisnya darimana
- Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait HPS dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut

E. Reviu Rancangan Kontrak / Perjanjian

Reviu Rancangan Kontrak untuk memastikan bahwa draft kontrak telah sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan. Reviu rancangan kontrak memperhatikan:

- 1) Naskah Perjanjian;
- 2) Syarat-syarat Umum Kontrak;
- 3) Syarat-syarat Khusus Kontrak;
- 4) Ketentuan Uang Muka;
- 5) Ketentuan Jaminan Pengadaan;
- 6) Ketentuan Sertifikat Garansi;
- 7) Ketentuan Sertifikat/Dokumen Pemilihan dalam rangka Pengadaan Barang Impor (hanya untuk barang impor); dan/atau
- 8) Ketentuan Penyesuaian Harga.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan?	Standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan mengacu standar dokumen pemilihan sesuai Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
2	Apakah jenis kontrak yang dipergunakan sinkron dengan karakteristik pengadaan?	Jenis kontrak yang dipergunakan sudah sesuai dengan karakteristik pengadaan yaitu Harga Satuan karena volume pekerjaan masih bersifat perkiraan, pembayaran berdasarkan hasil pengukuran dan nilai

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		akhir kontrak ditetapkan setelah seluruh pekerjaan diselesaikan (berdasarkan perhitungan as built drawing).
3	Apakah bukti kontrak yang dipergunakan sinkron dengan nilai pengadaan?	Bukti kontrak yang dipergunakan sudah sinkron dengan nilai pengadaan yaitu Surat perjanjian
4	Apakah klausul yang harus diisi dalam rancangan kontrak / perjanjian telah dipenuhi, antara lain: a. jenis kontrak b. masa pelaksanaan dan pemeliharaan c. sanksi dan denda d. pembayaran prestasi kerja e. uang muka	<p>PPK sudah melengkapi bagian dari rancangan kontrak pada SSKK, namun ada beberapa hal yang akan diperbaiki oleh PPK, yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poin 4.2 & 5.1 wakil sah para pihak, akan ditinjau kembali apakah perlu ditambahkan atau tidak • Poin 45.b yang semula tagihan pembayaran diberi keterangan tidak diberlakukan, diubah menjadi 45.2 tagihan pembayaran diisi sesuai SSUK • Poin 70.4 c Denda akibat Keterlambatan untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari bagian tertentu dari nilai kontrak sebelum ppn sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam syarat-syarat khusus kontrak, diubah menjadi Denda akibat Keterlambatan untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari nilai kontrak • Poin 79 Penyelesaian Perselisihan/ Sengketa belum dimasukkan, dan PPK akan menambahkan Pasal tersebut dengan Layanan Penyelesaian Sengketa Kontrak LKPP
5	Apakah klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi ?	PPK menjelaskan klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

6	Apakah rancangan kontrak / perjanjian sudah representatif dan rapi untuk menjadi bagian dokumen pengadaan?	Secara umum rancangan kontrak sama dengan format yang terdapat di dalam model dokumen pemilihan, sudah dilakukan pengisian secara lengkap dan rapi
---	--	--

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- Akan direviu kembali oleh PPK untuk penambahan wakil sah para pihak pada poin 4.2 dan 5.1;
- Masa Pelaksanaan agar disesuaikan kembali dengan ketersediaan waktu pelaksanaan pekerjaan;
- SSKK Poin 45.b yang semula tagihan pembayaran diberi keterangan tidak diberlakukan, diubah menjadi 45.2 tagihan pembayaran diisi sesuai SSUK;
- SSKK Poin 70.4 c Denda akibat Keterlambatan untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari bagian tertentu dari nilai kontrak sebelum ppn sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam syarat-syarat khusus kontrak, diubah menjadi Denda akibat Keterlambatan untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari nilai kontrak;
- SSKK poin 79 Penyelesaian Perselisihan/ Sengketa belum dimasukkan, dan PPK akan menambahkan Pasal tersebut dengan Layanan Penyelesaian Sengketa Kontrak LKPP;
- PPK melakukan penyesuaian kembali untuk pekerjaan yang masuk dalam Mata Pembayaran Utama
- Peralatan dan personil manajerial yang ada pada rancangan kontrak juga akan disesuaikan kembali oleh PPK
- Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait Rancangan Kontrak dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut

F. Reviu Waktu Penggunaan Barang/Jasa

Reviu waktu penggunaan barang/jasa untuk memastikan bahwa pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa sejak proses persiapan, pemilihan, dan pelaksanaan kontrak dapat selesai sesuai rencana penggunaan/pemanfaatan barang/jasa.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah waktu mencukupi untuk penyelesaian?	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 90 (Sembilan Puluh) hari kalender diyakini PPK tersedia dan cukup untuk menyelesaikan pekerjaan ini
2	Apakah ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu?	Tidak ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Telah dilakukan Reviu terhadap waktu penggunaan barang jasa dan PPK menjelaskan Jangka Waktu pelaksanaan pekerjaan masih mencukupi untuk penyelesaian pekerjaan.

G. Reviu Analisis Pasar

Berdasarkan dokumen persiapan pengadaan yang diserahkan oleh PPK, Pokja Pemilihan melakukan analisis pasar untuk mengetahui kemungkinan ketersediaan barang/jasa dan Pelaku Usaha dalam negeri yang mampu dan memenuhi persyaratan untuk melaksanakan pekerjaan. Hasil analisis pasar digunakan untuk menentukan metode kualifikasi dan/atau metode pemilihan Penyedia.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana ketersediaan Penyedia di pasar?	PPK menyatakan terdapat banyak penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa dimaksud
2	Adakah persyaratan khusus?	Tidak ada

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Telah dilakukan Reviu terhadap Analisis Pasar dan PPK menyatakan terdapat banyak penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa yang dimaksud

H. Kesimpulan Hasil Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan Barang/Jasa

Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan telah dilaksanakan oleh Pokja Pemilihan dan PPK, dan PPK akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terkait hal-hal tersebut diatas

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191




e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Disusun di : Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang

Tanggal : 31 Juli 2023

No.	Nama	Penugasan/Jabatan	Tanda tangan
1	KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.	PPK	
2	THERESIA TERYL, S.T. M.T.	POKJA PEMILIHAN	
3	NOVIYANTO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
4	ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	POKJA PEMILIHAN	
5	MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
6	CATUR PRIHATMIKO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

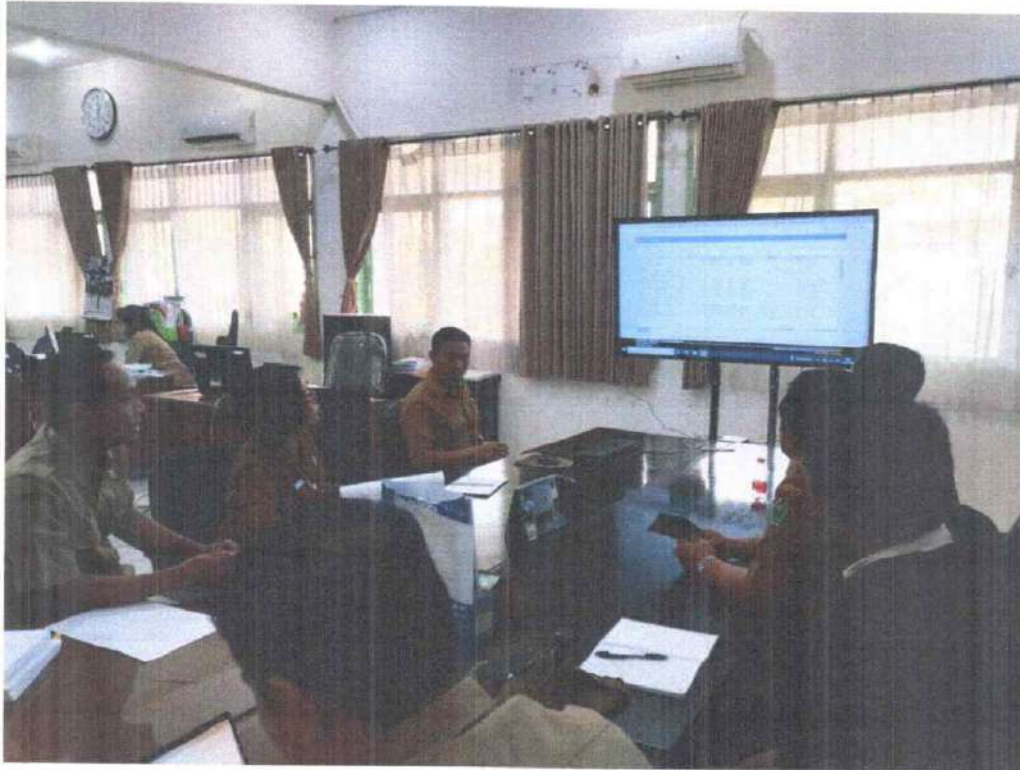
e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

KodePos 65119

Dokumentasi RPP 1

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggunggan



SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth.
KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST
di
Tempat

Bersamaan dengan ini kami informasikan bahwa kami akan melakukan Undangan Reviu DPP terhadap Tender:

Kode Tender	10885192
Nama Paket	,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait reviu sebagai berikut:

Waktu	2 Agustus 2023 13:00 s.d. 2 Agustus 2023 15:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa (BLPBJ) Sekretariat Daerah Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang
Mekanisme proses undangan	Offline
Yang harus disediakan	Dokumen RPP yang meliputi: 1.Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA); 2. Rencana Umum Pengadaan (RUP) Print Out Paket Pekerjaan; 3.Kerangka Acuan Kerja (KAK) yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK; 4.Spesifikasi Teknis dan/ atau Gambar yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK ; 5.Analisa Harga Satuan Pekerjaan beserta data pendukung penyusunannya dalam bentuk file (untuk pekerjaan konstruksi); 6. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) untuk Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang telah di tanda tangani.ditetapkan oleh PPK;

7.Rancangan Kontrak; 8. SK PPK.

Yang harus hadir

PPK dan Tim Teknis (Apabila PPK tidak dapat hadir, Pejabat/ TimPendukung yang mewakili harap membawa Surat Tugas dari PPK atau Pejabat yang berwenang)

Lampiran

-

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.1

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

[View as a Web Page](#)

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

| e-mail: ulp@malangkota.go.id

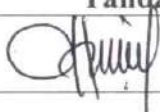

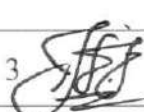
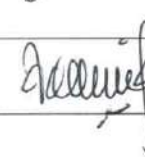
MALANG

Kode Pos 65119

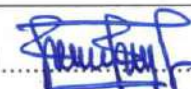
DAFTAR HADIR

RAPAT PEMBAHASAN RENCANA PELAKSANAAN PENGADAAN 2

Nama Tender : ,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung
Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Hari : Rabu
Tanggal : 2 Agustus 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan barang/Jasa Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	M. Nuracholis, ST.	Staff Jalan Jembatan	1 
2	Kristiyan Bagus M ST	Fabid BM	2 
3	Helma Firdan, ST.	Staff Jalan Jembatan	3 
4	Adelina Mauliyah Firdaus, ST.	Staff Jalan Jembatan	4 
5			5

**KELOMPOK KERJA PEMILIHAN
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG
TAHUN ANGGARAN 2023**

1. THERESIA TERYL M S, S.T., M.T. Koordinator	1. 
2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 



BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN KEDUA

BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG

PENGADAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA
REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN KEDUA

Nomor: 027/2057/ BLPBJ /35.73.122/2023

Pada hari ini Rabu tanggal Dua Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga bertempat di Kantor Bagian Layanan Pengadaan Kota Malang, maka kami yang bertandatangan di dalam dokumen Berita Acara ini, telah melakukan Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan berdasarkan hasil Rapat Persiapan Pengadaan pertama yang telah dilaksanakan pada tanggal 31 Juli 2023, dan ditindaklanjuti dengan perbaikan dan penyempurnaan kelengkapan dokumen persiapan pengadaan oleh PPK yang terakhir diunggah pada tanggal 01 Agustus 2023, sebagai berikut :

Nama Paket Pengadaan : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Satuan Kerja : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
ID RUP : 43987958
Tahun Anggaran : 2023
Sumber Dana : APBD
Nilai Pagu Anggaran : Rp. 12.300.000.000,00
Nilai HPS : Rp. 11.975.628.478,41
Jenis Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
dengan dokumentasi reviu sebagai berikut :

A. Reviu Dokumen Anggaran Belanja

Reviu Dokumen Anggaran Belanja (DIPA/DPA atau RKA-KL/RKAPD yang telah ditetapkan) untuk memastikan bahwa anggaran untuk pekerjaan yang akan dilaksanakan telah tersedia dan jumlahnya cukup.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana kepastian ketersediaan anggaran?	Tersedia pada DPA Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman TA 2023, kode anggaran: Sub Kegiatan: 1.03.10.2.01.09 Rehabilitasi Jalan
2	Bagaimana kecukupan ketersediaan anggaran?	PPK menjelaskan ketersediaan dana sesuai / mencukupi
3	Bagaimana kesesuaian antara rencana capaian paket pekerjaan yang akan dilaksanakan dengan capaian program/keluaran sub	Sesuai dengan rencana program pada DPA yaitu menurut PPK merupakan salah satu dari 35 Km panjang jalan yang direhabilitasi dan dikembangkan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

kegiatan pada DPA?	
---------------------------	--

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Sudah sesuai pembahasan antara PPK dan Pokja Pemilihan untuk paket pekerjaan tersebut

B. Reviu ID Paket RUP

Reviu ID paket RUP untuk memastikan bahwa paket yang akan dilaksanakan telah terdaftar dan diumumkan dalam SiRUP.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah paket telah terdaftar di RUP dan telah diumumkan oleh Pengguna Anggaran (PA)?	Sudah terdaftar dan diumumkan dengan ID Paket 43987958
2	Apakah pengisian sudah benar?	Sudah benar

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

PPK dan Pokja telah mereviu RUP dan telah sesuai.

C. Reviu Spesifikasi Teknis

Spesifikasi teknis untuk pengadaan Pekerjaan Konstruksi meliputi:

- a. spesifikasi bahan bangunan konstruksi;
- b. spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan;
- c. spesifikasi proses/kegiatan;
- d. spesifikasi metode konstruksi/metode pelaksanaan/metode kerja; dan
- e. spesifikasi jabatan kerja konstruksi.

(Perpres No. 12 Tahun 2021; Perlem LKPP No. 12 Tahun 2021)

No.	Uraian / Pertanyaan	Catatan / Pembahasan
1	Ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan	
	a. Apakah spesifikasi teknis sudah memuat ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan?	Spesifikasi Teknis yang berisi tentang uraian pekerjaan secara keseluruhan belum diunggah di sistem SPSE, sehingga akan dilengkapi oleh PPK, dan akan dibahas pada saat Rapat Persiapan Pengadaan selanjutnya
	b. Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan spesifikasi teknis?	PPK menjelaskan sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan spesifikasi teknis adalah hasil DED atau Perancangan dari Konsultan Perencana berupa hasil survey yang dituangkan dalam bentuk hasil design, kebutuhan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		item pekerjaan dan perhitungan volume.
	c. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan Gambar dalam pemenuhan spesifikasi teknis?	Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 19/PRT/M/2011 Tahun 2011 tentang Persyaratan Teknis Jalan dan Kriteria Perencanaan Teknis
	d. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan koefisien satuan pekerjaan dalam pemenuhan spesifikasi teknis?	PPK menjelaskan standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan koefisien satuan pekerjaan dalam pemenuhan spesifikasi teknis adalah menggunakan HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022, namun PPK akan menyesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
	e. Apakah spesifikasi teknis telah menjelaskan tempat pelaksanaan pekerjaan?	Spesifikasi teknis belum diunggah pada sistem SPSE, sehingga PPK akan melakukan perbaikan terkait hal tersebut
	f. Apakah sudah mencantumkan tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran?	Tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran sudah dicantumkan pada SSKK
	g. Kompleksitas pekerjaan	PPK menyatakan pekerjaan ini termasuk dalam pekerjaan konstruksi sederhana
	h. Pekerjaan Konstruksi dilaksanakan dengan kontrak tahun jamak (multi years contract)	Tidak
	i. Telah memiliki izin tertulis/ persetujuan dari pejabat yang berwenang untuk menggunakan kontrak tahun jamak	Tidak
2	Spesifikasi bahan bangunan konstruksi	
	a. Apakah sudah memuat penyebutan merek dan tipe untuk bahan bangunan konstruksi? <i>(apabila diperlukan)</i>	Pada saat pembahasan RPP, PPK telah melampirkan bahan bangunan dengan penyebutan pilihan merek dan tipe untuk bahan bangunan konstruksi, namun ada beberapa hal yang akan diperbaiki oleh

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		<p>PPK, yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none">• akan melampirkan link TKDN• pada kolom keterangan terdapat tulisan lokal disetujui pengawas dihapus• kata lokal diubah menjadi PDN• kalimat sesuai detil gambar diganti menjadi link TKDN• terdapat beberapa bahan yang ada di Analisa belum dicantumkan pada spesifikasi bahan• spesifikasi bahan dan metode akan disesuaikan lg dan diupload terpisah• Masih mencantumkan merk pada peralatan, akan dilakukan perbaikan oleh PPK dengan menghapuskan merk
	b. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri?	<p>Pada saat pembahasan RPP, PPK memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri, namun belum mencantumkan link TKDN dari KEMENPERIN sehingga PPK akan melakukan perbaikan untuk mencantumkan link TKDN dari KEMENPERIN beserta nilai TKDN pada masing-masing bahan dan disertai dengan perhitungan TKDN secara keseluruhan sesuai dengan Peraturan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi</p>
	c. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi penggunaan Standar Nasional Indonesia?	<p>Pada saat pembahasan RPP, PPK dapat memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah memenuhi Standar Nasional Indonesia</p>
	d. Apakah sudah mencantumkan syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syurat bahan)</i>	<p>Syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan sudah tercantum dalam spesifikasi teknis</p>

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	e. Apakah sudah mencantumkan syarat pengujian bahan dan hasil produk dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syarat bahan)</i>	PPK akan melakukan perbaikan pada pencantuman syarat pengujian bahan dan hasil produk dalam pelaksanaan pekerjaan yang dicantumkan pada metode kerja dalam Spesifikasi Teknis
3	Spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan	
	a. Apakah terdapat peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama?	PPK telah menetapkan peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama, yaitu Dump Truck
	b. Apakah sudah mencantumkan macam, jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan?	PPK telah mencantumkan macam, jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan, yaitu 1 unit Dump Truck dengan Kapasitas 10 Ton yang akan dilakukan perbaikan untuk kapasitasnya dari 10 Ton menjadi maks. 10 Ton
	c. Apakah terdapat persyaratan dukungan peralatan utama?	Tidak dipersyaratkan
4	Spesifikasi proses/kegiatan	
	a. Apakah sudah ditetapkan identifikasi bahaya K3?	PPK telah menetapkan identifikasi bahaya K3, yaitu 1. Proses Pengaspalan jalan : Kecelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja 2. Proses penggalian tanah : Terjatuh
	b. Apakah sudah ditetapkan persyaratan petugas K3 atau Ahli K3 Konstruksi?	PPK telah menetapkan persyaratan Ahli K3 Konstruksi yaitu SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8, namun PPK akan melakukan perbaikan terkait pengalaman ahli muda yaitu dari 2 tahun menjadi 3 tahun dan akan mengakomodir untuk SKAny
	c. Apakah setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan	PPK menyatakan setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan prosedur kerja

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		<p>Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5</p> <p>b. Ahli K3 Konstruksi dengan SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8</p> <p>Pengalaman Pelaksana Lapangan Tidak dipersyaratkan</p> <p>Namun PPK akan melakukan penyesuaian kembali terkait personil, yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Untuk Pelaksana dan Ahli K3 Konstruksi belum mengakomodir SKT/SKA • Untuk pengalaman Ahli Muda K3 Konstruksi dari 2 tahun menjadi 3 tahun
	<p>b. Apakah persyaratan personil hanya untuk personil manajerial, tidak termasuk personil yang melaksanakan pekerjaan?</p>	<p>Spesifikasi jabatan kerja hanya mempersyaratkan jabatan yang diatur sesuai ketentuan Lampiran 2 Peraturan LKPP Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.</p>
7	Detailed Engineering Design	
	<p>a. Apakah Detailed Engineering Design sudah ditetapkan?</p>	<p>Detailed Engineering Design sudah ditetapkan oleh PPK sesuai dengan yang diunggah pada SPSE</p>
	<p>b. Apakah sudah dipastikan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design?</p>	<p>PPK beserta tim menjelaskan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design</p>
	<p>c. Apakah sudah dipastikan bahwa HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design?</p>	<p>PPK menjelaskan HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design dan juga survey harga PPK.</p>

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	prosedur kerja dan sistem perlindungan terhadap pekerja?	dan sistem perlindungan terhadap pekerja yang tercantum pada komponen perkiraan biaya SMKK, namun PPK akan melakukan perbaikan terkait rincian komponen biaya SMKK, 9 komponen untuk pekerjaan dengan risiko menengah
	d. Apakah output dari Konsultan Perencana terdapat dokumen Rencana Kerja dan Syarat (RKS)? Apabila ya, terkait dengan proses kegiatan agar dapat dipindahkan pada bagian Spesifikasi Proses/Kegiatan	RKS belum dipindahkan ke dalam Spesifikasi proses/kegiatan terkait dengan proses pekerjaan
5	Spesifikasi metode konstruksi/ metode pelaksanaan/metode kerja	
	a. Apakah sudah ditetapkan metode pelaksanaan sebagai bagian dari persyaratan teknis?	Metode Pelaksanaan sudah dilampirkan tetapi tidak dikompetisikan pada paket pekerjaan ini sesuai dengan kompleksitas pekerjaan, sesuai dengan Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
	b. Apakah PPK sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan?	PPK menyatakan sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan
	c. Apakah sudah ditetapkan jangka waktu pelaksanaan?	PPK telah menetapkan jangka waktu pelaksanaan yaitu 90 (Sembilan puluh) hari kalender
	d. Apakah sudah diperiksa bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan?	PPK menyatakan bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan
6	Spesifikasi jabatan kerja konstruksi	
	a. Apakah sudah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan?	PPK telah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan telah ditetapkan PPK dengan persyaratan, yaitu: a. Pelaksana Lapangan dengan SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

8	Ketentuan Kualifikasi dan Klasifikasi/ Subklasifikasi	
	a. Apa Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan? Apa dasar peraturan yang dipergunakan?	Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan adalah kualifikasi usaha kecil berdasarkan Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
	b. Apa sudah sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya?	PPK menjelaskan sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya adalah menggunakan HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022, namun PPK akan menyesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
	c. Apakah ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis?	Tidak ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis
	d. Apakah ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan?	Tidak ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- | |
|---|
| - Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait spesifikasi teknis dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut |
|---|

D. Reviu Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

Reviu HPS untuk memastikan bahwa nilai HPS telah cukup dan sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Reviu HPS dapat dilakukan menggunakan perkiraan biaya/RAB yang telah disusun pada tahap perencanaan pengadaan, data/informasi pasar terkini, dan dengan cara membandingkan pekerjaan yang sama pada paket yang berbeda atau memeriksa apakah komponen/unsur pembayaran pada uraian pekerjaan telah sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Pokja Pemilihan juga dapat mereviu apakah HPS sudah memperhitungkan kewajiban perpajakan atau biaya lain yang dipersyaratkan dalam pelaksanaan pekerjaan.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah HPS sinkron terhadap Pagu Anggaran?	HPS sudah sinkron dengan Pagu Anggaran

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

2	Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan HPS?	<p>Sumber informasi yang digunakan oleh PPK dalam menetapkan HPS, yaitu:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Analisa Harga Satuan Pekerjaan mengikuti HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022,2. Untuk Harga Satuan bahan berdasarkan Survei Harga Pasar (offline maupun online), Standar Harga Satuan Pekerjaan Pemerintah Kota Malang3. Untuk harga Upah mengikuti HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 20224. Untuk volume item pekerjaan berdasarkan hasil perhitungan dari perencanaan. <p>Namun PPK akan menyesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan, dan untuk harga upah akan disesuaikan dengan Upah Minimum Kota Malang Tahun 2023 sebesar Rp. 3.194.143,98 (sesuai Keputusan Gubernur Jawa Timur Nomor: 188/889/KPTS/013/2022 tanggal 7 Desember 2022 tentang Upah Minimum Kabupaten/Kota di Jawa Timur Tahun 2023 dan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan Pasal 17 huruf a dengan satuan OH dibagi 25 hari dan OJ dibagi 7 jam</p>
3	Apakah terdapat kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS?	PPK menyatakan tidak ada kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS
4	Apakah HPS sudah memperhitungkan perpajakan?	HPS sudah memperhitungkan perpajakan yaitu nilai PPN (11%)
5	Apakah masa penetapan HPS telah memenuhi ketentuan pengadaan?	PPK menyatakan akan melakukan penyesuaian masa penetapan HPS sehingga dapat memenuhi ketentuan pengadaan yaitu kurang 28 hari dari perkiraan batas akhir pemasukan penawaran

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

6	Apakah terdapat dokumentasi penyusunan HPS?	Pokja meminta PPK untuk selalu melakukan dokumentasi penyusunan HPS, namun tidak diperlihatkan pada saat rapat persiapan pengadaan.
7	Apakah komponen K3 sudah diperhitungkan didalam RAB ?	Komponen K3 sudah diperhitungkan didalam RAB
8	Apakah dalam Penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK sudah mengacu peraturan berlaku (Permen PUPR No. 1 Tahun 2022) ?	PPK menjelaskan penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK mengacu pada HSPK Kota Malang 2023 Perwal No. 10 Tahun 2022 namun PPK akan menyesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- Pada analisa Harga Satuan Pekerjaan, untuk Overhead dan Profit telah disesuaikan dengan Permen PU Nomor 01 Tahun 2022 yaitu 15%xE
- Sumber Analisa masih tertulis Peraturan Walikota Malang No. 10 Tahun 2022 tentang Harga Satuan Pekerjaan Konstruksi, namun akan disesuaikan kembali sesuai dengan Permen PUPR No. 1 Tahun 2022
- PPK akan melakukan penyesuaian terhadap nilai HPS yang tertera pada Surat permohonan PBJ dengan yang di sistem karena nilainya berbeda
- Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait HPS dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut

E. Reviu Rancangan Kontrak / Perjanjian

Reviu Rancangan Kontrak untuk memastikan bahwa draft kontrak telah sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan. Reviu rancangan kontrak memperhatikan:

- 1) Naskah Perjanjian;
- 2) Syarat-syarat Umum Kontrak;
- 3) Syarat-syarat Khusus Kontrak;
- 4) Ketentuan Uang Muka;
- 5) Ketentuan Jaminan Pengadaan;
- 6) Ketentuan Sertifikat Garansi;
- 7) Ketentuan Sertifikat/Dokumen Pemilihan dalam rangka Pengadaan Barang Impor (hanya untuk barang impor); dan/atau
- 8) Ketentuan Penyesuaian Harga.

No.	Uraian	Catatan
1	Apa standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan?	Standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan mengacu standar dokumen pemilihan sesuai

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
2	Apakah jenis kontrak yang dipergunakan sinkron dengan karakteristik pengadaan?	Jenis kontrak yang dipergunakan sudah sesuai dengan karakteristik pengadaan yaitu Harga Satuan karena volume pekerjaan masih bersifat perkiraan, pembayaran berdasarkan hasil pengukuran dan nilai akhir kontrak ditetapkan setelah seluruh pekerjaan diselesaikan (berdasarkan perhitungan as built drawing).
3	Apakah bukti kontrak yang dipergunakan sinkron dengan nilai pengadaan?	Bukti kontrak yang dipergunakan sudah sinkron dengan nilai pengadaan yaitu Surat perjanjian
4	Apakah klausul yang harus diisi dalam rancangan kontrak / perjanjian telah dipenuhi, antara lain: a. jenis kontrak b. masa pelaksanaan dan pemeliharaan c. sanksi dan denda d. pembayaran prestasi kerja e. uang muka	PPK sudah melengkapi bagian dari rancangan kontrak pada SSKK, namun ada beberapa hal yang akan diperbaiki oleh PPK, yaitu: <ul style="list-style-type: none">• poin 70.2 Pembayaran Prestasi Pekerjaan Termin 100% perlu ditambahkan persyaratan pembayaran• Poin 79 Penyelesaian Perselisihan/ Sengketa belum dimasukkan, dan PPK akan menambahkan Pasal tersebut dengan Layanan Penyelesaian Sengketa Kontrak LKPP• PPK menetapkan pemberian uang muka untuk klasifikasi usaha menengah sebesar 20%, sedangkan untuk usaha kecil sebesar 30%• PPK belum menetapkan SSKK pada rancangan kontrak di SPSE
5	Apakah klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi ?	PPK menjelaskan klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi
6	Apakah rancangan kontrak / perjanjian sudah representatif dan rapi untuk menjadi bagian dokumen pengadaan?	Secara umum rancangan kontrak sama dengan format yang terdapat di dalam model dokumen pemilihan, sudah dilakukan pengisian secara lengkap dan rapi

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- PPK melakukan penyesuaian kembali untuk pekerjaan yang masuk dalam Mata Pembayaran Utama
- Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait Rancangan Kontrak dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut

F. Reviu Waktu Penggunaan Barang/Jasa

Reviu waktu penggunaan barang/jasa untuk memastikan bahwa pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa sejak proses persiapan, pemilihan, dan pelaksanaan kontrak dapat selesai sesuai rencana penggunaan/pemanfaatan barang/jasa.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah waktu mencukupi untuk penyelesaian?	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender diyakini tersedia dan cukup untuk menyelesaikan pekerjaan ini
2	Apakah ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu?	Tidak ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Telah dilakukan Reviu terhadap waktu penggunaan barang jasa dan PPK menjelaskan Jangka Waktu pelaksanaan pekerjaan masih mencukupi untuk penyelesaian pekerjaan.

G. Reviu Analisis Pasar

Berdasarkan dokumen persiapan pengadaan yang diserahkan oleh PPK, Pokja Pemilihan melakukan analisis pasar untuk mengetahui kemungkinan ketersediaan barang/jasa dan Pelaku Usaha dalam negeri yang mampu dan memenuhi persyaratan untuk melaksanakan pekerjaan. Hasil analisis pasar digunakan untuk menentukan metode kualifikasi dan/atau metode pemilihan Penyedia.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana ketersediaan Penyedia di pasar?	Terdapat banyak penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa dimaksud
2	Adakah persyaratan khusus?	Tidak ada

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Telah dilakukan Reviu terhadap Analisis Pasar dan PPK menyatakan terdapat banyak penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa yang dimaksud

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG


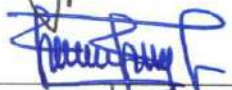




Kode Pos 65119

H. Kesimpulan Hasil Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan Barang/Jasa

Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan telah dilaksanakan oleh Pokja Pemilihan dan PPK, berdasar hasil Reviu tersebut akan dilakukan perbaikan dokumen Persiapan Pengadaan oleh PPK dan juga penambahan Kolom untuk mencantumkan tingkat Resiko pada masing-masing paket pekerjaan pada surat permohonan PBJ

Disusun di : Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang

Tanggal : 02 Agustus 2023

No.	Nama	Penugasan/Jabatan	Tanda tangan
1	KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.	PPK	
2	THERESIA TERYL, S.T. M.T.	POKJA PEMILIHAN	
3	NOVIYANTO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
4	ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	POKJA PEMILIHAN	
5	MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
6	CATUR PRIHATMIKO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

KodePos 65119

Dokumentasi RPP 2

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan



SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth.
KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST
di
Tempat

Bersamaan dengan ini kami informasikan bahwa kami akan melakukan Undangan Reviu DPP terhadap Tender:

Kode Tender	10885192
Nama Paket	,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait reviu sebagai berikut:

Waktu	8 Agustus 2023 09:00 s.d. 8 Agustus 2023 11:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa (BLPBJ) Sekretariat Daerah Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang
Mekanisme proses undangan	Offline
Yang harus disediakan	Dokumen RPP yang meliputi: 1.Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA); 2. Rencana Umum Pengadaan (RUP) Print Out Paket Pekerjaan; 3.Kerangka Acuan Kerja (KAK) yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK; 4.Spesifikasi Teknis dan/ atau Gambar yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK ; 5.Analisa Harga Satuan Pekerjaan beserta data pendukung penyusunannya dalam bentuk file (untuk pekerjaan konstruksi); 6. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) untuk Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang telah di tanda tangani.ditetapkan oleh PPK;

7.Rancangan Kontrak; 8. SK PPK.

Yang harus hadir

PPK dan Tim Teknis (Apabila PPK tidak dapat hadir, Pejabat/ Tim Pendukung yang mewakili harap membawa Surat Tugas dari PPK atau Pejabat yang berwenang)

Lampiran

-

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.1

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

[View as a Web Page](#)

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

| e-mail: ulp@malangkota.go.id


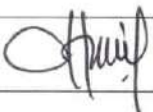
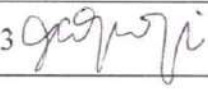


MALANG

Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

RAPAT PEMBAHASAN RENCANA PELAKSANAAN PENGADAAN 3

Nama Tender : ,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung
Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Hari : Selasa
Tanggal : 8 Agustus 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan barang/Jasa Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Kristiyan Bagus M. ST.		1 
2	M. Nurholic, ST.		2 
3	Andy. W		3 
4	Helma F.		4 
5	Arpin Fajar R.		5 

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG
TAHUN ANGGARAN 2023

1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 



BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN KETIGA

BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG

PENGADAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA
REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN KETIGA

Nomor: 027/2115/ BLPBJ /35.73.122/2023

Pada hari ini Selasa tanggal Delapan Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga bertempat di Kantor Bagian Layanan Pengadaan Kota Malang, maka kami yang bertandatangan di dalam dokumen Berita Acara ini, telah melakukan Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan berdasarkan hasil Rapat Persiapan Pengadaan kedua yang telah dilaksanakan pada tanggal 02 Agustus 2023, dan ditindaklanjuti dengan perbaikan dan penyempurnaan kelengkapan dokumen persiapan pengadaan oleh PPK yang terakhir diunggah pada tanggal 07 Agustus 2023, sebagai berikut :

Nama Paket Pengadaan : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Satuan Kerja : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
ID RUP : 43987958
Tahun Anggaran : 2023
Sumber Dana : APBD
Nilai Pagu Anggaran : Rp. 12.300.000.000,00
Nilai HPS : Rp. 11.975.628.478,41
Jenis Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
dengan dokumentasi reviu sebagai berikut :

A. Reviu Dokumen Anggaran Belanja

Reviu Dokumen Anggaran Belanja (DIPA/DPA atau RKA-KL/RKAPD yang telah ditetapkan) untuk memastikan bahwa anggaran untuk pekerjaan yang akan dilaksanakan telah tersedia dan jumlahnya cukup.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana kepastian ketersediaan anggaran?	Tersedia pada DPA Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman TA 2023, kode anggaran: Sub Kegiatan: 1.03.10.2.01.09 Rehabilitasi Jalan
2	Bagaimana kecukupan ketersediaan anggaran?	PPK menjelaskan ketesediaan dana sesuai / mencukupi
3	Bagaimana kesesuaian antara rencana capaian paket pekerjaan yang akan dilaksanakan dengan capaian program/keluaran sub	Sesuai dengan rencana program pada DPA yaitu menurut PPK merupakan salah satu dari 35 Km panjang jalan yang direhabilitasi dan dikembangkan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

kegiatan pada DPA?	
---------------------------	--

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Sudah sesuai pembahasan antara PPK dan Pokja Pemilihan untuk paket pekerjaan tersebut

B. Reviu ID Paket RUP

Reviu ID paket RUP untuk memastikan bahwa paket yang akan dilaksanakan telah terdaftar dan diumumkan dalam SiRUP.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah paket telah terdaftar di RUP dan telah diumumkan oleh Pengguna Anggaran (PA)?	Sudah terdaftar dan diumumkan dengan ID Paket 43987958
2	Apakah pengisian sudah benar?	Sudah benar

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

PPK dan Pokja telah mereviu RUP dan telah sesuai.

C. Reviu Spesifikasi Teknis

Spesifikasi teknis untuk pengadaan Pekerjaan Konstruksi meliputi:

- a. spesifikasi bahan bangunan konstruksi;
- b. spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan;
- c. spesifikasi proses/kegiatan;
- d. spesifikasi metode konstruksi/metode pelaksanaan/metode kerja; dan
- e. spesifikasi jabatan kerja konstruksi.

(Perpres No. 12 Tahun 2021; Perlem LKPP No. 12 Tahun 2021)

No.	Uraian / Pertanyaan	Catatan / Pembahasan
1	Ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan	
	a. Apakah spesifikasi teknis sudah memuat ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan?	PPK menjelaskan spesifikasi teknis sudah memuat ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan Sudah, ruang lingkup pekerjaan meliputi: 1. Pekerjaan Persiapan 2. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik 3. Pekerjaan Perkerasan Aspal 4. Pekerjaan Struktur 5. Pekerjaan Harian & Lain-lain
	b. Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan spesifikasi teknis?	PPK menjelaskan sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan spesifikasi teknis adalah hasil DED atau

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Perancangan dari Konsultan Perencana berupa hasil survey yang dituangkan dalam bentuk hasil design, kebutuhan item pekerjaan dan perhitungan volume.
	c. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan Gambar dalam pemenuhan spesifikasi teknis?	Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 19/PRT/M/2011 Tahun 2011 tentang Persyaratan Teknis Jalan dan Kriteria Perencanaan Teknis
	d. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan koefisien satuan pekerjaan dalam pemenuhan spesifikasi teknis?	PPK menjelaskan standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan koefisien satuan pekerjaan dalam pemenuhan spesifikasi teknis adalah menggunakan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
	e. Apakah spesifikasi teknis telah menjelaskan tempat pelaksanaan pekerjaan?	Spesifikasi teknis telah menjelaskan tempat pelaksanaan pekerjaan, yaitu Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan
	f. Apakah sudah mencantumkan tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran?	Tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran sudah dicantumkan pada SSKK
	g. Kompleksitas pekerjaan	PPK menyatakan pekerjaan ini termasuk dalam pekerjaan konstruksi sederhana
	h. Pekerjaan Konstruksi dilaksanakan dengan kontrak tahun jamak (multi years contract)	Tidak
	i. Telah memiliki izin tertulis/persetujuan dari pejabat yang berwenang untuk menggunakan kontrak tahun jamak	Tidak
2	Spesifikasi bahan bangunan konstruksi	
	a. Apakah sudah memuat penyebutan merek dan tipe untuk bahan bangunan konstruksi? (apabila diperlukan)	Pada saat pembahasan RPP, PPK telah melampirkan bahan bangunan dengan penyebutan pilihan merek dan tipe untuk bahan bangunan konstruksi

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	<p>b. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri?</p>	<p>PPK dapat memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri, dengan menunjukkan tabel spesifikasi teknis yang mencantumkan link KEMENPERIN, dan PPK telah mencantumkan nilai TKDN pada Spesifikasi bahan. Namun belum disertai dengan perhitungan TKDN secara keseluruhan sesuai dengan Peraturan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi Sedangkan untuk bahan yang tidak ada TKDN dari KEMENPERIN dan menggunakan produk lokal Indonesia, sudah mencantumkan PDN pada kolom keterangan</p>
	<p>c. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi penggunaan Standar Nasional Indonesia?</p>	<p>Pada saat pembahasan RPP, PPK dapat memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah memenuhi Standar Nasional Indonesia</p>
	<p>d. Apakah sudah mencantumkan syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syarat bahan)</i></p>	<p>Syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan sudah tercantum dalam spesifikasi teknis</p>
	<p>e. Apakah sudah mencantumkan syarat pengujian bahan dan hasil produk dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syarat bahan)</i></p>	<p>PPK menjelaskan telah mencantumkan syarat pengujian bahan dan hasil produk dalam pelaksanaan pekerjaan yang dicantumkan pada metode kerja dalam Spesifikasi Teknis</p>
3	<p>Spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan</p>	
	<p>a. Apakah terdapat peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama?</p>	<p>PPK telah menetapkan peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama, yaitu Dump Truck</p>
	<p>b. Apakah sudah mencantumkan</p>	<p>PPK telah mencantumkan macam, jenis,</p>

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	macam, jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan?	kapasitas, dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan, yaitu 1 unit Dump Truck dengan Kapasitas maks.10 Ton
	c. Apakah terdapat persyaratan dukungan peralatan utama?	Tidak dipersyaratkan
4	Spesifikasi proses/kegiatan	
	a. Apakah sudah ditetapkan identifikasi bahaya K3?	PPK telah menetapkan identifikasi bahaya K3, yaitu 1. Proses Pengaspalan jalan : Kecelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja 2. Proses penggalian tanah : Terjatuh
	b. Apakah sudah ditetapkan persyaratan petugas K3 atau Ahli K3 Konstruksi?	PPK telah menetapkan persyaratan Ahli K3 Konstruksi yaitu SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8, dengan pengalaman Ahli Muda 3 tahun dan Ahli Madya 0 tahun, namun PPK akan mengakomodir untuk SKAnya
	c. Apakah setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan prosedur kerja dan sistem perlindungan terhadap pekerja?	PPK menyatakan setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan prosedur kerja dan sistem perlindungan terhadap pekerja yang tercantum pada komponen perkiraan biaya SMKK yang terdiri dari 9 komponen rincian
	d. Apakah output dari Konsultan Perencana terdapat dokumen Rencana Kerja dan Syarat (RKS)? Apabila ya, terkait dengan proses kegiatan agar dapat dipindahkan pada bagian Spesifikasi Proses/Kegiatan	RKS telah dipindahkan ke dalam Spesifikasi proses/kegiatan terkait dengan proses pekerjaan
5	Spesifikasi metode konstruksi/ metode pelaksanaan/metode kerja	
	a. Apakah sudah ditetapkan metode pelaksanaan sebagai bagian dari	Metode Pelaksanaan sudah dilampirkan tetapi tidak dikompetisikan pada paket

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	persyaratan teknis?	pekerjaan ini sesuai dengan kompleksitas pekerjaan, sesuai dengan Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
	b. Apakah PPK sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan?	PPK menyatakan sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan
	c. Apakah sudah ditetapkan jangka waktu pelaksanaan?	PPK telah melakukan perubahan jangka waktu pelaksanaan dari 90 (Sembilan puluh) hari kalender menjadi 100 (seratus) hari kalender
	d. Apakah sudah diperiksa bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan?	PPK menyatakan bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan
6	Spesifikasi jabatan kerja konstruksi	
	a. Apakah sudah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan?	<p>PPK telah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan telah ditetapkan PPK dengan persyaratan, yaitu:</p> <p>a. Pelaksana Lapangan dengan SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5</p> <p>b. Ahli K3 Konstruksi dengan SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8</p> <p>Pengalaman Pelaksana Lapangan Tidak dipersyaratkan</p> <p>Pengalaman Ahli K3 Konstruksi Ahli Muda K3 Konstruksi pengalaman 3 tahun Ahli Madya K3 Konstruksi pengalaman 0 tahun</p>

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Namun PPK akan melakukan penyesuaian kembali terkait personil, yaitu: <ul style="list-style-type: none"> • Untuk Pelaksana dan Ahli K3 Konstruksi belum mengakomodir SKT/SKA
	b. Apakah persyaratan personil hanya untuk personil manajerial, tidak termasuk personil yang melaksanakan pekerjaan?	Spesifikasi jabatan kerja hanya mempersyaratkan jabatan yang diatur sesuai ketentuan Lampiran 2 Peraturan LKPP Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
7	Detailed Engineering Design	
	a. Apakah Detailed Engineering Design sudah ditetapkan?	Detailed Engineering Design sudah ditetapkan oleh PPK sesuai dengan yang diunggah pada SPSE
	b. Apakah sudah dipastikan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design?	PPK beserta tim menjelaskan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design
	c. Apakah sudah dipastikan bahwa HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design?	PPK menjelaskan HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design dan juga survey harga PPK.
8	Ketentuan Kualifikasi dan Klasifikasi/ Subklasifikasi	
	a. Apa Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan? Apa dasar peraturan yang dipergunakan?	Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan adalah kualifikasi usaha kecil berdasarkan Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
	b. Apa sudah sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya?	PPK menjelaskan sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya adalah menggunakan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
	c. Apakah ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis?	Tidak ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis
	d. Apakah ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan?	Tidak ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- PPK akan melakukan penyesuaian terhadap nilai HPS yang tertera pada Spesifikasi Teknis dengan yang di sistem karena nilainya berbeda
- Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait spesifikasi teknis dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut

D. Reviu Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

Reviu HPS untuk memastikan bahwa nilai HPS telah cukup dan sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Reviu HPS dapat dilakukan menggunakan perkiraan biaya/RAB yang telah disusun pada tahap perencanaan pengadaan, data/informasi pasar terkini, dan dengan cara membandingkan pekerjaan yang sama pada paket yang berbeda atau memeriksa apakah komponen/unsur pembayaran pada uraian pekerjaan telah sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Pokja Pemilihan juga dapat mereviu apakah HPS sudah memperhitungkan kewajiban perpajakan atau biaya lain yang dipersyaratkan dalam pelaksanaan pekerjaan.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah HPS sinkron terhadap Pagu Anggaran?	HPS sudah sinkron dengan Pagu Anggaran
2	Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan HPS?	Sumber informasi yang digunakan oleh PPK dalam menetapkan HPS, yaitu: 1. Analisa Harga Satuan Pekerjaan mengikuti Permen PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, 2. Untuk Harga Satuan bahan berdasarkan Survei Harga Pasar (offline maupun online), Standar Harga Satuan Pekerjaan Pemerintah Kota Malang 3. Untuk harga Upah mengikuti harga Upah Minimum Kota Malang Tahun 2023 sebesar Rp. 3.194.143,98 (sesuai Keputusan Gubernur Jawa Timur

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Nomor: 188/889/KPTS/013/2022 tanggal 7 Desember 2022 tentang Upah Minimum Kabupaten/Kota di Jawa Timur Tahun 2023 dan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan Pasal 17 huruf a dengan satuan OH dibagi 25 hari dan OJ dibagi 7 jam 4. Untuk volume item pekerjaan berdasarkan hasil perhitungan dari perencanaan.
3	Apakah terdapat kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS?	PPK menyatakan tidak ada kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS
4	Apakah HPS sudah memperhitungkan perpajakan?	HPS sudah memperhitungkan perpajakan yaitu nilai PPN (11%)
5	Apakah masa penetapan HPS telah memenuhi ketentuan pengadaan?	PPK menyatakan akan melakukan penyesuaian masa penetapan HPS sehingga dapat memenuhi ketentuan pengadaan yaitu kurang 28 hari dari perkiraan batas akhir pemasukan penawaran
6	Apakah terdapat dokumentasi penyusunan HPS?	Pokja meminta PPK untuk selalu melakukan dokumentasi penyusunan HPS, namun tidak diperlihatkan pada saat rapat persiapan pengadaan.
7	Apakah komponen K3 sudah diperhitungkan didalam RAB ?	Komponen K3 sudah diperhitungkan didalam RAB
8	Apakah dalam Penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK sudah mengacu peraturan berlaku (Permen PUPR No. 1 Tahun 2022) ?	PPK menjelaskan penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK mengacu pada Permen PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- Pada analisa Harga Satuan Pekerjaan, untuk Overhead dan Profit telah disesuaikan dengan Permen PU Nomor 01 Tahun 2022 yaitu 15%xE
- Sumber Analisa belum dicantumkan pada AHSP Kosongan yang diunggah pada sistem SPSE
- PPK akan melakukan penyesuaian terhadap nilai HPS yang tertera pada Surat Permohonan PBJ dengan yang di sistem karena nilainya berbeda

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

- | |
|---|
| <p>- Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait HPS dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut</p> |
|---|

E. Reviu Rancangan Kontrak / Perjanjian

Reviu Rancangan Kontrak untuk memastikan bahwa draft kontrak telah sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan. Reviu rancangan kontrak memperhatikan:

- 1) Naskah Perjanjian;
- 2) Syarat-syarat Umum Kontrak;
- 3) Syarat-syarat Khusus Kontrak;
- 4) Ketentuan Uang Muka;
- 5) Ketentuan Jaminan Pengadaan;
- 6) Ketentuan Sertifikat Garansi;
- 7) Ketentuan Sertifikat/Dokumen Pemilihan dalam rangka Pengadaan Barang Impor (hanya untuk barang impor); dan/atau
- 8) Ketentuan Penyesuaian Harga.

No.	Uraian	Catatan
1	Apa standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan?	Standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan mengacu standar dokumen pemilihan sesuai Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
2	Apakah jenis kontrak yang dipergunakan sinkron dengan karakteristik pengadaan?	Jenis kontrak yang dipergunakan sudah sesuai dengan karakteristik pengadaan yaitu Harga Satuan karena volume pekerjaan masih bersifat perkiraan, pembayaran berdasarkan hasil pengukuran dan nilai akhir kontrak ditetapkan setelah seluruh pekerjaan diselesaikan (berdasarkan perhitungan as built drawing).
3	Apakah bukti kontrak yang dipergunakan sinkron dengan nilai pengadaan?	Bukti kontrak yang dipergunakan sudah sinkron dengan nilai pengadaan yaitu Surat perjanjian
4	Apakah klausul yang harus diisi dalam rancangan kontrak / perjanjian telah dipenuhi, antara lain: a. jenis kontrak b. masa pelaksanaan dan pemeliharaan	PPK sudah melengkapi bagian dari rancangan kontrak pada SSKK, namun PPK belum menetapkan SSKK pada rancangan kontrak di SPSE

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	c. sanksi dan denda d. pembayaran prestasi kerja e. uang muka	
5	Apakah klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi ?	PPK menjelaskan klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi
6	Apakah rancangan kontrak / perjanjian sudah representatif dan rapi untuk menjadi bagian dokumen pengadaan?	Secara umum rancangan kontrak sama dengan format yang terdapat di dalam model dokumen pemilihan, sudah dilakukan pengisian secara lengkap dan rapi

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- PPK melakukan penyesuaian kembali untuk pekerjaan yang masuk dalam Mata Pembayaran Utama
- Pokja Pemilihan dan PPK telah melakukan pembahasan terkait Rancangan Kontrak dan didapatkan hasil bahwa PPK masih akan melakukan beberapa revisi dan perbaikan terhadap hal-hal tersebut

F. Reviu Waktu Penggunaan Barang/Jasa

Reviu waktu penggunaan barang/jasa untuk memastikan bahwa pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa sejak proses persiapan, pemilihan, dan pelaksanaan kontrak dapat selesai sesuai rencana penggunaan/pemanfaatan barang/jasa.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah waktu mencukupi untuk penyelesaian?	PPK melakukan perubahan jangka waktu pelaksanaan dari 90 (sembilan puluh) hari kalender menjadi 100 (seratus) hari kalender yang diyakini masih memungkinkan untuk menyelesaikan pekerjaan ini
2	Apakah ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu?	Tidak ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Telah dilakukan Reviu terhadap waktu penggunaan barang jasa dan PPK menjelaskan terdapat perubahan Jangka Waktu pelaksanaan pekerjaan

G. Reviu Analisis Pasar

Berdasarkan dokumen persiapan pengadaan yang diserahkan oleh PPK, Pokja Pemilihan melakukan analisis pasar untuk mengetahui kemungkinan ketersediaan barang/jasa dan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Pelaku Usaha dalam negeri yang mampu dan memenuhi persyaratan untuk melaksanakan pekerjaan. Hasil analisis pasar digunakan untuk menentukan metode kualifikasi dan/atau metode pemilihan Penyedia.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana ketersediaan Penyedia di pasar?	Terdapat banyak penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa dimaksud
2	Adakah persyaratan khusus?	Tidak ada

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:


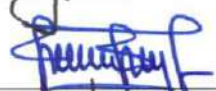


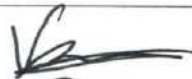

Telah dilakukan Reviu terhadap Analisis Pasar dan PPK menyatakan terdapat banyak penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa yang dimaksud

H. Kesimpulan Hasil Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan Barang/Jasa

Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan telah dilaksanakan oleh Pokja Pemilihan dan PPK, berdasar hasil Reviu tersebut akan dilakukan perbaikan dokumen Persiapan Pengadaan oleh PPK

Disusun di : Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang

Tanggal : 08 Agustus 2023

No.	Nama	Penugasan/Jabatan	Tanda tangan
1	KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.	PPK	
2	THERESIA TERYL, S.T. M.T.	POKJA PEMILIHAN	
3	NOVIYANTO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
4	ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	POKJA PEMILIHAN	
5	MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
6	CATUR PRIHATMIKO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

KodePos 65119

Dokumentasi RPP 3

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggung



SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth.
KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST
di
Tempat

Bersamaan dengan ini kami informasikan bahwa kami akan melakukan Undangan Reviu DPP terhadap Tender:

Kode Tender	10885192
Nama Paket	,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait reviu sebagai berikut:

Waktu	14 Agustus 2023 10:00 s.d. 14 Agustus 2023 11:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa (BLPBJ) Sekretariat Daerah Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang
Mekanisme proses undangan	Offline
Yang harus disediakan	Dokumen RPP yang meliputi: 1.Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA); 2. Rencana Umum Pengadaan (RUP) Print Out Paket Pekerjaan; 3.Kerangka Acuan Kerja (KAK) yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK; 4.Spesifikasi Teknis dan/ atau Gambar yang telah di tanda tangani/ditetapkan oleh PPK ; 5.Analisa Harga Satuan Pekerjaan beserta data pendukung penyusunannya dalam bentuk file (untuk pekerjaan konstruksi); 6. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) untuk Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang telah di tanda tangani ditetankan oleh PPK:

Yang harus hadir

7.Rancangan Kontrak; 8. SK PPK.

PPK dan Tim Teknis (Apabila PPK tidak dapat hadir, Pejabat/ TimPendukung yang mewakili harap membawa Surat Tugas dari PPK atau Pejabat yang berwenang)

Lampiran

-

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.1

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

[View as a Web Page](#)

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

| e-mail: ulp@malangkota.go.id



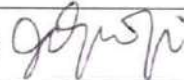


MALANG

Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

RAPAT PEMBAHASAN RENCANA PELAKSANAAN PENGADAAN 4

Nama Tender : ,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung
Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Hari : Senin
Tanggal : 14 Agustus 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan barang/Jasa Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Kristiyan Bagus M, ST.		1 
2	M. Nurcholita ST.		2 
3	ANAY, W		3 
4	Helma F.		4 
5	Arfin Fajar R.		5 

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 



BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN KEEMPAT

BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG

PENGADAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA DAN KERTAS KERJA
REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN KEEMPAT

Nomor: 027/2268/ BLPBJ /35.73.122/2023

Pada hari ini Senin tanggal Empat Belas Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga bertempat di Kantor Bagian Layanan Pengadaan Kota Malang, maka kami yang bertandatangan di dalam dokumen Berita Acara ini, telah melakukan Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan dan sekaligus menetapkan kertas kerja persiapan pemilihan oleh Pokja Pemilihan berdasarkan hasil Rapat Persiapan Pengadaan Ketiga yang telah dilaksanakan pada tanggal 07 Agustus 2023 dan ditindaklanjuti dengan perbaikan dan penyempurnaan kelengkapan dokumen persiapan pengadaan oleh PPK yang terakhir diunggah pada tanggal 11 Agustus 2023, sebagai berikut :

Nama Paket Pengadaan : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Satuan Kerja : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
ID RUP : 43987958
Tahun Anggaran : 2023
Sumber Dana : APBD
Nilai Pagu Anggaran : Rp. 12.300.000.000,00
Nilai HPS : Rp. 11.975.628.478,41
Jenis Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
dengan dokumentasi reviu sebagai berikut :

A. Reviu Dokumen Anggaran Belanja

Reviu Dokumen Anggaran Belanja (DIPA/DPA atau RKA-KL/RKAPD yang telah ditetapkan) untuk memastikan bahwa anggaran untuk pekerjaan yang akan dilaksanakan telah tersedia dan jumlahnya cukup.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana kepastian ketersediaan anggaran?	Tersedia pada DPA Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman TA 2023, kode anggaran: Sub Kegiatan: 1.03.10.2.01.09 Rehabilitasi Jalan
2	Bagaimana kecukupan ketersediaan anggaran?	PPK menjelaskan ketersediaan dana sesuai / mencukupi
3	Bagaimana kesesuaian antara rencana capaian paket pekerjaan yang akan dilaksanakan dengan	Sesuai dengan rencana program pada DPA yaitu menurut PPK merupakan salah satu dari 35 Km panjang jalan yang

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

capaian program/keluaran sub kegiatan pada DPA?	direhabilitasi dan dikembangkan
--	---------------------------------

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Sudah sesuai pembahasan antara PPK dan Pokja Pemilihan untuk paket pekerjaan tersebut

B. Reviu ID Paket RUP

Reviu ID paket RUP untuk memastikan bahwa paket yang akan dilaksanakan telah terdaftar dan diumumkan dalam SiRUP.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah paket telah terdaftar di RUP dan telah diumumkan oleh Pengguna Anggaran (PA)?	Sudah terdaftar dan diumumkan dengan ID Paket 43987958
2	Apakah pengisian sudah benar?	Sudah benar

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

PPK dan Pokja telah mereviu RUP dan telah sesuai.

C. Reviu Spesifikasi Teknis

Spesifikasi teknis untuk pengadaan Pekerjaan Konstruksi meliputi:

- a. spesifikasi bahan bangunan konstruksi;
- b. spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan;
- c. spesifikasi proses/kegiatan;
- d. spesifikasi metode konstruksi/metode pelaksanaan/metode kerja; dan
- e. spesifikasi jabatan kerja konstruksi.

(Perpres No. 12 Tahun 2021; Perlem LKPP No. 12 Tahun 2021)

No.	Uraian / Pertanyaan	Catatan / Pembahasan
1	Ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan	
	a. Apakah spesifikasi teknis sudah memuat ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan?	PPK menjelaskan spesifikasi teknis sudah memuat ruang lingkup Pekerjaan Konstruksi yang dibutuhkan Sudah, ruang lingkup pekerjaan meliputi: 1. Pekerjaan Persiapan 2. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik 3. Pekerjaan Perkerasan Aspal 4. Pekerjaan Struktur 5. Pekerjaan Harian & Pekerjaan lain-lainn
	b. Apa sumber informasi yang	PPK menjelaskan sumber informasi yang

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	bahan bangunan konstruksi? <i>(apabila diperlukan)</i>	penyebutan pilihan merek dan tipe untuk bahan bangunan konstruksi
	b. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri?	PPK dapat memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi produksi dalam negeri, dengan menunjukkan tabel spesifikasi teknis yang mencantumkan link KEMENPERIN, dan PPK telah mencantumkan nilai TKDN pada Spesifikasi bahan. Namun belum disertai dengan perhitungan TKDN secara keseluruhan sesuai dengan Peraturan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi Sedangkan untuk bahan yang tidak ada TKDN dari KEMENPERIN dan menggunakan produk lokal Indonesia, sudah mencantumkan PDN pada kolom keterangan
	c. Apakah bahan bangunan konstruksi sudah menunjukkan optimalisasi penggunaan Standar Nasional Indonesia?	Pada saat pembahasan RPP, PPK dapat memastikan bahwa bahan bangunan konstruksi sudah memenuhi Standar Nasional Indonesia
	d. Apakah sudah mencantumkan syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syarat bahan)</i>	Syarat bahan yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan sudah tercantum dalam spesifikasi teknis
	e. Apakah sudah mencantumkan syarat pengujian bahan dan hasil produk dalam pelaksanaan pekerjaan? <i>(untuk bahan yang memerlukan syarat bahan)</i>	PPK menjelaskan telah mencantumkan syarat pengujian bahan dan hasil produk dalam pelaksanaan pekerjaan yang dicantumkan pada metode kerja dalam Spesifikasi Teknis
3	Spesifikasi peralatan konstruksi dan peralatan bangunan	
	a. Apakah terdapat peralatan bangunan yang dijadikan	PPK telah menetapkan peralatan bangunan yang dijadikan peralatan utama,

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	peralatan utama?	yaitu Dump Truck
	b. Apakah sudah mencantumkan macam, jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan?	PPK telah mencantumkan macam, jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan utama minimal yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan, yaitu 1 unit Dump Truck dengan Kapasitas maks.10 Ton
	c. Apakah terdapat persyaratan dukungan peralatan utama?	Tidak dipersyaratkan
4	Spesifikasi proses/kegiatan	
	a. Apakah sudah ditetapkan identifikasi bahaya K3?	PPK telah menetapkan identifikasi bahaya K3, yaitu 1. Proses Pengaspalan jalan : Kecelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja 2. Proses penggalian tanah : Terjatuh
	b. Apakah sudah ditetapkan persyaratan petugas K3 atau Ahli K3 Konstruksi?	PPK telah menetapkan persyaratan Ahli K3 Konstruksi, yaitu SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8, dengan pengalaman Ahli Muda 3 tahun dan Ahli Madya 0 tahun
	c. Apakah setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan prosedur kerja dan sistem perlindungan terhadap pekerja?	PPK menyatakan setiap proses/kegiatan sudah dilengkapi dengan prosedur kerja dan sistem perlindungan terhadap pekerja yang tercantum pada komponen perkiraan biaya SMKK terdiri dari 9 komponen rincian
	d. Apakah output dari Konsultan Perencana terdapat dokumen Rencana Kerja dan Syarat (RKS)? Apabila ya, terkait dengan proses kegiatan agar dapat dipindahkan pada bagian Spesifikasi Proses/Kegiatan	RKS telah dipindahkan ke dalam Spesifikasi proses/kegiatan terkait dengan proses pekerjaan
5	Spesifikasi metode konstruksi/	

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	metode pelaksanaan/metode kerja	
	a. Apakah sudah ditetapkan metode pelaksanaan sebagai bagian dari persyaratan teknis?	Metode Pelaksanaan sudah dilampirkan tetapi tidak dikompetisikan pada paket pekerjaan ini sesuai dengan kompleksitas pekerjaan, sesuai dengan Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
	b. Apakah PPK sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan?	PPK menyatakan sudah menetapkan metode pelaksanaan yang logis, realistis, aman, berkeselamatan, dan dapat dilaksanakan
	c. Apakah sudah ditetapkan jangka waktu pelaksanaan?	PPK telah melakukan perubahan jangka waktu pelaksanaan lagi dari 100 (seratus) hari kalender menjadi 90 (Sembilan puluh) hari kalender
	d. Apakah sudah diperiksa bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan?	PPK menyatakan bahwa jangka waktu pelaksanaan sesuai dengan metode pelaksanaan
6	Spesifikasi jabatan kerja konstruksi	
	a. Apakah sudah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan?	PPK telah menetapkan personil manajerial yang sesuai dengan kualifikasi pekerjaan telah ditetapkan PPK dengan persyaratan, yaitu: a. Pelaksana Lapangan dengan TS.045 (SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan)/TS.028 (SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan) atau SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5 b. Ahli K3 Konstruksi dengan SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		<p>Pengalaman Pelaksana Lapangan Tidak dipersyaratkan</p> <p>Pengalaman Ahli K3 Konstruksi Ahli Muda K3 Konstruksi pengalaman 3 tahun Ahli Madya K3 Konstruksi pengalaman 0 tahun</p>
	b. Apakah persyaratan personil hanya untuk personil manajerial, tidak termasuk personil yang melaksanakan pekerjaan?	Spesifikasi jabatan kerja hanya mempersyaratkan jabatan yang diatur sesuai ketentuan Lampiran 2 Peraturan LKPP Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
7	Detailed Engineering Design	
	a. Apakah Detailed Engineering Design sudah ditetapkan?	Detailed Engineering Design sudah ditetapkan oleh PPK sesuai dengan yang diunggah pada SPSE
	b. Apakah sudah dipastikan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design?	PPK beserta tim menjelaskan bahwa ruang lingkup pekerjaan sudah sesuai dengan Detailed Engineering Design
	c. Apakah sudah dipastikan bahwa HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design?	PPK menjelaskan HPS yang ditetapkan disusun berdasarkan estimasi biaya yang mengacu pada Detailed Engineering Design dan juga survey harga PPK.
8	Ketentuan Kualifikasi dan Klasifikasi/ Subklasifikasi	
	a. Apa Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan? Apa dasar peraturan yang dipergunakan?	Kualifikasi/Subkualifikasi yang dipergunakan adalah kualifikasi usaha kecil berdasarkan Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
	b. Apa sudah sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya?	PPK menjelaskan sesuai dasar peraturan atau pertimbangan teknisnya adalah menggunakan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
	c. Apakah ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis?	Tidak ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam spesifikasi teknis
	d. Apakah ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan?	Tidak ada syarat – syarat pada spesifikasi teknis lain yang ditambahkan

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- PPK dan Pokja telah mereviu Spesifikasi Teknis dan telah sesuai

D. Reviu Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

Reviu HPS untuk memastikan bahwa nilai HPS telah cukup dan sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Reviu HPS dapat dilakukan menggunakan perkiraan biaya/RAB yang telah disusun pada tahap perencanaan pengadaan, data/informasi pasar terkini, dan dengan cara membandingkan pekerjaan yang sama pada paket yang berbeda atau memeriksa apakah komponen/unsur pembayaran pada uraian pekerjaan telah sesuai dengan spesifikasi teknis/KAK dan ruang lingkup pekerjaan. Pokja Pemilihan juga dapat mereviu apakah HPS sudah memperhitungkan kewajiban perpajakan atau biaya lain yang dipersyaratkan dalam pelaksanaan pekerjaan.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah HPS sinkron terhadap Pagu Anggaran?	HPS sudah sinkron dengan Pagu Anggaran
2	Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan HPS?	Sumber informasi yang digunakan oleh PPK dalam menetapkan HPS, yaitu: 1. Analisa Harga Satuan Pekerjaan mengikuti Permen PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, 2. Untuk Harga Satuan bahan berdasarkan Survei Harga Pasar (offline maupun online), Standar Harga Satuan Pekerjaan Pemerintah Kota Malang 3. Untuk harga Upah mengikuti harga Upah Minimum Kota Malang Tahun 2023 sebesar Rp. 3.194.143,98 (sesuai Keputusan Gubernur Jawa Timur Nomor: 188/889/KPTS/013/2022 tanggal 7 Desember 2022 tentang Upah Minimum Kabupaten/Kota di

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		Jawa Timur Tahun 2023 dan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan Pasal 17 huruf a dengan satuan OH dibagi 25 hari dan OJ dibagi 7 jam 4. Untuk volume item pekerjaan berdasarkan hasil perhitungan dari perencanaan.
3	Apakah terdapat kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS?	PPK menyatakan tidak ada kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS
4	Apakah HPS sudah memperhitungkan perpajakan?	HPS sudah memperhitungkan perpajakan yaitu nilai PPN (11%)
5	Apakah masa penetapan HPS telah memenuhi ketentuan pengadaan?	PPK menyatakan masa penetapan HPS telah memenuhi ketentuan pengadaan yaitu kurang 28 hari dari perkiraan batas akhir pemasukan penawaran
6	Apakah terdapat dokumentasi penyusunan HPS?	Pokja meminta PPK untuk selalu melakukan dokumentasi penyusunan HPS, namun tidak diperlihatkan pada saat rapat persiapan pengadaan.
7	Apakah komponen K3 sudah diperhitungkan didalam RAB ?	Komponen K3 sudah diperhitungkan didalam RAB
8	Apakah dalam Penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK sudah mengacu peraturan berlaku (Permen PUPR No. 1 Tahun 2022) ?	PPK menjelaskan penyusunan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan PPK mengacu pada Permen PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- Pada analisa Harga Satuan Pekerjaan, untuk Overhead dan Profit telah disesuaikan dengan Permen PU Nomor 01 Tahun 2022 yaitu 15%xE
- PPK dan Pokja telah mereviu HPS dan telah sesuai

E. Reviu Rancangan Kontrak / Perjanjian

Reviu Rancangan Kontrak untuk memastikan bahwa draft kontrak telah sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan. Reviu rancangan kontrak memperhatikan:

- 1) Naskah Perjanjian;
- 2) Syarat-syarat Umum Kontrak;
- 3) Syarat-syarat Khusus Kontrak;
- 4) Ketentuan Uang Muka;

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	dipergunakan dalam menetapkan spesifikasi teknis?	dipergunakan dalam menetapkan spesifikasi teknis adalah hasil DED atau Perancangan dari Konsultan Perencana berupa hasil survey yang dituangkan dalam bentuk hasil design, kebutuhan item pekerjaan dan perhitungan volume.
	c. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan Gambar dalam pemenuhan spesifikasi teknis?	Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 19/PRT/M/2011 Tahun 2011 tentang Persyaratan Teknis Jalan dan Kriteria Perencanaan Teknis
	d. Apa standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan koefisien satuan pekerjaan dalam pemenuhan spesifikasi teknis?	PPK menjelaskan standar/acuan yang dipergunakan untuk menetapkan koefisien satuan pekerjaan dalam pemenuhan spesifikasi teknis adalah menggunakan Peraturan Menteri PUPR No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
	e. Apakah spesifikasi teknis telah menjelaskan tempat pelaksanaan pekerjaan?	Spesifikasi teknis telah menjelaskan tempat pelaksanaan pekerjaan, yaitu Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan
	f. Apakah sudah mencantumkan tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran?	Tata cara pengukuran dan tata cara pembayaran sudah dicantumkan pada SSKK
	g. Kompleksitas pekerjaan	PPK menyatakan pekerjaan ini termasuk dalam pekerjaan konstruksi sederhana
	h. Pekerjaan Konstruksi dilaksanakan dengan kontrak tahun jamak (multi years contract)	Tidak
	i. Telah memiliki izin tertulis/persetujuan dari pejabat yang berwenang untuk menggunakan kontrak tahun jamak	Tidak
2	Spesifikasi bahan bangunan konstruksi	
	a. Apakah sudah memuat penyebutan merek dan tipe untuk	Pada saat pembahasan RPP, PPK telah melampirkan bahan bangunan dengan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

- 5) Ketentuan Jaminan Pengadaan;
- 6) Ketentuan Sertifikat Garansi;
- 7) Ketentuan Sertifikat/Dokumen Pemilihan dalam rangka Pengadaan Barang Impor (hanya untuk barang impor); dan/atau
- 8) Ketentuan Penyesuaian Harga.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan?	Standar dokumen rancangan kontrak / perjanjian yang dipergunakan mengacu standar dokumen pemilihan sesuai Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
2	Apakah jenis kontrak yang dipergunakan sinkron dengan karakteristik pengadaan?	Jenis kontrak yang dipergunakan sudah sesuai dengan karakteristik pengadaan yaitu Harga Satuan karena volume pekerjaan masih bersifat perkiraan, pembayaran berdasarkan hasil pengukuran dan nilai akhir kontrak ditetapkan setelah seluruh pekerjaan diselesaikan (berdasarkan perhitungan as built drawing).
3	Apakah bukti kontrak yang dipergunakan sinkron dengan nilai pengadaan?	Bukti kontrak yang dipergunakan sudah sinkron dengan nilai pengadaan yaitu Surat perjanjian
4	Apakah klausul yang harus diisi dalam rancangan kontrak / perjanjian telah dipenuhi, antara lain: a. jenis kontrak b. masa pelaksanaan dan pemeliharaan c. sanksi dan denda d. pembayaran prestasi kerja e. uang muka	PPK sudah melengkapi bagian dari rancangan kontrak pada SSKK dan telah ditetapkan oleh PPK
5	Apakah klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi ?	PPK menjelaskan klausul kontrak sinkron dengan spesifikasi teknis, antara lain sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap spesifikasi
6	Apakah rancangan kontrak / perjanjian sudah representatif dan rapi untuk menjadi bagian dokumen	Secara umum rancangan kontrak sama dengan format yang terdapat di dalam model dokumen pemilihan, sudah

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

pengadaan?	dilakukan pengisian secara lengkap dan rapi
------------	---

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- PPK telah melakukan penyesuaian untuk pekerjaan yang masuk dalam Mata Pembayaran Utama- PPK dan Pokja telah mereviu Rancangan Kontrak dan telah sesuai |
|---|

F. Reviu Waktu Penggunaan Barang/Jasa

Reviu waktu penggunaan barang/jasa untuk memastikan bahwa pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa sejak proses persiapan, pemilihan, dan pelaksanaan kontrak dapat selesai sesuai rencana penggunaan/pemanfaatan barang/jasa.

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah waktu mencukupi untuk penyelesaian?	PPK melakukan perubahan jangka waktu pelaksanaan lagi dari 100 (seratus) hari kalender menjadi 90 (sembilan puluh) hari kalender karena setelah dipertimbangkan dan diperhitungkan lagi 90 sembilan puluh) hari kalender adalah waktu yang memungkinkan untuk penyelesaian pekerjaan
2	Apakah ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu?	Tidak ada kebijakan tertentu dalam alokasi waktu

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Telah dilakukan Reviu terhadap waktu penggunaan barang jasa dan PPK menjelaskan terdapat perubahan Jangka Waktu pelaksanaan pekerjaan

G. Reviu Analisis Pasar

Berdasarkan dokumen persiapan pengadaan yang diserahkan oleh PPK, Pokja Pemilihan melakukan analisis pasar untuk mengetahui kemungkinan ketersediaan barang/jasa dan Pelaku Usaha dalam negeri yang mampu dan memenuhi persyaratan untuk melaksanakan pekerjaan. Hasil analisis pasar digunakan untuk menentukan metode kualifikasi dan/atau metode pemilihan Penyedia.

No.	Uraian	Catatan
1	Bagaimana ketersediaan Penyedia di pasar?	Terdapat banyak penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa dimaksud
2	Adakah persyaratan khusus?	Tidak ada

Kesimpulan/Catatan Hasil Reviu:

Telah dilakukan Reviu terhadap Analisis Pasar dan PPK menyatakan terdapat banyak
--

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119







penyedia barang/jasa tersebut di dalam negeri yang dapat memenuhi spesifikasi barang/jasa yang dimaksud

H. Kesimpulan Hasil Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan Barang/Jasa

Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan telah dilaksanakan oleh Pokja Pemilihan dan PPK, berdasar hasil Reviu tersebut telah dilakukan perbaikan dokumen Persiapan Pengadaan oleh PPK dan paket siap ditayangkan.

Disusun di : Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang

Tanggal : 14 Agustus 2023

No.	Nama	Penugasan/Jabatan	Tanda tangan
1	KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.	PPK	
2	THERESIA TERYL, S.T. M.T.	POKJA PEMILIHAN	
3	NOVIYANTO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
4	ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	POKJA PEMILIHAN	
5	MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
6	CATUR PRIHATMIKO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

KodePos 65119

Dokumentasi RPP 4

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggunggan



KERTAS KERJA PERSIAPAN PEMILIHAN PENYEDIA

BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG

PENGADAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

KERTAS KERJA
PERSIAPAN PEMILIHAN PENYEDIA
Nomor: 027/2307/BLPBJ /35.73.122/2023

Pada hari ini Senin tanggal Empat Belas Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (14-08-2023), bertempat di Kantor Bagian Layanan Pengadaan Kota Malang, kami yang bertandatangan di dalam dokumen Kertas Kerja ini, telah melakukan Reviu Dokumen Persiapan Pemilihan Penyedia oleh Pokja Pemilihan berdasarkan hasil Rapat Persiapan Pengadaan, sebagai berikut :

Nama Paket Pengadaan : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Satuan Kerja : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
ID RUP : 43987958
Tahun Anggaran : 2023
Sumber Dana : APBD
Nilai Pagu Anggaran : Rp 12.300.000.000,00
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Jenis Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi

Kehadiran Pokja :

No.	Nama	Penugasan/Jabatan
1	THERESIA TERYL MS, S.T., M.T.	HADIR
2	NOVIYANTO, S.E.	HADIR
3	ARIN AGNESIA THALITA, S.A..	HADIR
4	MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	HADIR
5	CATUR PRIHATMIKO, S.E.	HADIR

A. Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

Pokja Pemilihan menetapkan metode pemilihan Penyedia dengan memperhatikan jenis barang/jasa, Spesifikasi Teknis/KAK dan kompleksitas pekerjaan, Pagu Anggaran/HPS, rancangan kontrak, hasil analisis pasar dan/atau hasil konsolidasi.

No.	Uraian	Pilihan / Dasar Pertimbangan
1	Apa metode pemilihan penyedia yang dipergunakan?	Tender
2	Apakah ada pertimbangan teknis lainnya dalam metode pemilihan penyedia berdasarkan rencana pelaksanaan pengadaan?	Tender digunakan dalam hal tidak dapat menggunakan <i>E-purchasing</i> , Pengadaan Langsung, Penunjukan Langsung dan Tender Cepat.

Dasar :

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia.

B. Penetapan Metode Kualifikasi

Kualifikasi merupakan evaluasi kompetensi, kemampuan usaha, dan pemenuhan persyaratan sebagai Penyedia.

No.	Uraian	Pilihan / Dasar Pertimbangan
1	Apa metode kualifikasi yang dipergunakan?	Pascakualifikasi
2	Apakah ada pertimbangan teknis lainnya dalam pemilihan metode kualifikasi yang dipergunakan berdasarkan rencana pelaksanaan pengadaan?	Pascakualifikasi dilaksanakan pada pelaksanaan pemilihan Penyedia: 1) Tender Barang/Pekerjaan Konstruksi/Jasa Lainnya untuk Pengadaan yang bersifat tidak kompleks
3	Bagaimana pembobotan nilai dalam evaluasi kualifikasi, meliputi justifikasi bobot dan nilai besaran bobot? <i>(untuk jasa konsultansi, seleksi umum, badan usaha)</i>	Tidak diberlakukan
4	Apa metode evaluasi kualifikasi yang dipergunakan?	Sistem gugur
5	Apakah ada pertimbangan teknis lainnya dalam pemilihan metode evaluasi kualifikasi yang dipergunakan berdasarkan rencana pelaksanaan pengadaan?	Sistem gugur untuk Penyedia Barang /Pekerjaan Konstruksi /Jasa Lainnya dan pada proses Penunjukan Langsung

Dasar :

Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia.

C. Penetapan Persyaratan Kualifikasi Penyedia

Pokja Pemilihan menyusun persyaratan kualifikasi Penyedia dengan memperhatikan jenis barang/jasa, nilai Pagu Anggaran, ketentuan yang berkaitan dengan persyaratan Pelaku Usaha barang/jasa tertentu yang ditetapkan oleh instansi yang berwenang, dan penetapan dokumen terkait oleh Pejabat Pembuat Komitmen.

No.	Uraian	Pilihan / Dasar Pertimbangan
1	Apakah syarat-syarat kualifikasi administrasi/legalitas penyedia	1. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	barang/jasa	<p>konstruksi NIB Tahun 2020 dengan Kode KBLI 42101 (Konstruksi Bangunan Sipil Jalan) Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan SBU Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (SI003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001); 3. Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak; 4. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan) 5. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara
2	Apa syarat-syarat kualifikasi teknis penyedia?	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak kecuali untuk perusahaan yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun 2. Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: <ol style="list-style-type: none"> a. Dikecualikan dari ketentuan angka 1 untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

		<p>Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah);</p> <p>b. Harus mempunyai pengalaman pada bidang yang sama dalam kurun waktu 1 (satu) tahun, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).</p> <p>3. Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: $SKP = KP - P$ Untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan</p>
3	Apa ada persyaratan kualifikasi kemampuan keuangan?	Tidak diberlakukan
4	Bagaimana ketentuan kemitraan?	Tidak diberlakukan

Dasar :

Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia.

B. Penetapan Metode Evaluasi Penawaran

Pokja Pemilihan menetapkan Metode Evaluasi Penawaran dengan memperhatikan jenis Barang/Jasa, ruang lingkup/kompleksitas pekerjaan, dan metode pemilihan Penyedia.

No.	Uraian	Pilihan / Dasar Pertimbangan
1	Apa metode evaluasi penawaran yang dipergunakan?	Harga Terendah
2	Apakah ada pertimbangan teknis lainnya dalam metode evaluasi penawaran yang dipergunakan berdasarkan rencana pelaksanaan pengadaan?	Harga Terendah Sistem Gugur untuk Pengadaan: spesifikasi jelas dan standar, persyaratan teknis mudah dipenuhi, dan/atau harga/biaya merupakan kriteria evaluasi utama
3	Apakah terdapat pembobotan nilai dalam metode evaluasi, jika ada apa justifikasi bobot dan nilai besaran bobot?	Tidak diberlakukan

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

4	Apakah terdapat passing grade dalam metode evaluasi, jika ada apa justifikasi dan nilai besaran passing grade?	Tidak diberlakukan
5	Apakah terdapat unsur-unsur Penilaian Teknis Jasa Konsultansi dalam metode evaluasi penawaran? <i>(Tidak untuk B/PK/JL)</i>	Tidak diberlakukan
6	Apakah terdapat petunjuk evaluasi kewajaran harga untuk harga penawaran dibawah 80%? (Permen PUPR No. 28 Tahun 2016 atau Permen PUPR No. 1 Tahun 2022)	Evaluasi kewajaran harga untuk harga penawaran dibawah 80% menggunakan Permen PUPR No. 1 Tahun 2022

Dasar :

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2022 Tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat

C. Penetapan Metode Penyampaian Penawaran

Pokja Pemilihan menetapkan Metode Penyampaian Dokumen Penawaran dengan memperhatikan jenis pengadaan barang/jasa, metode pemilihan Penyedia, metode evaluasi penawaran, dan ruang lingkup/kompleksitas pekerjaan.

No.	Uraian	Pilihan dan Dasar Pertimbangan
1	Apa metode penyampaian penawaran yang dipergunakan?	1 File
2	Apakah ada pertimbangan teknis lainnya dalam metode penyampaian penawaran yang dipergunakan berdasarkan rencana pelaksanaan pengadaan?	1 File, digunakan untuk : a. B/PK/JL yang menggunakan metode evaluasi Harga Terendah, Pengadaan Langsung, atau Penunjukan Langsung.

Dasar :

Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia.

D. Penetapan Tahapan dan Jadwal

No.	Uraian	Catatan / Dasar Pertimbangan
1	Apakah ada pertimbangan teknis dalam penyusunan tahapan dan jadwal berdasarkan rencana pelaksanaan pengadaan? (Catat jika ada hal-hal yang perlu diperjelas dalam penyusunan	Pokja Pemilihan menyusun jadwal proses pemilihan sesuai tahapan dan alokasi waktu yang diatur di dalam peraturan.

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

	jadwal, seperti target waktu dari PA/KPA, Dokumen Pedoman Anggaran, dan Kebijakan Strategis yang ditetapkan Pimpinan K/L/Pemda)	
2	Plotting tahapan dan jadwal (<i>dapat terlampir atau diisi pada sistem</i>)	<i>Plotting</i> tahapan dan jadwal langsung diisi pada SPSE

Dasar :

Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia.

E. Penetapan Dokumen Pemilihan

No.	Uraian	Catatan / Dasar Pertimbangan
1	Apa model dokumen pemilihan yang dipergunakan?	Menggunakan model dokumen pada lampiran Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia
2	Bagaimana teknis penyusunan dokumen pemilihan?	1. Didiskusikan bersama terlebih dahulu 2. Sebagai <i>drafter</i> dan <i>Quality Control</i> Pokja Pemilihan Paket Pekerjaan tersebut
3	Apakah ada pertimbangan teknis lainnya berdasarkan rencana pelaksanaan pengadaan?	Tidak ada

Dasar :

Peraturan LKPP No. 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia.

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Disusun di : Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang
Tanggal : 14 Agustus 2023

No.	Nama	Penugasan/Jabatan	Tanda tangan
1	KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.		
2	THERESIA TERYL MS, S.T., M.T.	POKJA PEMILIHAN	
3	NOVIYANTO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
4	ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	POKJA PEMILIHAN	
5	MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	POKJA PEMILIHAN	
6	CATUR PRIHATMIKO, S.E.	POKJA PEMILIHAN	

Dokumen Pemilihan

Pengadaan Pekerjaan Konstruksi

Metode Tender, Pascakualifikasi, Satu *File*, Sistem Harga Terendah,
Kontrak Harga Satuan

DOKUMEN PEMILIHAN

Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023

Tanggal: 14 Agustus 2023

untuk

Pengadaan Pekerjaan Konstruksi
Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel.
Penanggungan

Kelompok Kerja Pemilihan Bagian Layanan Pengadaan Barang / Jasa

Pemerintah Daerah Kota Malang

Tahun Anggaran 2023

LEMBAR PENGESAHAN DOKUMEN PEMILIHAN

untuk

Pengadaan Pekerjaan Konstruksi
Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

Ditetapkan oleh:

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4..... 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

Kelompok Kerja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl.
Bandung Kel. Penanggungan

Berdasarkan Surat Tugas Kepala Bagian Layanan Pengadaan Barang / Jasa:

Nomor: 027/1727/BLPBJ/35.73.122/2023

Tanggal: 06 Juli 2023

Bagian Layanan Pengadaan Barang / Jasa
Pemerintah Daerah Kota Malang

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan b. Alamat Pokja Pemilihan: Jl. Tugu No. 1 Malang c. Website LPSE: https://lpse.malangkota.go.id
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: Ruang lingkup pekerjaan utama yaitu 1. Pekerjaan Persiapan 2. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik 3. Pekerjaan Perkerasan Aspal 4. Pekerjaan Struktur 5. Pekerjaan Harian & Pekerjaan Lain-Lain c. Lokasi pekerjaan Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 90 (Sembilan Puluh) hari kalender sejak SPMK.
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBD Kota Malang Tahun Anggaran 2023 2. Pagu Anggaran: Rp12.300.000.000,00 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp11.975.628.478,41
E. Pemberian Penjelasan	12.5	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada: <u>Tidak Diberlakukan</u>
F. Persyaratan Teknis	8.4, 17.3, 29.12.b.1),	Persyaratan teknis: 1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan:

	<p>29.12.b.2), 29.12.b.2).a), 29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)</p>	<p><u>Tidak Diperyaratkan</u></p> <p>2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:</p> <table border="1" data-bbox="786 387 1327 477"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis</th> <th>Kapasitas</th> <th>Jumlah</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Dump Truck</td> <td>maksimal 10 Ton</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>[diisi jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan yang disyaratkan sesuai ketentuan pada IKP 17.3.b]</i></p> <p>3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:</p> <p>a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil</p> <table border="1" data-bbox="786 712 1327 1664"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th> <th>Pengalaman Kerja (tahun)</th> <th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Pelaksana Lapangan</td> <td>0 tahun</td> <td>TS.045 (SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan)/TS. 028 (SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan) atau SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Ahli K3 Konstruksi</td> <td>Muda 3 tahun atau Madya 0 tahun</td> <td>SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8</td> </tr> </tbody> </table> <p>b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar <u>Tidak Diperyaratkan</u></p>	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Dump Truck	maksimal 10 Ton	1	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana Lapangan	0 tahun	TS.045 (SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan)/TS. 028 (SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan) atau SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5	2	Ahli K3 Konstruksi	Muda 3 tahun atau Madya 0 tahun	SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																			
1	Dump Truck	maksimal 10 Ton	1																			
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																			
1	Pelaksana Lapangan	0 tahun	TS.045 (SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan)/TS. 028 (SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan) atau SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5																			
2	Ahli K3 Konstruksi	Muda 3 tahun atau Madya 0 tahun	SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8																			

		<p>4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan: <u>Tidak Diberlakukan</u></p> <p>5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Uraian Pekerjaan</th> <th>Identifikasi Bahaya</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Proses Pengaspalan jalan</td> <td>Kecelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Proses penggalian tanah</td> <td>Terjatuh</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>[diisi uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]</i></p>	No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	Proses Pengaspalan jalan	Kecelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja	2.	Proses penggalian tanah	Terjatuh
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya									
1.	Proses Pengaspalan jalan	Kecelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja									
2.	Proses penggalian tanah	Terjatuh									
G. Cara Pembayaran	19.2	<p>Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara termin 100%</p> <p>Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan :</p> <ol style="list-style-type: none"> Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan 100% (Seratus persen) Berita Acara Penyerahan Pertama Kegiatan (PHO) Penyedia menyerahkan Jaminan Pemeliharaan sebesar 5% dari nilai kontrak Penyedia menyerahkan Hasil Uji Lab hasil pekerjaan 									
H. Jaminan Penawaran	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	<p>Ketentuan Jaminan Penawaran:</p> <ol style="list-style-type: none"> Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran <u>Nilai Nominal 3% dari HPS</u> Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan : <u>29 September 2023 (45 hari)</u> Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada: <u>Kas Daerah Pemerintah Kota Malang</u> 									
I. Sanggah Banding	37.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (<i>offline</i>) ditujukan kepada: PA Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman Kota Malang									
	37.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan									

	37.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah 1% dari nilai HPS
	37.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	37.14	Jaminan Sanggah Banding yang dicairkan disetorkan pada Kas Daerah Pemerintah Kota Malang.

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
Persyaratan Kualifikasi	30.12	<p>Persyaratan kualifikasi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dan untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan; <u>Tidak Diberlakukan.</u> 2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif; dan 3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (SIO03) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BSO01) 4. Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak; 5. Untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir): <ol style="list-style-type: none"> a. untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan pada angka 3, atau

		<p>b. untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan <u>Tidak Diberlakukan</u></p> <p>6. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja; <u>Tidak Diberlakukan</u></p> <p>7. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan);</p> <p>8. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara;</p> <p>9. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak.</p> <p>10. Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dikecualikan dari ketentuan angka 9 untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai pengalaman pada bidang yang sama (Bidang Bina Marga sesuai PermenPUPR No. 1 Tahun 2022 Tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat) dalam kurun waktu 1 (satu) tahun, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).</p> <p>11. Memenuhi Dan Melampirkan Perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: $SKP = KP - P$</p>
--	--	---

		<p>KP = nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan:</p> <ul style="list-style-type: none">(1) untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan(2) untuk usaha non kecil (Menengah dan Besar), nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N. <p>P = jumlah paket yang sedang dikerjakan. N = jumlah paket pekerjaan terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir</p> <p>12. Dalam hal peserta melakukan KSO: <u>Tidak diberlakukan</u></p> <ul style="list-style-type: none">a. evaluasi persyaratan pada angka 2, 6, 7, 8, dan 9 dilakukan untuk setiap perusahaan yang tergabung dalam KSO;b. evaluasi pada angka 3, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO dan setiap anggota KSO harus memiliki salah satu SBU yang disyaratkan;c. evaluasi pada angka 5, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO;d. evaluasi pada angka 4 hanya dilakukan kepada <i>leadfirm</i> KSO; dane. dalam hal KSO dilakukan antara usaha kualifikasi menengah dengan usaha kualifikasi kecil, maka evaluasi pada angka 10 tetap dilakukan terhadap usaha kecil tersebut.
--	--	---

No Tahap	Mulai	Sampai	Perubahan
1 Pengumuman Pascakualifikasi	14 Agustus 2023 15.00	23 Agustus 2023 12.00	Tidak Ada
2 Download Dokumen Pemilihan	14 Agustus 2023 15.00	23 Agustus 2023 12.00	Tidak Ada
3 Pemberian Penjelasan	18 Agustus 2023 08.00	18 Agustus 2023 09.00	Tidak Ada
4 Upload Dokumen Penawaran	18 Agustus 2023 12.00	23 Agustus 2023 12.00	Tidak Ada
5 Penyusunan Dokumen Penawaran	23 Agustus 2023 12.30	23 Agustus 2023 13.00	Tidak Ada
6 Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	23 Agustus 2023 13.05	1 September 2023 13.00	Tidak Ada
7 Pembuktian Kualifikasi	31 Agustus 2023 08.00	1 September 2023 13.00	Tidak Ada
8 Penetapan Pemenang	1 September 2023 13.30	1 September 2023 15.00	Tidak Ada
9 Pengumuman Pemenang	1 September 2023 15.05	1 September 2023 16.00	Tidak Ada
10 Masa Sanggah	2 September 2023 08.00	7 September 2023 08.00	Tidak Ada
11 Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	11 September 2023 08.00	11 September 2023 16.00	Tidak Ada
12 Penandatanganan Kontrak	14 September 2023 08.00	14 September 2023 16.00	Tidak Ada

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG


Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

PEMBERIAN PENJELASAN PEKERJAAN

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung
Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan
Permukiman
Jenis Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
Metode Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Jumat
Tanggal : 18 Agustus 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/ Jasa Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Kristiyan Bagus		1 
2			2
3			3

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

Berita Acara Pemberian Penjelasan
BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN

Nomor : 027/2493/BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini, 18 Agustus 2023, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10944192
Nama Tender	:	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS	:	Rp. 11.975.628.478,41
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Pembukaan
<p>Ass. Wr. Wb. Selamat pagi dan salam sejahtera bagi peserta Tender semuanya.</p> <p>Pada saat ini Tender sudah masuk pada tahap Pemberian Penjelasan Pekerjaan, untuk itu kami sampaikan kepada peserta Tender hal-hal sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Nama pekerjaan: Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan2. Nilai Total HPS: Rp. 11.975.628.478,413. Jangka waktu pekerjaan: 90 (Sembilan Puluh) hari kalender sejak SPMK4. Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.45. Pekerjaan ini memerlukan personalil 1 (satu) orang pelaksana lapangan yang memiliki SKT TS.045 (SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan) atau SKT TS.028 (SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan) atau SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5; dan 1 (satu) orang Ahli K3 Konstruksi dengan SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8) dengan pengalaman Muda 3 Tahun atau Madya 0 Tahun.6. Pekerjaan ini mempersyaratkan peralatan utama yaitu 1 (satu) unit Dump Truck 10 Ton dengan kapasitas Maksimal 10 Ton7. Identifikasi bahaya: Proses Pengaspalan jalan (Kecelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja), Proses penggalian tanah (terjatuh).8. Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (offline) ditujukan kepada PA Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman Kota Malang9. Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pemilihan : Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan10. Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah 1% dari nilai HPS.11. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran adalah 3% dari nilai HPS, dan Jaminan Penawaran disampaikan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman kepada Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman. sesuai pada IKP poin 23.3 huruf c dan d.12. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB dengan KBLI Tahun 2020 kode 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif.13. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan SBU Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara (SI003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001).14. Memiliki dan melampirkan Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak dengan melampirkan hasil tangkapan layar (screenshot) dari login pada alamat website resmi DJP online http://djponline.

pajak.go.id dan atau Tangkapan Layar (screenshot) Akun SIKAP

15. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)

16. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir yaitu maksimal pengalaman tahun 2019, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak.

17. Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

a. Dalam hal penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan angka 16 dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah);

b. Harus mempunyai pengalaman pada bidang yang sama (Bidang Bina Marga sesuai PermenPUPR No. 1 Tahun 2022 Tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat) dalam kurun waktu 1 (satu) tahun, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

18. Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan:

SKP = KP P

19. Mengenai RAB yang ditetapkan oleh PPK untuk Biaya K3 adalah lampiran yang wajib dipedomani oleh peserta pemilihan untuk disampaikan dan dilampirkan oleh peserta pemilihan sesuai Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) angka 18.5 yang tentang Perkiraan biaya penerapan SMK; dan Bab XI Daftar Kuantitas dan Harga, daftar 2. Mata Pembayaran Perkiraan Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi.

20. Overhead dan Profit dalam paket pekerjaan ini sebesar 15% sesuai IKP Poin 18.1 huruf b. Untuk Overhead dan Profit pada pekerjaan ini adalah 15% dari total biaya langsung, yaitu penjumlahan biaya tenaga kerja, bahan, peralatan, dan Bahan Bakar & Pelumas sesuai Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat dan Dokumen Persiapan Pengadaan yang ditetapkan oleh Pejabat Pembuat Komitmen (PPK).

21. Berdasarkan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) huruf F Penetapan Pemenang angka 34.2 Dalam hal terdapat calon pemenang memiliki harga penawaran yang sama maka: a. Untuk segmentasi pemaketan usaha kecil, Pokja Pemilihan memilih peserta yang mempunyai nilai pengalaman sejenis (memiliki subklasifikasi yang sama) lebih besar dan hal ini dicatat dalam Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP), dimana WAJIB DIPEDOMANI OLEH PESERTA PEMILIHAN

22. Untuk hal-hal yang bersifat teknis mohon peserta mencermati dan mempelajari dokumen pemilihan berupa gambar dan spesifikasi teknis.

Dapat kami sampaikan bahwa pada prinsipnya Dokumen Pemilihan adalah tetap, namun tidak menutup kemungkinan apabila ada hal-hal yang kurang jelas, dapat ditanyakan pada tahap Penjelasan Pekerjaan ini.

Kami mohon kesabaran peserta tender yang mengajukan pertanyaan dalam menunggu jawaban kami, terutama apabila pertanyaan peserta memerlukan jawaban mengenai aturan atau hal-hal teknis yang memerlukan unggahan.

Apabila terdapat beberapa pertanyaan, maka dengan tidak mengurangi rasa hormat, kami akan memberikan jawaban kepada pertanyaan yang dapat dijawab langsung terlebih dahulu.

Demikian pengantar kami, terimakasih atas perhatian dan partisipasinya.

Wass. Wr. Wb.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP dan LDK

Pertanyaan Peserta 89822192 18 Agustus 2023 08:03

Selamat pagi, Salam Sejahtera bagi kita semua

1. Apakah diperbolehkan memakai material Hotmix selain pabrikan yang tertulis pada spesifikasi bahan, tetapi juga mempunyai sertifikat TKDN yang dikeluarkan oleh kemenperin.....?

Jika tidak boleh mohon dijelaskan.....

2. Mengapa Panitia penyelenggara menentukan Hotmix berdasarkan nilai TKDN yang merujuk pada satu pabrikan...? bukankah hal tersebut termasuk dalam tindakan monopoli.

Meninjau pada BAB III IKP Pasal 4.1 Peserta dan pihak yang terkait dengan pengadaan ini berkewajiban untuk mematuhi aturan pengadaan dengan tidak melakukan tindakan sebagaimana yang tertuang pada Ayat c yang berbunyi melakukan tindakan yang terindikasi persekongkolan dengan Peserta lain untuk mengatur harga penawaran dan/atau hasil Tender, sehingga mengurangi/menghambat/memperkecil/meniadakan persaingan usaha yang sehat dan/atau merugikan pihak lain

3. Pada LDK tertulis bahwa memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif.

Apakah diperbolehkan menggunakan NIB berstatus menunggu verifikasi serta SBU SI003 sesuai dengan Permen PUPR Nomor 8/PRT/M/2011 dan Perpen PUPR Nomor 19/PRT/M/2014....?

Jika Tidak Boleh mohon dijelaskan mengapa....

Dikarenakan meninjau Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 pasal 56 ayat 6 bahwa BUJK yang telah memiliki NIB namun Sertifikat Standar sedang dalam proses verifikasi dan persetujuan, tetap dapat mengikuti pemilihan penyedia dan pengikatan kontrak Jasa Konstruksi dengan menyampaikan NIB, SBU yang masih berlaku, serta bukti tangkapan layar laman OSS bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi persyaratan.

Mohon dilakukannya suatu ADDENDUM.

Terima Kasih

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 11:13

Selamat Pagi Peserta R 89822192

Terimakasih atas perhatian dan pertanyaannya, dapat kami jelaskan bahwa:

1. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi.

2. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi.

3. Sesuai dengan Surat dirjen bina Konstruksi Nomor: BK 01-Dk/224, tanggal 31 Maret 2022 mengenai persyaratan dan tata cara evaluasi Kualifikasi, dan Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6, Persyaratan perizinan berusaha Jasa Konstruksi dipenuhi sesuai ketentuan:

- Memiliki NIB dan Sertifikat standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020);
- Jika Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layer laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi.

Sehingga Pokja akan mengevaluasi berdasarkan Ketentuan tersebut diatas.

Demikian penjelasan kami, atas perhatiannya disampaikan Terimakasih.

- Bab

Pertanyaan Peserta 89394192 18 Agustus 2023 08:16

Selamat pagi

Apa bisa menggunakan K3 Utama dengan pengalaman 0 tahun ?

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:25

Selamat Pagi Peserta R 89394192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Persyaratan terkait K3 Konstruksi sesuai dengan Dokumen Pemilihan yaitu SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8 dengan pengalaman Muda 3 Tahun atau Madya 0 Tahun.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

- Bab

Pertanyaan Peserta 90763192 18 Agustus 2023 08:17

Pagi pokja

1. Apakah dipersyaratkan jaminan penawaran dipaket ini dan apakah harus diserahkan aslinya ke malang (pokja) atau cukup aploud saja?

2. Untuk Jaminan Penawaran apakah bisa pakai asuransi?

3. Apakah NIB yang efektif apa sudah cukup dibuktikan dengan Sertifikat Standart saja?

Terimakasih....

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 11:11

Selamat Pagi Peserta R 90763192

Terimakasih atas pertanyaanya. Dapat kami sampaikan bahwa:

1. Dipersyaratkan dan harus diserahkan aslinya kepada Pokja Pemilihan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman. Pokja Pemilihan akan melakukan klarifikasi ke penerbit jaminan.

2. Sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan.

3. Sesuai dengan Surat dirjen bina Konstruksi Nomor: BK 01-Dk/224, tanggal 31 Maret 2022 mengenai persyaratan dan tata cara evaluasi Kualifikasi, dan Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6, Persyaratan perizinan berusaha Jasa Konstruksi dipenuhi sesuai ketentuan:

- Memiliki NIB dan Sertifikat standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020);

- Jika Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layer laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi.

Sehingga Pokja akan mengevaluasi berdasarkan Ketentuan tersebut diatas.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab 4 Lembar Data Pemilihan

Pertanyaan Peserta 89407192 18 Agustus 2023 08:19

Didalam LDP perihal jaminan penawaran point b. masa berlaku jaminan penawaran sampai dengan 29 september 2023 (45 hari)

yang ingin ditanyakan :

yang dipake sebagai acuan apakah tanggal 29 september 2023 sbagai batas akhir masa jaminan penawaran atau 45 hari nya

jika tanggal pada surat jaminan penawaran yaitu tgl terakhir pemasukan dokumen lelang yaitu 23 agustus 2023 selama 45 hari maka btas akhir berlaku jaminan penawaran tgl 7 oktober 2023 bukan 29 september 2023

jika 29 september 2023 sbg batas akhir berlakunya jaminan penawaran dan berlaku slma 45 hari, maka tgl di surat jaminan tanggal 16 agustus 2023, sdgkan aanwijzing bru dilaksanakan hari ini..

sehingga mana yg akan dijadikan patokan terkait hal ini..apakah tgl 29 septmber 2023 nya ataw 45 hari nya

trimakasih

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:10

Selamat Pagi Peserta R 89407192.

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Batas akhir berlakunya jaminan penawaran adalah tidak kurang dari 29 September 2023, Sesuai Dengan Peraturan LKPP Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia, Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi, Apabila: a.) Untuk Pekerjaan Konstruksi dengan nilai paling sedikit di atas Rp10.000.000.000,00 (sepuluh miliar rupiah), Jaminan Penawaran memenuhi ketentuan sebagai berikut: (poin 2)Jaminan Penawaran berlaku tidak kurang sampai dengan tanggal yang ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP dan LDK

Pertanyaan Peserta 91253192 18 Agustus 2023 08:20

Selamat pagi

Meninjau Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6 Bahwa BUJK yang telah memiliki NIB namun Sertifikat Standart sedang dalam proses verifikasi dan persetujuan, tetap dapat mengikuti pemilihan penyedia dan pengikatan kontrak jasa konstruksi dengan menyampaikan NIB, SBU yang masih berlaku, serta bukti tangkapan layar halaman OSS bahwa Sertifikat Standart sedang menunggu verifikasi persyaratan.

Oleh karena itu mohon dilakukan Addendum Dokumen Pemilihan karena syarat LDK tdk sesuai dengan permen diatas..

Trima kasih..

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:45

Selamat Pagi Peserta R 91253192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Sesuai dengan Surat dirjen bina Konstruksi Nomor: BK 01-Dk/224, tanggal 31 Maret 2022 mengenai persyaratan dan tata cara evaluasi Kualifikasi, dan Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6, Persyaratan perizinan berusaha Jasa Konstruksi dipenuhi sesuai ketentuan:

- Memiliki NIB dan Sertifikat standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020);
- Jika Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layar laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi. Sehingga Pokja akan mengevaluasi berdasarkan Ketentuan tersebut diatas.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

- Bab

Pertanyaan Peserta 89737192 18 Agustus 2023 08:38

Selamat Pagi

1. Apakah dalam paket ini tidak ada uang muka untuk melaksanakan pekerjaan, mengingat jangka waktu dalam pekerjaan ini selama 90 hari?
2. apakah dalam pelaksanaan nanti, bahan yang harus digunakan harus sesuai dengan yang ada dalam dokumen bahan? Atau boleh menggunakan bahan lain yang sesuai dengan spek dari AMP atau Batchingplant yang tidak tertetra dalam dokumen Bahan?

3. kalau memang menggunakan bahan yang ada dalam dokumen bahan, apa yang menjadi alasan harus menggunakan dari AMP tersebut atau Batching Plant tersebut, mengingat ketentuan bahan harus merujuk terhadap spek Tahun 2018 Rev. 2, bukan dari merk AMP dan batching plant tertentu? Mohon penjelasannya.

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:42

Selamat Pagi Peserta R 89737192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

1. Untuk Klausul Uang Muka pada paket pekerjaan ini, silahkan dicermati kembali pada Rancangan Kontrak yang telah ditetapkan oleh PPK.
2. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi
3. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 89574192 18 Agustus 2023 08:41

- Ada Uang muka atau tidak?
- Termin ada tidak? kalau ada dibikin berapa termin?

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:29

Selamat Pagi Peserta R 89574192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Untuk Klausul Termin dan Uang Muka pada paket pekerjaan ini, silahkan dicermati kembali pada Rancangan Kontrak yang telah ditetapkan oleh PPK.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 89574192 18 Agustus 2023 08:42

Petugas K3 apa harus menggunakan SKK, apa bisa di menggunakan sertifikat K3 dari pembinaan/ bimtek K3 yang di keluarkan Kemenaker?

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:31

Selamat Pagi Peserta R 89574192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Persyaratan terkait Personil K3 Konstruksi sesuai dengan Dokumen Pemilihan.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 89574192 18 Agustus 2023 08:42

Dukungan bahan supplier material mayor apa tidak disyaratkan? untuk memastikan stok material.

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:32

Selamat Pagi Peserta R 89574192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Dukungan bahan sesuai dokumen tidak dipersyaratkan, dan baru diperlukan apabila peserta menawar di bawah 80% pada tahapan Evaluasi/Klarifikasi Kewajaran Harga.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 89574192 18 Agustus 2023 08:43

BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKAS28. Evaluasi Dokumen Penawaran 29.13. Evaluasi Harga:, Ponit C huruf 2).

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:49

Selamat Pagi Peserta R 89574192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa :

Dalam Paket ini tidak diberlakukan Preferensi Harga, sehingga kesesuaian TKDN hanya untuk persyaratan Spesifikasi Bahan, dan akan dievaluasi pada saat Evaluasi Klarifikasi Kewajaran Harga.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 89574192 18 Agustus 2023 08:43

Mengapa tidak diberlakukan uang muka dan termyn by progres pekerjaan? apakah yang menjadi dasar aturan tersebut?

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:37

Selamat Pagi Peserta R 89574192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Untuk Klausul Termin dan Uang Muka pada paket pekerjaan ini, silahkan dicermati kembali pada Rancangan Kontrak yang telah ditetapkan oleh PPK.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 89574192 18 Agustus 2023 08:43

Dalam Spek bahan jelas tercantum nilai TKDN. Apakah bahan yang digunakan dari supplier harus sesuai dengan nilai TKDN tersebut? Dan bagaimana kontrol di lapangan nanti jika tidak sesuai?

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:36

Selamat Pagi Peserta R 89574192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi, dan Kontrol di Lapangan akan dilaksanakan oleh Konsultan Pengawas dan PPK.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 89574192 18 Agustus 2023 08:43

Overhead dan Profit apakah harus 15% ?

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:35

Selamat Pagi Peserta R 89574192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Sesuai dengan Dokumen Pemilihan yang mengacu pada Analisa PPK yang telah diupload.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

- Bab

Pertanyaan Peserta 90763192 18 Agustus 2023 08:44

pagi pokja

tidak menyampaikan /mengaploud TKDN apakah menggugurkan?

terimakasih

Jawaban Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2 18 Agustus 2023 10:48

Selamat Pagi Peserta R 90763192

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa :

Dalam Paket ini tidak diberlakukan Preferensi Harga, sehingga kesesuaian TKDN hanya untuk persyaratan Spesifikasi Bahan, dan akan dievaluasi pada saat Evaluasi Klarifikasi Kewajaran Harga.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pemerintah Daerah Kota Malang

ttd,

Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

035594



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 6266

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. SERIBU, Dusun Pakisan RT 02 RW 01 Desa Pakisrejo, Srengat, Blitar - Provinsi Jawa Timur sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,00 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29 September 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN
CV. SERIBU



Tiyo Wafa Ibta Biul Karim
Direktur



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

PENJAMIN
PT JAMKRIDA JATIM


Abdullah Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan


Wilatri Widari
Kabag Penjaminan dan Pemasaran II





SURETY BOND
JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 1601.23.044.1.00012-6/00

Nilai : Rp. 359,268,855.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : AMINUDDIN JAYA MIX, CV, JL. JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KEC. OMBEN KAB. SAMPANG sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. ASURANSI KREDIT INDONESIA, JL. MESIGIT NO.3, KEL. PARTEKER, KEC. PAMEKASAN, KAB. PAMEKASAN, PAMEKASAN sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, JL. TUGU NO. 1 MALANG sebagai pelaksana tender pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359,268,855.00 (Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. terlibat Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme KKN;
 - b. menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya pelelangan;
 - c. tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya dibawah 80% HPS;
 - d. tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat jaminan ini berlaku selama 45 hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023.
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di Pamekasan
Pada tanggal 21 Agustus 2023

TERJAMIN
AMINUDDIN JAYA MIX, CV


LILATUL KAMILA
Direktur

PENJAMIN
PT. ASURANSI KREDIT INDONESIA



CHRISTIANUS NATALIS KRISTANTO
Pemimpin Cabang

SB No. : 2512331



Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 83066575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.vidEI-insurance.co.id e-mail : kp@vidEI-insurance.co.id

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 22.90.01.1532.08.23

Nilai : Rp. 359.268.854,35

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR, Jl. Keputih Tegal No. 19 B, Sukolilo, Surabaya** sebagai Peserta, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jl. Musi No. 22 Surabaya, Telp. (031) 99531988, 99532466, 99532328, 99531913, 99531043, Fax. (031) 99531988**, sebagai **PENJAMIN**, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN – JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, Jl. Tugu No. 1 Malang** sebagai pelaksana tender pekerjaan **BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN – JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN** selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 359.268.854,35** (terbilang : Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga puluh lima rupiah).
- Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - terlibat Korupsi, Kolusi, dan/ atau Nepotisme.
 - menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender;
 - tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS;
 - tidak hadir dalam klarifikasi dan / atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama **45 (Empat puluh lima) hari kalender** dan efektif mulai tanggal **23 Agustus 2023** sampai dengan tanggal **06 Oktober 2023**.
- PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja** tanpa syarat (**Unconditional**) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji / wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Surabaya
pada tanggal 23 Agustus 2023

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
TERJAMIN

Candra Gunawan
Direktur

Untuk kepastian, pemecane
jaminan disarankan untuk
mengkonfirmasi jaminan
ini ke PT. Asuransi Umum Videi

PT. ASURANSI UMUM VIDEI
PENJAMIN



Budiyanto
Pjs. Kepala Cabang

036839



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.13 5998

Nilai Jaminan : Rp.359.268.855,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. RAGIL MAS, JL. CANDI VI/E NO. 35A RT. 06 RW. 06 KEL. KARANGBESUKI, KEC. SUKUN, KOTA MALANG sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin , selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN : POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN , JL. TUGU NO. 1 MALANG, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN , selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,00 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 06 Oktober 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

TERJAMIN
CV. RAGIL MAS



PENJAMIN
PT JAMKRIDA JATIM



AGUNG TEGUH PRAYITNO
Direktur

Abdulloh Badruddin

Abdulloh Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan



Wilatri Widari
Wilatri Widari
Kabag Penjaminan dan Pemasaran II

035591



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 6254

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,35

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. UNIMIX KARYA ANDALAN, Perum Griyashanta J-209 Malang sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamsno No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,35 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga lima rupiah)
- Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29 September 2023
- PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN

CV. UNIMIX KARYA ANDALAN

ANDALAN
MALANG

ADHE BONDAN YUSTINIAN, S.T

Direktur



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 22 Agustus 2023

PENJAMIN

PT JAMKRIDA JATIM

Badruddin

Abdullah Badruddin
PJS. Direktur Penjaminan



Wilatri Widari

Kabag Penjaminan dan
Pemasaran II

035558



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 5984

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. BEN KOKOH TAMMA, Jalan Tirta Sari Utara Nomor 13, Landungsari Kec. Dau Kabupaten Malang sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,00 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29 September 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN

CV. BEN KOKOH TAMMA



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

PENJAMIN

PT JAMKRIDA JATIM

JEDE ROIS ABIN NUR MUHAMMAD

Direktur

Abdulloh Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan

Wilatri Widari
Kabag Penjaminan dan
Pemasaran II

036836



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.13 6206

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,35

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. ARYA PUTRA, Jl. MELATI I NO. 7 MULYOAGUNG KEC. DAU KAB. MALANG sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN : POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, JL. TUGU NO. 1 MALANG, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,35 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 06 Oktober 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN
CV. ARYA PUTRA



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 23 Agustus 2023

PENJAMIN
PT JAMKRIDA JATIM

AP ARYA PUTRA

DYAH PUTRI APRILIANI, ST
Direktur

Abdullah Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan



Wlatri Widari
Kabag Penjaminan dan
Pemasaran II

035592



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 6250

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,35

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. DUA BERSAUDARA, Dsn. Beji Geneng RT.04 RW.01 Sumpersuko Kec. Purwosari Kab. Pasuruan sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,35 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29 September 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN
CV. DUA BERSAUDARA



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

PENJAMIN
PT JAMKRIDA JATIM

SOFIE SUWARSITO
Direktur



Abdulloh Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan

Wilatri Widari
Kabag Penjaminan dan Pemasaran II

035553



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 5943

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,35

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. BUMI PUTRA PERKASA, Jl. Raya Candi V/187/ RT.004 RW.005 Kel. Karangbesuki, Malang sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamsa No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,35 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga lima rupiah)
- Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29 September 2023
- PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

TERJAMIN
CV. BUMI PUTRA PERKASA



PENJAMIN
PT JAMKRIDA JATIM



SOFVI HARI SETYAWAN
Direktur



Abdulloh Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan

Wilatri Widari
Kabag Penjaminan dan Pemasaran II

035597



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 6279

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,35

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. KONTRUCINDO MANDIRI, Jalan Sidodadi Barat (Jalibar km.01) Kepanjen, Kabupaten Malang sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,35 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29 September 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN

CV. KONTRUCINDO MANDIRI



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

PENJAMIN

PT. JAMKRIDA. JATIM

KonstrucINDO

MERRY CRISMAWATI

Direktur

Abdullah Badruddin

Pjs. Direktur Penjaminan



Wilatri Widari

Kabag Penjaminan dan Pemasaran II

**JAMINAN PENAWARAN**

Kode Unik : 00884001692585307

Nomor Jaminan : SBD 2023 01.01 1 00017869

Nilai Jaminan : Rp. 359.268.855,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT. MULTI RAZULKA SAKTI, Jl. Raden Patah PSK III D.II RT. 003 RW. 005 Gentong Gading Rejo Kota Pasuruan Jawa Timur sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, Kantor Cabang Malang, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, Jl. Tugu No. 1 Malang, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,00 (tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ratus lima puluh lima rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban sebagaimana ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan No. 027 / 2346 / BLPBJ / 35.73.122 / 2023 tanggal 14 Agustus 2023 untuk pelaksanaan pelelangan pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KELURAHAN PENANGGUNGAN yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku apabila TERJAMIN :
 - a. menarik kembali penawarannya selama dilaksanakannya pelelangan atau sesudah dinyatakan sebagai pemenang;
 - b. tidak :
 - 1) hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal pelelangan dilakukan dengan pascakualifikasi; atau
 - 2) menandatangani kontrak; atau
 - 3) menyerahkan Jaminan Pelaksanaan setelah ditunjuk sebagai pemenang.
 - c. terlibat Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN); atau
 - d. melakukan penipuan/pemalsuan atas informasi yang disampaikan dalam Dokumen Penawaran.
4. Surat Jaminan ini berlaku selama 47 (empat puluh tujuh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 14 Agustus 2023 s.d. 29 September 2023.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

**ROSMAH ARIANSYAH**
DIREKTUR

Malang, 21 Agustus 2023

PENJAMIN
PT Jaminan Kredit Indonesia**MUHAMMAD FAJARULLAH**
PEMIMPIN CABANG MALANG**ILHAM NUSYA PUTRA**
MANAJER BISNIS

- Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
- Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindo.co.id>
- Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari Surety Bond

867941

035555



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 5945

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,35

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. MEIZA REGAN SAKTI, Jl. Wisnu Wardhana C4 Madyapuro Malang sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,35 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29 September 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN

CV. MEIZA REGAN SAKTI



GIBRAN YUSAK REYNALDI, S.Pn

Direktur



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

PENJAMIN

PT JAMKRIDA JATIM



Abdulloh Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan

Wilatri Widari
Kabag Penjaminan dan Pemasaran II

035599



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.23 6281

Nilai Jaminan : Rp.359.268.854,35

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. SIDODADI MAKMUR, JL. SIDODADI RT. 06 RW. 03 NGADILANGKUNG KEPANJEN KABUPATEN MALANG sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No.1 Malang, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.854,35 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh empat koma tiga lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda-tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 29-September 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN

CV. SIDODADI MAKMUR



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

PENJAMIN

PT. JAMKRIDA JATIM



CV. SIDODADI MAKMUR

VIVI LESTARI ISITIQOMAH

Direktur

Abdullah Badruddin

Abdullah Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan



Widati Widari

Kabag Penjaminan dan
Pemasaran II



General Insurance

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

SB No. : 2524571

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 22.90.01.1538.08.23

Nilai : Rp. 359.268.855,-

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. AKRINDO JAYA ABADI, Jl. Wonorejo Selatan VB/Kav. 107 Surabaya** sebagai Peserta, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jl. Musi No. 22 Surabaya, Telp. (031) 99531988, 99532466, 99532328, 99531913, 99531043, Fax. (031) 99531988**, sebagai **Penjamin**, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, Jl. Tugu No. 1 Malang** sebagai pelaksana tender pekerjaan **BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN** selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 359.268.855,-** (terbilang : Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh lima rupiah).
- Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - terlibat Korupsi, Kolusi, dan/ atau Nepotisme.
 - menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender;
 - tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS;
 - tidak hadir dalam klarifikasi dan / atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama **90 (Sembilan puluh) hari kalender** dan efektif mulai tanggal **23 Agustus 2023** sampai dengan tanggal **21 November 2023**.
- PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja** tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji / wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeuarkan di Surabaya
pada tanggal 23 Agustus 2023

CV. AKRINDO JAYA ABADI
TERJAMIN


Dody Setiawan
Direktur

PT. ASURANSI UMUM VIDEI
PENJAMIN



Budyanto
Pjs. Kepala Cabang

Untuk keyakinan, pemegang
jaminan disarankan untuk
mencopy dan menyimpan
surat ini sebagai tanda bukti
keabsahan dan keotentikan.



General Insurance

SB No. : 2512310

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12670, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 22.90.01.1536.08.23

Nilai : Rp. 359.268.855,-

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. BUMI ZHAFIRAH, Perumahan Gresik Residence Blok IX No. 10, Desa/ Kelurahan Sekarkurung, Kecamatan Kebomas, Kabupaten Gresik - Jawa Timur sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jl. Musi No. 22 Surabaya, Telp. (031) 99531988, 99532466, 99532328, 99531913, 99531043, Fax. (031) 99531988, sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, Jl. Tugu No. 1 Malang sebagai pelaksana tender pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,- (terbilang : Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh lima rupiah).
- Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - terlibat Korupsi, Kolusi, dan/ atau Nepotisme.
 - menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender;
 - tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS;
 - tidak hadir dalam klarifikasi dan / atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (Empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 06 Oktober 2023.
- PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji / wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Surabaya
pada tanggal 22 Agustus 2023

CV. BUMI ZHAFIRAH
TERJAMIN

Nurul Fatonah, ST
Direktur

PT. ASURANSI UMUM VIDEI
PENJAMIN



Budiyanto
Pjs. Kepala Cabang

Untuk keyakinan, pemegang
jaminan disarankan untuk
mengkonfirmasi jaminan

**JAMINAN PENAWARAN
(SURETY BOND)**

Kode Unik : 00944001692605310


Nomor Jaminan : SBD 2023 01.03 1 00104033

Nilai Jaminan : Rp. 359.268.855,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: CV. FARRASINDO KONSTRUKSI, Jl. Pattimura Blok U RT. 01 RW. 01, Gedangsewu, Boyolangu, Kab. Tulungagung sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, Kantor Cabang Kediri, Jl. Kilisuci No. 85, Kediri 64132, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No. 1 Malang sebagai Pelaksana Pelelangan pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp 359.268.855,00 (tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh lima rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban kepada PENERIMA JAMINAN yaitu:
 - a. menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya pelelangan;
 - b. tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS;
 - c. tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - d. mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
 - e. Terlibat korupsi, kolusi dan nepotisme (KKN)
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 60 (enam puluh) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023 s.d. 21 Oktober 2023.
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Kediri

Pada tanggal 21 Agustus 2023

TERJAMIN
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI
SADDAM AL AKBAR AL SATRIA
DIREKTURPENJAMIN
PT Jaminan Kredit Indonesia
ANDI INA ARYANTI
PEMIMPIN CABANG KEDIRIILHAM ARDI SUGITO
MANAJER BISNIS

- Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
- Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindo.co.id>
- Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari Surety Bond

826782

036831



JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.13 6109

Nilai Jaminan : Rp.359.268.855,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. EKA JAYA, JL. TITAN ASRI VIII E-1 PANDANWANGI, BLIMBING MALANG sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN : POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, JL. TUGU NO. 1 MALANG, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,00 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 06 Oktober 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN
CV. EKA JAYA



Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 23 Agustus 2023

PENJAMIN
PT JAMKRIDA JATIM



ADHITYO NUGROHO
DIREKTUR



Abdulloh Badruddin
Pjs. Direktur Penjaminan

Wifatri Widari
Kabag Penjaminan dan
Pemasaran II

036830



JAMKRIDA JATIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH JAWA TIMUR

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : STB 2023 08 1.2 91 01.13 6001

Nilai Jaminan : Rp.359.268.855,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. CIPTA INDAH ABADI, Jl. Puntadewa Dsn. Tulusayu RT. 01 RW. 01 Ds. Sidorahayu Kab. Malang sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT Jamkrida Jatim, Jl. Brigjen Katamso No. 121 Waru - Sidoarjo 61256, Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN : POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, JL. TUGU NO. 1 MALANG, sebagai Pelaksana tender Pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,00 (Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh lima rupiah)
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. Terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme.
 - b. Menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender.
 - c. Tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS.
 - d. Tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - e. Mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 06 Oktober 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Sidoarjo
Pada Tanggal 16 Agustus 2023

TERJAMIN

CV. CIPTA INDAH ABADI



PENJAMIN

PT JAMKRIDA JATIM



Nina Karina

Direktur

Abdulloh Badruddin

Pjs. Direktur Penjaminan



Wilatri Widari

Kabag Penjaminan dan Pemasaran II



SB No. : 2476446

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8308575 Fax. : (62-21) 8308620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 22.90.01.1238.06.23

Rp. 359.268.855,00

(Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah)

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. PANDAN ARUM Alamat : Jl. Tumapel RT. 3 RW. 3 Kel. Tawangseri Kec. Garum Blitar, sebagai peserta, selanjutnya disebut " TERJAMIN ", dan PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jl. Muisi No. 22 Surabaya Telp. (031) 99532466, 99532328, 99531913, 99531643 sebagai penjamin, selanjutnya disebut sebagai " PENJAMIN", bertanggungjawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penaunggunan, Jl. Tugu No. 1 Malang sebagai Pelaksana Tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penaunggunan, selanjutnya disebut " PENERIMA JAMINAN" atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,00 (Terbilang Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah)
- Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut diatas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme
 - menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender,
 - tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS,
 - tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima, atau
 - mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023
- Penjamin akan membayer kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata
- Tuntutan penebaran terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus tidak diajukan selambat - lambatnya dalam waktu 90 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Surabaya
Pada Tanggal 21 Agustus 2023

CV. PANDAN ARUM

CV. (PENERIMA JAMINAN)


ARIH NUAR
Direktur

Untuk keyakinan, penanggung
Jaminan disarankan untuk
mengkonfirmasi Jaminan ini
ke PT. Asuransi Umum Videi
Surabaya (Penribit Jaminan)

PT. ASURANSI UMUM VIDEI
PENJAMIN



Budyanto
Kepala Cabang

SB No. : 2512328

VIDEI

General Insurance

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 22.90.01.1530.08.23

Nilai : Rp. 359.268.855,-

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : PT. PUNCAK JAYA KONSTRUKSI, Jl. Komering No. 4 Surabaya sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jl. Musi No. 22 Surabaya, Telp. (031) 99531988, 99532466, 99532328, 99531913, 99531043, Fax. (031) 99531988, sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGULANGAN, Jl. Tugu No. 1 Malang sebagai pelaksana tender pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGULANGAN selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,- (terbilang : Tiga ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh delapan ribu delapan ratus lima puluh lima rupiah.
- Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - terlibat Korupsi, Kolusi, dan/ atau Nepotisme.
 - menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender,
 - tidak bersedia menambahi nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80% HPS;
 - tidak hadir dalam klarifikasi dan / atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (Empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023 sampai dengan tanggal 06 Oktober 2023.
- PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji / wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Surabaya
pada tanggal 23 Agustus 2023

COPY

PT. PUNCAK JAYA KONTRUKSI
TERJAMIN

PT. ASURANSI UMUM VIDEI
PENJAMIN

Henry Limantono, ST. MSc
Direktur

Budiyanto
Pjs. Kepala Cabang

Untuk keaktifan, bagaimana
jaminan disarankan untuk
mengkonfirmasi jaminan
kepada PT. Asuransi Umum Vedei



SB No. : 2476446

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 22.90.01.1238.06.23

Rp. 359.268.855,00

(Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah)

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: CV. PANDAN ARUM Alamat : Jl. Tumapel RT. 3 RW. 3 Kel. Tawanghari Kec. Garum Blitar, sebagai peserta, selanjutnya disebut "TERJAMIN", dan PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jl. Musi No. 22 Surabaya Telp. (031) 99532466, 99532328, 99531913, 99531043 sebagai penjamin, selanjutnya disebut sebagai "PENJAMIN", bertanggungjawab dan dengan tegas terikat pada Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, Jl. Tugu No. 1 Malang sebagai Pelaksana Tender Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, selanjutnya disebut "PENERIMA JAMINAN" atas uang sejumlah Rp. 359.268.855,00 (Terbilang Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah)
- Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut diatas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - terlibat Korupsi, Kolusi, dan/atau Nepotisme
 - menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya tender;
 - tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya di bawah 80 % HPS;
 - tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima; atau
 - mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
- Surat Jaminan ini berlaku selama 45 (empat puluh lima) hari kalender dan efektif mulai tanggal 23 Agustus 2023
- Penjamin akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat - lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Surabaya
Pada Tanggal 21 Agustus 2023

CV. PANDAN ARUM

CV (TERJAMIN)


ARIK NUAN
Direktur

Untuk keyakinan, pemegang Jaminan disarankan untuk mengkonfirmasi Jaminan ini ke PT. Asuransi Umum Videi Surabaya (Penerbit Jaminan)

PT. ASURANSI UMUM VIDEI
PENJAMIN



Budyanto
Kepala Cabang

40.9.19

KLASIFIKASI USAHA KECIL

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

NAMA : CV. SERIBU
NPWP : 81.055.936.9-653.000
ALAMAT : Dsn. Pakisan RT.02 RW.01 Ds. Pakisrejo Kec. Srengat Kab. Blitar
TELPON :

PENAWARAN : 8,921,806,754.10
HPS : 11,975,628,478.41
PRESENTASE DARI HPS : 25.50%
TURUN DARI HPS : 74.50%

EVALUASI ADMINISTRASI				
PERSYARATAN ADMINISTRASI				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Surat Penawaran (sebagaimana tercantum dalam SPSE)	✓		
2	Jaminan Penawaran Nilai Nominal 3% dari HPS (Rp. 359.268.854,35) Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan : 29 September 2023	✓		Rp 359.268.854,00
HASIL EVALUASI				

EVALUASI KUALIFIKASI				
PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI / LEGALITAS				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif			KLARIF NIB KARENA TIDAK DIUPLOAD
2	Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (SI003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001)	✓		LSBU BS001
3	Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak	✓		
4	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	✓		PENDIRIAN TAHUN 2017
5	Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara	✓		
PERSYARATAN KUALIFIKASI TEKNIS				
1	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.	✓		
2	Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, dikecualikan dari ketentuan angka 6 untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).	✓		
3	Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP)	✓		SKP = 5

EVALUASI TEKNIS								
PERSONEL MANAJERIAL								
No	Posisi/Jabatan	Persyaratan	Nama Personil	Pengalaman / Referensi Kerja	Sertifikat Kompetensi Kerja	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Pelaksana Lapangan	SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan (TS045) / SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan (TS028) / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5	SRI EKA PURWATI NINGSIH	0 Tahun	TS028	✓		KLARIF ISIAN TABEL PERSONEL
2	Ahli K3 Konstruksi	SKA Ahli Muda K3 Konstruksi / SKA Ahli Madya K3 Konstruksi / SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 / SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8	IKHWAN JASULTAN MAULUDI ST	Muda 3 Tahun / Madya 0 Tahun	SKA AHLI K3 KONSTRUKSI MADYA			KLARIF ISIAN TABEL PERSONEL DAN KLARIF PERSONEL IKHWAN JASULTAN MAULUDI KARENA MERUPAKAN KOMANDITER CV EKA JAYA DAN MENYATAKAN TIDAK DITEMPATKAN SEBAGAI PERSONEL DI PERUSAHAAN LAIN

PERALATAN UTAMA								
No	Jenis Peralatan	Kapasitas	Jumlah	Status/Kepemilikan	Bukti Kepemilikan	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Dump Truck	Maksimal 10 Ton	1 unit	SEWA	SURAT PERJANJIAN SEWA DARI PT. SRIWIJAYA PERKASA; STNK an SRIWIJAYA PERKASA (N 9337 UU)	✓		

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI (RIKK)				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Memenuhi Elemen SMK			
1.1	Kepemimpinan dan Partisipasi pekerja dalam keselamatan konstruksi	✓		
1.2	Perencanaan Keselamatan Konstruksi	✓		
1.3	Dukungan Keselamatan konstruksi	✓		
1.4	Operasi Keselamatan Konstruksi	✓		
1.5	Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi	✓		
2	Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	✓		
3	Biaya SMK	✓		
HASIL EVALUASI				

KETERANGAN : MEMENUHI/TIDAK MEMENUHI

Note: Jika Penawaran dibawah 80%

KLASIFIKASI USAHA KECIL

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

NAMA : CV. AMINUDDIN JAYA MIX
 NPWP : 92.173.844.9-644.000
 ALAMAT : JL. JOKOTOLE NO 103 KEC. OMBEN KAB. SAMPANG
 TELPON : 082233333535

PENAWARAN : 8,962,133,264.52
 HPS : 11,975,628,478.41
 PRESENTASE DARI HPS : 25.16%
 TURUN DARI HPS : 74.84%

EVALUASI ADMINISTRASI				
PERSYARATAN ADMINISTRASI				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Surat Penawaran (sebagaimana tercantum dalam SPSE)	✓		
2	Jaminan Penawaran Nilai Nominal 3% dari HPS (Rp. 359.268.854,35) Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan : 29 September 2023	✓		Rp 359.268.855,00
HASIL EVALUASI				

EVALUASI KUALIFIKASI				
PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI / LEGALITAS				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif	✓		SS TERVERIFIKASI
2	Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (SI003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001)	✓		LSBU BS001
3	Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak	✓		
4	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	✓		PENDIRIAN TAHUN 2019
5	Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara	✓		
PERSYARATAN KUALIFIKASI TEKNIS				
1	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.	✓		
2	Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, dikecualikan dari ketentuan angka 6 untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).	✓		
3	Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP)		X	skp diupload di apendo harga

EVALUASI TEKNIS								
PERSONEL MANAJERIAL								
NO	Posisi/Jabatan	Persyaratan	Nama Personil	Pengalaman / Referensi Kerja	Sertifikat Kompetensi Kerja	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Pelaksana Lapangan	SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan (TS045) / SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan (TS028) / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5	MOH. ARIFUDDIN	0 Tahun	SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan jalan Jenjang 4	✓		
2	Ahli K3 Konstruksi	SKA Ahli Madya K3 Konstruksi / SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 / SKK	ALDIZA NURACHMAD ARTAMA	Muda 3 Tahun / Madya 0 Tahun	SKA AHLI K3 KONSTRUKSI MUDA	✓		PENGALAMAN 2015-2018

PERALATAN UTAMA								
NO	Jenis Peralatan	Kapasitas	Jumlah	Status/Kepemilikan	Bukti Kepemilikan	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Dump Truck	Maksimal 10 Ton	1 unit	SEWA	SURAT PERJANJIAN SEWA DARI PT. AMIN JAYA KARYA ABADI; STNK an AMIN JAYA KARYA ABADI (M 8818 UN)	✓		

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI (RIKK)				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Memenuhi Elemen SMKK			
1.1	Kepemimpinan dan Partisipasi pekerja dalam keselamatan konstruksi	✓		
1.2	Perencanaan Keselamatan Konstruksi		X	TIDAK DITTD PELAKSANA/K3
1.3	Dukungan Keselamatan konstruksi		X	TIDAK DITTD PELAKSANA/K3
1.4	Operasi Keselamatan Konstruksi	✓		
1.5	Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi	✓		
2	Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	✓		
3	Biaya SMKK	✓		
HASIL EVALUASI				

KETERANGAN : TIDAK MEMENUHI

Note: Jika Penawaran dibawah 80%

UMK Kota Malang	3,194,143.98	Upah/hari Malang	127,765.76	Upah/jam Malang	18,252.25
Penyedia : Upah/hari					
Upah/jam					

Overhead :	15%
Penyedia :	

KLASIFIKASI USAHA KECIL

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

NAMA : CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
 NPWP : 93.761.171.3-615.000
 ALAMAT : JL. KEPUTIH TEGAL, 19-B KEPUTIH, SUKOLILO
 TELPON : 082226554068

PENAWARAN : 9,228,430,944.63
 HPS : 11,975,628,478.41
 PRESENTASE DARI HPS : 22.94%
 TURUN DARI HPS : 77.06%

EVALUASI ADMINISTRASI				
PERSYARATAN ADMINISTRASI				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Surat Penawaran (sebagaimana tercantum dalam SPSE)	✓		
2	Jaminan Penawaran Nilai Nominal 3% dari HPS (Rp. 359.268.854,35) Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan : 29 September 2023	✓		Rp 359.268.854,35
HASIL EVALUASI				

EVALUASI KUALIFIKASI				
PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI / LEGALITAS				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif	✓		
2	Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (S1003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001)	✓		LSBU BS001
3	Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak	✓		
4	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	✓		PENDIRIAN TAHUN 2019
5	Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara	✓		
PERSYARATAN KUALIFIKASI TEKNIS				
1	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.	✓		
2	Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, dikecualikan dari ketentuan angka 6 untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).	✓		
3	Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP)	✓		SKP = 5

EVALUASI TEKNIS								
PERSONEL MANAJERIAL								
NO	Posisi/Jabatan	Persyaratan	Nama Personil	Pengalaman / Referensi Kerja	Sertifikat Kompetensi Kerja	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Pelaksana Lapangan	SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan (TS045) / SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan (TS028) / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5		0 Tahun		✓		KLARIF NAMA PERSONEL YANG DIGUNAKAN KARNA MENAWARKAN 3 PASANG PERSONEL
2	Ahli K3 Konstruksi	SKA Ahli Muda K3 Konstruksi / SKA Ahli Madya K3 Konstruksi / SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 / SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8		Muda 3 Tahun / Madya 0 Tahun		✓		KLARIF NAMA PERSONEL YANG DIGUNAKAN KARNA MENAWARKAN 3 PASANG PERSONEL

PERALATAN UTAMA								
NO	Jenis Peralatan	Kapasitas	Jumlah	Status/Kepemilikan	Bukti Kepemilikan	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Dump Truck	Maksimal 10 Ton	1 unit	SEWA	SURAT PERJANJIAN SEWA DARI PT. BUMINDO SAKTI; beberapa BPKB dan STNK an BUMINDO SAKTI	✓		KLARIF STNK MANA YANG DIPAKAI

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI (RKK)				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Memenuhi Elemen SMK	✓		
1.1	Kepemimpinan dan Partisipasi pekerja dalam keselamatan konstruksi	✓		
1.2	Perencanaan Keselamatan Konstruksi	✓		KLARIF personel ahli K3 yang dipakai
1.3	Dukungan Keselamatan konstruksi	✓		
1.4	Operasi Keselamatan Konstruksi	✓		
1.5	Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi	✓		
2	Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	✓		
3	Biaya SMK	✓		
HASIL EVALUASI				

KETERANGAN : MEMENUHI/TIDAK MEMENUHI

Note: Jika Penawaran dibawah 80%

	Upah/hari Malang	Upah/jam Malang
10000 Kota Malang	3.104.143,98	127.765,76
		18.252,25

Overhead : 15%

KLASIFIKASI USAHA KECIL

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

NAMA : RAGIL MAS
NPWP : 85.831.772.0-623.000
ALAMAT : JL. CANDI 6E 35A RT06 RW06 KEL. KARANG BESUKI KEC. SUKUN KOTA MALANG
TELPON :

PENAWARAN : 9,565,586,963.08
HPS : 11,975,628,478.41
PRESENTASE DARI HPS : 20.12%
TURUN DARI HPS : 79.88%

EVALUASI ADMINISTRASI				
PERSYARATAN ADMINISTRASI				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Surat Penawaran (sebagaimana tercantum dalam SPSE)	✓		
2	Jaminan Penawaran Nilai Nominal 3% dari HPS (Rp. 359.268.854,35) Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan : 29 September 2023	✓		Rp 359.268.855,00
HASIL EVALUASI				

EVALUASI KUALIFIKASI				
PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI / LEGALITAS				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLU 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif	✓		SS TERVERIFIKASI
2	Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (SI003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001)	✓		LSBU BS001
3	Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak	✓		
4	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	✓		PENDIRIAN TAHUN 2018
5	Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara	✓		

PERSYARATAN KUALIFIKASI TEKNIS				
1	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.	✓		
2	Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, dikecualikan dari ketentuan angka 6 untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).	✓		
3	Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP)	✓		SKP = 4

EVALUASI TEKNIS								
PERSONEL MANAJERIAL								
NO	Posisi/Jabatan	Persyaratan	Nama Personil	Pengalaman / Referensi Kerja	Sertifikat Kompetensi Kerja	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Pelaksana Lapangan	SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan (TS045) / SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan (TS028) / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 / SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5	Andika Ahmad Tri Afrianto	0 Tahun	SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4	✓		
2	Ahli K3 Konstruksi	SKA Ahli Muda K3 Konstruksi / SKA Ahli Madya K3 Konstruksi / SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 / SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8	Andriyan Awal	Muda 3 Tahun / Madya 0 Tahun	SKK Ahli Madya K3 Konstruksi	✓		

PERALATAN UTAMA								
NO	Jenis Peralatan	Kapasitas	Jumlah	Status/Kepemilikan	Bukti Kepemilikan	ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Dump Truck	Maksimal 10 Ton	1 unit	MILIK SENDIRI	STNK an CV RAGIL MAS (N 8174 BE)	✓		

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI (RKK)				
NO		ADA	TIDAK	KETERANGAN
1	Memenuhi Elemen SMKK	✓		
1.1	Kepemimpinan dan Partisipasi pekerja dalam keselamatan konstruksi	✓		
1.2	Perencanaan Keselamatan Konstruksi	✓		
1.3	Dukungan Keselamatan konstruksi	✓		
1.4	Operasi Keselamatan Konstruksi	✓		
1.5	Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi	✓		
2	Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	✓		
3	Biaya SMKK	✓		
HASIL EVALUASI				

KETERANGAN : MEMENUHI/TIDAK MEMENUHI

Note: Jika Penawaran dibawah 80%

	UMK Kota Malang	3,194,143.98	Upah/hari Malang 127,765.76	Upah/jam Malang 18,252.25
Penyedia : Upah/hari			127,765.76	
Upah/jam				18,252.25

Overhead :	15%
Penyedia :	15%

Kepada Yth.
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga terhadap Tender:

Kode Tender	10944192
Nama Tender	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut:

Waktu	29 Agustus 2023 09:00 s.d. 29 Agustus 2023 11:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang CP : 081291702918 atau (0341) 3019191
Yang harus dibawa	1. Laptop dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan sesuai penawaran (format excel, link bisa dijalankan dan print out); 2. Bukti pendukung untuk harga satuan dasar upah, bahan dan peralatan sesuai yang tercantum pada analisa pekerjaan dan persyaratan kualifikasi; 3. Dokumen untuk personel manajerial berupa dokumen persyaratan teknis tabel isian personel manajerial beserta lampiran pendukungnya; 4. Referensi kerja asli disertai dengan bukti kontrak asli yang menyebutkan nama personel yang dimaksud sesuai dengan yang ditawarkan; 5. Identitas diri (KTP)
Yang harus hadir	a. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan b. Penerima kuasa dari Direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan c. Pihak lain yang bukan direksi dapat menghadiri pembuktian kualifikasi selama berstatus tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti setor pajak PPH Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1) dan memperoleh kuasa dari Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan d. Kepala Cabang perusahaan yang diangkat oleh Kantor Pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik e. Hanya yang namanya tercantum dalam surat kuasa dan membawa bukti potong pajak yang boleh mengikuti/terlibat dalam proses klarifikasi kewajaran harga. Selain peserta yang memenuhi kriteria huruf a-d, tidak diperkenankan memberikan dan/atau mengikuti proses klarifikasi kewajaran harga Untuk mematuhi Protokol Kesehatan Pencegahan Covid-19, maka: 1. Wajib Menggunakan Masker dan Face Shield, sertifikat vaksin 2. Penyedia wajib hadir tepat waktu 3. Lindangan bertaku untuk maksimal 2 orang 4. Hadir di luar jam atau hari yang telah ditentukan dan/atau tidak membawa dokumen yang dipersyaratkan sesuai undangan, maka tidak dilayani sehingga dianggap tidak hadir dan tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi/evaluasi kewajaran harga oleh Pokja Pemilihan

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI PERALATAN

Nomor : 027/ ~~2346~~ **2605** /BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini Selasa tanggal Dua Puluh Sembilan Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (29-08-2023) pukul 11.30 WIB s/d 12.00 WIB dilakukan Klarifikasi Peralatan untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman Kota Malang
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Berdasarkan Dokumen Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal : 14 Agustus 2023, BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) poin E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, sebagai berikut :

29.12. Evaluasi Teknis:

- d. Apabila dalam evaluasi teknis terdapat hal-hal yang tidak jelas atau meragukan, Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi dengan peserta/pihak lain yang berwenang. Dalam klarifikasi, peserta tidak diperkenankan mengubah substansi penawaran
- e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.
- f. Hasil klarifikasi dapat menggugurkan penawaran.

Hasil Klarifikasi Peralatan	: Peserta telah mengklarifikasi/menyatakan bahwa: <u>W 9044 U) sebagai dump truck di tempat ini</u> <u>W 9044 U) sebagai dump truck tempat ini</u>
-----------------------------	--

CV. BANTERA ENERGI STRUKTUR
Andra G

Kesimpulan Klarifikasi Peralatan	:	Lulus / Tidak lulus

Demikian Berita Acara Klarifikasi Peralatan ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR  CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119


DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI PERALATAN

Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
 Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
 Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST
 Jenis Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
 Metode Evaluasi : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Selasa
 Tanggal : 29 Agustus 2023
 Pukul : 11.30 WIB s/d 12.00 WIB

Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
 Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Candra G	Direktur	
2			CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR 2
3			3

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
 CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR Direktur	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 



CV BAHTERA ENERGI STRUKTUR

Jl. Keputih Tegal No. 19B, Kec. Sukolilo, Surabaya

Email : bahteraenergistruktur@gmail.com

DATA PERALATAN

NAMA PESERTA LELANG : CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
NAMA PAKET PEKERJAAN : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

No	Jenis	Merk & Tipe	Kapasitas	Jumlah	Kepemilikan / Status
1	Dump Truck	Hino WU342R	Maksimal 10 ton	1 unit	Sewa



SURATPERJANJIANSEWA PERALATAN

No. 0535/SPSP/BS/VIII/2023

ANTARA

PT. BUMINDO SAKTI

DAN

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR

Pada hari Rabu tanggal Enam Belas bulan Agustus tahun 2023 yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **SELVY LESTARI HALIM**

Jabatan : Direktur

Alamat : Dsn. Larangan RT. 09 RW. 04 Ds. Krikilan Kec. Driyorejo - Gresik

Bertindak untuk dan atas nama **PT. BUMINDO SAKTI** selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

Nama : **CANDRA GUNAWAN**

Jabatan : Direktur

Alamat : Jl. Keputih Tegal No. 19B, Kec. Sukolilo, Surabaya

Bertindak untuk dan atas nama **CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Sewa berupa:

No	Peralatan	Jumlah (Unit)	Merk	Type	Spesifikasi	Tahun
1	Dump Truck	1 Unit	Hino	WU342R	Maksimal 10 ton	2020, 2021

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PERALATAN**. Perjanjian Sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** ini dilangsungkan dan diterima berdasarkan kesepakatan yang termuat secara tertulis dalam pasal-pasal berikut:

Pasal 1

PENERIMAAN PERALATAN

PIHAK KEDUA akan menerima hak guna dari apa yang disewanya dari **PIHAK PERTAMA** dalam kondisi baik.

Pasal 2

NEGOSIASI HARGA SEWA PERALATAN

Harga Sewa Peralatan tersebut di atas akan diperoleh dari hasil negosiasi antara kedua belah pihak yang akan disepakati bersama setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dalam Paket Pekerjaan, **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**

Pasal 3

JANGKA WAKTU SEWA PERALATAN

Jangka waktu sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** adalah selama berjalannya Paket, **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**, terhitung setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai pemenang dan telah keluar Surat Perintah Kerja dari Pemberi Tugas.





Pasal 4

TANDA TERIMA PEMBAYARAN

- 1) Setiap kali PIHAK KEDUA melakukan pembayaran biaya sewa, akan diberikan kepadanya kwitansi tanda terima dari PIHAK PERTAMA.
- 2) Kwitansi tanda terima sebagai bukti pembayaran yang sah adalah kwitansi yang dikeluarkan oleh PIHAK PERTAMA

Pasal 5

PEMBATALAN

- 1) Dengan tidak dilakukannya pembayaran biaya sewa oleh PIHAK KEDUA berturut-turut sesuai dengan pasal dalam surat perjanjian ini maka tanpa memerlukan teguran terlebih dahulu dari PIHAK PERTAMA, telah cukup bukti bahwa PIHAK KEDUA dalam keadaan lalai atau wanprestasi.
- 2) Keadaan lalai atau wanprestasi tersebut mengakibatkan perjanjian sewa ini batal dengan sendirinya tanpa diperlukan putusan dari pengadilan negeri yang berarti kedua belah pihak telah menyetujui untuk melepaskan segala ketentuan yang telah termuat dalam pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- 3) Selanjutnya PIHAK KEDUA memberi kuasa penuh kepada PIHAK PERTAMA yang atas kuasanya dengan hak substitusi untuk mengambil PERALATAN milik PIHAK PERTAMA, baik yang berada di tempat PIHAK KEDUA atau tempat pihak lain yang mendapati hak daripadanya.
- 4) Perjanjian ini secara otomatis menjadi batal dan tidak berlaku lagi apabila PIHAK KEDUA tidak memenangkan pelelangan Paket Pekerjaan **,Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**

Pasal 6

TANGGUNG JAWAB PIHAK PERTAMA

- 1) PIHAK PERTAMA bersedia menyiapkan alat yang disewa dalam keadaan siap operasi dan akan memobilisasi ke Lokasi Pekerjaan sesuai petunjuk dari PIHAK KEDUA.
- 2) PIHAK PERTAMA bersedia menyiapkan operator yang berpengalaman, helper dan mekanik sesuai dengan kebutuhan.
- 3) PIHAK PERTAMA tanpa persetujuan tertulis dari PIHAK KEDUA tidak dibenarkan memindahkan atau mengoperasikan PERALATAN tersebut di tempat lain, selain dari yang tertulis dalam surat perjanjian ini kecuali dalam keadaan kahar seperti: kebakaran, gempa bumi, dan lainnya.

Pasal 7

TANGGUNG JAWAB PIHAK KEDUA

- 1) PIHAK KEDUA bertanggung jawab atas keamanan alat yang disewanya
- 2) PIHAK KEDUA tidak dibenarkan memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab terhadap PERALATAN kepada pihak lain dalam bentuk dan cara apapun, baik sebagian maupun seluruhnya.

Pasal 8

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum tercantum dalam perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah untuk mufakat oleh kedua belah pihak.

Surat perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) dengan dibubuhi materi secukupnya yang berkekuatan hukum yang sama dan mulai berlaku sejak ditandatangani oleh kedua pihak.





PT. BUMINDO SAKTI

0851 0024 8000

www.bumindosakti.com

Tiang Pancang | U-Ditch | Pagar Panel | Readymix Concrete | Paving Block | Sheet Pile
Batu Pecah | Base Course & CTB | Asphalt Hotmix | Marka Jalan | Rental Alat Berat

Dsn. Larangan RT. 09 RW. 04
Ds. Krikilan, Kec. Driyorejo Gresik 61177

PIHAK PERTAMA
PT. BUMINDO SAKTI



SELVY LESTARI HALIM
Direktur

PIHAK KEDUA
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR



CANDRA GUNAWAN
Direktur



II. IDENTITAS KENDARAAN
VEHICLE IDENTITY

1. **Nomor Registrasi** : W 9044 UJ
Vehicle Registration Number
2. **Merek** : HINO
Brand
3. **Tipe** : WU342R-HKMTJD3/130HD
Type
4. **Jenis** : MO. BARAN5
Category
5. **Model** : DUMP TRUCK
Model
6. **Tahun Pembuatan** : 2021
Manufacture Year
7. **Isi Silinder/Daya Listrik** : 4009
Cylinder Capacity/Electrical Power
8. **Warna** : HIJAU
Color
9. **Nomor Rangka/NIK/VIN** : MJEG1JG43M5198285
Vehicle Identity Number
10. **Nomor Mesin** : W04DTRR88125
Engine Number
11. **Bahan Bakar/Sumber Energi** : SOLAR
Type Fuel/Engine Power
12. **Jumlah Sumbu** : 2
Number of Axle
13. **Jumlah Roda** : 6
Number of Wheels

No R- 01935313

III. DOKUMEN PERSYARATAN REGISTRASI PERTAMA
REQUIRED DOCUMENT FOR FIRST REGISTRATION

1. **Nomor PIB** :
Goods Import Notification Number
2. **Nomor TPT** : 145/!ATT/TPT/2/2010
Vehicle Type Test, Registration Number
3. **Nomor SUT** : SK.3139/AJ.402/DRJD/2009, 11 SEP'09
Vehicle Type Test
4. **Nomor SRUT** : 249400/X!/SRUT-60/DJPD-SPD/11/2021
Registration Number
5. **No. Form A / B / C** :
A / B / C Form Number
6. **Nama APM/Importir** : PT. HINO MOTORS MFG INDONESIA
Name of Importer / Brand Holding Agent
7. **Pelabuhan** :
Port
8. **Nomor Faktur dan Tanggal** : FN378420
Invoice Number and Date 25-11-2021
9. **Jenis dan Nomor Dokumen Lain** :
Category and Numbers of Other



PT. HINO MOTORS MANUFACTURING INDONESIA

WISMA INDOMOBIL II

JL. MT. HARYONO KAV. 9 JAKARTA 13330

TELP. : 8564570 - FAX. 8564835

FAKTUR KENDARAAN BERMOTOR

NOMOR FAKTUR : FN378420

TANGGAL : 25 November 2021

IDENTITAS PEMILIK

ATAS NAMA : PT. BUMINGO SAKTI

UNTUK PEMILIK

ALAMAT : DUSUN LARANGAN RT.09 RW.04
DESA KRIKILAN KEC. DRIYOREJO

VGIPSI

NO. KTP/TDP : KAB. GRESIK
13.02.1 23.02503

IDENTITAS KENDARAAN

MEREK : HINO

TYPE : 130 HD (WU342R-HKMTJD3)

JENIS : MOBIL BARANG / BEBAN

MODEL : LIGHT TRUCK (CHASIS)

TAHUN PEMBUATAN : 2021

ISI SILINDER : 4009 CC

WARNA : HIJAU

NOMOR RANGKA/NIK/VIN : MJEC1JG43M5198285

NOMOR MESIN : W04PTRR88125

BAHAN BAKAR : SOLAR

HARGA : Rp. ***234.000.000
DUA RATUS TIGA PULUH EMPAT JUTA RUPIAH**

DATA DOKUMEN PENDUKUNG

FORMULIR A/B : No.

PIB : No.

TPT : No. 145/IATT/TPT/2/2010

SUT : No. SR.3139/AJ.402/DRJD/2009.11 SEP'09

SRUT : No.

DOKUMEN TERLAMPIR



KETERANGAN :

LEMBAR 1 : UNTUK BPKB

LEMBAR 2 : UNTUK STNK

LEMBAR 3 : UNTUK PEMILIK

LEMBAR 4 : UNTUK ATPM/IMPORTIR/ARSIP

LEMBAR 5 : UNTUK DEALER

KHAIRULLAH
DEPT. LOGISTIK



PT. HINO MOTORS MANUFACTURING INDONESIA

WISMA INDOMOBIL II
JL. MT. HARYONO KAV. 9 JAKARTA 13330
TELP. : 8564570 - FAX. 8564835

S E R T I F I K A T

NOMOR IDENTIFIKASI KENDARAAN BERMOTOR (NIK)

Nomor : FHC06420

Merek/ Tipe : HINO 130 HD (WU34 P-REMT)S

Jenis Model : MFRAL BARANG / BEBAN LIGHT TRUCK HA-15

Nomor Mesin : W04DTRR88125

Nomor Rangka : MTR013643M5195265

NIK : FHC06420

Jakarta, 25 November 2011

FHA SULLAH

DIsampaikan

- ✓ Lembar 1 Lembar asli
- ✓ Lembar 2 STN
- ✓ Lembar 3 PPK
- ✓ Lembar 4 TRAJET
- ✓ Lembar 5 STN



KEPOLISIAN NEGARA REPUBLIK INDONESIA
INDONESIAN NATIONAL POLICE
SURAT TANDA NOMOR KENDARAAN BERMOTOR
VEHICLE REGISTRATION CERTIFICATE

No. 10056831.E

211

AN. KAPOLDA-5-12-2021

DIREKTUR LALU LINTAS

DIKEMENTERIAN POLISI

NOMOR REGISTRASI : W 9044 UJ
NAMA PEMILIK : EUMINDO SAKTI
ALAMAT : DUSUN LARANGAN
KEC. PRIYOREJO

PI NIK TDP NIB KITAS KIRAP :
NO CARB NUMBER :
REKORNY REGISTRASION NUMBER :
RMS NO KRITIKILAN : DS KRITIKILAN
GRS : GRS

WARNA : HIJAU
WARNA TANGKAP : SOLAR
LEMBE PLATE COLOR : KUNING
TAHUN REGISTRASI : 2021
NOMOR BPKB : R019355312
LOKASI COLOK : 07106222Y342 212



MERK : HINO
Tipe : 130 HD WU34ZR HKMTJ
JENIS : MOBIL BARANG
MODEL : DUMP TRUCK
TAHUN PEMBUATAN : 2021
ISI SILINDER/DAYA LISTRIK : 04009 CC
NO. RANGKANG/NIK/VIN : M1ECLJG43M5198285
NOMOR MESIN : W04D1R8B8135

WARNA : HIJAU
WARNA TANGKAP : SOLAR
LEMBE PLATE COLOR : KUNING
TAHUN REGISTRASI : 2021
NOMOR BPKB : R019355312
LOKASI COLOK : 07106222Y342 212

PENYALAHAN VALIDATION	
3	2
4	1



TANDA BUKTI PELUNASAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN
BENEFIT, SPIDEL, BUKA PNP SPN DAN ENGS BERDUT

No. : 04088807

SAMSAT PROVINSI JAWA TIMUR

NOMOR REGISTRASI : W 9044 UJ
NAMA PEMILIK : EUMINDO SAKTI, PT
ALAMAT : DUSUN LARANGAN
KEC. PRIYOREJO

NO SKUM : 000000/0/0000/0000
NO KOHIR : 7704459/PIL/0211/2022

1. JATIM
KORPORAT 8005607
Lembaga
1
Membuat
Membuat

MERK / TYPE : HINO/130 HD WU34ZR HKMTJDS
ENGS : MOBIL BARANG
MODEL : DUMP TRUCK
TAHUN/CC : 2021/4009
WARNA : KUNING
NO. RANGKANG/NIK : M1ECLJG43M5198285
NO. MESIN : W04D1R8B8135
TG. FAK / KWT : 25-11-2021

POKOK	SANKSI ADM	JUMLAH	BERKAS
2.137.200	XXXXXXXX	2.137.200	9/5
163.000	XXXXXXXX	163.000	SMOKEL
XXXX	0	0	PNP STNK
XXXX	0	0	PNP NNG
XXXX	0	0	PNP KRT BELIAR
2.300.200	0	2.300.200	JALAN

BERLAKU SAMPAI : 15-12-2023
PERHATIAN: Pembayaran sbb apabila telah di validasi

DITETAPKAN OLEH :
DIREKTUR LALU LINTAS
DIREKTOR LALU LINTAS
DIREKTOR LALU LINTAS
DIREKTOR LALU LINTAS

No R- 01935311

I. IDENTITAS PEMILIK
OWNER IDENTITY

Nama Pemilik : PT. BUMINDO SAKTI
Name of Owner

NIK / NIB : 13.02.1.23.02503
Id-Card Number

Pekerjaan :
Occupation

Alamat : DUSUN LARANGAN RT.009 RW.004
Address DS KRIKILAN - KEC. DRIYOREJO, GRESIK

Alamat Email :
Email Address

<p>Tanda Tangan Pemilik <i>Signature of Owner</i></p>	<p>Di Dikeluarkan di : GRESIK <i>Issued in</i> Pada Tanggal : 15-12-2021 <i>Date of Issuance</i></p>
	<p>KEPALA KEPOLISIAN RESOR GRESIK  MOCHAMAD NUR AZIS, S.H., S.P.P., M.Si. AJUN KOMISARIS BESAR POLISI NRP 70061535</p>

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI PERSONEL

Nomor : 027/**2606**/BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini Selasa tanggal dua puluh sembilan Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (29-08-2023) dilakukan Klarifikasi Personel untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Berdasarkan Dokumen Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal: 14 Agustus 2023, BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) poin E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, sebagai berikut :

29.12. Evaluasi Teknis:

- d. Apabila dalam evaluasi teknis terdapat hal-hal yang tidak jelas atau meragukan, Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi dengan peserta/pihak lain yang berwenang. Dalam klarifikasi, peserta tidak diperkenankan mengubah substansi penawaran*
- e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.*
- f. Hasil klarifikasi dapat menggugurkan penawaran.*

Hasil Klarifikasi Personel	: Peserta telah mengklarifikasi/menyatakan bahwa: <u>menempatkan</u> 1. <u>Mochammad Rifky Akbaris sebagai pelaksana lapangan dengan SKT pelaksana lap pekerjaan jalan</u> <u>2. (TS 028)</u> 2. <u>Candra Gunawan ST sebagai Ahli K3 konstruksi dengan SKR Ahli Muda K3 konstruksi jejang 7 pengalaman 3 tahun SKT & SKR yg dilampirkan sesuai dengan persyaratan dokumen lelang</u>
Kesimpulan Klarifikasi Personel	: Lulus / Tidak Lulus

Demikian Berita Acara Klarifikasi Personel ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR  CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR Candra Gunawan Direktur	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

**PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA**

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191
e-mail: ulp@malangkota.go.id
MALANG


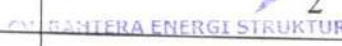
Kode Pos 65119






DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI PERSONEL

Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
 Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
 Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
 Sistem Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
 Metode Evaluasi : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Selasa
 Tanggal : 29 Agustus 2023
 Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
 Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Gandra Gunawan	Direktur	1 
2			2 
3			3

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR  	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI PERSONEL

Nomor : 027/**2606**/BLPBJ/35.73.122/2023


Pada hari ini Selasa tanggal dua puluh sembilan Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (29-08-2023) dilakukan Klarifikasi Personel untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Berdasarkan Dokumen Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal: 14 Agustus 2023, BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) poin E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, sebagai berikut :

29.12. Evaluasi Teknis:

- d. Apabila dalam evaluasi teknis terdapat hal-hal yang tidak jelas atau meragukan, Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi dengan peserta/pihak lain yang berwenang. Dalam klarifikasi, peserta tidak diperkenankan mengubah substansi penawaran*
- e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.*
- f. Hasil klarifikasi dapat menggugurkan penawaran.*

<p>Hasil Klarifikasi Personel</p>  <p>CV. BANTERA ENERGI STRUKTUR</p> <p>Candra G Direktur</p>	<p>: Peserta telah mengklarifikasi/menyatakan bahwa:</p> <p><u>menempatkan</u></p> <p><u>1. Mochammad Rifky Akbarin sebagai pelaksana lapangan dengan SKT pelaksana lap pekerjaan jalan</u></p> <p><u>2. (TS 028)</u></p> <p><u>2 Candra Gunawan ST sebagai Ahli K3 konstruksi dengan SKR Ahli Muda K3 konstruksi jejang 7 pengalaman 3 tahun SKT & SKR yg dilampirkan sesuai dengan persyaratan dokumen lelang</u></p>
<p>Kesimpulan Klarifikasi Personel</p>	<p>: Lulus / Tidak lulus</p>

Demikian Berita Acara Klarifikasi Personel ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR  CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR Candra Gunawan Direktur	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

**PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA**

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191
e-mail: ulp@malangkota.go.id
MALANG

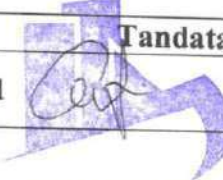

Kode Pos 65119



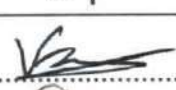
DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI PERSONEL

Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
 Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
 Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
 Sistem Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
 Metode Evaluasi : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Selasa
 Tanggal : 29 Agustus 2023
 Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
 Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Gandra Gunawan	Direktur	1 
2			2 
3			3

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR  	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI KEWAJARAN HARGA

Nomor : 027/ ~~2607~~ BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini *Selasa* tanggal *dua puluh sembilan* Bulan *Agustus* tahun *dua ribu dua puluh tiga (29-08-2023)*, dilakukan Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : **10944192**
Nama Tender : **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**
Nilai Total HPS : **Rp 11.975.628.478,41**
Nama PPK : **KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.**
SKPD : **Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman**
Jenis Pengadaan : **Pekerjaan Konstruksi**
Metode Pengadaan : **Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur**

Berdasarkan Dokumen Pemilihan **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan** Nomor : 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal 14 Agustus 2023. Dapat disampaikan sebagai berikut:

1. BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP). 29. Evaluasi Dokumen Penawaran. 29.13. Evaluasi Harga :
 - 3) Klarifikasi/evaluasi kewajaran harga apabila harga penawaran dibawah nilai nominal 80% (delapan puluh persen) HPS dengan ketentuan:
 - a) Untuk harga satuan:
 - i. Peserta menyampaikan Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung;
 - ii. Rincian Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung hanya digunakan untuk evaluasi kewajaran harga penawaran dan tidak dapat digunakan sebagai dasar pengukuran dan pembayaran pekerjaan;
 - iii. Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi terhadap Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung yang disampaikan peserta dengan meneliti dan menilai kewajaran kuantitas/koefisien, harga satuan dasar meliputi harga upah, bahan, dan peralatan dari harga satuan penawaran sekurang-kurangnya pada setiap mata pembayaran utama;
 - iv. Hasil penelitian digunakan untuk menghitung kewajaran harga tanpa memperhitungkan keuntungan yang ditawarkan; dan
 - v. Harga dalam Analisa Harga Satuan dan bukti harga satuan dasar yang dinilai wajar dan dapat dipertanggungjawabkan digunakan untuk menghitung total harga penawaran;
 - e) Apabila peserta yang bersangkutan tidak bersedia menaikkan nilai Jaminan Pelaksanaan menjadi sebesar 5% (lima persen) HPS, penawarannya digugurkan serta dikenakan sanksi Daftar Hitam
2. BAB XIII. PETUNJUK EVALUASI KEWAJARAN HARGA
Tahapan evaluasi kewajaran harga bagi peserta dengan harga penawaran dibawah nilai nominal 80% (delapan puluh persen) HPS dilakukan sebagai berikut:
 1. Peserta diminta menjelaskan terhadap kuantitas/koefisien yang dimasukkan dalam analisa harga satuan.

2. Peserta diminta membuktikan harga satuan dasar upah, bahan, dan peralatan yang ditawarkan, dengan melampirkan data-data sebagai pembuktian.
3. Jika total harga hasil klarifikasi lebih kecil atau sama dengan total harga penawaran, maka harga dinyatakan wajar dan jaminan pelaksanaan dinaikkan sebesar 5% dari nilai total HPS. Jika total harga hasil klarifikasi lebih besar dari total harga penawaran, maka harga dinyatakan tidak wajar dan penawaran dinyatakan gugur.


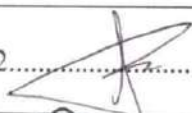
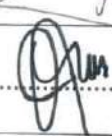

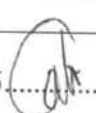
No.	Uraian Klarifikasi	Hasil Evaluasi	Keterangan
I	Prosentase HPS	Sesuai / dibawah 80%	
II	Aspek Biaya Kewajaran Harga		
1	Rincian analisa harga satuan pekerjaan utama	Tidak / perlu klarifikasi	
	Upah	Tidak / perlu klarifikasi	
	Bahan	Tidak / perlu klarifikasi	
	Peralatan	Tidak / perlu klarifikasi	-
2	Bukti pendukung	Sesuai / Tidak Sesuai	
Pokja melakukan klarifikasi terhadap Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung yang disampaikan peserta dengan meneliti dan menilai kewajaran kuantitas/koefisien, harga satuan dasar meliputi harga upah, bahan, dan peralatan dari harga satuan penawaran seluruh mata pembayaran;			

Kesimpulan Klarifikasi Kewajaran Harga:

- Total harga hasil klarifikasi lebih kecil atau sama dengan total harga penawaran, maka harga dinyatakan wajar dan jaminan pelaksanaan dinaikkan sebesar 5% dari nilai total HPS.
- Total harga hasil klarifikasi lebih besar dari total harga penawaran, maka harga dinyatakan tidak wajar dan penawaran dinyatakan gugur.

*) Checklist yang berlaku

Demikian Berita Acara Klarifikasi Kewajaran Harga ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

MENYETUJUI	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
<p>CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR</p>  <p>Candra Gurawan Direktur</p>	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1.....
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

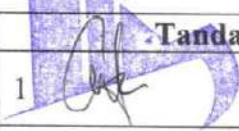
Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI KEWAJARAN HARGA

Nama Tender : **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**
Nilai Total HPS : **Rp 11.975.628.478,41**
Nama PPK : **KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.**
Sistem Pengadaan : **Pekerjaan Konstruksi**
Metode Evaluasi : **Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur**

Hari : Selasa
Tanggal : 29 Agustus 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Cendra G	Direktur	1 
2			CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR 2
3			3

MENYETUJUI	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
 CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR Direktur	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

Hasil evaluasi kewajaran harga :

No	Perusahaan	Harga Penawaran Terkoreksi dengan PPN (Termasuk Overhead dan Profit)	Harga Penawaran tanpa PPN (Termasuk Overhead dan Profit)	Harga Hasil Klarifikasi Kewajaran Harga tanpa PPN (Termasuk Overhead tanpa Profit)	Keterangan
1	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	9,228,430,944.63	8,313,901,751.92	8,295,298,135.03	Wajar

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini

Nama

:

Candra G

Jabatan

:

Direktor

Bertindak untuk dan atas nama

:

CV. Bahtera Energi Struktur

Alamat

:

Jl. Kapatih Tengah 19 B

Nomor Telepon / Hp.

:

082226554068

Sehubungan dengan Harga Penawaran saya kurang dari 80% (delapan puluh persen) dari Harga Perkiraan Sendiri (HPS) pada Tender Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungungan yang dilaksanakan oleh Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman, maka jika Perusahaan saya ditunjuk sebagai pemenang, saya menyatakan BERSEDIA / TIDAK BERSEDIA:

1. Menaikkan Jaminan Pelaksanaan sebesar 5 % (lima persen) dari nilai HPS; dan
2. Melaksanakan pekerjaan tersebut sampai selesai sesuai jadwal tanpa mengurangi mutu pekerjaan sebagaimana yang tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga serta Gambar Kerja;

Catatan :

Sesuai dengan Pasal 29.14 Instruksi Kepada Peserta (IKP) apabila peserta yang bersangkutan tidak bersedia menaikkan nilai Jaminan Pelaksanaan, maka penawarannya digugurkan dan Jaminan Penawaran disita untuk negara serta dimasukkan dalam Daftar Hitam.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemui bahwa saya mengingkari pernyataan ini, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 29 Agustus 2023

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR


.....
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
Direktor

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI HARGA SATUAN TIMPANG

Nomor : 027/ **2608** /BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini *Selasa* tanggal *dua puluh sembilan* bulan *Agustus* tahun *Dua Ribu Dua Puluh Tiga (29-08-2023)*, dilakukan Klarifikasi Harga Satuan Timpang untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Berdasarkan Dokumen Pemilihan **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan** Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal : 14 Agustus 2023, dapat disampaikan sebagai berikut :

1. *BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP). 29. Evaluasi Dokumen Penawaran. 29.13 Evaluasi Harga :*

2) *Dalam hal harga satuan maka harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 110% (seratus sepuluh persen) dari harga satuan yang tercantum dalam HPS, dilakukan klarifikasi dengan ketentuan:*

a) *apabila setelah dilakukan klarifikasi, ternyata harga satuan tersebut dapat dipertanggungjawabkan/sesuai dengan harga pasar maka harga satuan tersebut dinyatakan tidak timpang;*

b) *apabila setelah dilakukan klarifikasi, ternyata harga satuan tersebut dinyatakan timpang maka harga satuan timpang hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga;*

c) *Pokja Pemilihan menyampaikan daftar harga satuan yang dinyatakan timpang kepada PPK dalam bentuk berita acara klarifikasi harga timpang.*

No.	Uraian Pekerjaan	Harga Satuan		Prosentase (%)	Hasil Klarifikasi
		HPS	Penawaran		
1.	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Rp 11.848,89	Rp 14.788,46	125%	Timpang / Tidak Timpang
2.	FF.050 Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Ceper)	Rp 2.673.369,09	Rp 2.987.910,45	112%	Timpang / Tidak Timpang

Kesimpulan Klarifikasi Harga Satuan Timpang:

- Harga satuan tersebut dapat dipertanggungjawabkan/sesuai dengan harga pasar maka harga satuan tersebut dinyatakan **Tidak Timpang** *)
- Harga satuan tersebut dinyatakan **Timpang**, maka harga satuan timpang hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga *)

*)Checklist yang berlaku

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
<p>CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR</p>  <p><i>Candra Sunanda</i></p>	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG




Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI HARGA SATUAN TIMPANG

Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Sistem Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
Metode Evaluasi : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Selasa
Tanggal : 29 Agustus 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1	Candra S	Direktor	
2			
3			

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
 CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

Kode Tender

10944192

Nama Paket

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel.
Penanggungan

Nama Peserta

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	PPK	Peserta	% Timbang
			Harga Penawaran	Harga Penawaran	
DIVISI 1. UMUM					
Mobilisasi	Ls	1	13,000,000.00	10,000,000.00	77%
DIVISI 2. SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI (SMKK)					
Sistem manajemen keselamatan konstruksi (SMKK)	Ls	1	6,439,110.00	6,000,000.00	93%
1.1. Penyiapan RKK		1	-	-	
1.2. Sosialisasi, promosi, dan pelatihan		1	-	-	
1.3. Alat pelindung kerja dan alat pelindung diri		1	-	-	
1.4. Asuransi dan perizinan		1	-	-	
1.5. Personel keselamatan konstruksi		1	-	-	
1.6. Fasilitas, sarana, prasarana dan alat kesehatan		1	-	-	
1.7. Rambu-rambu yang diperlukan		1	-	-	
1.8. Konsultasi dengan ahli terkait keselamatan konstruksi		1	-	-	
1.9. Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian resiko keselamatan konstruksi		1	-	-	
DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
Galian Batu	M3	76.1	215,346.75	60,742.58	28%
DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL					
Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	####	11,848.89	14,788.46	125%
Laston Lapis Aus (AC-WC)	Ton	6464	1,470,646.33	1,104,417.10	75%
Laston Lapis Antara (AC-BC)	Ton	64.3	1,379,629.32	1,055,782.23	77%
DIVISI 8. STRUKTUR					
A.4.1.1.8 Membuat 1 m3 Beton Mutu fc = 21,7 MPa	M3	76.1	1,297,778.92	959,943.26	74%
DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
FF.050 Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Ceper)	Unit	31	2,673,369.09	2,987,910.45	112%
Marka Jalan Termoplastik	M2	4196	168,230.15	139,007.74	83%
Pembersihan Lokasi	LS	1	629,000.00	1,000,000.00	159%

Jenis Barang/Jasa	Satuan Uni	Volume	Harga Satuan	Jumlah harga
DIVISI 1. UMUM				
Mobilisasi	Ls	1	Rp 10.000.000,00	Rp 10.000.000,00
DIVISI 2. SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI (SMKK)				
Sistem manajemen keselamatan konstruksi (SMKK)	Ls	1	Rp 4.700.000,00	Rp 4.700.000,00
1.1. Penyiapan RKK			Rp 600.000,00	
1.2. Sosialisasi, promosi, dan pelatihan			Rp 500.000,00	
1.3. Alat pelindung kerja dan alat pelindung diri			Rp 100.000,00	
1.4. Asuransi dan perizinan				
1.5. Personel keselamatan konstruksi			Rp 1.600.000,00	
1.6. Fasilitas, sarana, prasarana dan alat kesehatan			Rp 1.000.000,00	
1.7. Rambu-rambu yang diperlukan			Rp 200.000,00	
1.8. Konsultasi dengan ahli terkait keselamatan konstruksi			Rp 200.000,00	
1.9. Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian resiko keselamatan konstruksi			Rp 500.000,00	
DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK				
Galian Batu	M3	76,13	Rp 60.742,58	Rp 4.624.332,35
DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL				
Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	22.716,58	Rp 14.788,46	Rp 335.943.243,40
Laston Lapis Aus (AC-WC)	Ton	6.464,49	Rp 1.104.417,10	Rp 7.139.493.281,06
Laston Lapis Antara (AC-BC)	Ton	64,33	Rp 1.055.782,23	Rp 67.918.470,75
DIVISI 8. STRUKTUR				
A.4.1.1.8 Membuat 1 m3 Beton Mutu $f_c = 21,7$ MPa	M3	76,13	Rp 959.943,26	Rp 73.080.480,35
DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN				
FF.050 Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Ceper)	Unit	31	Rp 2.987.910,45	Rp 92.625.223,95
Marka Jalan Termoplastik	M2	4.195,57	Rp 139.007,74	Rp 583.216.720,05
Pembersihan Lokasi	LS	1	Rp 1.000.000,00	Rp 1.000.000,00
			Jumlah Harga	Rp 8.312.601.751,92
			PPN 11%	Rp 914.386.192,71
			Jumlah Total	Rp 9.226.987.944,63
			HPS	Rp 11.975.628.478,41 77,048%

ANALISA HARGA SATUAN

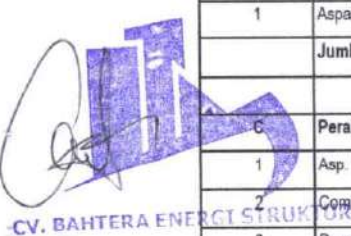
BELANJA KONTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN

DIVISI : DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK
 ITEM PEMBAYARAN : Galian Batu
 KODE ANALISA : EI-313

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2		3	4	5	6
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	Jam	0,0374	15.721,15	587,97
2	Mandor	L.03	Jam	0,0187	15.721,15	293,99
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					881,96
B	Bahan					
						-
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan					
1	Excavator	E.10	Jam	0,01872	400.000,00	7.488,00
2	Rock Drill Breaker	E.37	Jam	0,06311	442.500,00	27.926,18
3	Dump Truck	E.09	Jam	0,23605	70.000,00	16.523,50
	Jumlah Harga Peralatan					51.937,68
D	Bahan Bakar & Pelumas					
						-
	Jumlah Harga Bahan Bakar & Pelumas					-
E	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, Peralatan, Bahan Bakar & Pelumas (A+B+C+D)					52.819,63
F	Overhead + Profit			15% x E		7.922,94
G	Harga Satuan Pekerjaan (E+F)					60.742,58

DIVISI : DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL
 ITEM PEMBAYARAN : Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi
 KODE ANALISA : EI-612a

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2		3	4	5	6
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	Jam	0,0016	15.721,15	25,15
2	Mandor	L.04	Jam	0,0008	15.721,15	12,58
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					37,73
B	Bahan					
1	Aspal Emulsi CRS-1 atau RS-1	M.31b	Ltr	0,8896	18.000,00	12.412,80
	Jumlah Harga Bahan					12.412,80
C	Peralatan					
1	Asp. Distributor	E.41	Jam	0,0002	250.000,00	50,00
2	Compressor	E.05	Jam	0,0010	175.000,00	175,00
3	Power Broom	E.122	Jam	0,0008	230.000,00	184,00



1) Tenaga kerja = $\frac{3194 \text{ m} \cdot 3,98}{8} = 15.356,4614 / \text{jam}$
 2) Overhead = $10\% \cdot 8$
 3) Profit = 5%
 4) Dokumen dukungan bahan & peralatan per item disorokkan 30 Agustus 12 siang -

	Jumlah Harga Peralatan					409,00
D	Bahan Bakar & Pelumas					-
	Jumlah Harga Bahan Bakar & Pelumas					-
E	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, Peralatan, Bahan Bakar & Pelumas (A+B+C+D)					12.859,53
F	Overhead + Profit			15% x E		1.928,93
G	Harga Satuan Pekerjaan (E+F)					14.788,46

DIVISI : DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL
 ITEM PEMBAYARAN : Laston Lapis Aus (AC-WC) KODE ANALISA : EI-635a

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2		3	4	5	6
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	Jam	0,2410	15.721,15	3.788,80
2	Mandor	L.04	Jam	0,0201	15.721,15	316,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					4.104,79
B	Bahan					
1	Agr Pch Mesin 5-10 & 10-15	M.284.e	M3	0,3341	220.000,00	73.502,00
2	Agr Pch Mesin 0 - 5	M.284.d	M3	0,4236	220.000,00	93.192,00
3	Semen	M.030	Kg	9,5880	1.000,00	9.588,00
4	Aspal	M.261.a	Kg	59,1600	10.500,00	621.180,00
	Jumlah Harga Bahan					797.462,00
C	Peralatan					
1	Wheel Loader	E.15	Jam	0,01283	250.000,00	3.207,50
2	AMP	E.01	Jam	0,02008	6.000.000,00	120.480,00
3	Genset	E.12	Jam	0,02008	200.000,00	4.016,00
4	Dump Truck	E.09	Jam	0,09447	70.000,00	6.612,90
5	Asp. Finisher	E.02	Jam	0,01247	850.000,00	10.599,50
6	Tandem Roller	E.17	Jam	0,02860	250.000,00	7.150,00
7	P. Tire Roller	E.18	Jam	0,02292	250.000,00	5.730,00
8	Alat Bantu		Ls	1,00000	1000	1.000,00
	Jumlah Harga Peralatan					158.795,90
D	Bahan Bakar & Pelumas					
						-
	Jumlah Harga Bahan Bakar & Pelumas					-
E	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, Peralatan, Bahan Bakar & Pelumas (A+B+C+D)					960.362,69
F	Overhead + Profit			15% x E		144.054,40
G	Harga Satuan Pekerjaan (E+F)					1.104.417,10

Alat Bantu milik sendiri

DIVISI
ITEM PEMBAYARAN

: DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL
: Laston Lapis Antara (AC-BC) KODE ANALISA

: EI-636a

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2		3	4	5	6
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	Jam	0,2008	15.721,15	3.156,81
2	Mandor	L.04	Jam	0,0201	15.721,15	316,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					3.472,80
B	Bahan					
1	Agr Pch Mesin 5-10 & 10-15	M.284.e	M3	0,3720	220.000,00	81.840,00
2	Agr Pch Mesin 0 - 5	M.284.d	M3	0,3719	220.000,00	81.818,00
3	Semen	M.030	Kg	9,6820	1.000,00	9.682,00
4	Aspal	M.261.e	Kg	57,1650	10.500,00	600.232,50
	Jumlah Harga Bahan					773.572,50
C	Peralatan					
1	Wheel Loader	E.15	Jam	0,00489	250.000,00	1.222,50
2	AMP	E.01	Jam	0,02008	6.000.000,00	120.480,00
3	Genset	E.12	Jam	0,02008	200.000,00	4.016,00
4	Dump Truck	E.09	Jam	0,05261	70.000,00	3.682,70
5	Asp. Finisher	E.02	Jam	0,00835	850.000,00	7.097,50
6	Tandem Roller	E.17	Jam	0,00850	250.000,00	2.125,00
7	P. Tire Roller	E.18	Jam	0,00561	250.000,00	1.402,50
8	Alat Bantu		LS	1,00000	1000	1.000,00
	Jumlah Harga Peralatan					141.026,20
D	Bahan Bakar & Pelumas					
	-					-
	Jumlah Harga Bahan Bakar & Pelumas					-
E	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, Peralatan, Bahan Bakar & Pelumas (A+B+C+D)					918.071,50
F	Overhead + Profit			15% x E		137.710,73
G	Harga Satuan Pekerjaan (E+F)					1.055.782,23

DIVISI : DIVISI 8. STRUKTUR
ITEM PEMBAYARAN : A.4.1.1.8 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 21,7 MPa
KODE ANALISA : A.4.1.1.8

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2		3	4	5	6
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	15.721,15	25.939,90
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,2750	15.721,15	4.323,32
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	15.721,15	440,19
4	Mandor	L.04	OH	0,0830	15.721,15	1.304,86
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					32.008,27
B	Bahan					
1	Semen Portland	M.030	Kg	384,0000	1.000,00	384.000,00

2	Pasir Beton	M.002.a	Kg	692,0000	150,00	103.800,00
3	Kerikil (Maks 30 mm)	M.019	Kg	1039,0000	300	311.700,00
4	Air	M.230.a	Ltr	215,0000	15,00	3.225,00
Jumlah Harga Bahan						802.725,00
C	Peralatan					-
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Bahan Bakar & Pelumas					-
Jumlah Harga Bahan Bakar & Pelumas						-
E	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, Peralatan, Bahan Bakar & Pelumas (A+B+C+D)					834.733,27
F	Overhead + Profit				15% x E	125.209,99
G	Harga Satuan Pekerjaan (E+F)					959.943,26

DIVISI : DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN
ITEM PEMBAYARAN : FF.050 Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Ceper) KODE ANALISA

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2		3	4	5	6
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,8000	15.721,15	12.576,92
2	Tukang Besi	L.02.e	OH	0,2000	15.721,15	3.144,23
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	15.721,15	314,42
4	Mandor	L.04	OH	0,0200	15.721,15	314,42
Jumlah Harga Tenaga Kerja						16.350,00
B	Bahan					
1	Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 (Ex. Ceper)	M.370	Unit	1,0000	2580833	2.580.833,00
Jumlah Harga Bahan						2.580.833,00
C	Peralatan					
1	Alat Bantu		ls	1,00000	1000	1.000,00
Jumlah Harga Peralatan						1.000,00
D	Bahan Bakar & Pelumas					-
Jumlah Harga Bahan Bakar & Pelumas						-
E	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, Peralatan, Bahan Bakar & Pelumas (A+B+C+D)					2.598.183,00
F	Overhead + Profit				15% x E	389.727,45
G	Harga Satuan Pekerjaan (E+F)					2.987.910,45

DIVISI : DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN
ITEM PEMBAYARAN : Marka Jalan Termoplastik
KODE ANALISA : EI-921

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2		3	4	5	6
A	Tenaga Kerja					

1	Pekerja Biasa	L.01	Jam	0,5492	15.721,15	8.634,06
2	Mandor	L.04	Jam	0,0549	15.721,15	863,09
Jumlah Harga Tenaga Kerja						9.497,15
B	Bahan					
1	Cat Marka Thermoplastik	M.255	Kg	3,2895	22.500,00	74.013,75
2	Glass Bead	M.337	Kg	0,4590	20.000,00	9.180,00
Jumlah Harga Bahan						83.193,75
C	Peralatan					
1	Dump Truck	E.08	Jam	0,05492	70.000,00	3.844,40
2	Thermoplastic Road Marking Machine	(E85)	Jam	0,05492	425.000,00	23.341,00
3	Alat Bantu		Ls	1,00000	1000	1.000,00
Jumlah Harga Peralatan						28.185,40
D	Bahan Bakar & Pelumas					
	-					-
Jumlah Harga Bahan Bakar & Pelumas						-
E	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, Peralatan, Bahan Bakar & Pelumas (A+B+C+D)					120.876,30
F	Overhead + Profit			15% x E		18.131,44
G	Harga Satuan Pekerjaan (E+F)					139.007,74

Sumber AHSP : Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Peny Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.



TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sejalan dengan Peraturan Menteri Perindustrian Republik Indonesia Nomor 02/M-IND/PER/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, Nomor 03/M-IND/PER/1/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Yang Tidak Dibiayai Dan Anggaran Pendapatan Dan Belanja Negara/Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah, dan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas Capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Aspal Hotmix
Spesifikasi	:	Terlampir
Kode HS	:	25173000
Merk	:	Terlampir
Nilai TKDN	:	Terlampir
Terbilang	:	Terlampir
Standard Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2200943

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Bumindo Sakti
Alamat	:	Dsn Larangan RT 009 RW 004 Krikitan, Driyorejo, Cresik Kodepos 61177
NPWP	:	31.662.993.0-642.000
Jenis Industri	:	Industri Barang Galian Buluh Logam Lainnya YTDL (KELAS 20990)
No. Tanda Sah	:	0316/SJ-IND.8/TKDN/8/2022

Jakarta, 15 Agustus 2022

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#34842

Nila Kumalasari

L/ MPEIF.AN

Halaman: 2 dari 2 halaman

6. Tipe	: HRS - WC
Spesifikasi	: Air Void 3-5 %; Void Filled Min 65%; Void Mineral Agregat Min 15%; Void Retasal Min 2%; Absorption Max 1,2%; Retained Strength Index Min 80%; Marshall Stability Min 1000 kg; Flow 2-4 mm; Marshall Question Min 250 kg/mm
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 41,55%
Terbilang	: Empat puluh empat koma lima lima persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
7. Tipe	: HRS - WAC
Spesifikasi	: Air void 3-5 %; Void Filled Min 65%; Void Mineral Agregat Min 15%; Void Retasal Min 2%; Absorption Max 1,2%; Retained Strength Index Min 80%; Marshall Stability Min 1000 kg; Flow 2-4 mm; Marshall Question Min 250 kg/mm
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 45,47%
Terbilang	: Empat puluh lima koma empat tujuh persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
8. Tipe	: Samp'sheet
Spesifikasi	: Air Void 3-9 %; VMA Min 20%; VFA Min 75%; Stabilitas Marshall Min 800 kg; Flow Min 2-4 mm; Marshal Question Min 250 kg/mm; Stabilitas Rata-Rata setelah diremdam Min 90%
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 42,51%
Terbilang	: Empat puluh dua koma lima empat persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
9. Tipe	: STK
Spesifikasi	: Air Void 3-9 %; VMA Min 20%; VFA Min 75%; Stabilitas Marshall Min 800 kg; Flow Min 2-4 mm; Marshal Question Min 250 kg/mm; Stabilitas Rata-Rata setelah diremdam Min 90%
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 43,77%
Terbilang	: Empat puluh tiga koma tujuh tujuh persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
10. Tipe	: STH
Spesifikasi	: Air Void 3-9 %; VMA Min 20%; VFA Min 75%; Stabilitas Marshall Min 800 kg; Flow Min 2-4 mm; Marshal Question Min 250 kg/mm; Stabilitas Rata-Rata setelah diremdam Min 90%
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 42,92%
Terbilang	: Empat puluh dua koma sembilan dua persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -



Kementerian
Perindustrian
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian Republik Indonesia Nomor 02/M-IND/PER/1/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, Nomor 03/M-IND/PER/1/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Yang Tidak Dibiayai Dari Anggaran Pendapatan Dan Belanja Negara/Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah, dan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas Capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Aspal Hotmix
Tipe	:	Tertampil
Spesifikasi	:	Tertampil
Kod. HS	:	25173000
Merk	:	Tertampil
Nil. TKDN	:	Tertampil
Terbilang	:	Tertampil
Standard Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2200943

yang telah dipandaskan oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Bumindo Sakti
Alamat	:	Dsn Larangan RT 009 RW 004 Krikilan, Doyorejo, Gresik. Kodepos 61177
NPWP	:	31.652.993.0-642.000
Jenis Industri	:	Industri Barang Galian Bukan Logam Lainnya YTD (KBLI, 23990)
No. Tanda Sah	:	3816/SJ-IND.8/TKDN/8/2022

Jakarta, 15 Agustus 2022

Kepada Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



0342


Nila Kumalasari

LAMPIRAN

Detail 10.00 - 1 dari 2 halaman

1. Tipe	: AC - WC
Spesifikasi	: Air Void 3-5 %; Void Filled Min 65%; Void Mineral Agregat Min 15%; Void Refusal Min 2%; Absorption Max 1,2%; Retained Strength Index Min 80%; Marshall Stal ility Min 1000 kg; Flow 2-4 mm; Marshall Quotient Min 250 kg/mm
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 46,31%
Terbilang	: Empat puluh enam koma tiga persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
2. Tipe	: AC - 60
Spesifikasi	: Air Void 3-5 %; Void Filled Min 65%; Void Mineral Agregat Min 15%; Void Refusal Min 2%; Absorption Max 1,2%; Retained Strength Index Min 80%; Marshall Stability Min 1000 kg; Flow 2-4 mm; Marshall Quotient Min 250 kg/mm
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 49,81%
Terbilang	: Empat puluh enam koma delapan satu persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
3. Tipe	: AC - Base
Spesifikasi	: Air Void 3-5 %; Void Filled Min 65%; Void Mineral Agregat Min 15%; Void Refusal Min 2%; Absorption Max 1,2%; Retained Strength Index Min 80%; Marshall Stability Min 1000 kg; Flow 2-4 mm; Marshall Quotient Min 250 kg/mm
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 47,57%
Terbilang	: Empat puluh tujuh koma delapan tujuh persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
4. Tipe	: AC
Spesifikasi	: Air Void 3-5 %; Void Filled Min 65%; Void Mineral Agregat Min 15%; Void Refusal Min 2%; Absorption Max 1,2%; Retained Strength Index Min 80%; Marshall Stability Min 1000 kg; Flow 2-4 mm; Marshall Quotient Min 250 kg/mm
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 46,77%
Terbilang	: Empat puluh enam koma tujuh tujuh persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -
5. Tipe	: ATB
Spesifikasi	: Air Void 3-5 %; Void Filled Min 65%; Void Mineral Agregat Min 15%; Void Refusal Min 2%; Absorption Max 1,2%; Retained Strength Index Min 80%; Marshall Stability Min 1000 kg; Flow 2-4 mm; Marshall Quotient Min 250 kg/mm
Merk	: Bumindo Sakti
Nilai TKDN	: 46,26%
Terbilang	: Empat puluh enam koma dua enam persen
Standard Produk	: -
Sertifikat Produk	: -



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian Republik Indonesia Nomor 02/M-IND/PER/1/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, Nomor 03/M-IND/PER/1/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintahan Yang Tidak Dibiayai Dari Anggaran Pendapatan Dan Belanja Negara/Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah, dan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas Capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Ready Mix Concrete
Tipe	:	Terlampir
Spesifikasi	:	Terlampir
Kode HS	:	68109100
Merk	:	Terlampir
Nilai TKDN	:	Terlampir
Terbilang	:	Terlampir
Standar Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2200946

Yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Bumindo Sakti
Alamat	:	Dsn Larangan RT 009 RW 004 Krikilan, Driyorejo, C. Sukoharjo, Sukoharjo, Jawa Tengah, Kodepos 61177
NPWP	:	31.662.993.0-642.000
Jenis Industri	:	Industri Mortar atau Beton Siap Pakai (KBLI: 23957)
No. Tanda Sah	:	3819/SJ-IND.8/TKDN/8/2022

Jakarta, 15 Agustus 2022

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#3819



Nila Kumalasari

LAMPIRAN

Halaman ke-1 dari 1 halaman

- | | | |
|-------------------|---|---|
| 1. Tipe | : | Mutu Beton K100-K500 |
| Spesifikasi | : | K100-K500, Karakteristik Tekan 100 Kg/cm ² – 500 Kg/cm ² ; Kuat Tekan 8,3 Mpa – 45,89 Mpa |
| Merk | : | Bumindo Sakti |
| Nilai TKDN | : | 96,28% |
| Terbilang | : | Sembilan puluh enam koma dua delapan persen |
| Standard Produk | : | - |
| Sertifikat Produk | : | - |
| 2. Tipe | : | Fs 45 |
| Spesifikasi | : | Kawat Lentur 45 kg/cm ² (4,4 Mpa) |
| Merk | : | Bumindo Sakti |
| Nilai TKDN | : | 96,45% |
| Terbilang | : | Sembilan puluh enam koma empat lima persen |
| Standard Produk | : | - |
| Sertifikat Produk | : | - |



TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian Republik Indonesia Nomor 02/M-IND/PER/1/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, Nomor 03/M-IND/PER/1/2014 tentang Pedoman Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Yang Tidak Dibayai Dari Anggaran Pendapatan Dan Belanja Negara/Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah, dan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas Capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Ready Mixed Concrete
Tipe	:	-
Spesifikasi	:	Mutu Beton K-100 - K-500
Kode HS	:	68109100
Merch	:	-
Nilai TKDN	:	90,80%
Terdbilang	:	Sembilan puluh koma delapan nol persen
Standard Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	PTKDN - 1611 - 2102503

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Merak Jaya Beton
Alamat	:	Jl. Raya Mastrip Karang Pilang No. 70, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur
NPWP	:	02.170.132.1-618.000
Jenis Industri	:	Industri Mortar atau Beton Siap Pakai (KBLI: 23957)
No. Tanda Sah	:	8079/SJ-IND.8/TKDN/8/2021

Jakarta, 31 Agustus 2021

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#26843

Nila Kumalasari



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Box Culvert
Tipe	:	40 s/d 120
Spesifikasi	:	Panjang 60-120 K-225 s/d K-500 Gandar 2,5 - 20 mm
Kode HS	:	68109900
Merk	:	-
Nilai TKDN	:	72,90%
Terbilang	:	Tujuh puluh dua koma sembilan nol persen
Standar Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2202552

yang telah di atasahkan oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Focon Indonesia
Alamat	:	Jl. Jenderal Ahmad Yani Nomor 269, Kel. Siwalankerto, Kec. Wonocolo, Kota Surabaya, Prov. Jawa Timur
NPWP	:	02.169.410.4-609.000
Jenis Industri	:	Industri Barang Dari Semen dan Kapur Untuk Konstruksi (KBLI: 23953)
No. Tanda Sah	:	7940/SJ-IND.8/TKDN/12/2022

Jakarta, 22 Desember 2022



#41589

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



Nila Kumalasari
Nila Kumalasari



Kementerian
Perindustrian
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Double U Box
Tipe	:	Terlampir
Spesifikasi	:	Terlampir
Kode HS	:	68109900
Marka	:	Terlampir
Nilai TKDN	:	Terlampir
Terbilang	:	Terlampir
Standard Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2202001

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:


Nama Perusahaan	:	PT. Bumindo Sakti
Alamat	:	Dusun Larangan RT 009 RW 004 Krikilan, Driyorejo, Gresik. Kodepos 61177
NPWP	:	31.662.993.0-642.000
Jenis Industri	:	Industri Barang Dari Semen dan Kapur Untuk Konstruksi (KBLI: 23953)
No. Tanda Sah	:	6908/SJ-IND.8/TKDN/11/2022

Jakarta, 29 Nopember 2022



#36114

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri


Nila Kumalasari

LAMPIRAN

Halaman ke-1 dari 1 halaman

1. Tipe : Mutu Beton K350 ; Fc 30
Spesifikasi : Ukuran Dimensi Lebar x Tinggi x Panjang: 1000 x 1000 x 1200mm - 3000 x 3000 x 1200mm ; Gandar 5 Ton
Merk : Bumindo Sakti
Nilai TKDN : 66,15%
Terbilang : Enam puluh enam koma satu lima persen
Standard Produk : -
Sertifikat Produk : -
2. Tipe : Mutu Beton K350 ; Fc 30
Spesifikasi : Ukuran Dimensi Lebar x Tinggi x Panjang: 1000 x 1000 x 1200mm - 3000 x 3000 x 1200mm ; Gandar 10 Ton
Merk : Bumindo Sakti
Nilai TKDN : 64,82%
Terbilang : Enam puluh empat koma delapan dua persen
Standard Produk : -
Sertifikat Produk : -
3. Tipe : Mutu Beton K350 ; Fc 30
Spesifikasi : Ukuran Dimensi Lebar x Tinggi x Panjang: 1000 x 1000 x 1200mm - 3000 x 3000 x 1200mm ; Gandar 20 Ton
Merk : Bumindo Sakti
Nilai TKDN : 65,30%
Terbilang : Enam puluh lima koma tiga nol persen
Standard Produk : -
Sertifikat Produk : -



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Box Culvert
Tipe	:	Terlampir
Spesifikasi	:	Terlampir
Kode HS	:	68109900
Merk	:	Terlampir
Nilai TKDN	:	Terlampir
Terbilang	:	Terlampir
Standar Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2202002

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Bumindo Sakti
Alamat	:	Dusun Larangan RT 009 RW 004 Krikilan, Dryorejo, Gresik. Kodepos 61177
NPWP	:	31.662.993.0-642.000
Jenis Industri	:	Industri Barang Dari Semen dan Kapur Untuk Konstruksi (KBLI: 23953)
No. Tanda Sah	:	6909/SJ-IND.8/TKDN/11/2022

Jakarta, 29 Nopember 2022

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#3 158


Nila Kumalasari

LAMPIRAN

Halaman ke-1 dari 1 halaman

1. Tipe : Mutu Beton K350 ; Fc 30
Spesifikasi : Ukuran Dimensi Lebar x Tinggi x Panjang: 800 x 800 x 1200mm – 2000 x 2000 x 1200mm ; Gandar 5 Ton
Merk : Bumindo Sakti
Nilai TKDN : 60,64%
Terbilang : Enam puluh enam koma enam empat perser,
Standard Produk : -
Sertifikat Produk : -
2. Tipe : Mutu Beton K350 ; Fc 30
Spesifikasi : Ukuran Dimensi Lebar x Tinggi x Panjang: 800 x 800 x 1200mm – 2000 x 2000 x 1200mm ; Gandar 10 Ton
Merk : Bumindo Sakti
Nilai TKDN : 67,08%
Terbilang : Enam puluh tujuh koma nol delapan persen
Standard Produk : -
Sertifikat Produk : -
3. Tipe : Mutu Beton K350 ; Fc 30
Spesifikasi : Ukuran Dimensi Lebar x Tinggi x Panjang: 800 x 800 x 1200mm – 2000 x 2000 x 1200mm ; Gandar 20 Ton
Merk : Bumindo Sakti
Nilai TKDN : 64,75%
Terbilang : Enam puluh empat koma tujuh lima persen
Standard Produk : -
Sertifikat Produk : -

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini

Nama : Prayoga Wreahisana
Jabatan : Persero Komanditar
Bertindak untuk dan atas nama : CV. RAGIL MAS
Alamat : 082131073577
Nomor Telepon / Hp. : Jl. Canal BE/35A Sukun-MACANUS

Sehubungan dengan Harga Penawaran saya kurang dari 80% (delapan puluh persen) dari Harga Perkiraan Sendiri (HPS) pada Tender Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungungan yang dilaksanakan oleh Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman, maka jika Perusahaan saya ditunjuk sebagai pemenang, saya menyatakan BERSEDIA / ~~TIDAK BERSEDIA~~:

1. Menaikkan Jaminan Pelaksanaan sebesar 5 % (lima persen) dari nilai HPS; dan
2. Melaksanakan pekerjaan tersebut sampai selesai sesuai jadwal tanpa mengurangi mutu pekerjaan sebagaimana yang tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga serta Gambar Kerja;

Catatan :

Sesuai dengan Pasal 29.14 Instruksi Kepada Peserta (IKP) apabila peserta yang bersangkutan tidak bersedia menaikkan nilai Jaminan Pelaksanaan, maka penawarannya digugurkan dan Jaminan Penawaran disita untuk negara serta dimasukkan dalam Daftar Hitam.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemui bahwa saya mengingkari pernyataan ini, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 29 Agustus 2023

CV. RAGIL MAS


CV. RAGIL MAS
Prayoga W

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI HARGA SATUAN TIMPANG

Nomor : 027/ **2610** /BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini *Selasa* tanggal *dua puluh sembilan* bulan *Agustus* tahun *Dua Ribu Dua Puluh Tiga (29-08-2023)*, dilakukan Klarifikasi Harga Satuan Timpang untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Berdasarkan Dokumen Pemilihan **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan** Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal : 14 Agustus 2023, dapat disampaikan sebagai berikut :

1. **BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP). 29. Evaluasi Dokumen Penawaran.**
29.13 *Evaluasi Harga :*

- 2) *Dalam hal harga satuan maka harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 110% (seratus sepuluh persen) dari harga satuan yang tercantum dalam HPS, dilakukan klarifikasi dengan ketentuan:*
 - a) *apabila setelah dilakukan klarifikasi, ternyata harga satuan tersebut dapat dipertanggungjawabkan/sesuai dengan harga pasar maka harga satuan tersebut dinyatakan tidak timpang;*
 - b) *apabila setelah dilakukan klarifikasi, ternyata harga satuan tersebut dinyatakan timpang maka harga satuan timpang hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga;*
 - c) *Pokja Pemilihan menyampaikan daftar harga satuan yang dinyatakan timpang kepada PPK dalam bentuk berita acara klarifikasi harga timpang.*

No.	Uraian Pekerjaan	Harga Satuan		Prosentase (%)	Hasil Klarifikasi
		HPS	Penawaran		
1.	FF.050 Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Ceper)	Rp 2.673.369,09	Rp 3.027.807,85	113%	Timpang / Tidak Timpang

Kesimpulan Klarifikasi Harga Satuan Timbang:

- Harga satuan tersebut dapat dipertanggungjawabkan/sesuai dengan harga pasar maka harga satuan tersebut dinyatakan **Tidak Timbang** *)
- Harga satuan tersebut dinyatakan **Timbang**, maka harga satuan timbang hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga *)

*)Checklist yang berlaku

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
 	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI HARGA SATUAN TIMPANG

Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Sistem Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
Metode Evaluasi : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Selasa
Tanggal : 29 Agustus 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Wandatangan
1	Prayoga W	Kersao	1
2			2
3			3

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
	1. THERESIA TERYL M S, S.T., M.T. Koordinator	1..... 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

Kode Tender
 Nama Paket
 Nama Peserta

10944192
 Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
 RAGIL MAS

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	PPK	Peserta	% Timpang
			Harga Penawaran	Harga Penawaran	
DIVISI 1. UMUM					
Mobilisasi	Ls	1	13,000,000.00	7,000,000.00	54%
DIVISI 2. SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI (SMKK)					
Sistem manajemen keselamatan konstruksi (SMKK)	Ls	1	6,439,110.00	17,233,854.00	268%
1.1. Penyiapan RKK		1	-	-	
1.2. Sosialisasi, promosi, dan pelatihan		1	-	-	
1.3. Alat pelindung kerja dan alat pelindung diri		1	-	-	
1.4. Asuransi dan perizinan		1	-	-	
1.5. Personel keselamatan konstruksi		1	-	-	
1.6. Fasilitas, sarana, prasarana dan alat kesehatan		1	-	-	
1.7. Rambu-rambu yang diperlukan		1	-	-	
1.8. Konsultasi dengan ahli terkait keselamatan konstruksi		1	-	-	
1.9. Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian resiko keselamatan konstruksi		1	-	-	
DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
Galian Batu	M3	76.13	215,346.75	163,668.52	76%
DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL					
Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	22716.58	11,848.89	10,331.38	87%
Laston Lapis Aus (AC-WC)	Ton	6464.49	1,470,646.33	1,175,795.26	80%
Laston Lapis Antara (AC-BC)	Ton	64.33	1,379,629.32	1,117,758.22	81%
DIVISI 8. STRUKTUR					
A.4.1.1.8 Membuat 1 m3 Beton Mutu fc = 21,7 MPa	M3	76.13	1,297,778.92	1,168,479.10	90%
DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
FF.050 Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Ceper)	Unit	31	2,673,369.09	3,027,807.85	113%
Marka Jalan Termoplastik	M2	4195.57	168,230.15	115,745.41	69%
Pembersihan Lokasi	LS	1	629,000.00	5,000,000.00	795%

BILL OF QUANTITY (BOQ)

NAMA PAKET PEKERJAAN : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 LOKASI PEKERJAAN : JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 KOTA / KABUPATEN : MALANG
 TAHUN ANGGARAN : 2023

NO.	JENIS PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
a	b	c	d	e	f	g = (d x f)	h	i = (g x h)
I	DIVISI 1. UMUM							
1	Mobilisasi	1,2	1,00	Ls	7.000.000,00	7.000.000,00	89,02%	6.231.250,00
JUMLAH HARGA PEKERJAAN DIVISI 1. UMUM (Masuk Pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)						7.000.000,00	89,02%	6.231.250,00
II	DIVISI 2. SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI (SMKK)							
1	Sistem manajemen keselamatan konstruksi (SMKK)							
	1.1 Persiapan ROK							
	1.2 Sosialisasi, promosi, dan pelatihan							
	1.3 Alat pelindung kerja dan alat pelindung diri							
	1.4 Asuransi dan perizinan							
	1.5 Personel keselamatan konstruksi	SMKK	1,00	Le	17.233.854,00	17.233.854,00	96,11%	16.563.818,50
	1.6 Fasilitas, sarana, prasarana dan alat kesehatan							
	1.7 Rambu-rambu yang diperlukan							
	1.8 Konsultasi dengan ahli terkait keselamatan konstruksi							
	1.9 Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian resiko keselamatan konstruksi							
JUMLAH HARGA DIVISI 2. SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI (SMKK) (Masuk Pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)						17.233.854,00	96,11%	16.563.818,50
III	DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK							
1	Galian Batu	EI-313	75,13	M3	163.668,52	12.460.084,35	75,18%	9.367.474,87
JUMLAH HARGA DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK (Masuk Pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)						12.460.084,35	75,18%	9.367.474,87
IV	DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL							
1	Lapis Perkat - Aspal Cair/Emulsi	EI-612a	22.716,58	Litar	10.331,38	234.893.534,27	74,88%	175.743.270,88
2	Laston Lapis Atas (AC-WC)	EI-635a	6.464,49	Ton	1.175.795,26	7.600.916.714,80	51,54%	3.917.540.151,84
3	Laston Lapis Antara (AC-BC)	EI-636a	64,33	Ton	1.117.758,22	71.905.386,50	51,20%	36.817.111,81
JUMLAH HARGA DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL (Masuk Pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)						7.907.515.635,57	52,23%	4.130.100.534,53
V	DIVISI 8. STRUKTUR							
1	Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 21,7MPa	A.4.1.1.B	76,13	M3	1.168.479,10	88.956.314,02	89,02%	79.187.545,00
JUMLAH HARGA DIVISI 8. STRUKTUR (Masuk Pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)						88.956.314,02	89,02%	79.187.545,00
VI	DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN							
1	Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Coper)	FF.050	31,00	Unit	3.027.807,85	93.862.043,29	50,36%	47.267.493,29
2	Marka Jalan Termoplastik	EI-021	4.195,57	M2	115.745,41	485.617.981,46	54,96%	266.905.999,43
3	Pembersihan Lokasi		1,00	Ls	5.000.000,00	5.000.000,00	100,00%	5.000.000,00
JUMLAH HARGA DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN (Masuk Pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)						584.480.024,75	54,61%	319.173.492,72

**REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY
(BOQ)**

NAMA PAKET PEKERJAAN : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 LOKASI PEKERJAAN : JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 KOTA / KABUPATEN : MALANG
 TAHUN ANGGARAN : 2023

NO.	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
a	b	c	d	e
I	DIVISI 1. UMUM	7.000.000,00	89,02%	6.231.250,00
II	DIVISI 2. SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI (SMKK)	17.233.854,00	96,11%	16.563.818,50
III	DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK	12.460.084,35	75,18%	9.367.474,87
IV	DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL	7.907.515.635,57	52,23%	4.130.100.534,53
V	DIVISI 8. STRUKTUR	88.956.314,02	89,02%	79.187.545,60
VI	DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN	584.480.024,75	54,61%	319.173.492,72
(A) JUMLAH HARGA PEKERJAAN (Termasuk Biaya Umum Dan Keuntungan)		8.617.645.912,69		4.560.624.116,21
(B) PAJAK PERTAMBAHAN NILAI (PPN) = 11% x (A)		947.941.050,40	52,92%	501.668.652,78
(C) JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)		9.565.586.963,08		5.062.292.768,99
TERBILANG :				
SEMBILAN MILYAR LIMA RATUS ENAM PULUH LIMA JUTA LIMA RATUS DELAPAN PULUH ENAM RIBU SEMBILAN RATUS ENAM PULUH TIGA RUPIAH				

Malang, 23 Agustus 2023

Dibuat Oleh

CV. RAGIL MAS


CV. RAGIL MAS
Agung Teguh Prayitno
Direktur

TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI (TKDN)

NAMA PAKET PEKEF : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 LOKASI PEKERJAAN : JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 KOTA / KABUPATEN : MALANG
 TAHUN ANGGARAN : 2023

NO	ITEM PEKERJAAN	TOTAL HARGA	KDN (%)	KLN (%)	KDN (Rp)	KLN (Rp)
I	DIVISI 1. UMUM					
1	Mobilisasi	Rp 7.000.000,00	89,02%	10,98%	Rp 6.231.250,00	Rp 768.750,00
II	DIVISI 2 SISTEM MANAJEMEN KESEI AMATAN KONSTRUKSI (SMKK)					
1	Sistem manajemen keselamatan konstruksi (SMKK)	Rp 17.233.854,00	96,11%	3,89%	Rp 16.563.818,50	Rp 670.035,50
1.1	Periapan RKK					
1.2	Sosialisasi, promosi, dan pelatihan					
1.3	Alat pelindung kerja dan alat pelindung diri					
1.4	Asuransi dan perizinan					
1.5	Personel keselamatan konstruksi					
1.6	Fasilitas, sarana, prasarana dan alat kesehatan					
1.7	Rambu-rambu yang diperlukan					
1.8	Konsultasi dengan ahli terkait keselamatan konstruksi					
1.9	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian resiko keselamatan konstruksi					
III	DIVISI 4. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Batu	Rp 12.460.084,35	75,18%	24,82%	Rp 9.367.474,87	Rp 3.092.609,48
IV	DIVISI 7. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Peretak - Aspal Cair/Emulsi	Rp 234.693.534,27	74,88%	25,12%	Rp 175.743.270,88	Rp 58.950.263,39
2	Laston Lapis Aus (AC-WC)	Rp 7.600.916.714,80	51,54%	48,46%	Rp 3.917.540.151,84	Rp 3.683.376.562,96
3	Laston Lapis Antara (AC-BC)	Rp 71.905.386,50	51,20%	48,80%	Rp 36.817.111,81	Rp 35.088.274,69
V	DIVISI 8. STRUKTUR					
1	Membuat 1 m3 Beton Mutu f _c = 21,7MPa	Rp 88.956.314,02	89,02%	10,98%	Rp 79.187.545,60	Rp 9.768.768,42
VI	DIVISI 10. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
1	Pasang Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 cm (Ex. Ceper)	Rp 93.862.043,29	50,36%	49,64%	Rp 47.267.493,29	Rp 46.594.550,00
2	Marka Jalan Termoplastik	Rp 485.617.981,46	54,96%	45,04%	Rp 266.905.999,43	Rp 218.711.982,03
3	Pembersihan Lokasi	Rp 5.000.000,00	100,00%		Rp 5.000.000,00	
	JUMLAH	Rp 8.617.645.912,69			Rp 4.560.624.116,21	Rp 4.057.021.796,48
	PPN 11%	Rp 947.941.050,40			Rp 501.668.652,78	Rp 446.272.397,61
	JUMLAH TOTAL	Rp 9.565.586.963,00	52,92%	47,08%	Rp 5.062.292.768,00	Rp 4.503.294.194,00
NILAI TKDN = 52,92%						

Malang, 23 Agustus 2023

Dibuat Oleh

CV. RAGIL MAS



CV. RAGIL MAS
 Agung Teguh Prayitno
 Direktur

HARGA SATUAN UPAH

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	TKDN (%)	KETERANGAN
1	Pekerja	(L01)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	Berdasarkan Upah Minimum Kota Malang Tahun 2023 3.194.143,98 Hari Kerja Per Bulan 25 Hari Jam Kerja Per Hari 7 Jam
2	Tukang	(L02)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
3	Mandor	(L03)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
4	Operator	(L04)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
5	Pembantu Operator	(L05)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
6	Sopir / Driver	(L06)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
7	Pembantu Sopir / Driver	(L07)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
8	Mekanik	(L08)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
9	Pembantu Mekanik	(L09)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	
10	Kepala Tukang	(L10)	Jam	18.252,25	OH	127.765,76	100,00%	

HARGA SATUAN BAHAN

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	TKDN (%)	KETERANGAN
A	BAHAN					
1	Pasir Beton (Kasar)	(M02)	M3	200.000,00	100,00%	Material Alam
	Pasir Beton (Kasar)	(M02a)	Kg	142,66	100,00%	Material Alam
2	Sirtu	M27	M3	99.000,00	99,44%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=QgyO13mhlbS0_8xDDhSyXS5dWDRxmApXousFTGrNFM ,
3	Semen / PC (40 Kg)	(M030)	Zak	55.000,00	79,04%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=CXKDRuB5WRmMR7DpbfzENhz8HINQbvw5ANpsr5ogK4 ,
	Semen / PC (Kg)	(M030a)	Kg	1.375,00	79,04%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=CXKDRuB5WRmMR7DpbfzENhz8HINQbvw5ANpsr5ogK4 ,
4	Aspal Emulsi CRS-1 atau RS-1	(M31b)	Ltr	12.500,00	74,75%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=ibQzuvplNpGvVnyXWximN-TZ3-icfZqcDhbCuQxtiWM ,
5	Cat Marka Thermoplastik	(M.255)	Kg	20.000,00	48,06%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=9gUY7V3wmQM2nSvX0X6LJ3cwiKwm6TQwbUvGBEzrzx ,
6	Air	(M230a)	Ltr	50,00	100,00%	Material Alam
7	Aspal	(M261e)	Kg	11.100,00	32,48%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=Piwe_nb eRL1r7NFQLZ7EDyGSvQCNrMUFDI4yuTKPH8 ,
8	Agregat Kasar	(M284a)	M3	205.000,00	99,23%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=Ly4UcX0zwtid_WgO-PMSNZ5PTaK3uf9X7oM_0GJlks ,
	Agregat Kasar	(M284b)	Kg	113,89	99,23%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=Ly4UcX0zwtid_WgO-PMSNZ5PTaK3uf9X7oM_0GJlks ,
9	Agr Pch Mesin 0 - 5	(M284d)	M3	205.000,00	99,23%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=Ly4UcX0zwtid_WgO-PMSNZ5PTaK3uf9X7oM_0GJlks ,
10	Agr Pch Mesin 5-10 & 10-15	(M284e)	M3	205.000,00	99,23%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=Ly4UcX0zwtid_WgO-PMSNZ5PTaK3uf9X7oM_0GJlks ,
11	Class Bccc	(M.337)	Bh	25.000,00	20,68%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=yXg8cc0foG-uo-fqUk6J6HfgrFUycV6IU1r9mAs4 ,
12	Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 (Ex. Ceper)	(M.370)	Unit	2.500.000,00	47,72%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=ndWt1ndHu6f8uuoeT7Eax3TrXQXVke-9Ty09J09WMI ,
13	Plastizier	(M795)	Kg	40.000,00	94,71%	https://tkdn.kemendagri.go.id/sertifikat_perush.php?id=cV1UJkunimFkaC0WCPasEtc6EfmTwr2ifAnJZaCwz0 ,

DAFTAR BIAYA SEWA PERALATAN PER JAM KERJA

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	BIAYA SEWA ALAT/JAM (Di Luar PPN)	TKDN (%)	KET.
1	ASPHALT MIXING PLANT (AMP)	(E01)	Jam	7.000.000,00	75,00%	
2	ASPHALT FINISHER	(E02)	Jam	250.000,00	75,00%	
3	COMPRESSOR 4000 - 6500 L/M	(E05)	Jam	200.000,00	75,00%	
4	DUMP TRUCK 3,5 TON	(E08)	Jam	150.000,00	75,00%	
5	DUMP TRUCK 10 TON	(E09)	Jam	250.000,00	75,00%	
6	EXCAVATOR 80 - 140 HP	(E10)	Jam	350.000,00	75,00%	
7	GENERATOR SET (GENSET)	(E12)	Jam	300.000,00	75,00%	
8	WHEEL LOADER 1,0 - 1,6 M ³	(E15)	Jam	400.000,00	75,00%	
9	TANDEM ROLLER 6 - 8 TON	(E17)	Jam	250.000,00	75,00%	
10	PNEUMATIC TIRE ROLLER 8 - 10 TON	(E18)	Jam	300.000,00	75,00%	
11	ROCK DRILL BREAKER	(E37)	Jam	1.200.000,00	75,00%	
12	ASPHALT DISTRIBUTOR	(E41)	Jam	300.000,00	75,00%	
13	THERMOPLASTIC ROAD MARKING MACHINE	(E85)	Jam	75.000,00	75,00%	
14	POWER BROOM	(E122)	Jam	75.000,00	75,00%	

ITEM PEMBAYARAN NO. : 1.2
 JENIS PEKERJAAN : MOBILISASI

Lembar 1.2-1

No.	URAIAN	SATUAN	VOL.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A.	PERALATAN Periksa lembar 1.2-2	Ls	1	3.075.000	3.075.000	75,00%	2.306.250
B.	Pengukuran Lapangan	Ls	1	2.309.615	2.309.615	100,00%	2.309.615
C	DEMOBILISASI	LS	1	1.615.385	1.615.385	100,00%	1.615.385
Total Biaya Mobilisasi					7.000.000	89,02%	6.231.250

Catatan Jumlah yang tercantum pada masing-masing item mobilisasi di atas sudah termasuk over-head dan laba serta seluruh pajak dan bea (kecuali PPN), dan pengeluaran lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 1.2
 JENIS PEKERJAAN : MOBILISASI

Lembar 1.2-2

No.	JENIS ALAT	KODE ALAT	SATUAN	VOL.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
B.	PERALATAN							
1	ASPHALT FINISHER	(E02)	Unit	1,00	250.000,00	250.000,00	75,00%	187.500,00
2	COMPRESSOR 4000 - 6500 L/M	(E05)	Unit	1,00	200.000,00	200.000,00	75,00%	150.000,00
3	DUMP TRUCK 3,5 TON	(E08)	Unit	1,00	150.000,00	150.000,00	75,00%	112.500,00
4	DUMP TRUCK 10 TON	(E09)	Unit	1,00	250.000,00	250.000,00	75,00%	187.500,00
5	EXCAVATOR 80 - 140 HP	(E10)	Unit	1,00	350.000,00	350.000,00	75,00%	262.500,00
6	GENERATOR SET (GENSET)	(E12)	Unit	1,00	300.000,00	300.000,00	75,00%	225.000,00
7	WHEEL LOADER 1,0 - 1,6 M3	(E15)	Unit	1,00	400.000,00	400.000,00	75,00%	300.000,00
8	TANDEM ROLLER 6 - 8 TON	(E17)	Unit	1,00	250.000,00	250.000,00	75,00%	187.500,00
9	PNEUMATIC TIRE ROLLER 8 - 10 TON	(E18)	Unit	1,00	300.000,00	300.000,00	75,00%	225.000,00
10	ROCK DRILL BREAKER	(E37)	Unit	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00	75,00%	900.000,00
11	ASPHALT DISTRIBUTOR	(E41)	Unit	1,00	300.000,00	300.000,00	75,00%	225.000,00
12	THERMOPLASTIC ROAD MARKING MACHINE	(E85)	Unit	1,00	75.000,00	75.000,00	75,00%	56.250,00
13	POWER BROOM	(E122)	Unit	1,00	75.000,00	75.000,00	75,00%	56.250,00
Total untuk Item B pada Lembar 1						4.100.000	75,00%	3.075.000,00

**FORMULIR STANDART UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING - MASING HARGA SATUAN**

NO. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 PROP. / KAB. / KODYA : JAWA TIMUR / KOTA MALANG
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.1.(3)
 JENIS PEKERJAAN : GALIAN BATU
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A	TENAGA						
1	Pekerja (L01)	Jam	0,0374	18.252,25	682.8342	100,00%	682,63
2	Mandor (L03)	Jam	0,0107	18.252,25	341,0171	100,00%	341,02
JUMLAH HARGA TENAGA					1.023,95	100,00%	1.023,95
B	BAHAN						
JUMLAH HARGA BAHAN					-		-
C	PERALATAN						
1	Excavator (E10)	Jam	0,01672	350.000,00	6.552.0000	75,00%	4.914,00
2	Rock Drill Breaker (E37)	Jam	0,06311	1.200.000,00	75.732.0000	75,00%	56.799,00
3	Dump Truck (E09)	Jam	0,23605	250.000,00	59.012.5000	75,00%	44.259,36
4	Alat Bantu	Ls	1,0000	-	-		
JUMLAH HARGA PERALATAN					141.296,50	75,00%	105.972,36
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				142.320,45	75,18%	106.996,33
E	OVERHEAD & PROFIT (15,00% x D)				21.348,07		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				163.668,52		

- NOTE : 1. SATUAN Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja & Peralatan, Volume Dan / Atau Ukuran Berat Untuk Bahan - Bahan.
 2. Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi / Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
 3. Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
 4. Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk PPN Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya - Biaya Lainnya.

**FORMULIR STANDART UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING - MASING HARGA SATUAN**

NO. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSTRUKSI REI IABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 PROP. / KAB. / KODYA : JAWA TIMUR / KOTA MALANG
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.1.(2)
 JENIS PEKERJAAN : LAPIS PEREKAT - ASPAL CAIR/EMULSI
 SATUAN PEMBAYARAN : Liter

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A	TENAGA						
1	Pekerja (L01)	Jam	0,0016	18.252,25	29,2036	100,00%	29,20
2	Mandor (L03)	Jam	0,0005	18.252,25	14,6018	100,00%	14,60
JUMLAH HARGA TENAGA					43,8054	100,00%	43,81
B	BAHAN						
1	Aspal Emulsi CRS-1 atau RS-1 (M31a)	Liter	0,6896	12.500,00	8.620,0000	74,75%	6.443,45
JUMLAH HARGA BAHAN					8.620,0000	74,75%	6.443,45
C	PERALATAN						
1	Asp. Distributor (E41)	Jam	0,0002	300.000,00	60,0000	75,00%	45,00
2	Compressor (E05)	Jam	0,0010	200.000,00	200,0000	75,00%	150,00
3	Power Broom (E122)	Jam	0,0008	75.000,00	60,0000	75,00%	45,00
4	Alat Bantu	Ls		-	-		-
JUMLAH HARGA PERALATAN					320,0000	75,00%	240,00
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				8.983,81	74,88%	6.727,26
E	OVERHEAD & PROFIT (15,00% x D)				1.347,57		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				10.331,38		

- NOTE :
- SATUAN Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja & Peralatan, Volume Dan / Atau Ukuran Berat Untuk Bahan - Bahan.
 - Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi / Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
 - Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
 - Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk PPN Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya - Biaya Lainnya.

**FORMULIR STANDART UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING - MASING HARGA SATUAN**

NO. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 PROP. / KAB. / KODYA : JAWA TIMUR / KOTA MALANG
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.3.(5a)
 JENIS PEKERJAAN : LASTON LAPIS AUS (AC-WC)
 SATUAN PEMBAYARAN : Ton

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A TENAGA							
1	Pekerja (L01)	Jam	0,2410	18.252,25	4.398,7926	100,00%	4.398,79
2	Mandor (L03)	Jam	0,0201	18.252,25	366,8703	100,00%	366,87
JUMLAH HARGA TENAGA					4.765.6628	100,00%	4.765.66
B BAHAN							
1	Agr Pch Mesin 5-10 & 10-15 (M284e)	M3	0,3341	205.000,00	68.490.5000	99,23%	67.963,12
2	Agr Pch Mesin 0 - 5 (M284d)	M3	0,4236	205.000,00	86.838,0000	99,23%	86.169,35
3	Semen (M030a)	Kg	9,5880	1.375,00	13.183,5000	79,04%	10.420,24
4	Aspal (M261e)	Kg	59,1600	11.100,00	656.676,0000	32,48%	213.288,36
JUMLAH HARGA BAHAN					825.188,0000	45,79%	377.841,07
C PERALATAN							
1	Wheel Loader (E15)	Jam	0,01283	400.000,00	5.132,0000	75,00%	3.849,00
2	AMP (E01)	Jam	0,02008	7.000.000,00	140.500,0000	75,00%	105.420,00
3	Genaset (E12)	Jam	0,02008	300.000,00	6.024,0000	75,00%	4.518,00
4	Dump Truck (E09)	Jam	0,09447	250.000,00	23.617,5000	75,00%	17.713,13
5	Asp. Finisher (E02)	Jam	0,01247	250.000,00	3.117,5000	75,00%	2.338,13
6	Tandem Roller (E17)	Jam	0,02860	250.000,00	7.150,0000	75,00%	5.362,50
7	P. Tire Roller (E18)	Jam	0,02292	300.000,00	6.876,0000	75,00%	5.157,00
8	Alat Bantu	Ls	1,00000	-	-	-	-
JUMLAH HARGA PERALATAN					192.477,0000	75,00%	144.357,75
D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					1.022.430,66	51,54%	526.964,49
E OVERHEAD & PROFIT (15,00% x D)					153.364,60		
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1.175.795,26		

- NOTE: 1. SATUAN Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja & Peralatan, Volume Dan / Atau Ukuran Berat Untuk Bahan - Bahan.
 2. Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi / Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
 3. Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
 4. Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk PPN Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya - Biaya Lainnya.

UPAH UMR Kota Malang $3.194.143,93 : 25 = 127.765,76$

Ker Hari = $127.765,76 : 7 \text{ jam} = \text{Perjam } 18.252,25$

OVERHEAD = 5% Profit = 10%



**FORMULIR STANDART UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING - MASING HARGA SATUAN**

NO. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 PROP. / KAB. / KODYA : JAWA TIMUR / KOTA MALANG
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.3 (6a)
 JENIS PEKERJAAN : LASTON LAPIS ANTARA (AC-BC)
 SATUAN PEMBAYARAN : Ton

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A	TENAGA						
1	Pekerja (L01)	Jam	0,2008	18.252,25	3.685,0521	100,00%	3.685,05
2	Mandor (L03)	Jam	0,0201	18.252,25	366,8703	100,00%	366,87
JUMLAH HARGA TENAGA					4.031,9223	100,00%	4.031,92
B	BAHAN						
1	Agr Pch Mesin 5-10 & 10-15 (M284e)	M3	0,3720	205.000,00	76.260,0000	99,23%	75.672,80
2	Agr Pch Mesin 0 - 5 (M284d)	M3	0,3719	205.000,00	76.239,5000	99,23%	75.652,46
3	Semen (M030a)	Kg	9,6820	1.375,00	13.312,7500	79,04%	10.522,40
4	Aspal (M261e)	Kg	57,1650	11.100,00	634.531,5000	32,48%	208.095,83
JUMLAH HARGA BAHAN					800.343,7500	45,97%	367.943,48
C	PERALATAN						
1	Wheel Loader (E15)	Jam	0,00489	400.000,00	1.956,0000	75,00%	1.467,00
2	AMP (E01)	Jam	0,02000	7.000.000,00	140.500,0000	75,00%	105.420,00
3	Genset (E12)	Jam	0,02008	300.000,00	6.024,0000	75,00%	4.518,00
4	Dump Truck (E09)	Jam	0,05261	250.000,00	13.152,5000	75,00%	9.864,38
5	Asp. Finisher (E02)	Jam	0,00835	250.000,00	2.087,5000	75,00%	1.565,63
6	Tandem Roller (E17)	Jam	0,00850	250.000,00	2.125,0000	75,00%	1.593,75
7	P. Tire Roller (E18)	Jam	0,00561	300.000,00	1.683,0000	75,00%	1.262,25
8	Alat Bantu	Ls	1,00000	-	-	-	-
JUMLAH HARGA PERALATAN					167.588,0000	75,00%	125.691,00
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				971.963,67	51,20%	497.666,40
E	OVERHEAD & PROFIT (15,00% x D)				145.794,55		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1.117.758,22		

- NOTE :
1. SATUAN Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja & Peralatan, Volume Dan / Atau Ukuran Berat Untuk Bahan - Bahan.
 2. Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Setuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi / Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
 3. Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
 4. Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk PPN Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya - Biaya Lainnya.

**FORMULIR STANDART UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING - MASING HARGA SATUAN**

NO. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 PROP. / KAB. / KODYA : JAWA TIMUR / KOTA MALANG
 ITEM PEMBAYARAN NO. : A.4.1.1.8
 JENIS PEKERJAAN : MEMBUAT 1 M3 BETON MUTU F'C = 21,7 MPA
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A	TENAGA						
1	Pekerja (L01)	OH	1,6600	127.765,76	210.813,5027	100,00%	210.813,50
2	Tukang (L02)	OH	0,2750	127.765,76	35.135,5838	100,00%	35.135,58
3	Kepala Tukang (L10)	OH	0,0280	127.765,76	3.577,4413	100,00%	3.577,44
4	Mandor (L03)	OH	0,0830	127.765,76	10.604,5580	100,00%	10.604,56
JUMLAH HARGA TENAGA					260.131,0857	100,00%	260.131,09
B	BAHAN						
1	Semen Portland (M030a)	Kg	384,0000	1.375,00	528.000,0000	79,04%	417.331,20
2	Pasir Beton (M02)	Kg	692,0000	142,86	98.857,1429	100,00%	98.857,14
3	Kerikil (Maks 30 mm) (M284b)	Kg	1039,0000	113,89	118.330,5556	99,23%	117.419,41
4	Air (M230a)	Liter	215,0000	50,00	10.750,0000	100,00%	10.750,00
JUMLAH HARGA BAHAN					755937,6984	85,24%	644.357,75
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN					-		-
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1.016.068,78	89,02%	904.488,84
E	OVERHEAD & PROFIT (15,00% x D)				152.410,32		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1.168.479,10		

- NOTE :
1. SATUAN Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja & Peralatan, Volume Dan / Atau Ukuran Berat Untuk Bahan - Bahan.
 2. Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi / Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
 3. Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
 4. Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk PPN Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya - Biaya Lainnya.

**FORMULIR STANDART UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING - MASIING HARGA SATUAN**

NO. PAKET KONTRAK :

NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN

PROP. / KAB. / KODYA : JAWA TIMUR / KOTA MALANG

ITEM PEMBAYARAN NO. : 9.2.(1)

JENIS PEKERJAAN : MARKA JALAN TERMOPLASTIK

SATUAN PEMBAYARAN : M2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A	TENAGA						
1	Pekerja (L01)	Jam	0,5492	18.252,25	10.024,1364	100,00%	10.024,14
2	Mandor (L03)	Jam	0,0549	18.252,25	1.002,0488	100,00%	1.002,05
JUMLAH HARGA TENAGA					11.026,1850	100,00%	11.026,19
B	BAHAN						
1	Cat Marka Thermoplastik (M.255)	Kg	3,2895	20.000,00	65.790,0000	48,06%	31.618,67
2	Glass Bead (M.337)	Kg	0,4590	25.000,00	11.475,0000	29,68%	3.405,78
JUMLAH HARGA BAHAN					77.265,0000	45,33%	35.024,45
C	PERALATAN						
1	Dump Truck (E.08)	Jam	0,05492	150.000,00	8.238,0000	75,00%	6.178,50
2	Thermoplastic Road Marking Machine (E85)	Jam	0,05492	75.000,00	4.119,0000	75,00%	3.089,25
3	Alat Bantu	Ls	1,00000	-	-		-
JUMLAH HARGA PERALATAN					12.357,0000	75,00%	9.267,75
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				100.648,19	54,96%	55.318,39
E	OVERHEAD & PROFIT (15,00% x D)				15.097,23		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				115.745,41		

NOTE : 1. SATUAN Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja & Peralatan, Volume Dan / Atau Ukuran Berat Untuk Bahan - Bahan.

2. Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Meta Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi / Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.

3. Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.

4. Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk PPN Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya - Biaya Lainnya.

**FORMULIR STANDART UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING - MASING HARGA SATUAN**

NO. PAKET KONTRAK :

NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN

PROP. / KAB. / KODYA : JAWA TIMUR / KOTA MALANG

ITEM PEMBAYARAN NO. : FF.050

JENIS PEKERJAAN : PASANG TUTUP AVOOR DARI COR BESI TUANG, 60X80 CM (EX. CEPER)

SATUAN PEMBAYARAN : Unit

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TKDN (%)	JUMLAH BIAYA TKDN (Rp.)
A	TENAGA						
1	Pekerja (L01)	OH	0,8000	127.765,76	102.212,8074	100,00%	102.212,81
2	Tukang (L02)	OH	0,2000	127.765,76	25.553,1518	100,00%	25.553,15
3	Kepala Tukang (L10)	OH	0,0200	127.765,76	2.555,3152	100,00%	2.555,32
4	Mandor (L03)	OH	0,0200	127.765,76	2.555,3152	100,00%	2.555,32
JUMLAH HARGA TENAGA					132.876,3896	100,00%	132.876,39
B	BAHAN						
1	Tutup Avoor dari Cor Besi Tuang, 60x80 (Ex. i (M.370)	Unit	1,0000	2.500.000,00	2.500.000,0000	47,72%	1.193.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN					2.500.000,0000	47,72%	1.193.000,00
C	PERALATAN						
1	Alat Bantu	Ls	1,00000	-	-		-
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				2.632.876,39	50,36%	1.325.876,39
E	OVERHEAD & PROFIT (15,00% x D)				394.931,46		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				3.027.807,85		

- NOTE : 1. SATUAN Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja & Peralatan, Volume Dan / Atau Ukuran Berat Untuk Bahan - Bahan.
2. Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi / Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
3. Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
4. Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk PPN Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya - Biaya Lainnya.



PT. BUMINDO SAKTI

0821 3433 7473

Tiang Pancang | U-Ditch | Asphalt Hotmix | Pagar Panel | Rental Alat Berat
Batu Pecah | Marka Jalan | Base Course & CTB

www.bumindosakti.com

Dsn. Larangan RT. 09 RW. 04
Ds. Krikilan, Kec. Driyorejo Gresik 61177

Nomor : 0102/SD/RM/BS/VIII/2023

Perihal : Surat Dukungan Bahan

Sehubungan dengan adanya lelang paket pekerjaan di *Pemerintah Daerah Kota Malang Tahun Anggaran 2023*. Kami yang bertanggung jawab di bawah ini :

Nama : **SELVY LESTARI HALIM**
Jabatan : Direktur Utama
Perusahaan : **PT. BUMINDO SAKTI**
Alamat : **Dsn. Larangan Rt. 9 Rw. 4 Ds. Krikilan Kec. Driyorejo**

Dengan ini menyatakan siap untuk mendukung dan membantu sepenuhnya rekanan kami di bawah ini :

Nama : **AGUNG TEGUH PRAYITNO**
Jabatan : Direktur **CV. RAGIL MAS**
Alamat : **Jl. Candi VI E/35A Rt.06 Rw.06 Kel. Karangbesuki Kec. Sukun Kota Malang**

Daftar Bahan dan alat ini sesuai dengan kebutuhan paket pekerjaan dengan spesifikasi sebagai berikut :

Daftar Harga Bahan

No	Bahan	Harga
1	AC-WC	Rp. 1.000.000 / Ton
2	AC-BC	Rp. 945.000 / Ton
3	AC-BASE	Rp. 865.000 / Ton
4	HRS-WC	Rp. 1.125.000 / Ton
5	Beton FC 20 Mpa	Rp. 790.000 / Ton
6	Beton FC 21,7 Mpa	Rp. 800.000 / Ton
7	Beton FC 25 Mpa	Rp. 814.000 / Ton
8	Lapis perekat	Rp. 8.720 / Ltr
9	Lapis resap pengikat	Rp. 8.950 / Ltr
10	Pekerjaan Cat Marka (Termoplastic)	Rp. 97.400 / M2
11	Agregat Pecah Mesin 5 - 10 & 10 - 15 mm	Rp. 190.000 / M3
12	Agregat Pecah Mesin 0 - 5 mm	Rp. 190.000 / M3
13	Agregat Pecah Mesin 20 - 30 mm	Rp. 190.000 / M3
14	Agregat Kelas A	Rp. 200.000 / M3
15	Agregat Kelas B	Rp. 175.000 / M3
16	Box Culvert Monolit 80 x 80 cm	Rp. 1.725.000 / m
17	Box Culvert Monolit 100 x 100 cm	Rp. 1.950.000 / m
18	Semen	Rp. 1.150 / Kg
19	Aspal	Rp. 10.525 / Kg
20	Pasir Halus	Rp. 190.000 / M3
21	Aspal crs	Rp. 12.500 / Ltr
22	Cat Marka Termoplastik	Rp. 20.000 / Kg
23	Glass Bead	Rp. 20.000 / Kg



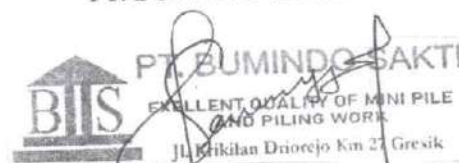


Daftar Harga Sewa Alat

No	Bahan	Harga
1	Wheel Loader	Rp. 300.000 / Jam
2	Asphalt Mixing Plant (AMP)	Rp. 3.500.000 / Jam
3	Generator Set (GENSET)	Rp. 200.000 / Jam
4	Dump Truck	Rp. 110.000 / Jam
5	Asphalt Finisher	Rp. 175.000 / Jam
6	Tandem Roller	Rp. 175.000 / Jam
7	Pneumatic Tyre Roller	Rp. 220.000 / Jam
8	Power Broom	Rp. 55.000 / Jam
9	Aspal Distributor	Rp. 220.000 / Jam
10	Compressor	Rp. 100.000 / Jam
11	Thermoplastic Road Marking Machine	Rp. 50.000 / Jam
12	Water Tank Truck	Rp. 125.000 / Jam
13	Concrete Mixer	Rp. 50.000 / Jam
14	Concrete Vibrator	Rp. 15.000 / Jam
15	Concrete Mixing Plant	Rp. 40.000 / Jam
16	Truck Mixer	Rp. 175.000 / Jam
17	Excavator PC75	Rp. 300.000 / Jam
18	Rock Drill Breaker	Rp. 500.000 / Jam
19	Motor Grader	Rp. 500.000 / Jam
20	Track Loader	Rp. 200.000 / Jam
21	Chainsaw	Rp. 55.000 / Jam
22	Concrete Cutter	Rp. 35.000 / Jam
23	Jack Hammer	Rp. 15.000 / Hari
24	Vibratory Roller	Rp. 500.000 / Jam
25	Tripot 5m	Rp. 150.000 / Hari

Demikian Surat Dukungan ini kami buat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya

Surabaya, 22 Agustus 2023
PT. BUMINDO SAKTI



Selvy Lestari Halim
Direktur Utama





TB. PUTRA MAKMUR

Jl. Raya Bocek Suko - Karangploso
Malang Tlp.WA 082139881507
Sedia : Berbagai-bagai bahan Bangunan

Malang, 22 Agustus 2023

SURAT DUKUNGAN BAHAN

No. 12/PM-SDB/VIII/2023

Yang Bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **Muhammad Fatahul Ihsan**
Jabatan : **Owner TB. PUTRA MAKMUR**
Alamat : **Jl. Raya Bocek Suko – Karangploso Malang**

Dengan ini menyatakan bahwa kami sanggup memberikan dukungan Bahan kepada :

Nama : **CV. RAGIL MAS**
Jabatan : **Direktur**
Bertindak atas nama : **Agung Teguh Prayitno**
Alamat : **Jl. Candi VI E-35A RT06 RW06 Kei. Karangbesuki Kec. Sukun Kota Malang**

Surat dukungan bahan/material ini berlaku khusus untuk pekerjaan yang akan diikuti oleh **CV. RAGIL MAS** pada paket pekerjaan **di Kota Malang**.

Demikian surat dukungan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Apabila kemudian hari ternyata peserta pengadaan tersebut ditunjuk sebagai pemenang pelelangan namun tidak melakukan pembelian kepada perusahaan kami, maka dukungan kami nyatakan batal.

Hormat kami,

Muhammad Fatahul Ihsan

Owner

LIST HARGA BAHAN

NOMOR	BAHAN	SAT.	HARGA (Rp)	KETERANGAN
1	Papan 3/20 Cm Kayu Kelas II	m3	2.100.000,00	
2	Kaso 5/7 Cm	m3	2.000.000,00	
3	Paku 5 Cm & 7 Cm	Kg	17.500,00	
4	Minyak Bekisting	Ltr	5.000,00	
5	Besi Beton (Polos / Ulir)	Kg	10.100,00	
6	Kawat Beton	Kg	18.000,00	
7	Kayu Perancah II (Papan) Biasa	m3	2.100.000,00	
8	Paku	Kg	17.500,00	
9	Kayu Perancah II (Balok) Biasa	m3	2.000.000,00	
10	Multiplex Tebal 9 mm	Lbr	90.000,00	
11	Bambu Ø 8 - 10 Cm, Panjang 4 Meter	Btg	15.000,00	
12	Batu Belah	m3	190.000,00	
13	Pasir Pasang	m3	100.000,00	
14	Semen Portland	Kg	1.150,00	Semen Rajawali
15	Plamuur	Kg	20.000,00	
16	Cat Dasar	Kg	45.000,00	Dulux
17	Cat Tembok Eksterior	Kg	60.000,00	Dulux
18	Mortar	m3	27.000,00	
19	Besi Profil	Kg	15.000,00	
20	mur baut	Kg	17.500,00	
21	Pipa d = 8.91 cm Galvanised	m	16.000,00	
22	Formtie	Bh	1.000,00	
23	kuas	Bh	20.000,00	
24	Sirtu	m3	95.000,00	
25	Buis Beton Tanpa Tulangan dia. 30 cm	m	75.000,00	
26	Pasir Urug	m3	100.000,00	
27	Piasuzier	Kg	35.000,00	
28	Pasir Beton	m3	190.000,00	

**PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA**

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Dokumentasi Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga
Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

CV. RAGIL MAS



Kepada Yth.
CV. SERIBU
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga terhadap Tender:

Kode Tender	10944192
Nama Tender	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut:

Waktu	31 Agustus 2023 09:00 s.d. 31 Agustus 2023 11:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang CP : 081291702918 atau (0341) 3019191
Yang harus dibawa	1. Membawa NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif dan tangkapan layar (screenshot) laman OSS yang mencantumkan bahwa NIB telah terbit yang dapat dibuktikan dengan login laman OSS pada saat proses klarifikasi berlangsung; 2. Dokumen untuk personel manajerial berupa dokumen persyaratan teknis tabel isian personel manajerial beserta lampiran pendukungnya; 3. Laptop dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan sesuai penawaran (format excel, link bisa dijalankan dan print out) 4. Bukti pendukung untuk harga satuan dasar upah, bahan dan peralatan sesuai yang tercantum pada analisa pekerjaan dan persyaratan kualifikasi 5. Identitas diri (KTP)

Yang harus hadir

a. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan b. Penerima kuasa dari Direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan c. Pihak lain yang bukan direksi dapat menghadiri Klarifikasi selama berstatus tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti setor pajak PPH Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1) dan memperoleh kuasa dari Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan d. Kepala Cabang perusahaan yang diangkat oleh Kantor Pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik e. Hanya yang namanya tercantum dalam surat kuasa dan membawa bukti potong pajak yang boleh mengikuti/terlibat dalam proses klarifikasi. Selain peserta yang memenuhi kriteria huruf a-d, tidak diperkenankan memberikan dan/atau mengikuti proses Klarifikasi. Untuk mematuhi Protokol Kesehatan Pencegahan Covid-19, maka:

1. Wajib Menggunakan Masker dan Face Shield, sertifikat vaksin
2. Peserta wajib hadir tepat waktu
3. Undangan berlaku untuk maksimal 2 orang
4. Hadir di luar jam atau hari yang telah ditentukan dan/atau tidak membawa dokumen yang dipersyaratkan sesuai undangan, maka tidak dilayani sehingga dianggap tidak hadir dan tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi oleh Pokja Pemilihan.

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

[View as a Web Page](#)

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI KUALIFIKASI DAN TEKNIS PERSONEL

Nomor : 027/ ~~2873~~ /BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini Kamis tanggal Tiga Puluh Satu bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (31-08-2023) pukul _____ WIB s/d _____ WIB dilakukan Klarifikasi Kualifikasi dan Teknis Personel untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman Kota Malang
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur Berdasarkan Dokumen Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal : 14 Agustus 2023, bahwa:

1. BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) poin E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, sebagai berikut :

29.12. *Evaluasi Teknis:*

d. Apabila dalam evaluasi teknis terdapat hal-hal yang tidak jelas atau meragukan, Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi dengan peserta/pihak lain yang berwenang. Dalam klarifikasi, peserta tidak diperkenankan mengubah substansi penawaran

e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.

f. Hasil klarifikasi dapat menggugurkan penawaran.

2. BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) poin E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, sebagai berikut:

30. *Evaluasi kualifikasi:*


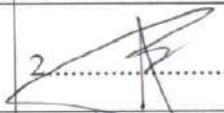


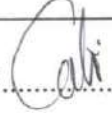
30.7 Apabila ditemukan hal-hal dan/atau data yang kurang jelas maka dilakukan klarifikasi secara tertulis namun tidak boleh mengubah substansi formulir isian kualifikasi.

30.8 Dalam hal peserta tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.

30.9 Hasil klarifikasi/konfirmasi dapat menggugurkan peserta.

Hasil Klarifikasi Kualifikasi	: Peserta telah mengklarifikasi/menyatakan bahwa: <u>Bahwa CV SERIBU memiliki NIB 42101</u> <u>Konstruksi Bangunan. Sipi jalan yang sudah</u> <u>TERBIT.</u>
Kesimpulan Klarifikasi Kualifikasi	: Lulus / Tidak lulus
Hasil Klarifikasi Teknis Personel	: Peserta telah mengklarifikasi/menyatakan bahwa: _____ _____ _____ _____ _____
Kesimpulan Klarifikasi Teknis Personel	: Lulus / Tidak lulus <u>Peserta tidak menanggapi permintaan klarifikasi dari</u> <u>pihak Pemilihan.</u>

Demikian Berita Acara Klarifikasi Kualifikasi dan Teknis Personel ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. SERIBU	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

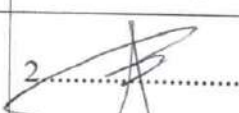
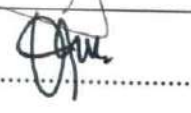
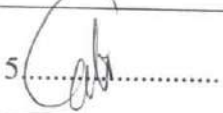
DAFTAR HADIR

BERITA ACARA KLARIFIKASI KUALIFIKASI DAN TEKNIS PERSONEL

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman Kota Malang
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Kamis
Tanggal : 31 Agustus 2023
Pukul : _____ WIB s/d _____ WIB
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1			1
2			2
3			3

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. SERIBU	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ikhwan Jasultan Mauludi → NO HP = 081 233 449 718
Jabatan : Komanditer
NIK : 3524060203770001
Alamat : Permata Kota Tiga Blok B No.18 RT.004 RW.003 Jepun Kab.Tulungagung

Dengan ini saya menyatakan bahwa saya adalah benar- benar perseroan komanditer tetap di CV EKA JAYA dan tidak pernah menjadi personil pada Perusahaan lain.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Malang, 30 Agustus 2023
Yang Membuat Pernyataan



IKHWAN JASULTAN MAULUDI
Komanditer

Mengetahui,
CV EKA JAYA



ADHITYO NUGROHO
Direktur



NOTARIS KOTA MALANG
WANDA OCTAVIA, S.H., M.Kn.

SK. MENTERI HUKUM DAN HAM REPUBLIK INDONESIA
Nomor : AHU-01506.AH.02.01 TAHUN 2016
TANGGAL 21 DESEMBER 2016

SALINAN AKTA

PERUBAHAN PERSEKUTUAN KOMANDITER

“ CV. EKA JAYA “

Nomor : 05
Tanggal : 11 APRIL 2022

Alamat Kantor :
Ruko Permata Sulfat, Kav 8,
Jl. Warinoi, Bunulrejo, Kec. Blimbing,
Kota Malang, Jawa Timur 65123

HP. 081252700709
Email:wandaoctavia@gmail.com

PERUBAHAN PERSEKUTUAN KOMANDITER

" CV. EKA JAYA "

Nomor : - 05-

Pada hari ini, Senin, tanggal 11 (sebelas) April 2022 (dua ribu dua puluh dua), pukul 14.15 (empat belas lebih lima belas menit) Waktu Indonesia Barat, -----

menghadap kepada saya, **WANDA OCTAVIA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, Notaris Kota Malang, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan yang identitasnya akan disebutkan pada akhir akta ini : -----

1. Tuan **ADHITYO NUGROHO**, lahir di Bandung, tanggal 26 (dua puluh enam) April 1977 (seribu sembilan ratus tujuh puluh tujuh), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kota Bandung, Jalan Atput II Nomor 4, Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 003, Kelurahan Jatihandap, Kecamatan Mandalajati, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3273302604770001. -----

(Saat ini sedang berada di Malang.) -----

Selaku **Pesero Pengurus** Persekutuan Komanditer CV. EKA JAYA. -

2. Tuan **IKHWAN JASULTAN MAULUDI, Sarjana Teknik**, lahir di Lamongan, pada tanggal 02 (dua) Maret 1977 (seribu sembilan ratus tujuh puluh tujuh), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kabupaten Tulungagung, Permata Kota Tiga Blok B Nomor 18, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 003, Desa Jepun, Kecamatan Tulungagung, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3524060203770001. -----

(Saat ini sedang berada di Malang.) -----

Selaku **Pesero Komanditer** Persekutuan Komanditer CV. EKA



JAYA. -----

Para Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris. -----

Para Penghadap terlebih dulu menerangkan : -----

- Bahwa Penghadap Tuan **ADHITYO NUGROHO** dan Tuan **IKHWAN JASULTAN MAULUDI**, Sarjana Teknik adalah segenap pesero dalam Perseroan Komanditer **CV. EKA JAYA**, berkedudukan di Kota Malang, yang anggaran dasarnya dimuat dalam akta Perseroan Komanditer "CV. EKA JAYA", nomor: 76, tertanggal 24 (dua puluh empat) Juli 2014 (dua ribu empat belas), dibuat di hadapan **BENEDIKTUS BOSU**, Sarjana Hukum, Notaris di Kota Malang, dan telah didaftarkan di Kantor Panitera Pengadilan Negeri Kota Malang, tertanggal 25 (dua puluh lima) September 2014 (dua ribu empat belas), nomor: 334/CV/IX/2014. Anggaran dasar telah mengalami perubahan dengan akta Masuk dan Keluar Sebagai Pesero dan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Komanditer "CV. EKA JAYA", nomor : 3, tertanggal 19 (sembilan belas) Januari 2018 (dua ribu delapan belas), dibuat di hadapan **BENEDIKTUS BOSU**, Sarjana Hukum, Notaris di Kota Malang, dan telah didaftarkan di Kantor Panitera Pengadilan Negeri Kota Malang, tertanggal 22 (dua puluh dua) Januari 2018 (dua ribu delapan belas), nomor : 9/BA/CV/I/2018. Anggaran dasar telah mengalami perubahan dengan akta Perubahan Persekutuan Komanditer "CV. EKA JAYA", nomor : 09, tertanggal 15 (lima belas) Maret 2021 (dua ribu dua puluh satu), dibuat dihadapan Saya, Notaris di Kota Malang, dan telah didaftarkan di Sistem Administrasi Badan Usaha, sebagaimana ternyata dalam Surat Keterangan Terdaftar Perubahan CV. EKA JAYA, tertanggal 01 (satu) April 2021 (dua ribu dua puluh satu), nomor: AHU-001988-AH.01.16 Tahun 2021. Anggaran dasar telah

mengalami perubahan yang terakhir dengan akta Perubahan Perseoran Komanditer "CV. EKA JAYA" nomor : 01, tertanggal 08 (delapan) Maret 2022 (dua ribu dua puluh dua), dibuat dihadapan Saya, Notaris di Kota Malang, dan telah didaftarkan di Sistem Administrasi Badan Usaha, sebagaimana ternyata dalam Surat Keterangan Terdaftar Perubahan CV. EKA JAYA, tertanggal 09 (sembilan) Maret 2022 (dua ribu dua puluh dua), nomor: AHU-0012708-AH.01.16 Tahun 2022. Menurut Para Pihak tidak ada lagi perubahan selain yang tersebut di atas. -----

(Akta mana salinan resminya telah diperlihatkan kepada saya, Notaris). -----

- Bahwa para penghadap baik untuk diri sendiri maupun dalam kedudukannya tersebut di atas hendak menyatakan hal-hal tersebut dalam suatu akta otentik yang dibuat di hadapan saya, Notaris. -----
Selanjutnya para penghadap menyatakan hendak mengubah Ketentuan Pasal 2 Anggaran Dasar Persekutuan menjadi sebagai berikut: -----

Pasal 2

Maksud dan Tujuan Persekutuan ini : -----

- Perdagangan Eceran Mobil Baru (45103). -----
- Perdagangan Eceran Mobil Bekas (45104). -----
- Reparasi Mobil (45201). -----
- Pencucian Dan Salon Mobil (45202). -----
- Perdagangan Eceran Suku Cadang Dan Aksesoris Mobil (45302). -----
- Perdagangan Eceran Sepeda Motor Baru (45403). -----
- Perdagangan Eceran Sepeda Motor Bekas (45404). -----
- Perdagangan Eceran Suku Cadang Sepeda Motor Dan Aksesorinya (45406). -----

- Reparasi Dan Perawatan Sepeda Motor (45407). -----
- Perdagangan Eceran Padi Dan Palawija (47211). -----
- Perdagangan Eceran Buah-Buahan (47212). -----
- Perdagangan Eceran Sayuran (47213). -----
- Perdagangan Eceran Hasil Peternakan (47214). -----
- Perdagangan Eceran Hasil Perikanan (47215). -----
- Perdagangan Eceran Hasil Kehutanan Dan Perburuan (47216). -----
- Perdagangan Eceran Hasil Pertanian Lainnya (47219). -----
- Perdagangan Eceran Komputer Dan Perlengkapannya (47411). -----
- Perdagangan Eceran Peralatan Video Game Dan Sejenisnya (47412). -
- Perdagangan Eceran Piranti Lunak (Software) (47413). -----
- Perdagangan Eceran Alat Telekomunikasi (47414). -----
- Perdagangan Eceran Mesin Kantor (47415). -----
- Perdagangan Eceran Khusus Peralatan Audio Dan Video Di Toko (47420). -----
- Perdagangan Eceran Tekstil (47511). -----
- Perdagangan Eceran Perlengkapan Rumah Tangga Dari Tekstil (47512). -----
- Perdagangan Eceran Perlengkapan Jahit Menjahit (47513). -----
- Perdagangan Eceran Barang Logam Untuk Bahan Konstruksi (47521).
- Perdagangan Eceran Kaca (47522). -----
- Perdagangan Eceran Genteng, Batu Bata, Ubin Dan Sejenisnya Dari Tanah Liat, Kapur, Semen Atau Kaca (47523). -----
- Perdagangan Eceran Semen, Kapur, Pasir Dan Batu 47524). -----
- Perdagangan Eceran Bahan Konstruksi Dari Porselen 47525). -----
- Perdagangan Eceran Bahan Konstruksi Dari Kayu 47526). -----
- Perdagangan Eceran Cat, Pernis Dan Lak 47527). -----
- Perdagangan Eceran Berbagai Macam Material Bangunan 47528). ----

- Perdagangan Eceran Bahan Dan Barang Konstruksi Lainnya 47529). -
- Perdagangan Eceran Khusus Karpet, Permadani Dan Penutup Dinding Dan Lantai Di Toko 47530). -----
- Perdagangan Eceran Furnitur 47591). -----
- Perdagangan Eceran Alat Tulis Menulis Dan Gambar 47611). -----
- Perdagangan Eceran Hasil Pencetakan Dan Penerbitan 47612). -----
- Perdagangan Eceran Kertas, Kertas Karton Dan Barang Dari Kertas/Karton 47650). -----
- Perdagangan Eceran Pakaian 47711). -----
- Perdagangan Eceran Sepatu, Sandal Dan Alas Kaki Lainnya 47712). ---
- Perdagangan Eceran Pelengkap Pakaian 47713). -----
- Perdagangan Eceran Alat Laboratorium, Alat Farmasi Dan Alat Kesehatan Untuk Manusia 47725). -----
- Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Lainnya 47729). -----
- Perdagangan Eceran Perlengkapan Pengendara Kendaraan Bermotor 47736). -----
- Perdagangan Eceran Pembungkus Dari Plastik 47737). -----
- Perdagangan Eceran Khusus Barang Baru Lainnya Ytdl 47739). -----
- Perdagangan Eceran Hewan Ternak 47752). -----
- Perdagangan Eceran Pakan Ternak/Unggas/Ikan Dan Hewan Piaraan 47754). -----
- Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dari Kayu, Bambu, Rotan, Pandan, Rumpun Dan Sejenisnya 47781). -----
- Perdagangan Eceran Mesin Pertanian Dan Perlengkapannya 47791). -
- Perdagangan Eceran Mesin Jahit Dan Perlengkapannya 47792). -----
- Perdagangan Eceran Mesin Lainnya Dan Perlengkapannya 47793). ---
- Perdagangan Eceran Alat-Alat Pertanian 47796). -----

- Perdagangan Eceran Alat-Alat Pertukangan (47797). -----
- Pergudangan Dan Penyimpanan (52101). -----
- Aktivitas Terminal Darat (52211). -----
- Aktivitas Stasiun Kereta Api (52212). -----
- Aktivitas Jalan Tol (52213). -----
- Aktivitas Perparkiran Di Badan Jalan (On Street Parking) (52214). -----
- Aktivitas Perparkiran Di Luar Badan Jalan (Off Street Parking) (52215). -----
- Restoran (56101). -----
- Rumah/Warung Makan (56102). -----
- Kedai Makanan (56103). -----
- Jasa Boga Untuk Suatu Event Tertentu (Event Catering) (56210). -----
- Penyediaan Jasa Boga Periode Tertentu (56290). -----
- Rumah Minum/Kafe (56303). -----
- Kedai Minuman (56304). -----
- Kolam Pemancingan (93233). -----
- Reparasi Komputer Dan Peralatan Sejenisnya (95110). -----
- Reparasi Peralatan Komunikasi (95120). -----
- Perdagangan Eceran Pupuk Dan Pemberantas Hama (47763). -----
- Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Pupuk Dan Pemberantas Hama (47845). -----
- Konstruksi Gedung Hunian (41011). -----
- Konstruksi Gedung Perkantoran (41012). -----
- Konstruksi Gedung Industri (41013). -----
- Konstruksi Gedung Perbelanjaan (41014). -----
- Konstruksi Gedung Kesehatan (41015). -----
- Konstruksi Gedung Pendidikan (41016). -----
- Konstruksi Gedung Penginapan (41017). -----

- Konstruksi Gedung Tempat Hiburan Dan Olahraga (41018). -----
- Konstruksi Gedung Lainnya (41019). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (42101). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, Dan Underpass (42102). -----
- Konstruksi Jalan Rel (42103). -----
- Konstruksi Jaringan Irigasi Dan Drainase (42201). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Pengolahan Air Bersih (42202). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Prasarana Dan Sarana Sistem Pengolahan Limbah Padat, Cair, Dan Gas (42203). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Elektrikal (42204). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Telekomunikasi Untuk Prasarana Transportasi (42205). -----
- Konstruksi Sentral Telekomunikasi (42206). -----
- Konstruksi Jaringan Irigasi, Komunikasi, Dan Limbah Lainnya (42209). -----
- Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air (42911). -----
- Konstruksi Bangunan Pelabuhan Bukan Perikanan (42912). -----
- Konstruksi Bangunan Pelabuhan Perikanan (42913). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Minyak Dan Gas Bumi (42915). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Pertambangan (42916). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Panas Bumi (42917). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Olah Raga (42918). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya Ytdl (42919). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Pengolahan Produk Kimia, Petrokimia, Farmasi, Dan Industri Lainnya (42923). -----
- Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Militer Dan Peluncuran Satelit (42924). -----

- Konstruksi Jaringan Irigasi, Komunikasi, Dan Limbah Lainnya (42209). -----
- Jasa Pekerjaan Konstruksi Prapabrikasi Bangunan Gedung (41020). ---
- Jasa Pekerjaan Konstruksi Prapabrikasi Bangunan Sipil (42930). -----
- Pengerukan (42914). -----
- Penyiapan Lahan (43120). -----
- Pembuatan/Pengeboran Sumur Air Tanah (42207). -----
- Pemasangan Perancah (Steiger) (43902). -----
- Instalasi Mekanikal (43291). -----
- Instalasi Telekomunikasi (43212). -----
- Instalasi Konstruksi Lainnya Ytdl (43299). -----
- Instalasi Minyak Dan Gas (43223). -----
- Jasa Instalasi Konstruksi Navigasi Laut, Sungai, Dan Udara (43214). ---
- Instalasi Elektronika (43213). -----
- Instalasi Saluran Air (Plumbing) (43221). -----
- Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara (43224). -----
- Instalasi Sinyal Dan Rambu-Rambu Jalan Raya (43216). -----
- Instalasi Sinyal Dan Telekomunikasi Kereta Api (43215). -----
- Instalasi Pemanas Dan Geotermal (43222). -----
- Instalasi Meteorologi, Klimatologi Dan Geofisika (43292). -----
- Pengerjaan Pemasangan Kaca Dan Alumunium (43301). -----
- Pengerjaan Lantai, Dinding, Peralatan Saniter Dan Plafon (43302). ---
- Pengecatan (43303). -----
- Dekorasi Interior (43304). -----
- Penyelesaian Konstruksi Bangunan Lainnya (43309). -----
- Pemasangan Pondasi Dan Tiang Pancang (43901). -----
- Konstruksi Reservoir Pembangkit Listrik Tenaga Air (42921). -----
- Jasa Pekerjaan Konstruksi Pelindung Pantai (42922). -----

- Konstruksi Khusus Lainnya Ytdl (43909). -----
- Pemasangan Rangka Dan Atap/Roof Covering (43903). -----
- Konstruksi Terowongan (42104). -----
- Pemasangan Kerangka Baja (43904). -----
- Penyewaan Alat Konstruksi Dengan Operator (43905). -----

Kesemuanya itu dalam arti kata yang seluas-luasnya, baik untuk dirinya sendiri maupun dalam rangka kerjasama dengan pihak lain, baik atas tanggungan sendiri atau atas tanggungan pihak lain dengan mendapat komisi dan persekutuan ini juga berhak menjalankan usaha yang perlu untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, asal saja memberikan keuntungan yang sah, tidak bertentangan dengan hukum yang berlaku di Indonesia. -----

Selanjutnya para penghadap tersebut menerangkan bahwa selain perubahan yang tersebut di atas tidak ada lagi pasal-pasal lain yang diubah. -----

Pada akhirnya para penghadap tersebut menerangkan bahwa tentang akta ini dan segala akibatnya telah memilih tempat kediaman umum yang tidak berubah di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Kota Malang. -----

Semua ketentuan-ketentuan lain dalam Anggaran Dasar Persekutuan dan perubahan-perubahannya yang tidak diubah dengan akta ini tetap berlaku dan mengikat Para Pihak. -----

----- **DEMIKIAN AKTA INI** -----

Dibuat dan diresmikan di Kota Malang, pada hari, tanggal dan pukul seperti tersebut diatas, dengan dihadiri oleh : -----

1. Nyonya LILIK ERNAWATI, lahir di Malang, pada tanggal 24 (dua puluh empat) Oktober 1986 (seribu sembilan ratus delapan puluh enam), Warga Negara Indonesia, Staff Notaris, bertempat tinggal di

Kabupaten Malang, Wendit Utara, Rukun Tetangga 001, Rukun
Warga 007, Desa Mangliawan, Kecamatan Pakis, pemegang Kartu
Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan
3507186410860002. -----

2. Tuan FAJAR SETIADI, lahir di Lumajang, pada tanggal 28 (dua
puluh delapan) Oktober 1992 (seribu sembilan ratus sembilan puluh
dua), Warga Negara Indonesia, Staff Notaris, bertempat tinggal di
Kabupaten Malang, Jalan Raya Banjarejo, Rukun Tetangga 003,
Rukun Warga 002, Desa Banjarejo, Kecamatan Pakis, pemegang
Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan
3508152810920001. -----

Keduanya pegawai saya, Notaris, sebagai saksi-saksi. -----

Setelah saya, Notaris membacakan akta ini kepada para penghadap dan
saksi-saksi tersebut, maka segera akta ini ditandatangani dan
dibubuhkan cap jempol oleh para penghadap, saksi-saksi dan saya,
Notaris. -----

Dilaksanakan dengan tanpa pencoretan, tanpa penggantian dan tanpa
penambahan. -----

Asli akta ini telah ditandatangani dengan sempurna ; -----

-----DIBERIKAN SEBAGAI SALINAN YANG SAMA BUNYINYA -----





**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0020630-AH.01.16 Tahun 2022
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan
CV EKA JAYA

Kepada Yth.
Notaris WANDA OCTAVIA S.H., M.Kn.
JALAN JAKARTA NOMOR 8B
Kota Malang

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 05 tanggal 11 April 2022 yang dibuat oleh Notaris WANDA OCTAVIA S.H., M.Kn. berkedudukan di Kota Malang, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 12 April 2022 mengenai pendaftaran perubahan CV EKA JAYA berkedudukan di Kota Malang telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 12 April 2022



a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 12 April 2022

Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

**PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA**

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Dokumentasi Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga
Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggunggan

CV. SERIBU



Kepada Yth.
CV. AMINUDDIN JAYA MIX
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Klarifikasi Administrasi,
Kualifikasi, Teknis, dan Harga terhadap Tender:

Kode Tender	10944192
Nama Tender	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut:

Waktu	1 September 2023 08:00 s.d. 1 September 2023 11:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang CP : 081291702918 atau (0341) 3019191
Yang harus dibawa	1. Laptop dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan sesuai penawaran (format excel, link bisa dijalankan dan print out); 2. Bukti pendukung untuk harga satuan dasar upah, bahan dan peralatan sesuai yang tercantum pada analisa pekerjaan dan persyaratan kualifikasi; 3. Dokumen untuk personel manajerial berupa dokumen persyaratan teknis tabel isian personel manajerial beserta lampiran pendukungnya; 4. Referensi kerja asli disertai dengan bukti kontrak asli yang menyebutkan nama personil yang dimaksud sesuai dengan yang ditawarkan; 5. Identitas diri (KTP)

Yang harus hadir

a. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan b. Penerima kuasa dari Direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan c. Pihak lain yang bukan direksi dapat menghadiri pembuktian kualifikasi selama berstatus tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti setor pajak PPH Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1) dan memperoleh kuasa dari Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan d. Kepala Cabang perusahaan yang diangkat oleh Kantor Pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik e. Hanya yang namanya tercantum dalam surat kuasa dan membawa bukti potong pajak yang boleh mengikuti/terlibat dalam proses klarifikasi kewajaran harga. Selain peserta yang memenuhi kriteria huruf a-d, tidak diperkenankan memberikan dan/atau mengikuti proses klarifikasi kewajaran harga. Untuk mematuhi Protokol Kesehatan Pencegahan Covid-19, maka:

1. Wajib Menggunakan Masker dan Face Shield, sertifikat vaksin
2. Penyedia wajib hadir tepat waktu
3. Undangan berlaku untuk maksimal 2 orang
4. Hadir di luar jam atau hari yang telah ditentukan dan/atau tidak membawa dokumen yang dipersyaratkan sesuai undangan, maka tidak dilayani sehingga dianggap tidak hadir dan tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi/evaluasi kewajaran harga oleh Pokja Pemilihan

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI PERSONEL

Nomor : 027/2933/BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini Jumat tanggal satu Bulan September Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (01-09-2023) dilakukan Klarifikasi Personel untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
SKPD : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Berdasarkan Dokumen Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal: 14 Agustus 2023, BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) poin E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, sebagai berikut :

29.12. Evaluasi Teknis:

- d. Apabila dalam evaluasi teknis terdapat hal-hal yang tidak jelas atau meragukan, Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi dengan peserta/pihak lain yang berwenang. Dalam klarifikasi, peserta tidak diperkenankan mengubah substansi penawaran*
- e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.*
- f. Hasil klarifikasi dapat menggugurkan penawaran.*

Hasil Klarifikasi Personel	:	Peserta telah mengklarifikasi/menyatakan bahwa: <i>Telah menyunyutkan Asli referensi kerja beserta foto-foto pengalaman kerja personel ahli K3 konstruksi mudi</i>
Kesimpulan Klarifikasi Personel	:	Lulus / Tidak lulus

Demikian Berita Acara Klarifikasi Personel ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. AMINUDDIN JAYA MIX 	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI PERSONEL

Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Sistem Pengadaan : Pekerjaan Konstruksi
Metode Evaluasi : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Hari : Jumat
Tanggal : 01 September 2023
Tempat : Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1			1
2			2
3			3

Menyetujui	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. AMINUDDIN JAYA MIX 	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

BERITA ACARA KLARIFIKASI KEWAJARAN HARGA

Nomor : 027/2934/BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini *Jumat* tanggal *satu* Bulan *September* tahun *dua ribu dua puluh tiga (01-09-2023)*, dilakukan Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : **10944192**
Nama Tender : **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**
Nilai Total HPS : **Rp 11.975.628.478,41**
Nama PPK : **KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.**
SKPD : **Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman**
Jenis Pengadaan : **Pekerjaan Konstruksi**
Metode Pengadaan : **Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur**

Berdasarkan Dokumen Pemilihan **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan** Nomor : 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 Tanggal 14 Agustus 2023. Dapat disampaikan sebagai berikut:

1. BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP). 29. Evaluasi Dokumen Penawaran. 29.13. Evaluasi Harga :
 - 3) Klarifikasi/evaluasi kewajaran harga apabila harga penawaran dibawah nilai nominal 80% (delapan puluh persen) HPS dengan ketentuan:
 - a) Untuk harga satuan:
 - i. Peserta menyampaikan Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung;
 - ii. Rincian Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung hanya digunakan untuk evaluasi kewajaran harga penawaran dan tidak dapat digunakan sebagai dasar pengukuran dan pembayaran pekerjaan;
 - iii. Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi terhadap Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung yang disampaikan peserta dengan meneliti dan menilai kewajaran kuantitas/koefisien, harga satuan dasar meliputi harga upah, bahan, dan peralatan dari harga satuan penawaran sekurang-kurangnya pada setiap mata pembayaran utama;
 - iv. Hasil penelitian digunakan untuk menghitung kewajaran harga tanpa memperhitungkan keuntungan yang ditawarkan; dan
 - v. Harga dalam Analisa Harga Satuan dan bukti harga satuan dasar yang dinilai wajar dan dapat dipertanggungjawabkan digunakan untuk menghitung total harga penawaran;
 - e) Apabila peserta yang bersangkutan tidak bersedia menaikkan nilai Jaminan Pelaksanaan menjadi sebesar 5% (lima persen) HPS, penawarannya digugurkan serta dikenakan sanksi Daftar Hitam
2. BAB XIII. PETUNJUK EVALUASI KEWAJARAN HARGA
Tahapan evaluasi kewajaran harga bagi peserta dengan harga penawaran dibawah nilai nominal 80% (delapan puluh persen) HPS dilakukan sebagai berikut:
 1. Peserta diminta menjelaskan terhadap kuantitas/koefisien yang dimasukkan dalam analisa harga satuan.

2. Peserta diminta membuktikan harga satuan dasar upah, bahan, dan peralatan yang ditawarkan, dengan melampirkan data-data sebagai pembuktian.
3. Jika total harga hasil klarifikasi lebih kecil atau sama dengan total harga penawaran, maka harga dinyatakan wajar dan jaminan pelaksanaan dinaikkan sebesar 5% dari nilai total HPS. Jika total harga hasil klarifikasi lebih besar dari total harga penawaran, maka harga dinyatakan tidak wajar dan penawaran dinyatakan gugur.

No.	Uraian Klarifikasi	Hasil Evaluasi	Keterangan
I	Prosentase HPS	Sesuai/ dibawah 80%	
II	Aspek Biaya Kewajaran Harga		
	1 Rincian analisa harga satuan pekerjaan utama	Tidak/ perlu klarifikasi	
	Upah	Tidak/ perlu klarifikasi	
	Bahan	Tidak/ perlu klarifikasi	
	Peralatan	Tidak/ perlu klarifikasi	-
	2 Bukti pendukung	Sesuai / Tidak Sesuai	
	Pokja melakukan klarifikasi terhadap Analisa Harga Satuan Pekerjaan dan bukti pendukung yang disampaikan peserta dengan meneliti dan menilai kewajaran kuantitas/kofisien, harga satuan dasar meliputi harga upah, bahan, dan peralatan dari harga satuan penawaran seluruh mata pembayaran;		

Kesimpulan Klarifikasi Kewajaran Harga:

- Total harga hasil klarifikasi lebih kecil atau sama dengan total harga penawaran, maka harga dinyatakan wajar dan jaminan pelaksanaan dinaikkan sebesar 5% dari nilai total HPS.
- Total harga hasil klarifikasi lebih besar dari total harga penawaran, maka harga dinyatakan tidak wajar dan penawaran dinyatakan gugur.

*) Checklist yang berlaku

Demikian Berita Acara Klarifikasi Kewajaran Harga ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

MENYETUJUI	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. AMINUDDIN JAYA MIX 	1. <u>Theresia Teryl M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/ JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

DAFTAR HADIR

KLARIFIKASI KEWAJARAN HARGA

Nama Tender : **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan**
Nilai Total HPS : **Rp 11.975.628.478,41**
Nama PPK : **KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.**
Sistem Pengadaan : **Pekerjaan Konstruksi**
Metode Evaluasi : **Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur**

Hari : **Jumat**
Tanggal : **01 September 2023**
Tempat : **Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kota Malang
Jl. Tugu No.1 Kota Malang**

No.	Nama	Jabatan	Tandatangan
1			1
2			2
3			3

MENYETUJUI	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
CV. AMINUDDIN JAYA MIX 	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini

Nama :

Jabatan :

Bertindak untuk dan atas nama :

Alamat :

Nomor Telepon / Hp. :

Sehubungan dengan Harga Penawaran saya kurang dari 80% (delapan puluh persen) dari Harga Perkiraan Sendiri (HPS) pada Tender Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungungan yang dilaksanakan oleh Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman, maka jika Perusahaan saya ditunjuk sebagai pemenang, saya menyatakan **BERSEDIA / TIDAK BERSEDIA** :

1. Menaikkan Jaminan Pelaksanaan sebesar 5 % (lima persen) dari nilai HPS; dan
2. Melaksanakan pekerjaan tersebut sampai selesai sesuai jadwal tanpa mengurangi mutu pekerjaan sebagaimana yang tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga serta Gambar Kerja;

Catatan :

Sesuai dengan Pasal 29.14 Instruksi Kepada Peserta (IKP) apabila peserta yang bersangkutan tidak bersedia menaikkan nilai Jaminan Pelaksanaan, maka penawarannya digugurkan dan Jaminan Penawaran disita untuk negara serta dimasukkan dalam Daftar Hitam.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemui bahwa saya mengingkari pernyataan ini, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 01 September 2023

CV. AMINUDDIN JAYA MIX

Sud
SYAIFUDDIN
KOMISARIS



**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK : BELANJA KONTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 PENYEDIA JASA : CV. Aminuddin Jaya Mix
 NAMA PAKET : BELANJA KONTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN
 PROP / KAB / KODYA : Jawa Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.3(5a)
 JENIS PEKERJAAN : Laston Lapis Aus (AC-WC)
 SATUAN PEMBAYARAN : Ton

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.2410	19,100.00	4,603.10
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0201	22,000.00	441.77
JUMLAH HARGA TENAGA					5,044.87
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agr Pch Mesin 5-10 & 10-15 (M92)	M3	0.3341	190,000.00	63,479.00
2.	Agr Pch Mesin 0 - 5 (M91)	M3	0.4236	210,000.00	88,956.00
3.	Semen (M12)	Kg	9.5880	1,175.00	11,265.90
4.	Aspal (M10)	Kg	59.1600	11,200.00	662,592.00
JUMLAH HARGA BAHAN					826,292.90
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader E15	Jam	0.01283	200,000.00	2,566.00
2.	AMP E01	Jam	0.02008	2,000,000.00	40,160.00
3.	Genset E12	Jam	0.02008	275,000.00	5,522.09
4.	Dump Truck E09	Jam	0.09447	225,000.00	21,255.75
5.	Asp. Finisher E02	Jam	0.01247	450,000.00	5,611.50
6.	Tandem Roller E17a	Jam	0.02860	425,000.00	12,155.00
7.	P. Tyre Roller E18	Jam	0.02292	380,000.00	8,709.60
8.	Alat Bantu	Ls	1.00000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					95,979.94
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				927,317.71
E.	OVERHEAD 5 & PROFIT 10 15.0 % x D				139,097.66
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,066,400.00

Note: 1# Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran # berat untuk bahan-bahan.

2# Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan # dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali # terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang

3# Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.

4# Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN # yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

Analisa CV. Aminuddin Jaya Mix

PT. AMIN JAYA KARYA ABADI
GENERAL CONTRACTOR & SUPPLIER

Office :
Jl. Jokotole No. 79 Omben Sampang.
Telp. (0323) 781035 Fax (0323) 781855
Operational Office :
Jl. Wahid Hasyim No. 24 Sampang
Telp. (0323) 321333 Fax. (0323) 321333
Email : aminjayakaryaabadi@yahoo.com
Plant, AMP & Stone Crusher :
Akses Suramadu sisi Madura KM. Surabaya 25+800
Desa Masaran Kec. Burneh Kab. Bangkalan
Telp. 0811323111 Fax (0323) 321333

Nomor : 0821.13.02/SDSB/AJKA/II/2023
Perihal : Surat Dukungan Supply Bahan

Kepada Yth.
Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi
Rehabilitasi Jalan Jl.Veteran-Jl.Bandung Kel.Penanggungan
Di
KOTA MALANG

SURAT DUKUNGAN SUPPLY BAHAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **H. FIQRI AMIN**
Jabatan : Direktur Utama PT. Amin Jaya Karya Abadi
Alamat : Jl. Jokotole No.79 Omben Sampang

Dengan Ini Memberikan Dukngan Kepada :

Nama : **LAILATUL KAMILA**
Jabatan : Direktur CV. AMINUDDIN JAYA MIX
Alamat : Jl. Jokotole No.103 Desa Omben Kec.Omben Kab.Sampang

Dalam Rangka Mengikuti Pelelangan :

Pekerjaan : **Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl.Veteran - Jl.Bandung Kel.Penanggungan**
Lokasi : Kota Malang

Adapun Dukungan Bahan Yang Kami Berikan Adalah Sebagai Berikut :

NO	NAMA BAHAN	Harga	Satuan
1.	Laston Lapis Aus (AC WC)	Rp. 1.050.000	Ton
2.	Laston Lapis Antara (AC BC)	Rp. 1.000.000	Ton
3.	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Rp. 13.800	Liter
4.	Beton Struktur Fc' 21,7 MPa	Rp. 950.000	M3

Keterangan :

- Mutu yang kami berikan sesuai dengan Spesifikasi Teknis 2018 Revisi 2 Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat
- Harga Diatas Termasuk PPN Dan Harga Bisa Berubah Sewaktu-waktu
- Harga Diatas adalah harga terkirim dan terhampar dilokasi
- Pembayaran Dilakukan Dengan 50%, Setelah Dikerjakan Dilanjut Dengan Pelunasan

Surat Dukungan Ini Menjadi Batal Dengan Sendirinya Jika Perusahaan Yang Didukung Tidak Menjadi Pemenang.
Demikian surat dukungan ini diberikan sebagai persyaratan untuk mengikuti lelang Paket tersebut diatas.

Sampang, 21 Agustus 2023
Hormat Kami,
PT. AMIN JAYA KARYA ABADI


PT. AMIN JAYA KARYA ABADI
H. FIQRI AMIN

PT. AMIN JAYA KARYA ABADI

GENERAL CONTRACTOR & SUPPLIER

Jl. Jokotole No. 79 Omben Sampang.
Telp. (0323) 781035 Fax (0323) 781855
Operational Office :
Jl. Wahid Hasyim No. 24 Sampang
Telp. (0323) 321333 Fax. (0323) 321333
Email : aminjayakaryaabadi@yahoo.com
Plant, AMP & Stone Crusher :
Akses Suramadu sisi Madura KM. Surabaya 25+800
Desa Masaran Kec. Burneh Kab. Bangkalan
Telp. 0811323111 Fax (0323) 321333

Nomor : 0901.01.02/SDSB/AJKA/II/2023
Perihal : Surat Dukungan Supply Bahan

Kepada Yth,
Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi
Rehabilitasi Jalan Jl.Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Di
Kota Malang

SURAT DUKUNGAN SUPLAI BAHAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : RIPKIANTO,ST.MT
Jabatan : Direktur Teknik
Nama Perusahaan : PT. Amin Jaya Karya Abadi
Alamat : Jl. Jokotole No.79 Omben Sampang
Email : aminjayakaryaabadi@yahoo.com
Telp. : 085232224444

Dengan ini memberikan dukungan kepada :

Nama : LAILATUL KAMILA
Jabatan : Direktur
Nama Perusahaan : CV. Aminuddin Jaya Mix
Alamat : Jl. Jokotole No.103 Desa Omben Kec.Omben Kab.Sampang

Dalam rangka mengikuti pelelangan :

Pekerjaan : **Paket Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl.Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan**

Lokasi : **Jl.Veteran – Jl.Bandung Kel. Penanggungan Kota Malang**

Adapun dukungan yang kami berikan adalah sebagai berikut :

NO	NAMA BAHAN	SAT	HARGA	Keterangan
1	ACWC	Ton	Rp. 1.050.000,00	Terhampar dan Termasuk PPN 11%
2	ACBC	Ton	Rp. 1.003.500,00	Terhampar dan Termasuk PPN 11%
3	Beton Struktur Fc'21,7 Mpa	M3	Rp. 950.000,00	Terhampar dan Termasuk PPN 11%
4	Agregat 5-10	M3	Rp. 170.000,00	Terkirim Pabrik
5	Agregat 10-20	M3	Rp. 170.000,00	Terkirim Pabrik
6	Agregat 0-5	M3	Rp. 180.000,00	Terkirim Pabrik
7	Semen / Filler	Kg	Rp. 1.150,00	Terkirim Pabrik
8	Aspal	Kg	Rp. 10.210,00	Terkirim Pabrik
9	Pasir Beton	M3	Rp. 157.000,00	Terkirim Pabrik
10	Agregat 20-30	M3	Rp. 157.000,00	Terkirim Pabrik

Keterangan :

- Mutu yang kami berikan sesuai dengan Spesifikasi Teknis 2018 Revisi 2 Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
- Harga diatas Termasuk PPN 11 % dan Harga Bisa berubah sewaktu-waktu
- Harga diatas ada harga terkirim dan terhampar dilokasi
- Pembayaran dilakukan dengan 50%, setelah dikerjakan dilanjut dengan pelunasan

Surat Dukungan ini menjadi batal dengan sendirinya jika tidak perusahaan yang didukung tidak menjadi pemenang.

Demikian Surat Dukungan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 01 September 2023

PT. AMIN JAYA KARYA ABADI


RIPKIANTO,ST.MT
Direktur Teknik



PT. TRIASINDOMIX

ISO Certified Company



Kepada Yth,
Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan
Jalan Veteran ,Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Jl. Tugu No. 1 Malang

SURAT DUKUNGAN SUPLAI BAHAN / MATERIAL
NO. 159/TRS-CV.AJM/VIII/2033

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Imam Chambali
Jabatan : Direktur
Nama Perusahaan : PT. Triasindomix
Alamat : Komplek Pergudangan Safe n Lock Blok B-2300
Jalan Lingkar Timur Sidoarjo

Memberikan dukungan penuh pengadaan Aspal Emulsi CRS-1, CSS-1 dan Anti Stripping sesuai SNI 4798:2011 serta memiliki sistem manajemen mutu ISO 9001:2015 dengan harga pasar yang berlaku pada paket pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel .Penanggungan Kota Malang kepada :

Nama : Lailatul Kamila
Jabatan : Direktur Utama
Nama Perusahaan : CV.AMINUDDIN JAYA MIX
Alamat : Jl. Jokotole No.103 Omben Sampang

Dengan uraian harga sebagai berikut :

NO	NAMA BAHAN	SATUAN	HARGA
1	CRS-1 (Tack Coat) Curah	Kg	Rp. 11.800/kg
2	CSS-1 (Prime Coat) Curah	Kg	Rp. 11.800/Kg
3	Bahan Anti Pengelupas / Anti Pritgen Agent	Drum	Rp. 14.000.000/Drum

Harga sudah termasuk PPN 11 % dan terkirim ke lokasi pekerjaan

Surat Dukungan ini menjadi batal dengan sendirinya.jika tidak perusahaan yang didukung tidak menjadi pemenang.

Demikian Surat Dukungan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Sidoarjo, 29 Agustus 2023

PT. TRIASINDOMIX



Imam Chambali
Direktur



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Aspal
Tipe	:	Cationic
Spesifikasi	:	Viscositas min 20 – max 100 (detik), Storage Stability 24 Jam max 1%, Sieve Test max 0,1%, Residu Destilasi min 60%, Particle Charge Test positif, kadar minyak max 3%, penetrasi 25°C, 100 gram, 5 detik min 100 – max 250 (0,1 mm), Daktilitas pada temperature 25°C, 5sm/menit min 40 cm, Kelarutan dalam Trichloroethylene min 97,5%
Kode HS	:	27141000
Merk	:	-
Nilai TKDN	:	36,51%
Terbilang	:	Tiga puluh enam koma lima satu persen
Standard Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2200983

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT Triasindomix
Alamat	:	Jl. Lingkar Timur Safe N Lock B. 2300, Rangkahkidul, Sidoarjo, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur
NPWP	:	03.008.745.6-617.000
Jenis Industri	:	Industri Produk Dari Hasil Kilang Minyak Bumi (KBLI: 19291)
No. Tanda Sah	:	4259/SJ-IND.8/TKDN/9/2022

Jakarta, 7 September 2022

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#35985



Nila Kumalasari



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Aspal
Tipe	:	PROTRS
Spesifikasi	:	Jumlah tumbukan per bidang 75, Kepadatan, (ton/m ³), Rongga dalam campuran (VIM) 4,0 – 7,0 %, Stabilitas Marshall pada temperature pemadatan 30°C (±3°C) Min. 700 kg, Pelelehan 2-5 (mm), Stabilitas marshall sisa pada temperature pemadatan 30°C (±3°C), setelah pemadatan selama 24 jam, 30°C min 75 (% semula)
Kode HS	:	27141000
Merk	:	-
Nilai TKDN	:	47,83%
Terbilang	:	Empat puluh tujuh koma delapan tiga persen
Standard Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2200986

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT Triasindomix
Alamat	:	Jl. Lingkar Timur Safe N Lock B. 2300, Rangkahkidul, Sidoarjo, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur
NPWP	:	03.008.745.6-617.000
Jenis Industri	:	Industri Produk Dari Hasil Kilang Minyak Bumi (KBLI: 19291)
No. Tanda Sah	:	4261/SJ-IND.8/TKDN/9/2022

Jakarta, 7 September 2022

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#35987



Nila Kumalasari
Nila Kumalasari



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Aspal
Tipe	:	Slurry Seal CQS-1 h Modifikasi
Spesifikasi	:	Kandungan residu aspal terhadap berat agregat kering 6,5-12%, Takaran penghamparan min 12 – max 14 (kg/m ²), Konsistensi 2-3 cm, Pengelupasan min.90%, Kohesi 30 menit, kg-cm \geq 12; 60 menit, kg-cm \geq 20, Waktu pengikatan 15 – 720 menit, Waktu perawatan <720, Pengujian abrasi jalur basah setelah direndam selama 1 jam \leq 500 (gram/m ²)
Kode HS	:	27141000
Merk	:	-
Nilai TKDN	:	38,10%
Terbilang	:	Tiga puluh delapan koma satu nol persen
Standard Produk	:	-
Sertifikat Produk	:	-
No. Laporan	:	TKDN - 1611 - 2200984

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT Triasindomix
Alamat	:	Jl. Lingkar Timur Safe N Lock B. 2300, Rangkahkidul, Sidoarjo, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur
NPWP	:	03.008.745.6-617.000
Jenis Industri	:	Industri Produk Dari Hasil Kilang Minyak Bumi (KBLI: 19291)
No. Tanda Sah	:	4260/SJ-IND.8/TKDN/9/2022

Jakarta, 7 September 2022



#35986

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



Nila Kumalasari
Nila Kumalasari

SURAT DUKUNGAN

Nomor : 01.02.01/DIR.DKG.29.PJSG/08.2023

Bertanda tangan di bawah ini :

Nama : AGUNG MUHARDI
Jabatan : Direktur Utama
Nama Perusahaan : Putra Jaya Santosa Group
Alamat : Jl Raya Suyitman 38 Ambulu-Jember

Bertindak atas nama Putra Jaya Santosa Group, yang ditunjuk sebagai Distributor Semen Singa Merah oleh pabrikan PT Semen Imasco Asiatic.

Merujuk pada surat permohonan dukungan dari PT Amin Jaya Karya Abadi tanggal 30 Januari 2023, dengan nomor 0130.7/DSB/AJKA/II/2021, maka kami memberikan dukungan kepada

Nama/Kuasa : LAILATUL KAMILA
Jabatan : Direktur Utama
Nama Perusahaan : CV Aminuddin Jaya Mix
Alamat : Jl. Jokotole No. 103, Omben, Sampang

Pemberian dukungan ini ditujukan kepada :

Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl Bandung Kel Penanggungan Malang.
Alamat : Jl Tugu no 1 Malang.

Dukungan teknis supply Semen Singa Merah dalam pengerjaan :

Nama Proyek : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl Bandung Kel Penanggungan.
Lokasi Proyek : Malang.

Apabila perusahaan yang kami dukung dengan dukungan ini memenangkan Tender/PL, kami menjamin kelancaran supply kebutuhan semen Singa Merah sampai di lokasi Proyek sesuai dengan kontrak volume yang akan dibuat di kemudian hari.

Spesifikasi semen Singa Merah dalam kemasan bag dan curah, maupun harga serta sertifikat SNI terlampir bersama surat dukungan ini.

Jember, 28 AGUSTUS 2023.

**Hormat Kami,
Putra Jaya Santosa Group
Direktur Utama,**



Putra Jaya
Santosa

Agung Muhardi

Lampiran :

Daftar Harga dan Bahan SEMEN SINGA MERAH

Tanggal 28 Agustus 2023

Penunjukan Distributor diberikan pabrikan PT SEMEN IMASCO ASIATIC berdasarkan reputasi distributor terhadap jaringan distribusi, kinerja keuangan, standard infrastruktur pergudangan dan transportasi serta sistem organisasi untuk mendistribusikan produk Semen Singa Merah dengan bahan, jenis dan harga sbb :

1. Semen Curah

Type	: Ordinary Portland Cement (OPC) Type 1
Satuan Pengiriman	: Pengiriman Satuan Bulk Tangki (Tangki Semen)
Kapasitas	: 30 – 35 Ton (Armada Tronton)
Lokasi Kirim	: Kab Malang, Pasuruan dan Sidoarjo
Harga per Ton	: Rp. 870.000 (Delapan Ratus Tujuh Puluh Ribu)/ton, atau
Harga per Kg	: Rp. 870/kg (Sembilan Ratus Dua Puluh)/kg

2. Semen Sak (dalam kemasan)

Type	: Portland Composite Cement (PCC)
Satuan Pengiriman	: Pengiriman Minimal 200 - 800 Zak/kirim
Kapasitas	: 24 - 70 Ton (Tronton s/d Trailer))
Lokasi Kirim	: Malang, Pasuruan dan Sidoarjo
Harga per zak	: Rp. 46.000 (Empat Puluh Enam Ribu)/Sak
Harga per Kg	: Rp. 1.150 per kg.

Dukungan harga dengan kondisi :

1. Harga franco di tempat, sudah termasuk termasuk PPN Rembers.
2. Pembayaran berdasarkan kesepakatan tidak mengikuti termin pembayaran proyek
3. Untuk Semen Bag PCC harga berlaku diatas Kendaraan (tanpa Ongkos Turun)
4. Harga berlaku tanpa konfirmasi sampai selesainya proyek.

Demikian lampiran tentang harga, COA (bahan) dan sertifikat SNI dan merupakan kesatuan surat dukungan dukungan Nomor 01.02.01/DIR.DKG.29.PJSG/08.2023.

LAMPIRAN : COA SEMEN CURAH OPC TYPE 1



SINGA MERAH

PT.SEMEN IMASCO ASIATIC JEMBER

Alamat : Samping Gunung Sadeng, Desa Puger Wetan, Kec.Puger, Kab.Jember

Tel: 0336-7125888

Fax: 0336-7125433


Email: rmhsxsk@hongshigroup.com


Laporan Uji Kualitas Semen Portland Jenis I

Tempat Pembelian:

Tanggal Pengisian Form: 2023-08-19

No. Laporan	2308002	Jenis Semen	OPC	
Tanggal Keluar Pabrik	2023-07-18	Standar Persyaratan	SNI 2049:2015	
Test Items	Satuan	Persyaratan	Hasil	
Hilang pada Pemijaran (Loss)	%	≤5.00	4.09	
Silikon Dioksida (SiO ₂)	%	/	20.25	
Besi (III) Oksida (Fe ₂ O ₃)	%	/	3.81	
Aluminium Oksida (Al ₂ O ₃)	%	/	5.59	
Kalsium Oksida (CaO)	%	/	64.62	
Magnesium Oksida (MgO)	%	≤6.00	1.00	
Sulfur Trioksida (SO ₃)	%	C3A≥8.0%, ≤3.50	1.92	
		C3A≤8.0%, ≤3.00		
Bagian Tak Larut (IR)	%	≤3.00	0.20	
Alkali R ₂ O(Sodium Oksida Na ₂ O+0.658 Kalium Oksida K ₂ O)	%	≤0.60	0.56	
Trikalsium Aluminat (C3A)	%	/	7.95	
Luas Permukaan Semen	m ² /Kg	≥280	368	
Pengikatan Awal	min	≥45	91	
Pengikatan Akhir	min	≤375	142	
Pemuainan dengan Autoclave	%	≤0.80	0.15	
Pengikatan Semu	%	≥50	80	
Kandungan Udara dalam Mortar	%	≤12	5.6	
Kuat Tekan	Umur 3 Hari	Kg/cm ²	≥135	261
	Umur 7 Hari	Kg/cm ²	≥215	352
	Umur 28 Hari	Kg/cm ²	≥300	464

Disetujui Oleh: 

Pengisi Form: 

LAMPIRAN : SNI SEMEN CURAH OPC TYPE 1



**KEMENTERIAN PERINDUSTRIAN
BADAN PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN INDUSTRI
BALAI BESAR BAHAN DAN BARANG TEKNIK**

SERTIFIKAT PRODUK PENGGUNAAN TANDA SNI

No : 5339.900/91.100/VII/2020

Sertifikat ini diberikan kepada

Perusahaan	: PT. SEMEN IMASCO ASIATIC
Alamat Kantor	: Sampung Gunung Sadeng, Desa Puger Wetan, Kec. Puger, Kab. Jember - Jawa Timur 68164
Lokasi Pabrik	: Sampung Gunung Sadeng, Desa Puger Wetan, Kec. Puger, Kab. Jember - Jawa Timur 68164
Komoditi	: Semen Portland
Nomor SNI	: SNI 2049:2015
Tipe / Jenis	: Tipe I
Merek Dagang	: SINGA MERAH
Sistem Mutu yang Digunakan	: SNI ISO 9001:2015
Masa Berlaku Sertifikat	: 29 Juli 2020 - 28 Juli 2024
Tipe Sertifikasi	: 5

Bandung, 29 Juli 2020

Balai Besar Bahan dan Barang Teknik //

Kepala



Ir. Budi Susanto, MT



LEMBAGA SERTIFIKASI PRODUK (B4T - LSPr)
Jl. Sangkuriang 14, Bandung - Indonesia
Telp : 022-2504088, 022-250482, Fax : 022-2502027
Email : lspro@b4t.go.id, Website : www.b4t.go.id

F41 b

LAMPIRAN : COA SEMEN PCC SINGA MERAH



SINGA MERAH

PT.SEMEN IMASCO ASIATIC JEMBER

Alamat : Samping Gunung Sadeng, Desa Puger Wetan, Kec.Puger, Kab.Jember

Tel: 0336-7125888

Fax: 0336-7125433

Email: rmhsssk@hongshigroup.com

Laporan Uji Kualitas Semen Portland Komposit

Tempat Pembelian:

Tanggal Pengisian Form: 2023-01-09

No. Laporan	202301001	Jenis Semen	PCC	
Tanggal Keluar Pabrik	2022-12-08	Standar Persyaratan	SNI 7064:2014	
Test Items	Satuan	Persyaratan	Hasil Uji	
Hilang pada Pemijaran (Loss)	%	/	7.20	
Silikon Dioksida (SiO ₂)	%	/	23.11	
Besi(III) Oksida (Fe ₂ O ₃)	%	/	3.55	
Aluminium Oksida (Al ₂ O ₃)	%	/	5.89	
Kalsium Oksida (CaO)	%	/	58.50	
Magnesium Oksida (MgO)	%	/	0.65	
Sulfur Trioksida (SO ₃)	%	≤4.00	1.78	
Luas Permukaan Semen	m ² /Kg	≥280	405	
Pengikatan Awal	min	≥45	120	
Pengikatan Akhir	min	≤375	225	
Pemuaian dengan Autoclave	%	≤0.80	0.21	
Pengikatan Semu	%	≥50	75	
Kandungan Udara dalam Mortar	%	≤12	5.5	
Kuat Tekan	Umur 3 Hari	Kg/cm ²	≥130	195
	Umur 7 Hari	Kg/cm ²	≥200	289
	Umur 28 Hari	Kg/cm ²	≥280	370

Disetujui Oleh: 冯子杨

Pengisi Form: HEWEN TITA

LAMPIRAN : SNI SEMEN PCC SINGA MERAH



**KEMENTERIAN PERINDUSTRIAN
BADAN PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN INDUSTRI
BALAI BESAR BAHAN DAN BARANG TEKNIK**

SERTIFIKAT PRODUK PENGGUNAAN TANDA SNI

No : 5338.900/91.100/VII/2020

Sertifikat ini diberikan kepada

Perusahaan : PT. SEMEN IMASCO ASIATIC
Alamat Kantor : Samping Gunung Sadeng, Desa Puger Wetan, Kec. Puger,
Kab. Jember - Jawa Timur 68164
Lokasi Pabrik : Samping Gunung Sadeng, Desa Puger Wetan, Kec. Puger,
Kab. Jember - Jawa Timur 68164
Komoditi : Semen Portland Komposit
Nomor SNI : SNI 7064:2014
Tipe / Jenis : -
Merek Dagang : SINGA MERAH
Sistem Mutu yang Digunakan : SNI ISO 9001:2015
Masa Berlaku Sertifikat : 29 Juli 2020 - 28 Juli 2024
Tipe Sertifikasi : 5

Bandung, 29 Juli 2020

Balai Besar Bahan dan Barang Teknik
Kepala



Budi Susanto, MT



LEMBAGA SERTIFIKASI PRODUK (B4T - LSPr)
Jl. Sangkuriang 14, Bandung - Indonesia
Telp : 022-2504088, 022-250482, Fax : 022-2502027
Email : lspro@b4t.go.id, Website : www.b4t.go.id

LAMPIRAN : TKDN SEMEN PCC SINGA MERAH



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Semen PCC
Tipe	:	Kemasan 40 Kg
Spesifikasi	:	Kemasan Kertas
Kode HS	:	25231090
Merk	:	SINGA MERAH
Nilai TKDN	:	68,34%
Terbilang	:	Enam puluh delapan koma tiga empat persen
Standard Produk	:	SNI ISO 9001:2015
Sertifikat Produk	:	5338.900/91.100/VII/2020
No. Laporan	:	LPA-2913/PK-4737/PTKDNKOM-INFRAS/VI/23

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Semen Imasco Asiatic
Alamat	:	Puger wetan, Kel. Grenden, Kec. Puger, Kab. Jember, Prov. Jawa Timur
NPWP	:	03.238.879.5-626.000
Jenis Industri	:	Industri Semen (KBLI: 23941)
No. Tanda Sah	:	5315/SJ-IND.8/TKDN/6/2023

Jakarta, 21 Juni 2023

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#48651


Nila Kumalasari



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Semen PCC
Tipe	:	Kemasan 50 Kg
Spesifikasi	:	Kemasan Woven
Kode HS	:	25231090
Merk	:	SINGA MERAH
Nilai TKDN	:	83,67%
Terbilang	:	Delapan puluh tiga koma enam tujuh persen
Standard Produk	:	SNI ISO 9001:2015
Sertifikat Produk	:	5338.900/91.100/VII/2020
No. Laporan	:	LPA-2915/PK-4737/PTKDNKOM-INFRAS/VI/23

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Semen Imasco Asiatic
Alamat	:	Puger wetan, Kel. Grenden, Kec. Puger, Kab. Jember, Prov. Jawa Timur
NPWP	:	03.238.879.5-626.000
Bidang Usaha	:	Industri Semen (KBLI: 23941)
No. Tanda Sah	:	5312/SJ-IND.8/TKDN/6/2023

Jakarta, 21 Juni 2023

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#48653



Nilia Kumalasari



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Semen PCC
Tipe	:	Kemasan 40 Kg
Spesifikasi	:	Kemasan Woven
Kode HS	:	25231090
Merk	:	SINGA MERAH
Nilai TKDN	:	83,76%
Terbilang	:	Delapan puluh tiga koma tujuh enam persen
Standard Produk	:	SNI ISO 9001:2015
Sertifikat Produk	:	5338.900/91.100/VII/2020
No. Laporan	:	LPA-2914/PK-4737/PTKDNKOM-INFRAS/VI/23

yang telah ditandatangani oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Semen Imasco Asiatic
Alamat	:	Puger wetan, Kel. Grenden, Kec. Puger, Kab. Jember, Prov. Jawa Timur
NPWP	:	03.238.879.5-626.000
Bidang Usaha	:	Industri Semen (KBLI: 23941)
No. Tanda Sah	:	5314/SJ-IND.8/TKDN/6/2023

Jakarta, 21 Juni 2023

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#48652



Nila Kumalasari



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Semen PCC
Tipe	:	Kemasan 40 Kg
Spesifikasi	:	Kemasan Kertas
Kode HS	:	25231090
Merk	:	SINGA MERAH
Nilai TKDN	:	68,34%
Terbilang	:	Enam puluh delapan koma tiga empat persen
Standard Produk	:	SNI ISO 9001:2015
Sertifikat Produk	:	5338.900/91.100/VII/2020
No. Laporan	:	LPA-2913/PK-4737/PTKDNKOM-INFRAS/VI/23

yang telah ditandaskan oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Semen Imasco Asiatic
Alamat	:	Puger wetan, Kel. Grenden, Kec. Puger, Kab. Jember, Prov. Jawa Timur
NPWP	:	03.238.879.5-626.000
Jenis Industri	:	Industri Semen (KBLI: 23941)
No. Tanda Sah	:	5315/SJ-IND.8/TKDN/6/2023

Jakarta, 21 Juni 2023

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#48651



Nila Kumalasari



**Kementerian
Perindustrian**
REPUBLIK INDONESIA

TANDA SAH CAPAIAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perindustrian No. 16/M-IND/PER/2/2011 tentang Ketentuan dan Tata Cara Penghitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri, hasil verifikasi atas capaian Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) adalah sebagai berikut:

Jenis Produk	:	Semen OPC
Tipe	:	Kemasan 2 Ton
Spesifikasi	:	Jumbo Bag. Tipe I
Kode HS	:	25231090
Merk	:	SINGA MERAH
Nilai TKDN	:	81,50%
Terbilang	:	Delapan puluh satu koma lima nol persen
Standard Produk	:	SNI ISO 9001:2015
Sertifikat Produk	:	5339.900/91.100/VII/2020
No. Laporan	:	LPA-2912/PK-4737/PTKDNKOM-INFRAS/VI/23

yang telah ditandaskan oleh Kementerian Perindustrian dan berlaku 3 tahun terhitung sejak tanggal tanda sah,

diberikan kepada:

Nama Perusahaan	:	PT. Semen Imasco Asiatic
Alamat	:	Puger wetan, Kel. Grenden, Kec. Puger, Kab. Jember, Prov. Jawa Timur
NPWP	:	03.238.879.5-626.000
Bidang Usaha	:	Industri Semen (KBLI: 23941)
No. Tanda Sah	:	5313/SJ-IND.8/TKDN/6/2023

Jakarta, 21 Juni 2023

Kepala Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri



#48648



Nila Kumalasari
Nila Kumalasari



CV. ADI JAYA LINTASMARGA

Road Marking & Highway Accessories Etc.

Nomor : 111/AJL/VIII/2023
Lampiran : -
Perihal : Surat Pernyataan Dukungan

Kepada Yth.

Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran -
Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Alamat : Jl. Tugu No. 1 Malang

Dengan hormat.
Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tegar Fuad Hassan
Jabatan : Direktur
Perusahaan : CV. ADI JAYA LINTASMARGA
Alamat : Perum Bumi Tegal Besar Blok CE No. 2 Jember – Jawa Timur

Dengan ini menyatakan bahwa perusahaan kami sanggup memberikan dukungan Marka Thermoplastik sesuai dengan spesifikasi yang dipersyaratkan kepada :

Nama : LAILATUL KAMILA
Jabatan : Direktur
Perusahaan : CV. AMINUDDIN JAYA MIX
Alamat : Jl. Jokotole No. 103, Omben, Sampang

Untuk keperluan pelaksanaan apabila memenangkan lelang pada Paket :

**Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Lokasi : Kota Malang**

Dengan rincian harga sebagai berikut :

1. Marka Jalan Thermoplastik Warna Putih Rp. 100.000/M2
2. Marka Jalan Thermoplastik Warna Kuning Rp. 130.000/M2

Demikian surat dukungan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jember, 25 Agustus 2023

Hormat kami,



Tegar Fuad Hassan
Direktur

Perum Bumi Tegal Besar Blok CE NO. 2 Jember - Jawa Timur
tlp/fax (0331) 4355031 email : adijayalintasmarga@yahoo.com



**KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN DARAT**

GEDUNG KARYA
JL. MERDEKA BARAT NO. 8
JAKARTA 10110

TELP (021) 3506138,
3506129, 3506145,
3506143, 3862220

FAX
email
Home Page

(021) 3507202, 3506129,
3506145, 3506143, 3862179
hubdat@hubdat.web.id
www.hubdat.web.id

**KEPUTUSAN DIREKTUR JENDERAL PERHUBUNGAN DARAT
NOMOR KP. 812 /AJ.003 /DJPD/2019**

TENTANG

TANDA DAFTAR BADAN USAHA PEMBUAT PERLENGKAPAN JALAN (TD - BUPPJ)

Diberikan Kepada

Nama Perusahaan	CV. ADI JAYA LINTASMARGA
Alamat	Perum Bumi Tegal Besar Blok CE-02, Jember, Jawa Timur
No. Telp/ Fax	-
Penanggung Jawab	Tegar Fuad Hasan
Jabatan	Direktur
Klasifikasi Bidang	Marka Jalan
Subbidang	Marka Jalan Termoplastik
Keterangan	
Berlaku sampai dengan	28 Februari 2024, dengan ketentuan akan ditinjau kembali apabila ternyata, dikemudian hari terdapat kekeliruan, didalam penetapannya.

Kewajiban Badan Usaha Pembuat Perlengkapan Jalan tercantum di balik TD - BUPPJ ini

Ditetapkan di Jakarta

pada tanggal 28 Februari 2019

a.n. DIREKTUR JENDERAL PERHUBUNGAN DARAT
DIREKTUR LALU LINTAS JALAN



SANDU YUNIANTO, ATD, M.Eng. Sc.
Pembina Utama Muda (IV/c)
NIP. 19650606 198803 1 001

No Registrasi
P2135017



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI

Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha : **ADI JAYA LINTASMARGA, CV**
Nama Pimpinan / PJBU : **Tegar Fuad Hassan**
Alamat Badan Usaha : Perum Bumi Tegalbesar Blok CE-02 RT. 009 RW. 018 Ling. Karang Anyar Kelurahan Tegalbesar, Kec. Kaliwates
Kabupaten / Kota : Kab. Jember
Provinsi : Jawa Timur
No. Telepon : 0331-4355031
E-mail : adijayalintasmarga@yahoo.com
NPWP : 03.127.227.1-626.000
Jenis Usaha : Jasa Pelaksana Konstruksi
Sifat Usaha : Umum
Kekayaan Bersih : Rp. 250.000.000
No Registrasi : **0 - 3509 - 07 - 133 - 1 - 13 - 082000**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 3 Desember 2020 dan berlaku sampai dengan tanggal 2 Desember 2023 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 2 Juni 2022 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 2 Juni 2023.



Ditetapkan di : Surabaya
Pada tanggal : 3 Desember 2020

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi
Provinsi Jawa Timur
Badan Pelaksana

Manajer Eksekutif

Muhammad Aliyas, SH, MH

Keterangan:
1. QR Code dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah diandatangani secara elektronik (Digital Signature)

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **ADI JAYA LINTASMARGA, CV**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Sipil**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Kecil**

Anggota Asosiasi : **GARANSI**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	K1	SI001	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya	-	-
2	K1	SI002	Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Pengolahan Air Minum dan Air Limbah Serta Bangunan Pengolahan Sampah.	-	-
3	K1	SI003	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara	-	-
4	K1	SI004	Jasa Pelaksana Konstruksi Pekerjaan Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan Subways	-	-



Ir. H. Puguh Iryantoro, MM
KETUA UMUM

**DOKUMEN PENAWARAN
BELANJA KONTRUKSI REHABILITASI
JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG
KEL. PENANGGUNGAN**

POKJA PMILIHAN BELANJA KONTRUKSI REHABILITASI
JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN

AJM

**CV. AMINUDDIN JAYA MIX
TAHUN 2023**



CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CONTRACTOR & PERSEWAAN TRUCK
JALAN JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KECAMATAN OMBEN KABUPATEN SAMPANG
TELP. 0817533592 EMAIL : cvaminuddinjayamix@yahoo.com

Nomor : 50/SPH/AJM/VII/2023
Lampiran : -

Madura, 31 Juli 2023

Kepada Yth.
Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan
Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Jl. Tugu No.1 Malang
Di
Malang

Perihal : Penawaran Harga Belanja jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan

Sehubungan dengan pengumuman tender Pascakualifikasi dan Adendum Dokumen Pengadaan Nomor : 027/2346/BLBJ/35.73.122/2023 Tanggal 14 Agustus 2023 dan setelah kami pelajari dengan saksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan [serta adendum Dokumen Pengadaan], dengan ini kami mengajukan penawaran untuk Pekerjaan Belanja jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan sebesar Rp. 8.973.773.000,- (Delapan Miliar Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Tiga Ribu Rupiah) termasuk PPN.

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut.

Penawaran ini berlaku sejak batas akhir pemasukan Dokumen Penawaran sampai dengan selesainya tender pekerjaan Belanja jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan.

Sesuai dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan;

1. Dokumen Penawaran teknis, terdiri dari :
 - a. Jaminan Penawaran Asli
 - b. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan;
 - c. Daftar Peralatan Utama beserta bukti kepemilikan;
 - d. Daftar Personil Manajerial beserta daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari pemberi tugas dan Surat Pernyataan Kepemilikan Sertifikat Kompetensi Kerja;
 - e. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK);
 - f. Dokumen lain yang diisyaratkan;
2. Dokumen Penawaran Harga terdiri atas:
 - a. Daftar Kuantitas dan Harga;
3. Dokumen lain:
 - a. Formulir rekapitulasi perhitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) apabila memenuhi syarat untuk diberikan preferensi harga]; dan

Dengan disampainya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan serta Pokja Pemilihan tidak terikat untuk menetapkan penawaran terendah sebagai pemenang. Apabila terjadi Khahar berkaitan dengan Pandemi Covid 19 yang menyebabkan dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIP/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

CV. Aminuddin Jaya Mix

LAILATUL KAMILA
Direktur



SURETY BOND
JAMINAN PENAWARAN

Nomor Jaminan : 1601.23.044.1.00012-6/00

Nilai : Rp. 359,268,855.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : AMINUDDIN JAYA MIX, CV, JL. JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KEC. OMBEN KAB. SAMPANG sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. ASURANSI KREDIT INDONESIA, JL. MESIGIT NO.3, KEL. PARTEKER, KEC. PAMEKASAN, KAB. PAMEKASAN, PAMEKASAN sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada POKJA PEMILIHAN BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, JL. TUGU NO. 1 MALANG sebagai pelaksana tender pekerjaan BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 359,268,855.00 (Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi ketentuan yaitu :
 - a. terlibat Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme KKN;
 - b. menarik kembali penawaran selama dilaksanakannya pelelangan;
 - c. tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 harga penawarannya dibawah 80% HPS;
 - d. tidak hadir dalam klarifikasi dan/atau verifikasi kualifikasi dalam hal sebagai calon pemenang dan calon pemenang cadangan 1 dan 2 dengan alasan yang tidak dapat diterima, atau
 - e. mengundurkan diri atau gagal tanda tangan kontrak.
3. Surat jaminan ini berlaku selama 45 hari kalender dan efektif mulai tanggal 16 Agustus 2023
4. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dan PENERIMA JAMINAN berdasar keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wanprestasi.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di Pamekasan
Pada tanggal 21 Agustus 2023

TERJAMIN
AMINUDDIN JAYA MIX, CV



MILATUL KAMILA
Direktur

PENJAMIN
PT. ASURANSI KREDIT INDONESIA



CHRISTIANUS NATALIS KRISTANTO
Pemimpin Cabang

**PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA**

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Dokumentasi Klarifikasi Teknis dan Harga

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

CV. AMINUDDIN JAYA MIX



Berita Acara Evaluasi Penawaran

BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL. PENANGGUNGAN

Nomor : 027/2935/BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini, 31 Agustus 2023, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp. 11.975.628.478,41
Metode Pemilihan : Tender
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 119 Peserta yang mendaftar terdapat 21 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. SERIBU	Rp. 8.921.806.754,10
2	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	Rp. 8.962.133.264,52
3	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Rp. 9.228.430.944,63
4	RAGIL MAS	Rp. 9.565.586.963,08
5	CV Unimix Karya Andalan	Rp. 9.580.044.686,01
6	CV. BUMI PUTRA PERKASA	Rp. 9.580.502.782,73
7	Ben Kokoh Tamma	Rp. 9.580.502.782,73
8	CV DUA BERSAUDARA	Rp. 9.580.502.782,73
9	CV. ARYA PUTRA	Rp. 9.580.502.782,73
10	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	Rp. 9.583.849.266,09
11	PT. Multi Razulka Sakti	Rp. 9.700.119.744,91
12	CV. MEIZA REGAN SAKTI	Rp. 9.702.913.154,22
13	CV.SIDODADI MAKMUR	Rp. 9.781.480.096,90
14	cv akrindo jaya abadi	Rp. 10.016.388.623,03
15	CV. BUMI ZHAFIRAH	Rp. 10.043.293.169,68
16	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	Rp. 10.075.636.557,26
17	CV. KAWAH BIRU	Rp. 10.155.743.807,43
18	CV. PANDAN ARUM	Rp. 10.166.301.958,10
19	CV. CIPTA INDAH ABADI	Rp. 10.180.000.000,00

20	CV EKA JAYA	Rp. 10.780.000.000,00
21	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	Rp. 10.821.132.710,55
22	CV. KARYA PERTIWI	
23	CV. TOTAL BANGUN SARANA	
24	CV. DEMPO AGUNG	
25	CV. DJAYATRI	
26	CV. WIRA BUANA	
27	CV. Tri Eka Perkasa	
28	CV. BANGKIT JAYA SELARAS	
29	cv merdeka	
30	CV APTA YASA GEMILANG	
31	CV. LINGGIS NUSANTARA	
32	CV. Perintis Lima	
33	SBC MARTA GROUP	
34	PT. ARKAN JAYA BAHAGIA	
35	AMA CONSTRUCTION	
36	CV. KARYA BERSAMA PUTRA	
37	CV. Vijar Kartika	
38	PT SEJATI RAYA PERKASA ABADI	
39	CIPTA BANGUN PERKASA	
40	Ketahanan Aspal Nasional	
41	PT. SOBAT SINAR ABADI	
42	CV. UNGGUL	
43	cv rizki alam jaya	
44	Cv. De_Toekang	
45	Century Nusanta Konstruksi	
46	CV. TRINEDYA TEKSAMA	
47	CV MAS DEDY GROUP	
48	CV AA	
49	CV. KAYUAPU	
50	CV. KARYA UTAMA	
51	CV. DUTA CIPTA	
52	CV. INDRIA KARYA	
53	CV. JAMUS MANSHURIN KONSTRUKSI	
54	CV. SAMARA CIPTA	

55	TWINS-co teknikal	
56	CV. MUTIARA RAJAWALI	
57	CV. AL-QAEDA	
58	CV.ARYASA INDAH	
59	mutiara indah	
60	CV. NRZ ASSAHRA	
61	CV. ELFA	
62	CV. TIMBUL JAYA	
63	PT. FAIRA YUMN ATMAJAYA	
64	CV. ARSITARAYA	
65	cv. gita nusa persada	
66	ersa indo gemilang	
67	CV. PANGGITA NUNGGI	
68	cv.estetika	
69	CV. DEVIRE ASIA	
70	CV. SARTIKA	
71	SERBA PRIMA ABADI	
72	DWIMAS MATRA	
73	CV. GLOBAL KONSTRUKSI	
74	SETYO JOYO	
75	CV. GLOBAL UTAMA	
76	CV CAWAN KONSTRUKSI	
77	jaya abadi	
78	JATILUHUR USAHA PRATAMA	
79	sembilan puluh sembilan	
80	alva cipta mulya	
81	CV. INDO MACON	
82	CV. Nagata Jaya Utama	
83	CV.MUDA MANDIRI MAKMUR	
84	Dwi Karya Pratama	
85	CV. SINAR SURYA CEMPAKA	
86	ANUGERAH CITRA KELUARGA,CV	
87	PT. Indomega Pertama Media	
88	ruas bambu	
89	cv. karya esha utama	

90	CV. CIPTA MULTI KONSTRUKSINDO	
91	PT Info Malang Raya	
92	CV. DUA BERSAUDARA JAYA MIX	
93	CV. CAHYA SEJAHTERA	
94	PT Beton Citra Abadi	
95	PT. KONSTRUKSI INDONESIA MANDIRI	
96	PT. GREEN CONTRACTOR	
97	CV. BERLIAN	
98	CV RIZKI PUTRA MANDIRI	
99	CV. GUNTUR KARYA PERKASA	
100	ATPUT NUSANTARA JAYA	
101	CV. ASTA KARYA	
102	CV. MENANG	
103	CV. NGADEK DW	
104	CV MAJU MAPAN	
105	CV. YULIA KARYA KONSTRUKSI	
106	GRATI MAKMUR	
107	CV. DINNAR CAHYA	
108	CV. PROLIFIC	
109	CV. AKARLAHAS NATA JAYA	
110	PT ASTON JAYA MIX	
111	CV. JAYA KENCANA NUSANTARA	
112	CV ARKE PUTRA	
113	CV, Karya Makmur	
114	CV. MAKMUR JAYA	
115	PT. VARIA USAHA BETON	
116	CV. DELTA CIPTA	
117	PT. PUTRA MAHARDIKA RAYA	
118	CV. TSS KONSTRUKSI	
119	PT. Bumindo Sakti	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. KAWAH BIRU	TIDAK DIEVALUASI	

2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
3	RAGIL MAS	LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan	TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH	TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	TIDAK LULUS	<p>1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo).2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan.</p>
12	CV DUA BERSAUDARA	TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti	TIDAK DIEVALUASI	

16	CV. SERIBU	LULUS	
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. KAWAH BIRU	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
3	RAGIL MAS	LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan	TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH	TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	LULUS	
12	CV DUA BERSAUDARA	TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. SERIBU	LULUS	
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. KAWAH BIRU	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	

3	RAGIL MAS	LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan	TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH	TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV DUA BERSAUDARA	TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. SERIBU	TIDAK LULUS	Peserta tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi personel. Berdasarkan Dokumen Pemilihan BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP), huruf E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, angka 29.12. Evaluasi Teknis, huruf e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	-----------	-------------------------	-------------------	------------

1	CV. KAWAH BIRU			TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI	
3	RAGIL MAS	Rp. 9.565.586.963,08	Rp. 9.565.586.963,08	LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA			TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan			TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi			TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM			TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA			TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH			TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma			TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX			TIDAK DIEVALUASI	
12	CV DUA BERSAUDARA			TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Rp. 9.228.430.944,63	Rp. 9.228.430.944,63	LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI			TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti			TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. SERIBU			TIDAK DIEVALUASI	
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR			TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI			TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI			TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA			TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pemerintah Daerah Kota Malang

ttd,

Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

| e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Nomor : 027/ 2036 /BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini **Kamis** tanggal **tiga puluh satu** Bulan **Agustus** tahun **dua ribu dua puluh tiga** (31-08-2023), telah dilakukan Pembuktian Kualifikasi untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Perangkat Daerah : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur
Tata cara Pembuktian Kualifikasi dilaksanakan sesuai dengan ketentuan pada Dokumen Kualifikasi dengan hasil sebagai berikut :

NO.	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Hasil Pembuktian Kualifikasi	Keterangan
1	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	JL. KEPUTIH TEGAL, 19-B KEPUTIH, SUKOLILO	Lulus / Tidak Lulus	Memenuhi Syarat / Tidak Memenuhi Syarat

Demikian Berita Acara Pembuktian Kualifikasi ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PENYEDIA	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
 Cendra Gunawan Direktor	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1. 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2. 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3. 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4. 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5. 

Lampiran-lampiran.....

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191
| e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119


DAFTAR HADIR

PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Perangkat Daerah : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Dengan memenuhi Undangan Pembuktian Kualifikasi dan menandatangani Daftar Hadir Pembuktian Kualifikasi, maka pihak yang diundang telah menyetujui hal-hal sebagai berikut :

1. Menyatakan telah mengikuti proses pembuktian kualifikasi dan mengetahui daftar isian lampiran pembuktian kualifikasi, yang diperiksa sesuai dengan dokumen yang dipersyaratkan dan dibawa pada saat proses pembuktian kualifikasi;
2. Hasil pembuktian kualifikasi dituangkan dalam Berita Acara Pembuktian Kualifikasi;
3. Daftar Hadir ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Berita Acara Pembuktian Kualifikasi.

No.	TANGGAL KIRIM UNDANGAN	TANGGAL HADIR	NAMA PERUSAHAAN	NAMA / JABATAN	TANDA TANGAN + STEMPEL
1.	30/8	31/8	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Candra G	

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

**PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA**

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Dokumentasi Pembuktian Kualifikasi
Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR



Kepada Yth,
RAGIL MAS
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Pembuktian Kualifikasi terhadap Tender:

Kode Tender	10944192
Nama Tender	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut:

Waktu	31 Agustus 2023 09:00 s.d. 31 Agustus 2023 11:00
Tempat	Kantor Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang Jl. Tugu No. 1 Malang CP : 081291702918 atau (0341) 3019191
Yang harus dibawa	1. Data Kualifikasi sesuai dengan persyaratan kualifikasi yang di kirimkan melalui form isian elektronik; 2. Dokumen Kualifikasi perusahaan (Asli dan Salinan); 3. Dokumen Penawaran Asli (LENGKAP); 4. Bukti Pengalaman Perusahaan sesuai yang ditawarkan disertai dengan Kontrak Asli.
Yang harus hadir	a. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan b. Penerima kuasa dari Direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan c. Pihak lain yang bukan direksi dapat menghadiri pembuktian kualifikasi selama berstatus tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti setor pajak PPH Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1) dan memperoleh kuasa dari Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan d. Kepala Cabang perusahaan yang diangkat oleh Kantor Pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik e. Hanya yang namanya tercantum dalam surat kuasa dan membawa bukti potong pajak yang boleh mengikuti/terlibat dalam proses pembuktian kualifikasi. Selain peserta yang memenuhi kriteria huruf a-d, tidak diperkenankan memberikan dan/atau mengikuti proses pembuktian kualifikasi. Mematuhi Protokol Kesehatan Pencegahan Covid-19. Penyedia wajib hadir tepat waktu. Undangan berlaku untuk maksimal 2 orang. Hadir di luar jam atau hari yang telah ditentukan dan/atau tidak membawa dokumen yang dipersyaratkan sesuai undangan, maka tidak dilayani sehingga dianggap tidak hadir dan tidak memberikan tanggapan atas permintaan pembuktian kualifikasi oleh Pokja Pemilihan.

Hormat Kami,
Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

[View as a Web Page](#)

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

| e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Nomor : 027/ 2937 /BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini **Kamis** tanggal **tiga puluh satu** Bulan **Agustus** tahun **dua ribu dua puluh tiga** (31-08-2023), telah dilakukan Pembuktian Kualifikasi untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Perangkat Daerah : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur
Tata cara Pembuktian Kualifikasi dilaksanakan sesuai dengan ketentuan pada Dokumen Kualifikasi dengan hasil sebagai berikut :

NO.	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Hasil Pembuktian Kualifikasi	Keterangan
1	CV. RAGIL MAS	JL. CANDI 6E 35A RT06 RW06 KEL. KARANG BESUKI KEC. SUKUN KOTA MALANG	Lulus / Tidak Lulus	Memenuhi Syarat / Tidak Memenuhi Syarat

Demikian Berita Acara Pembuktian Kualifikasi ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PENYEDIA	KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
 CV. RAGIL MAS	1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
	2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
	3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
	4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
	5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

Lampiran-lampiran.....

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan


Nama : CV. RAGIL MAS
 NPWP : 85.831.772.0-623.000
 Alamat : JL. CANDI 6E 35A RT06 RW06 KEL. KARANG BESUKI KEC. SUKUN KOTA MALANG
 Telpon :
 HPS : Rp 11.975.628.478,41

NO.	PERSYARATAN ADMINISTRASI	Data Kualifikasi	Hasil Pembuktian
1	Surat Penawaran (sebagaimana tercantum dalam SPSE)	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai
2	Jaminan Penawaran Nilai Nominal 3% dari HPS (Rp. 359.268.854,35) Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan : 29 September 2023	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai

NO.	PERSYARATAN KUALIFIKASI	Data Kualifikasi	Hasil Pembuktian
1	Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif;	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai
2	Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (SI003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001);	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai
3	Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai
4	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai
5	Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai
6	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak. Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dikecualikan dari ketentuan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai pengalaman pada bidang yang sama dalam kurun waktu 1 (satu) tahun, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai
7	Memenuhi dan Melampirkan Perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP)	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai

NO.	PERSYARATAN TEKNIS	Data Kualifikasi	Hasil Pembuktian												
1	Daftar isian peralatan utama beserta: a. bukti kepemilikan peralatan (contoh STNK, BPKB, invoice) untuk peralatan dengan status milik sendiri b. bukti pembayaran Sewa Beli (contoh invoice uang muka, angsuran) untuk peralatan dengan status sewa c. surat perjanjian sewa beserta bukti kepemilikan/penguasaan terhadap peralatan dari pemberi sewa	Ada / Tidak Ada Ada / Tidak Ada Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai Sesuai / Tidak Sesuai Sesuai / Tidak Sesuai												
	Bukti Peralatan														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Peralatan</th> <th>Kapasitas dan Jumlah</th> <th>Kwitansi / Nota</th> <th>Keterangan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1)</td> <td>Dump Truck</td> <td>Maksimal 10 Ton 1 unit</td> <td>STNK an CV RAGIL MAS (N 8174 BE)</td> <td>MILIK SENDIRI</td> </tr> </tbody> </table>	No	Peralatan	Kapasitas dan Jumlah	Kwitansi / Nota	Keterangan	1)	Dump Truck	Maksimal 10 Ton 1 unit	STNK an CV RAGIL MAS (N 8174 BE)	MILIK SENDIRI	Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai		
No	Peralatan	Kapasitas dan Jumlah	Kwitansi / Nota	Keterangan											
1)	Dump Truck	Maksimal 10 Ton 1 unit	STNK an CV RAGIL MAS (N 8174 BE)	MILIK SENDIRI											
2	Daftar isian personel manajerial beserta daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari pengguna jasa														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan</th> <th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th> <th>Nama</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1)</td> <td>Pelaksana</td> <td>SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4</td> <td>Andika Ahmad Tri Afrianto</td> </tr> <tr> <td>2)</td> <td>Ahli K3 Konstruksi</td> <td>SKK Ahli Madya K3 Konstruksi</td> <td>Andriyan Awal ST</td> </tr> </tbody> </table>	No	Jabatan	Sertifikat Kompetensi Kerja	Nama	1)	Pelaksana	SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4	Andika Ahmad Tri Afrianto	2)	Ahli K3 Konstruksi	SKK Ahli Madya K3 Konstruksi	Andriyan Awal ST	Ada / Tidak Ada Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai Sesuai / Tidak Sesuai
No	Jabatan	Sertifikat Kompetensi Kerja	Nama												
1)	Pelaksana	SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4	Andika Ahmad Tri Afrianto												
2)	Ahli K3 Konstruksi	SKK Ahli Madya K3 Konstruksi	Andriyan Awal ST												
3	Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) yang terdiri atas: a. Elemen SMK b. Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi c. Biaya penerapan SMK	Ada / Tidak Ada Ada / Tidak Ada Ada / Tidak Ada	Sesuai / Tidak Sesuai Sesuai / Tidak Sesuai Sesuai / Tidak Sesuai												

Keterangan : LULUS/~~TIDAK LULUS~~

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA TAHUN 2023	
	1. THERESIA TERYL M S, S.T., M.T. 1. 2. NOVIYANTO, S.E. 2. 3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A. 3. 4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E. 4.

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

| e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119


DAFTAR HADIR

PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Perangkat Daerah : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Dengan memenuhi Undangan Pembuktian Kualifikasi dan menandatangani Daftar Hadir Pembuktian Kualifikasi, maka pihak yang diundang telah menyetujui hal-hal sebagai berikut :

1. Menyatakan telah mengikuti proses pembuktian kualifikasi dan mengetahui daftar isian lampiran pembuktian kualifikasi, yang diperiksa sesuai dengan dokumen yang dipersyaratkan dan dibawa pada saat proses pembuktian kualifikasi;
2. Hasil pembuktian kualifikasi dituangkan dalam Berita Acara Pembuktian Kualifikasi;
3. Daftar Hadir ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Berita Acara Pembuktian Kualifikasi.

No.	TANGGAL KIRIM UNDANGAN	TANGGAL HADIR	NAMA PERUSAHAAN	NAMA / JABATAN	TANDA TANGAN + STEMPEL
1.	30 Agustus 2023	31 Agustus 2023	CV. RAGIL MAS	Adelra R Staff	

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
1. THERESIA TERYL M S, S.T., M.T. Koordinator	1..... 
2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 



CV. RAGIL MAS

GENERAL CONTRACTOR DAN SUPPLIER

Alamat : Jl.Candi VI E / 35 A Rt 06 Rw 06 Kel. Karangbesuki Kec. Sukun Kota Malang

SURAT KUASA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : AGUNG TEGUH PRAYITNO

Jabatan : Direktur

Alamat : Jl. Candi VI E/35A RT. 06 RW. 06 Karangbesuki, Sukun, Kota Malang

Yang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**,

Dengan ini memberi kuasa penuh kepada :

Nama : ADELIA RAMADANI

Jabatan : Staff

Alamat : Jl. La Sucipto Gg Taruna 3, Kota Malang

Yang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**,

Untuk mewakili **PIHAK PERTAMA** dalam **Undangan Pembuktian Kualifikasi terhadap paket pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan**, dikarenakan yang bersangkutan tidak dapat hadir dalam **kepentingan** tersebut diatas.

Demikian Surat Kuasa ini saya buat dengan penuh kesadaran dan tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Malang, 31 Agustus 2023

Pemberi Kuasa,



AGUNG TEGUH PRAYITNO

PIHAK PERTAMA

Penerima Kuasa,

ADELIA RAMADANI

PIHAK KEDUA

PROVINSI JAWA TIMUR
KOTA MALANG

NIK

Nama : ADELIA RAMADANI
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 23-12-2000
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol Darah :
Alamat : JL. L. A. SUCIPTO GG. TARUNA
III
RT/RW : 005/003
Kal/Desa : PANDANWANGI
Kecamatan : BLIMBING
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : belum kawin
Pekerjaan : PELAJAR/MAHASISWA
Kewarganegaraan : WNI
Bertaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA MALANG
06-06-2018

npvp.

KPP PRATAMA MALANG UTARA

65.300.058.8-652.000

ADELIA RAMADANI

3573016312020002



LA SUCIPTO GG TARUNA 3 NO. 15 RT. 005 RW. 003
PANDANWANGI BLIMBING
KOTA MALANG JAWA TIMUR
09/05/2022



djp



BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU
PENERIMA PENSIUN ATAU TUNJANGAN HARI
TUA/JAMINAN HARI TUA BERKALA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar ke-1 : untuk Penerima Penghasilan
Lembar ke-2 : untuk Pemotong

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NOMOR : ^{H01} 1 . 1 - ⁰² . 23 - ⁰⁰⁰⁰⁰³⁹

MASA PEROLEHAN
PENGHASILAN [mm - mm]

^{H02} 01 - 12

NPWP
PEMOTONG : ^{H03} 85.831.772.0 - ⁶²³ . 000

NAMA
PEMOTONG : ^{H04} CV. RAGIL MAS

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1. NPWP : ^{H01} 65.300.058.8 - ⁶⁵² . 000

2. NIK / NO.
PASPOR : ^{H02} 3573016312020002

3. NAMA : ^{H03} ADELIA RAMADANI

4. ALAMAT : ^{H04} JL. LA SUCIPTO GG TARUNA 3 NO 15

PANDANWANGI BLIMBING KOTA MALANG

5. JENIS KELAMIN : ^{H05} LAKI-LAKI ^{H06} PEREMPUAN

6. STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP

K / ^{H07} TK / ^{H08} 0 ^{H09} HB / ^{H10}

7. NAMA JABATAN : ^{H11} STAF

8. KARYAWAN ASING : ^{H12} YA

9. KODE NEGARA DOMISILI : ^{H13}

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PAJAK: <input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02		
PENGHASILAN BRUTO:		
1.	GAJI/PENSIUN ATAU THT/JHT	30.000.000
2.	TUNJANGAN PPh	0
3.	TUNJANGAN LAINNYA, UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA	0
4.	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA	0
5.	PREMI ASURANSI YANG DIBAYAR PEMBERI KERJA	0
6.	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21	0
7.	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR	0
8.	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D.7)	30.000.000
PENGURANGAN:		
9.	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN	1.500.000
10.	IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT	0
11.	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D.10)	1.500.000
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21:		
12.	JUMLAH PENGHASILAN NETO (8 - 11)	28.500.000
13.	PENGHASILAN NETO MASA SEBELUMNYA	0
14.	JUMLAH PENGHASILAN NETO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)	28.500.000
15.	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)	54.000.000
16.	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)	0
17.	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN	0
18.	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA SEBELUMNYA	0
19.	PPh PASAL 21 TERUTANG	0
20.	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNASI	0

C. IDENTITAS PEMOTONG

1. NPWP : ^{H01} 85.407.683.3 - ⁶⁵² . 000

2. NAMA : ^{H02} AGUNG TEGUH PRAYITNO

3. TANGGAL & TANDA TANGAN

^{H03} 21 - 02 - 2023
[dd - mm - yyyy]

**PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA**

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Dokumentasi Pembuktian Kualifikasi

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

CV. RAGIL MAS



PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

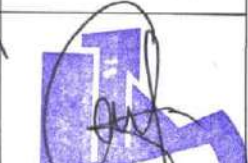
PEMBUKTIAN LAPANGAN

PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Perangkat Daerah : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Dengan menandatangani Daftar Kunjungan Pembuktian Kualifikasi (lapangan), maka pihak yang dikunjungi telah menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Keberadaan tempat usaha telah memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/ usaha yang dibuktikan dengan dokumen pendukung;
2. Hasil pembuktian kualifikasi (lapangan) dilampirkan dalam Berita Acara Pembuktian Kualifikasi;
3. Daftar kunjungan ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Berita Acara Pembuktian Kualifikasi.

No.	TANGGAL KUNJUNGAN	NAMA PERUSAHAAN YANG DIKUNJUNGI	NAMA / JABATAN PIHAK YANG DIKUNJUNGI	TANDA TANGAN + STEMPEL
1.	1 September 2023	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Nama : <u>Candra Gunawan</u> Jabatan: <u>Direktor</u>	

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA TAHUN ANGGARAN 2023		CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
1. THERESIA TERYL M S, S.T., M.T. Koordinator	1..... 	
2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 	
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 	
4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E.	4..... 	
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 	

ASIL, PEMBUKTIAN KUALIFIKASI LAPANGAN

ket Pekerjaan : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
 penyedia : CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR
 alamat : JL. KEPUTIH TEGAL, 19-B KEPUTIH, SUKOLILO (telp. 0822226554068)

ASPEK YANG DIBUKTIKAN	HASIL PEMBUKTIAN	KETERANGAN
0.		
1.	<p>Dokumen Pemilihan Nomor: 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 tanggal 14 Agustus 2023 dan, IKP, Pembuktian kualifikasi dilakukan dengan memverifikasi kesesuaian data pada informasi Formulir elektronik isian kualifikasi pada SPSE atau fasilitas lain yang disediakan dengan dokumen asli, salinan dokumen yang sudah dilegalisir oleh pejabat yang berwenang dan meminta salinan dokumen tersebut, dan/atau melalui fasilitas elektronik yang disediakan oleh penerbit dokumen. Pembuktian kualifikasi dapat dilakukan dengan klarifikasi/verifikasi lapangan apabila dibutuhkan.</p>	

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	NAMA PERUSAHAAN
<p>1. <u>THERESIA TERYL MS, S.T., M.T.</u> Koordinator </p> <p>2. NOVIYANTO, S.E. </p> <p>3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A. </p> <p>4. MOCHAMMAD VICKY F, S.E. </p> <p>5. CATUR PRIHA TMIKO, S.E. </p>	<p>CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR</p>  <p>CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR <u>Candra Gunawan</u> Direktur</p>

PEMERINTAH KOTA MALANG BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Dokumentasi Pembuktian Lapangan

Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR



PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

PENETAPAN PEMENANG TENDER

Nomor : 027/2968/BLPBJ/35.73.122/2023

Tanggal : 04 September 2023

Berdasarkan:

1. Berita Acara Evaluasi Penawaran Nomor : 027/2935/BLPBJ/35.73.122/2023;
2. Berita Acara Pembuktian Kualifikasi Nomor : 027/2936/BLPBJ/35.73.122/2023;
3. Berita Acara Pembuktian Kualifikasi Nomor : 027/2937/BLPBJ/35.73.122/2023.

Kelompok Kerja Pemilihan Bagian Layanan Pengadaan Barang/ Jasa Kota Malang Tahun Anggaran 2023 Menetapkan Pemenang Tender untuk:

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Perangkat Daerah : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Dengan Pemenang Tender sebagai berikut :

Nama Perusahaan : **CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR**
Alamat : **JL. KEPUTIH TEGAL, 19-B KEPUTIH, SUKOLILO, KOTA SURABAYA**
NPWP : **93.761.171.3-615.000**
Harga Penawaran : **Rp 9.228.430.944,63**
Harga Terkoreksi : **Rp 9.228.430.944,63**
Terbilang : **Sembilan Miliar Dua Ratus Dua Puluh Delapan Juta Empat Ratus Tiga Puluh Ribu Sembilan Ratus Empat Puluh Empat Rupiah Enam Puluh Tiga Sen**
Hasil Evaluasi : **Memenuhi Persyaratan Evaluasi**

Pemenang Cadangan I

Nama Perusahaan : **CV. RAGIL MAS**
Alamat : **JL. CANDI 6E 35A RT06 RW06 KEL. KARANG BESUKI KEC. SUKUN KOTA MALANG**
NPWP : **85.831.772.0-623.000**
Harga Penawaran : **Rp 9.565.586.963,08**
Harga Terkoreksi : **Rp 9.565.586.963,08**
Terbilang : **Sembilan Miliar Lima Ratus Enam Puluh Lima Juta Lima Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Sembilan Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah Delapan Sen**
Hasil Evaluasi : **Memenuhi Persyaratan Evaluasi**

Demikian Surat Penetapan penyedia jasa ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4..... 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191

e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

PENGUMUMAN PEMENANG TENDER

Nomor : 027/2969/BLPBJ/35.73.122/2023

Tanggal : 04 September 2023

Berdasarkan Penetapan Pemenang Tender Nomor: 027/2968/BLPBJ/35.73.122/2023, Kelompok Kerja Pemilihan Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Kota Malang Tahun Anggaran 2023 Mengumumkan Pemenang Tender untuk:

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp 11.975.628.478,41
Nama PPK : KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, S.T.
Perangkat Daerah : Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman
Kategori : Pekerjaan Konstruksi
Sistem : Tender - Pascakualifikasi - Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur Pengadaan

Dengan Pemenang Tender sebagai berikut :

Nama Perusahaan : **CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR**
Alamat : **JL. KEPUTIH TEGAL, 19-B KEPUTIH, SUKOLILO, KOTA SURABAYA**
NPWP : **93.761.171.3-615.000**
Harga Penawaran : **Rp 9.228.430.944,63**
Harga Terkoreksi : **Rp 9.228.430.944,63**
Terbilang : **Sembilan Miliar Dua Ratus Dua Puluh Delapan Juta Empat Ratus Tiga Puluh Sembilan Ratus Empat Puluh Empat Rupiah Enam Puluh Tiga Sen**
Hasil Evaluasi : **Memenuhi Persyaratan Evaluasi**

Pemenang Cadangan I

Nama Perusahaan : **CV. RAGIL MAS**
Alamat : **JL. CANDI 6E 35A RT06 RW06 KEL. KARANG BESUKI KEC. SUKUN KOTA MALANG**
NPWP : **85.831.772.0-623.000**
Harga Penawaran : **Rp 9.565.586.963,08**
Harga Terkoreksi : **Rp 9.565.586.963,08**
Terbilang : **Sembilan Miliar Lima Ratus Enam Puluh Lima Juta Lima Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Sembilan Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah Delapan Sen**
Hasil Evaluasi : **Memenuhi Persyaratan Evaluasi**

Demikian Pengumuman Pemenang Tender ini dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA KOTA MALANG TAHUN ANGGARAN 2023	
1. <u>THERESIA TERYL M S, S.T., M.T.</u> Koordinator	1..... 
2. NOVIYANTO, S.E.	2..... 
3. ARIN AGNESIA THALITA, S.A.	3..... 
4. MOCHAMMAD VICKY FAHRIZAL, S.E.	4..... 
5. CATUR PRIHATMIKO, S.E.	5..... 



Beranda > Informasi Tender > Sanggahan Tender

[Informasi Tender](#) | [Pertanyaan Penjelasan](#) **14** dan **15** | [Penawaran Peserta](#) | [Evaluasi](#) | [Sanggahan](#) **1**

Kode Tender	10944192
Nama Paket	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi
Waktu Sanggah Banding	11 September 2023 09:00 s.d. 18 September 2023 08:00 Atur Jadwal selama 5 (lima) hari kalender setelah jawaban sanggah, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja
Status	Masa Sanggah Banding sedang berlangsung
Sisa Waktu	4 hari / 19 jam / 50 menit / 38 detik

- Hindari copy & paste dari dokumen aplikasi Microsoft Office, karena ada beberapa karakter yang akan menyebabkan tidak bisa dicetaknya dokumen Summary Tender dan BA Pemberian Penjelasan.
- Pokja Pemilihan dapat menjawab sanggah paling lambat 3 (tiga) hari kalender setelah akhir masa sanggah diakhiri pada hari kerja dan jam kerja.
- Jika Sanggahan dari Peserta tidak dijawab oleh Pokja Pemilihan, PPK tidak akan bisa melanjutkan proses di e-Kontrak.

Pemberitahuan Sanggah Banding

Pengirim

Jawaban Sanggah Banding paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah menerima klarifikasi Jaminan Sanggah Banding, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja.

Sanggahan dari CV. AMINUDDIN JAYA MIX

5 September 2023 23:21

Kategori Sanggah

- Kesalahan dalam melaksanakan evaluasi
- Penyimpangan terhadap ketentuan dan prosedur yang diatur dalam Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya, aturan turunannya dan ketentuan yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan
- Rekalayasa/persekongkolan sehingga menghalangi terjadinya persaingan usaha yang sehat
- Penyalahgunaan wewenang oleh Pokja Pemilihan, Kepala UKPBJ, PPK, PA/KPA, dan/atau Kepala Daerah

Sehubungan dengan adanya pengumuman hasil tender paket pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran Jl. Bandung Kel. Penanggungan pada berita acara nomor: 027/2969/BLPB/35.73.122/2023 tanggal 04 september 2023 yang memenangkan salah satu penyedia jasa serta hasil evaluasi pada SPSE yang menyatakan bahwa Perusahaan kami dinyatakan gugur dengan alasan sebagai berikut : " 1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non Apendo). 2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan."

Dari alasan diatas kami menyatakan tidak menerima/menolak hasil evaluasi tersebut yang menyatakan perusahaan kami gugur karena dua kesalahan yang diutarakan oleh Pokja pemilihan. Pokja pemilihan sangat memaksakan kehendak ingin memenangkan salah satu penyedia jasa, dengan menggugurkan Perusahaan kami dengan alasan yang tidak bisa kami terima.

Pada alasan yang pertama ini pokja kurang teliti dan adanya kesalahan pemahaman pokja tentang isi dokumen pemilihan, yakni : Perihal Sisa Kemampuan Paket (SKP) yang tidak diupload pada SPSE (non-Apendos). 1.1. Pokja tidak mengerti bahwa pada Bab E. Pembukaan dan Evaluasi Penawaran dan Kualifikasi bagian 30.Evaluasi kualifikasi (halaman 47--48) point 30.11 yakni "Selain ketentuan diatas (artinya point 30.1 sampai dengan 30.10), peserta dinyatakan lulus kualifikasi apabila memenuhi persyaratan kualifikasi yang ditetapkan." Dan pada point 30.12 huruf j, yang menyatakan memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP). Untuk mengetahui memenuhi atau tidak memenuhi Sisa kemampuan Paket (SKP) ini coba kita melihat instruksi pada point 30.6 Tata cara evaluasi kualifikasi dilakukan sesuai dengan BAB VIII. Tata Cara Evaluasi Kualifikasi. 2.2. Pada BAB VIII Tata Cara Evaluasi Kualifikasi point 10 menyebutkan Persyaratan Sisa Kemampuan Paket (SKP) (Apabila Disyaratkan), dengan ketentuan : a.a. Rumusan SKP (menjelaskan tentang rumusan bahwa SKP = KP--P) Dimana KP adalah nilai kemampuan paket yang sudah ditentukan untuk Usaha Kecil ditentukan sebanyak 5 paket pekerjaan. P adalah jumlah paket yang sedang dikerjakan b.b. Peserta wajib mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan c.c. Apabila ditemukan bukti peserta tidak mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan walaupun sebenarnya ada pekerjaan yang sedang dikerjakan, maka apabila pekerjaan tersebut menyebabkan SKP peserta tidak memenuhi, maka dinyatakan gugur, dikenakan sanksi daftar hitam, dan pencairan jaminan penawaran (apabila ada)

Pada penjelasan diatas sudah jelas menyatakan yang dapat menggugurkan perihal Sisa Kemampuan Paket (SKP) yakni hanya saja jika peserta tidak mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan pada isian elektronik padahal sebenarnya ada dan menyebabkan Sisa Kemampuan Paket (SKP) peserta tidak memenuhi. Kemudian pokja menyebutkan bahwa perhitungan SKP tidak ter--upload pada SPSE (non Apendos) sehingga tidak dianggap/ tidak diakui seperti pada "poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non--Apendo)". Pada point 25.4 berbunyi bahwa: Peserta menyampaikan Data Kualifikasi kepada Pokja Pemilihan, dengan jadwal sebagaimana yang telah ditetapkan pada SPSE. dengan ketentuan a.a. Data Kualifikasi disampaikan melalui formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE; b. b. Peserta dapat mengirimkan data kualifikasi secara berulang sebelum batas akhir waktu pemasukan Dokumen Penawaran. Data Kualifikasi yang dikirimkan terakhir akan menggantikan data kualifikasi yang telah terkirim sebelumnya c.c. Jika formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) oleh yang mewakili/leadfirm KSO pada fasilitas pengunggah lain yang tersedia pada SPSE; d. d. Dengan mengirimkan data kualifikasi secara elektronik, peserta telah menyetujui pernyataan sebagai berikut: 1)1) Yang bersangkutan dan badan usaha yang bersangkutan tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;

pidana,sanksi pidana:

- 4) Keluktsertaan yang Keluktsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan perlentangan kepentingan,bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
- 5) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam,sanksi daftar hitam;
- 6) Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan.Pemilihan.
- 7) Data kualifikasiData kualifikasi yang diisikan benar dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa si yang diisikan benar dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka sanksi data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka sanksi administrative dikenakan pada direktur utama/pimpinan perusahaan, atau kepala administrative dikenakan pada direktur utama/pimpinan perusahaan, atau kepala cabang, atau pejabat/cabang, atau pejabat

Dari isi dokumen pemilihan point 25.4 diatas tidak ada kata atau kalimat yang mempunyai makna menggugurkan atau tidak dianggap atau tidak diakui apabila dokumen kualifikasi ter-upload pada aplikasi Apendos karena Data Kualifikasi merupakan Data Legalitas Perusahaan dan Pengalaman Perusahaan, seperti: 1.1. Sertifikat Badan Usaha (SBU) 2.2. Nomor Induk Berusaha (NIB) 3.3. Sertifikat Lainnya (seperti SLO, dll) 4.4. Akta Pendirian dan Akta Perubahan Terakhir 5.5. Nomor Pajak Wajib Pajak (NPWP) 6.6. Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP) 7.7. Pengalaman Perusahaan 8.8. Pengalaman yang sedang dikerjakan, Dan inilah yang menjadi acuan pemitungan SKP. Tidak seperti point 25.2 pada Dokumen pemilihan yang berbunyi "Dokumen Penawaran yang disampaikan melalui isian kualifikasi atau fasilitas unggah, maka data kualifikasi lainnya tidak dapat dianggap sebagai dokumen penawaran" Jadi hanya DOKUMEN PENAWARAN yang bisa tidak dianggap ada atau bisa menggugurkan atau tidak diakui apabila DOKUMEN PENAWARAN tidak ter-upload pada aplikasi Apendos yang terenkripsi. Sementara DOKUMEN KUALIFIKASI tidak ada aturan yang secara jelas mengatakan hal tersebut dan menggugurkan. Selaras dengan aturan Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui penyedia. Bahwa pada aturan tersebut menjelaskan bahwa syarat memenuhi sisa kemampuan paket (SKP) hanya berdasarkan pekerjaan yang sedang dikerjakan dan perhitungan SKP itu sendiri tidak perlu diupload dikarenakan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) bisa dilihat dari Kemampuan Paket (KP) dikurangi dengan Jumlah pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan (P) tanpa adanya meng-upload perhitungan SKP pun tetap dapat dinilai dengan melihat banyaknya pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan yang terupload pada isian elektronik SPSE. Apalagi kita sudah meng-upload perhitungan tersebut walaupun melalui Aplikasi Apendos. Kesimpulannya pada kesalahan pertama yang menggugurkan perihal perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) tidak diupload pada isian elektronik : 1.1. Sisa Kemampuan Paket hanya bisa digugurkan apabila daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan tidak sesuai sehingga mempengaruhi perhitungan SKP 2.2. Tidak adanya aturan yang menyebutkan bahwa Dokumen Kualifikasi yang di upload diluar isian elektronik SPSE tidak dianggap atau tidak diakui 3.3. Hanya dokumen penawaran yang disebutkan dalam aturan tersebut jika tidak diupload pada aplikasi Apendos maka Dokumen penawaran tersebut tidak dianggap

Selanjutnya pada alasan kedua yakni mengenai Dokumen RKK dimana 2. RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI (RKK) pada TABEL B 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan." Alasan menggugurkan ini juga sangat tidak mendasar, karena pada BAB III IKP perihal Evaluasi Dokumen bagian 29.12 Evaluasi teknis huruf e. tentang Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) beserta Evaluasi Dokumen RKK halaman 41, menjelaskan RKK yang memenuhi persyaratan adalah a.a. RKK menyampaikan pakta komitmen keselamatan konstruksi (7 pernyataan komitmen, b.b. menyampaikan tabel B1 identifikasi bahaya dan B2 Sasaran Khusus dan Program Khusus, (kolom uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya diisi sesuai yang disyaratkan LDP dan kolom lain telah diisi kecuali kolom keterangan tidak wajib diisi) c.c. memenuhi elemen Operasi keselamatan konstruksi, d.d. memenuhi elemen evaluasi kinerja keselamatan konstruksi e.e. pakta komitmen yang belum ditandatangani oleh pimpinan tidak menggugurkan f.f. pakta komitmen ditandatangani oleh pimpinan tertinggi pada saat penanda tangan kontrak pada evaluasi teknis mengenai RKK diatas sudah jelas, bahwa yang menggugurkan tersebut adalah beberapa kelengkapan diatas dan berdasarkan kolom uraian pekerjaan yang sesuai LDP. Sedangkan tempat tanda tangan penanggung jawab pelaksana / k3 yang dimaksud pokja tidak termasuk dalam substansi untuk digugurkan. Dimana RKK penawaran ini masih akan ada rewilir dan pemutakhiran kembali Sesuai dengan Peraturan Menteri PUPR Nomor 10 Tahun 2021 pasal 13 seperti gambar dibawah ini

Demikian juga yang ada pada Peraturan Menteri PUPR Nomor 10 Tahun 2021 tentang tahapan pelaksanaan pemilihan,

Dari semua penjelasan diatas bahwa kedua alasan yang menggugurkan Perusahaan kami sangat tidak mendasar dan tidak substansial. Dalam dokumen pemilihan ini pada BAB III. IKP point 29.10 ketentuan umum dalam hal melakukan evaluasi pada huruf e nomor 2 halaman 35 menjelaskan bahwa Pokja dilarang menggugurkan peserta berdasarkan kesalahan yang tidak substansial dan tidak mempengaruhi evaluasi dikarenakan tanpa melampirkan / meng-upload perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) dimana perhitungan tersebut dapat dilihat dari jumlah pekerjaan yang sedang dikerjakan seperti yang dijelaskan diatas, demikian juga terhadap alasan gugurnya dokumen RKK dikarenakan tidak ada tempat tanda tangan penanggung jawab pada tabel identifikasi bahaya dan lainnya padahal RKK dinyatakan memenuhi evaluasi sudah jelas pada dokumen pemilihan seperti yang dijelaskan diatas.

Sudah sangat jelas dengan beberapa fakta yang kami berikan dan beberapa aturan peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/jasa no 12 tahun 2021 terkait permasalahan ini hingga peraturan didalam dokumen pemilihan itu sendiri mengatakan tidak boleh menggugurkan karena tidak substansial.

Kami menyimpulkan ada nya Beberapa kejanggalan mengenai hasil evaluasi ini adalah : 1.1. Pokja memaksakan pemenang kepada salah satu penyedia dengan memaksakan gugur pada Perusahaan kami dengan kesalahan yang tidak substansial. 2.2. Adanya persekongkolan Pokja yang sengaja merubah Dokumen Pemilihan dan menyimpang dari aturan pedoman Dokumen Pemilihan pada Peraturan Lembaga peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/jasa no 12 tahun 2021, dengan memodifikasi dokumen pemilihan tentang SKP dan Format Tabel RKK yang mengakibatkan gugur secara tidak substansial. Sehingga mengakibatkan persaingan tidak sehat. 3.3. Kesalahan yang di sebutkan pokja terhadap Perusahaan kami tidak substansial karena kesalahan yang disebutkan pokja tersebut tidak mempengaruhi hasil evaluasi. 4.4. Pokja sempat mengundang Perusahaan kami perihal Evaluasi penawaran harga dan Pengalaman personel sedangkan kesalahan yang tidak substansial tersebut tidak ada klarifikasi atau pembuktian kualifikasi terhadap SKP dan RKK. Kami sangat tegas dalam hal ini, bahwa kami tetap tidak menerima / menolak hasil evaluasi ini karena adanya kejanggalan hasil evaluasi yang merugikan Perusahaan kami dengan menggugurkan Perusahaan kami karena pokja yang memberikan kesalahan kepada kami yang tidak substansial, kami akan terus mempertahankan dan mengawal proses lelang ini dengan melaporkan kepada aparat penegak hukum atas beberapa kejanggalan ini. Demikian surat sanggahan kami agar menjadi perhatian yang serius, atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

SANGGAHAN LENGKAP BERSERTA LAMPIRAN ADA PADA UNGGAH LAMPIRAN

Lampiran:

Ditolak Selamat Pagi Saudara Direktur CV. AMINUDDIN JAYA MIX Terima kasih kami sampaikan atas perhatiannya dan bersama ini disampaikan jawaban Sanggah sebagai berikut

Lampiran:

Pokja Rehabilitasi Jalan Ji. Veteran rev.2

8 September 2023 08:01

Peserta Pokja Pemilihan



Tentang Kami Pakta Integritas Persyaratan dan Ketentuan

Total Pengunjung: 1.113.730
13 September 2023 12:09 WIB

© 2006-2023 Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP)
Aplikasi SPSE v4.5u20230816



CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CONTRACTOR & PERSEWAAN TRUCK

JALAN JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KECAMATAN OMBEN KABUPATEN SAMPANG
TELP. 0817533592 EMAIL : cvaminuddinjayamix@yahoo.com

Nomor : 101/SSPT/AJM/VIII/2023
Lampiran : 1 (satu) berkas

Sampang, 04 September 2023

Kepada Yth,
Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi
Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran-Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Jl. Tugu No.1 Malang
Di
Tempat

Sehubungan dengan adanya pengumuman hasil tender paket pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran – Jl. Bandung Kel. Penanggungan pada berita acara nomor: 027/2969/BLPBJ/35.73.122/2023 tanggal 04 september 2023 yang memenangkan salah satu penyedia jasa serta hasil evaluasi pada SPSE yang menyatakan bahwa Perusahaan kami dinyatakan gugur dengan alasan sebagai berikut :

**" 1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo).
2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan."**

19 CV. AMINUDDIN JAYA MIX - 92.173.844.9- 644.000
Rp. 8.962.133.264.52
Rp. 8.962.133.264.52
di bawah 10% Nilai HPS di bawah 90% Nilai HPS

1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo). 2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan.

Dari alasan diatas kami menyatakan **tidak menerima/menolak hasil evaluasi** tersebut yang menyatakan perusahaan kami gugur karena dua kesalahan yang diutarakan oleh Pokja pemilihan. Pokja pemilihan sangat memaksakan kehendak ingin memenangkan salah satu penyedia jasa, dengan menggugurkan Perusahaan kami dengan alasan yang tidak bisa kami terima.



Pada alasan yang pertama ini pokja kurang teliti dan adanya kesalahan pemahaman pokja tentang isi dokumen pemilihan, yakni :

Perihal Sisa Kemampuan Paket (SKP) yang tidak diupload pada SPSE (non-Apendos);

1. Pokja tidak mengerti bahwa pada **Bab E. Pembukaan dan Evaluasi Penawaran dan Kualifikasi bagian 30. Evaluasi kualifikasi** (halaman 47-48)

point 30.11 yakni "Selain ketentuan diatas (artinya point 30.1 sampai dengan 30.10), peserta dinyatakan lulus kualifikasi apabila memenuhi persyaratan kualifikasi yang ditetapkan."

Dan pada **point 30.12** huruf j. yang menyatakan memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk mengetahui memenuhi atau tidak memenuhi Sisa kemampuan Paket (SKP) ini coba kita melihat instruksi pada **point 30.6** Tata cara evaluasi kualifikasi dilakukan sesuai dengan BAB VIII. Tata Cara Evaluasi Kualifikasi.

2. Pada BAB VIII Tata Cara Evaluasi Kualifikasi point 10 menyebutkan Persyaratan Sisa Kemampuan Paket (SKP) (Apabila Disyaratkan), dengan ketentuan :

- a. **Rumusan SKP (menjelaskan tentang rumusan bahwa SKP = KP-P)**

Dimana **KP** adalah nilai kemampuan paket yang sudah ditentukan untuk Usaha Kecil ditentukan sebanyak 5 paket pekerjaan.

P adalah jumlah paket yang sedang dikerjakan

- b. Peserta wajib mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan
- c. Apabila ditemukan bukti peserta tidak mengisi **daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan** walaupun sebenarnya ada pekerjaan yang sedang dikerjakan, maka **apabila pekerjaan tersebut menyebabkan SKP peserta tidak memenuhi, maka dinyatakan gugur, dikenakan sanksi daftar hitam, dan pencairan jaminan penawaran (apabila ada)**

10. Persyaratan Sisa Kemampuan Paket (SKP) (apabila disyaratkan), dengan ketentuan:

- a. Rumusan SKP

SKP = $KP - P$

KP = nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan:

- 1) untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan
- 2) untuk usaha non kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N.

P = jumlah paket yang sedang dikerjakan.

N = jumlah paket pekerjaan terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir

- b. Peserta wajib mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan;
- c. Apabila ditemukan bukti peserta tidak mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan walaupun sebenarnya ada pekerjaan yang sedang dikerjakan, maka apabila pekerjaan tersebut menyebabkan SKP peserta tidak memenuhi, maka dinyatakan gugur, dikenakan sanksi daftar hitam, dan pencairan jaminan penawaran (apabila ada).



CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CONTRACTOR & PERSEWAAN TRUCK

JALAN JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KECAMATAN OMBEN KABUPATEN SAMPANG
TELP. 0817533592 EMAIL : cvaminuddinjayamix@yahoo.com

Pada penjelasan diatas sudah jelas menyatakan yang dapat menggugurkan perihal Sisa Kemampuan Paket (SKP) yakni hanya saja jika peserta tidak mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan pada isian elektronik padahal sebenarnya ada dan menyebabkan Sisa Kemampuan Paket (SKP) peserta tidak memenuhi.

Kemudian pokja menyebutkan bahwa perhitungan SKP tidak ter-upload pada SPSE (non Apendos) sehingga tidak dianggap/ tidak diakui seperti pada **"poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo)"**

Pada point 25.4 berbunyi bahwa;

Peserta menyampaikan Data Kualifikasi kepada Pokja Pemilihan, dengan jadwal sebagaimana yang telah ditetapkan pada SPSE, dengan ketentuan:

- a. Data Kualifikasi disampaikan melalui formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE;
- b. Peserta dapat mengirimkan data kualifikasi secara berulang sebelum batas akhir waktu pemasukan Dokumen Penawaran. Data Kualifikasi yang dikirimkan terakhir akan menggantikan data kualifikasi yang telah terkirim sebelumnya;
- c. Jika formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) oleh yang mewakili/leadfirm KSO pada fasilitas pengunggah lain yang tersedia pada SPSE;
- d. Dengan mengirimkan data kualifikasi secara elektronik, peserta telah menyetujui pernyataan sebagai berikut:
 - 1) Yang bersangkutan dan badan usaha yang bersangkutan tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
 - 2) Badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
 - 3) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
 - 4) Keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
 - 5) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam;
 - 6) Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
 - 7) Data kualifikasi yang diisikan benar dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka sanksi administrative dikenakan pada direktur utama/pimpinan perusahaan, atau kepala cabang, atau pejabat



CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CONTRACTOR & PERSEWAAN TRUCK

JALAN JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KECAMATAN OMBEN KABUPATEN SAMPANG
TELP. 0817533592 EMAIL : cvaminuddinjayamix@yahoo.com

Dari isi dokumen pemilihan point 25.4 diatas tidak ada kata atau kalimat yang mempunyai makna **menggugurkan** atau **tidak dianggap** atau **tidak diakui** apabila dokumen kualifikasi ter-upload pada aplikasi Apendos karena Data Kualifikasi merupakan Data Legalitas Perusahaan dan Pengalaman Perusahaan, seperti;

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)
3. Sertifikat Lainnya (seperti SLO, dll)
4. Akta Pendirian dan Akta Perubahan Terakhir
5. Nomor Pajak Wajib Pajak (NPWP)
6. Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP)
7. Pengalaman Perusahaan
8. Pengalaman yang sedang dikerjakan, Dan inilah yang menjadi acuan perhitungan SKP.

Tidak seperti point 25.2 pada Dokumen pemilihan yang berbunyi

"Dokumen Penawaran yang disampaikan melalui isian kualifikasi atau fasilitas unggah, maka data kualifikasi lainnya tidak dapat dianggap sebagai dokumen penawaran"

Jadi hanya DOKUMEN PENAWARAN yang **bisa tidak dianggap ada** atau **bisa menggugurkan** atau **tidak diakui** apabila DOKUMEN PENAWARAN tidak ter-upload pada aplikasi Apendos yang terenkripsi. Sementara DOKUMEN KUALIFIKASI tidak ada aturan yang secara jelas mengatakan hal tersebut dan menggugurkan.

Selaras dengan aturan **Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021** tentang *Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/jasa Pemerintah melalui penyedia*. Bahwa pada aturan tersebut menjelaskan bahwa syarat memenuhi sisa kemampuan paket (SKP) hanya berdasarkan pekerjaan yang sedang dikerjakan dan perhitungan SKP itu sendiri tidak perlu diupload dikarenakan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) bisa dilihat dari Kemampuan Paket (KP) dikurangi dengan Jumlah pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan (P). tanpa adanya meng-upload perhitungan SKP pun tetap dapat dinilai dengan melihat banyaknya pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan yang terupload pada isian elektronik SPSE. Apalagi kita sudah meng-upload perhitungan tersebut walaupun melalui Aplikasi Apendos.

Kesimpulannya pada kesalahan pertama yang menggugurkan perihal perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) tidak diupload pada isian elektronik ;

1. Sisa Kemampuan Paket hanya bisa digugurkan apabila daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan tidak sesuai sehingga mempengaruhi perhitungan SKP
2. Tidak adanya aturan yang menyebutkan bahwa Dokumen Kualifikasi yang di upload diluar isian elektronik SPSE tidak dianggap atau tidak diakui
3. Hanya dokumen penawaran yang disebutkan dalam aturan tersebut jika tidak diupload pada aplikasi Apendos maka Dokumen penawaran tersebut tidak dianggap.



CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CONTRACTOR & PERSEWAAN TRUCK

JALAN JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KECAMATAN OMBEN KABUPATEN SAMPANG
TELP. 0817533592 EMAIL : cvaminuddinjayamix@yahoo.com

Selanjutnya pada alasan kedua yakni mengenai Dokumen RKK dimana

2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan."

19 CV. AMINUDDIN JAYA x - ✓ - Rp. 8.982.133.264,52 Rp. 8.982.133.264,52 -
MIX - 92.173.844.9- di bawah 80% Nilai HP3 di bawah 80% Nilai HP3
844.000

1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diisi oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo). 2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan.

Alasan menggugurkan ini juga sangat tidak mendasar, karena pada BAB III IKP perihal Evaluasi Dokumen bagian 29.12 Evaluasi teknis huruf e. tentang Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) beserta Evaluasi Dokumen RKK halaman 41, menjelaskan RKK yang memenuhi persyaratan adalah

- RKK menyampaikan pakta komitmen keselamatan konstruksi (7 pernyataan komitmen,
- menyampaikan tabel B1 identifikasi bahaya dan B2 Sasaran Khusus dan Program Khusus, (kolom uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya diisi sesuai yang diisyaratkan LDP dan kolom lain telah diisi kecuali kolom keterangan tidak wajib diisi)
- memenuhi elemen Operasi keselamatan konstruksi,
- memenuhi elemen evaluasi kinerja keselamatan konstruksi
- pakta komitmen yang belum ditandatangani oleh pimpinan tidak menggugurkan
- pakta komitmen ditandatangani oleh pimpinan tertinggi pada saat penanda tangan kontrak

pada evaluasi teknis mengenai RKK diatas sudah jelas, bahwa yang menggugurkan tersebut adalah beberapa kelengkapan diatas dan berdasarkan kolom uraian pekerjaan yang sesuai LDP. Sedangkan tempat tanda tangan penanggung jawab pelaksana / k3 yang dimaksud pokja tidak termasuk dalam substansi untuk digugurkan. Dimana RKK penawaran ini masih akan ada review dan pemutakhiran kembali Sesuai dengan Peraturan Menteri PUPR Nomor 10 Tahun 2021 pasal 13 seperti gambar dibawah ini

Pasal 13

- Setiap calon Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi harus menyusun dan menyampaikan RKK penawaran dalam dokumen penawaran.
- RKK penawaran sebagaimana dimaksud pada ayat (1) merupakan bagian persyaratan tender.
- Dalam hal Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) telah ditetapkan sebagai pemenang tender, RKK penawaran harus dimutakhirkan menjadi RKK pelaksanaan.



CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CONTRACTOR & PERSEWAAN TRUCK

JALAN JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KECAMATAN OMBEN KABUPATEN SAMPANG
TELP. 0817533592 EMAIL : cvaminuddinjayamix@yahoo.com

Demikian juga yang ada pada Peraturan Menteri PUPR Nomor 10 Tahun 2021 tentang tahapan pelaksanaan pemilihan,

2) Tahap Pelaksanaan Pemilihan:

- a) menyusun dan menetapkan Dokumen Kontrak yang didalamnya memuat ketentuan penerapan SMKK;
- b) melakukan penilaian RKK pada dokumen penawaran;
- c) melakukan revidi terhadap RKK penawaran Penyedia pada saat Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak; dan
- d) menyampaikan dokumen yang diperlukan untuk pelaksanaan kontrak pada saat Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak.

Dari semua penjelasan diatas bahwa kedua alasan yang menggugurkan Perusahaan kami sangat tidak mendasar dan tidak substansial, Dalam dokumen pemilihan ini pada **BAB III. IKP point 29.10 ketentuan umum dalam hal melakukan evaluasi** pada huruf **e** nomor **2** halaman 35 menjelaskan bahwa Pokja dilarang menggugurkan peserta berdasarkan kesalahan yang tidak substansial dan tidak mempengaruhi evaluasi dikarenakan tanpa melampirkan / meng-upload perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) dimana perhitungan tersebut dapat dilihat dari jumlah pekerjaan yang sedang dikerjakan seperti yang dijelaskan diatas, demikian juga terhadap alasan gugurnya dokumen RKK dikarenakan tidak ada tempat tanda tangan penanggung jawab pada tabel identifikasi bahaya dan lainnya padahal RKK dinyatakan memenuhi evaluasi sudah jelas pada dokumen pemilihan seperti yang dijelaskan diatas.

- c. Pokja Pemilihan dilarang menggugurkan penawaran dengan alasan:
- 1) Peserta tidak aktif/tidak membuka SPSE dan/atau tidak bertanya pada saat pemberian penjelasan;
 - 2) kesalahan yang tidak substansial, berupa kesalahan-kesalahan yang tidak mempengaruhi hasil evaluasi;
 - 3) dokumen metode pelaksanaan peserta tidak menjelaskan peralatan utama, namun peralatan utama yang ditawarkan oleh peserta sesuai dengan persyaratan peralatan dalam LDP; dan/atau
 - 4) Metode pelaksanaan peserta tidak mencantumkan spesifikasi/volume pekerjaan, kecuali terdapat ketidaksesuaian terhadap penggunaan peralatan atau spesifikasi/volume pekerjaan.

Sudah sangat jelas dengan beberapa fakta yang kami berikan dan beberapa aturan peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/jasa no.12 tahun 2021 terkait permasalahan ini hingga peraturan didalam dokumen pemilihan itu sendiri mengatakan tidak boleh menggugurkan karena tidak substansial.



CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CONTRACTOR & PERSEWAAN TRUCK

JALAN JOKOTOLE NO. 103 DESA OMBEN KECAMATAN OMBEN KABUPATEN SAMPANG
TELP. 0817533592 EMAIL : cvaminuddinjayamix@yahoo.com

Kami menyimpulkan ada nya Beberapa kejanggalan mengenai hasil evaluasi ini adalah ;

1. Pokja memaksakan pemenang kepada salah satu penyedia dengan memaksakan gugur pada Perusahaan kami dengan kesalahan yang tidak substansial.
2. Adanya persekongkolan Pokja yang sengaja merubah Dokumen Pemilihan dan menyimpang dari aturan pedoman Dokumen Pemilihan pada Peraturan Lembaga peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/jasa no.12 tahun 2021, dengan memodifikasi dokumen pemilihan tentang SKP dan Format Tabel RKK yang mengakibatkan gugur secara tidak substansial. Sehingga mengakibatkan persaingan tidak sehat.
3. Kesalahan yang di sebutkan pokja terhadap Perusahaan kami tidak substansial karena kesalahan yang disebutkan pokja tersebut tidak mempengaruhi hasil evaluasi.
4. Pokja sempat mengundang Perusahaan kami perihal Evaluasi penawaran harga dan Pengalaman personel sedangkan kesalahan yang tidak substansial tersebut tidak ada klarifikasi atau pembuktian kualifikasi terhadap SKP dan RKK.

Kami sangat tegas dalam hal ini, bahwa kami tetap **tidak menerima / menolak** hasil evaluasi ini karena adanya kejanggalan hasil evaluasi yang merugikan Perusahaan kami dengan menggugurkan Perusahaan kami karena pokja yang memberikan kesalahan kepada kami yang tidak substansial, kami akan terus mempertahankan dan mengawal proses lelang ini dengan melaporkan kepada aparat penegak hukum atas beberapa kejanggalan ini.

Demikian surat sanggahan kami agar menjadi perhatian yang serius, atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Sampang, 05 September 2023

CV. Aminuddin Jaya Mix

LAILATUL KAMILA

Direktur

Tembusan :

1. PPK Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang Perumahan dan Kawasan Permukiman
2. Kepolisian Resort Kota Malang
3. Kejaksaan Negeri Kota Malang
4. LKPP Provinsi Jawa Timur
5. Kepolisian Daerah Jawa Timur
6. Kejaksaan Tinggi Jawa Timur

PEMERINTAH KOTA MALANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Tugu No. 1 Telp. (0341) 3019191
e-mail: ulp@malangkota.go.id

MALANG

Kode Pos 65119

Malang, 07 September 2023

Nomor	: 027/3045/BLPBJ/35.73.122/2023	Kepada :
Sifat	: Segera	Yth. Sdr. Direktur
Lampiran	: -	CV. AMINUDDIN JAYA MIX
Perihal	: Jawaban Sanggah	Di
		Tempat

Dengan Hormat,

Berdasarkan surat saudara tanggal 04 September 2023 perihal: Sanggahan melalui aplikasi SPSE terhadap Paket Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan, dengan ini disampaikan jawaban sebagai berikut:

1. CV. Aminuddin Jaya Mix dinyatakan GUGUR karena:

Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sehingga tidak sesuai dengan **Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo)**

Sesuai dengan Dokumen Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan nomor 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023 tanggal 14 Agustus 2023:

- Berdasarkan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP)

A. Nomor 21 Pengisian Data Kualifikasi.

21.1 Peserta berkewajiban untuk mengisi data kualifikasi melalui form isian elektronik data kualifikasi dalam SPSE.

21.2 Jika Form Isian Elektronik Kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) pada fasilitas pengunggahan lain yang tersedia pada SPSE.

B. Nomor 25. Penyampaian Data Kualifikasi dan Dokumen Penawaran

- 25.2 Dokumen penawaran yang disampaikan melalui isian kualifikasi atau fasilitas unggah data kualifikasi lainnya tidak dapat dianggap sebagai dokumen penawaran.
- 25.4 Peserta menyampaikan Data Kualifikasi kepada Pokja Pemilihan, dengan jadwal sebagaimana yang telah ditetapkan pada SPSE, dengan ketentuan:
- a. Data Kualifikasi disampaikan melalui formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE.
 - c. Jika formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) oleh yang mewakili/leadfirm KSO pada fasilitas pengunggahan lain yang tersedia pada SPSE.

C. Nomor 30. Evaluasi Kualifikasi

- 30.1 Pokja Pemilihan melakukan evaluasi kualifikasi terhadap dokumen kualifikasi yang disampaikan (diunggah) oleh peserta melalui form elektronik isian kualifikasi dalam SPSE atau pada fasilitas upload data kualifikasi lainnya.**
- 30.2 Data kualifikasi pada form elektronik isian kualifikasi dalam SPSE atau pada fasilitas upload data kualifikasi lainnya merupakan bagian yang saling melengkapi.

Lampiran Form Fasilitas upload data kualifikasi lainnya

Persyaratan Kualifikasi Lainnya

30.7 Apabila ditemukan hal-hal dan/atau data yang kurang jelas maka dilakukan klarifikasi secara tertulis namun **tidak boleh mengubah substansi formulir isian kualifikasi.**

30.9 Hasil klarifikasi/konfirmasi dapat menggugurkan peserta.

- Berdasarkan Bab VIII. Tata Cara Evaluasi Kualifikasi:

Tata cara penilaian untuk setiap persyaratan kualifikasi angka 1 Pokja pemilihan melihat **kesesuaian antara persyaratan pada LDK dengan Formulir Isian Kualifikasi yang telah diisi oleh peserta pada SPSE.**

Dimana pada Bab V. Lembar Data Kualifikasi (LDK) hal:

- Persyaratan Kualifikasi Angka 11 **Memenuhi Dan Melampirkan Perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP)** dengan perhitungan:

$$SKP = KP - P$$

KP = nilai Kemampuan Paket, dengan Ketentuan (1) untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan, dan (2) untuk usaha non kecil (Menengah dan Besar), nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satukoma dua) N.

P = jumlah paket yang sedang dikerjakan

N = jumlah paket pekerjaan terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir.

Berdasarkan Tata Cara Evaluasi Kualifikasi tersebut, CV. Aminuddin Jaya Mix **tidak mengunggah (upload) pada fasilitas pengunggahan lain** yang tersedia pada SPSE.

- Berdasarkan urutan tahapan evaluasi di SPSE:

1. Evaluasi Administrasi

Hasil evaluasi diisi berdasarkan form isian elektronik di SPSE (tanpa membuka unggahan pada fasilitas Apendo)

The screenshot shows the SPSE interface for the evaluation stage. At the top, it displays the user's name 'CV. AMINUDDIN JAYA MIX' and the current step 'Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknik, dan Harga'. Below this, there is a navigation menu with options: 'Evaluasi Administrasi', 'Evaluasi Kualifikasi', 'Evaluasi Teknik', 'Evaluasi Harga/Harga', and 'Pembuktian Kualifikasi'. The main content area is titled 'Persyaratan' and lists several criteria: 'Masa Berlaku Penawaran', 'Sifat Penawaran', 'Jaminan Penawaran', and 'Syarat Pekerjaan Harga Kerja Operasi (apabila peserta bersedia KSO)'. On the right side, there is a 'Menerangi' button. The bottom of the page shows a 'Formulir IS' section.

2. CV. Aminuddin Jaya Mix dinyatakan GUGUR karena:

Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan.

A. Berdasarkan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2021 Tentang Pedoman Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (4. Sublampiran D RKK Rev 17 Mei 2021) berupa format tabel yang dua-duanya ditandatangani oleh Kepala Pelaksana Pekerjaan Konstruksi.

Tabel 2-2 Contoh Format Tabel IBPRP*

NO	DESKRIPSI RISIKO				PELINDUNGAN ATAU PERSYARATAN	PENILAIAN TINGKAT RISIKO				PENGENDALIAN RISIKO (yaitu: 5. Eliminasi 7. Substitusi 8. Rekayasa Teknik 9. Administrasi 10. APO	PENILAIAN SISA RISIKO				PENGENDALIAN RISIKO LANJUTAN	KETERANGAN
	URAIAN PEKERJAAN	IDENTIFIKASI BAHAYA	5. Pekerja 6. Peralat 7. Material 8. Lingkungan/ Publik	6. Peralat 7. Material 8. Lingkungan/ Publik		KEMUNGKINAN (F)	KEPARAHAN (A)	NILAI RISIKO (F X A)	TINGKAT RISIKO (TR)		KEMUNGKINAN (F)	KEPARAHAN (A)	NILAI RISIKO (F X A)	TINGKAT RISIKO (TR)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
A. PEKERJAAN STEEL BOX GIRDER																
1	Mobilisasi dan analisis risiko menuju lokasi kerja	Pekerja teralirak	1. Pekerja terbalak	UU 1/1970 tentang keselamatan kerja	2	3	6	Sedang	1. Pengamanan Jalur 2. Pemasangan monitoring pada produksi elevator 3. Pengalihan jalur 4. Pemasangan pelat pengaman pada kecapakan 5. Pemasangan rambu 6. Pengamanan Jalur / survey 7. Inspeksi/ kontrol dengan pihak terkait	1	3	3	Kecil	Pemasangan jalan sementara	(jika perlu)	
	Kendaraan yang hilang	2. Kertakan kendaraan	UU 11/2021 Cipta Kerja	3	3	9	Sedang			2	2	2	Kecil			
	Material girder jatuh ke bawah atau lalat	3. Material girder jatuh ke bawah atau lalat	UU 2/2017 Jaka Konstruksi	3	4	12	Rendah			1	2	2	Kecil			
	Keretakan lalu lintas	4. Keretakan lalu lintas	UU 22/2009 lalu lintas	4	4	16	Rendah			2	2	4	Kecil			
	Kemacetan lalu lintas	5. Kemacetan lalu lintas	PP 14/2021	4	3	12	Sedang			2	3	6	Sedang			
		6. Kemacetan lalu lintas							10. Menetapkan operator kompetensi dan							

	Mencabut fasilitas p	7. Kerusakan fasilitas p	Permen SMKK	3	3	9	Sedang		1. Bahaya pemaduan operasi / manual	1	2	2	Kecil		
		8. Kerusakan fasilitas p	Spesifikasi Umum	3	4	12	Sedang		2. Alat komunikasi	1	2	2	Kecil		
		9. Kerusakan lalu lintas	Spesifikasi Umum	3	3	9	Sedang		3. Menjalankan pemberitahuan pekerjaan						
									13. Pemasangan APT						

* Format tabel dapat mengikuti contoh.

Kepala Pelaksana Pekerjaan Konstruksi
Nama Penyedia Jasa
(Nama Lengkap)

Keterangan Tingkat Pengendalian:

- eliminasi, yaitu memadamkan bahaya dan risiko dengan tidak mempekerjakan manusia pada aktivitas;
- substitusi, yaitu penggantian proses, operasi, bahan, atau peralatan dengan yang tidak berbahaya atau memiliki bahaya lebih kecil;
- rekayasa teknis, yaitu pengendalian terhadap desain peralatan, tempat kerja untuk memberikan perlindungan Keselamatan Konstruksi;
- pengendalian administratif, yaitu dengan mengendalikan prosedur, izin kerja, analisis keselamatan pekerjaan, dan peningkatan kompetensi tenaga kerja; dan
- penggunaan alat pelindung diri dan alat pelindung kerja yang memadai.

B. Identifikasi Bahaya, Penilaian Resiko, Penetapan Pengendalian Risiko (IBPRP)
merupakan bagian dari Rancangan Kontrak yang ditetapkan oleh PPK.

TABEL 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RESIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RESIKO
KS

Nama Perusahaan : _____
Kegiatan : _____
Lokasi : _____
Tanggal dibuat : _____ halaman : _____

NO	URAIAN KEADAAN	DENTURAS BAHAYA	RESIKO	RESIKO	KUALITAS TUGAS KERJA			PENGELOMPOK	PENILAIAN RISA RESIKO			RISK	
					SIKAP	WAKTU	BUDAYA		RESIKO	WAKTU	RESIKO		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Praktik	Selanjutnya											
2	Praktik	Selanjutnya											
3	Praktik	Selanjutnya											

- Keterangan:
1. Pejabat Penandatangan Kontrak mengisi kolom 1, 2 dan 3.
 2. Pejabat Penandatangan Kontrak mengisi kolom "uraian pekerjaan" dan "identifikasi bahaya" berdasarkan tahapan pekerjaan.
 3. Kolom "uraian pekerjaan" dan "identifikasi bahaya" yang diisi oleh Pejabat Penandatangan Kontrak berdasarkan tahapan pekerjaan, dimana penyedia jasa dapat menambahkan uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya dari yang sudah dicantumkan oleh Pejabat Penandatangan Kontrak berdasarkan analisis Ahli KS Konstruksi Ahli Keselamatan Konstruksi dan atau Petugas Keselamatan Konstruksi.
 4. Kolom 10, 11, 12, dan 13, diisi berdasarkan bentuk pengendalian di lapangan atau dasar penilaian Ahli KS Konstruksi Ahli Keselamatan Konstruksi dan atau Petugas Keselamatan Konstruksi, apabila dinilai tidak ada yang dikehendaki, maka dapat ditulis "tidak ada" atau "t/a".

Dibuat oleh,
Pelaksana Ahli KS Konstruksi

C. Berdasarkan Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia Lampiran II Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Jasa Konstruksi Melalui Penyedia halaman 64 nomor 3.8 Pokja Pemilihan/Pejabat Pengadaan menyusun Dokumen Pemilihan berdasarkan dokumen persiapan pengadaan yang ditetapkan oleh PPK.

D. Berdasarkan Dokumen Pemilihan Paket Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggung Nomor: : 027/2346/BLPBJ/35.73.122/2023, tanggal 14 Agustus 2023 pada BAB VI. BENTUK DOKUMEN PENAWARAN huruf J. Bentuk Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) adalah:

WAJIB DIPEDOMANI OLEH PESERTA

Tabel Formir Tahap/2008*

TABEL 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO

Nama Perusahaan: _____
 Kegiatan: _____
 Lokasi: _____
 Tanggal dibuat: _____

No	Identifikasi Bahaya		Penilaian Risiko							Tetapan Pengendalian		
	Uraian Bahaya	Kategori Bahaya	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Tempo pelaksanaan > 100 hari	Menyebabkan keterlambatan pekerjaan										
2	Salah estimasi biaya	Menyebabkan kerugian finansial										
3	Salah estimasi tenaga kerja	Menyebabkan keterlambatan pekerjaan										
4	Salah estimasi material	Menyebabkan keterlambatan pekerjaan										

- Keterangan:
1. Pejabat Penandatangan Kontrak mengacu kolom 1, 2 dan 3.
 2. Pejabat Penandatangan Kontrak mengacu kolom "tindakan pencegahan" dan "kontrol keahliannya" berdasarkan tahapan pelaksanaan.
 3. Kolom "tindakan pencegahan" dan "kontrol keahliannya" yang diisi oleh Pejabat Penandatangan Kontrak berdasarkan tahapan pelaksanaan, dimana prosedur bisa dapat meminimalkan dampak pelaksanaan dan kontrol keahliannya dari yang sudah diidentifikasi oleh Pejabat Penandatangan Kontrak berdasarkan analisis Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dan/atau Petugas Keselamatan Konstruksi.
 4. Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi dan/atau Petugas Keselamatan Konstruksi, apabila dinilai tidak ada yang dilakukan, maka dapat ditulis "tidak ada" atau "0/0".

Ditandatangani,

Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi

WAJIB DIPEDOMANI OLEH PESERTA

B.2. Rencana tindakan (sasaran khusus & program khusus)

Tabel Formir Tahap/ Sasaran Khusus dan Program Khusus

Nama Perusahaan: _____
 Kegiatan: _____
 Lokasi: _____
 Tanggal dibuat: _____

No	Identifikasi Bahaya (dari Tabel 1)	Tindakan	Uraian	Spesifikasi	Uraian Pelaksanaan	Spesifikasi	Uraian Pelaksanaan	Spesifikasi	Uraian Pelaksanaan
1									
2									

Ditandatangani,

Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi

Berdasarkan uraian diatas, maka sanggahan Saudara **TIDAK DITERIMA / DITOLAK**, maka proses pemilihan pengadaan barang/jasa dilanjutkan.

Demikian jawaban sanggah ini kami sampaikan. Atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

**Kelompok Kerja Pemilihan
 Belanja Jasa Konstruksi
 Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl.
 Bandung Kel. Penanggungan**

ttd

Berita Acara Hasil Pemilihan
BELANJA JASA KONSTRUKSI REHABILITASI JALAN JL. VETERAN - JL. BANDUNG KEL.
PENANGGUNGAN

Nomor : 027/3200/BLPBJ/35.73.122/2023

Pada hari ini, 18 September 2023, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10944192
Nama Tender : Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan
Nilai Total HPS : Rp. 11.975.628.478,41
Metode Pemilihan : Tender
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 119 Peserta yang mendaftar terdapat 21 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. SERIBU	Rp. 8.921.806.754,10
2	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	Rp. 8.962.133.264,52
3	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Rp. 9.228.430.944,63
4	RAGIL MAS	Rp. 9.565.586.963,08
5	CV Unimix Karya Andalan	Rp. 9.580.044.686,01
6	CV. BUMI PUTRA PERKASA	Rp. 9.580.502.782,73
7	Ben Kokoh Tamma	Rp. 9.580.502.782,73
8	CV DUA BERSAUDARA	Rp. 9.580.502.782,73
9	CV. ARYA PUTRA	Rp. 9.580.502.782,73
10	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	Rp. 9.583.849.266,09
11	PT. Multi Razulka Sakti	Rp. 9.700.119.744,91
12	CV. MEIZA REGAN SAKTI	Rp. 9.702.913.154,22
13	CV.SIDODADI MAKMUR	Rp. 9.781.480.096,90
14	cv akrindo jaya abadi	Rp. 10.016.388.623,03
15	CV. BUMI ZHAFIRAH	Rp. 10.043.293.169,68
16	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	Rp. 10.075.636.557,26
17	CV. KAWAH BIRU	Rp. 10.155.743.807,43
18	CV. PANDAN ARUM	Rp. 10.166.301.958,10
19	CV. CIPTA INDAH ABADI	Rp. 10.180.000.000,00

20	CV EKA JAYA	Rp. 10.780.000.000,00
21	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	Rp. 10.821.132.710,55
22	CV. KARYA PERTIWI	
23	CV. TOTAL BANGUN SARANA	
24	CV. DEMPO AGUNG	
25	CV. DJAYATRI	
26	CV. WIRA BUANA	
27	CV. Tri Eka Perkasa	
28	CV. BANGKIT JAYA SELARAS	
29	cv merdeka	
30	CV APTA YASA GEMILANG	
31	CV. LINGGIS NUSANTARA	
32	CV. Perintis Lima	
33	SBC MARTA GROUP	
34	PT. ARKAN JAYA BAHAGIA	
35	AMA CONSTRUCTION	
36	CV. KARYA BERSAMA PUTRA	
37	CV. Vijar Kartika	
38	PT SEJATI RAYA PERKASA ABADI	
39	CIPTA BANGUN PERKASA	
40	Ketahanan Aspal Nasional	
41	PT. SOBAT SINAR ABADI	
42	CV. UNGGUL	
43	cv rizki alam jaya	
44	Cv. De_Toekang	
45	Century Nusanta Konstruksi	
46	CV. TRINEDYA TEKSAMA	
47	CV MAS DEDY GROUP	
48	CV AA	
49	CV. KAYUAPU	
50	CV. KARYA UTAMA	
51	CV. DUTA CIPTA	
52	CV. INDRIA KARYA	
53	CV. JAMUS MANSHURIN KONSTRUKSI	
54	CV. SAMARA CIPTA	

55	TWINS-co teknikal	
56	CV. MUTIARA RAJAWALI	
57	CV. AL-QAEDA	
58	CV.ARYASA INDAH	
59	mutiara indah	
60	CV. NRZ ASSAHRA	
61	CV. ELFA	
62	CV. TIMBUL JAYA	
63	PT. FAIRA YUMN ATMAJAYA	
64	CV. ARSITARAYA	
65	cv. gita nusa persada	
66	ersa indo gemilang	
67	CV. PANGGITA NUNGGI	
68	cv.estetika	
69	CV. DEVIRE ASIA	
70	CV. SARTIKA	
71	SERBA PRIMA ABADI	
72	DWIMAS MATRA	
73	CV. GLOBAL KONSTRUKSI	
74	SETYO JOYO	
75	CV. GLOBAL UTAMA	
76	CV CAWAN KONSTRUKSI	
77	jaya abadi	
78	JATILUHUR USAHA PRATAMA	
79	sembilan puluh sembilan	
80	alva cipta mulya	
81	CV. INDO MACON	
82	CV. Nagata Jaya Utama	
83	CV.MUDA MANDIRI MAKMUR	
84	Dwi Karya Pratama	
85	CV. SINAR SURYA CEMPAKA	
86	ANUGERAH CITRA KELUARGA,CV	
87	PT. Indomega Pertama Media	
88	ruas bambu	
89	cv. karya esha utama	

90	CV. CIPTA MULTI KONSTRUKSINDO	
91	PT Info Malang Raya	
92	CV. DUA BERSAUDARA JAYA MIX	
93	CV. CAHYA SEJAHTERA	
94	PT Beton Citra Abadi	
95	PT. KONSTRUKSI INDONESIA MANDIRI	
96	PT. GREEN CONTRACTOR	
97	CV. BERLIAN	
98	CV RIZKI PUTRA MANDIRI	
99	CV. GUNTUR KARYA PERKASA	
100	ATPUT NUSANTARA JAYA	
101	CV. ASTA KARYA	
102	CV. MENANG	
103	CV. NGADEK DW	
104	CV MAJU MAPAN	
105	CV. YULIA KARYA KONSTRUKSI	
106	GRATI MAKMUR	
107	CV. DINNAR CAHYA	
108	CV. PROLIFIC	
109	CV. AKARLAHAS NATA JAYA	
110	PT ASTON JAYA MIX	
111	CV. JAYA KENCANA NUSANTARA	
112	CV ARKE PUTRA	
113	CV, Karya Makmur	
114	CV. MAKMUR JAYA	
115	PT. VARIA USAHA BETON	
116	CV. DELTA CIPTA	
117	PT. PUTRA MAHARDIKA RAYA	
118	CV. TSS KONSTRUKSI	
119	PT. Bumindo Sakti	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. KAWAH BIRU	TIDAK DIEVALUASI	

2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
3	RAGIL MAS	LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan	TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH	TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	TIDAK LULUS	<p>1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo).2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan.</p>
12	CV DUA BERSAUDARA	TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti	TIDAK DIEVALUASI	

16	CV. SERIBU	LULUS	
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. KAWAH BIRU	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
3	RAGIL MAS	LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan	TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH	TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	LULUS	
12	CV DUA BERSAUDARA	TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. SERIBU	LULUS	
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. KAWAH BIRU	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	

3	RAGIL MAS		LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA		TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan		TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi		TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM		TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA		TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH		TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma		TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX		TIDAK DIEVALUASI	
12	CV DUA BERSAUDARA		TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR		LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI		TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti		TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. SERIBU		TIDAK LULUS	Peserta tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi personel. Berdasarkan Dokumen Pemilihan BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP), huruf E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, angka 29.12. Evaluasi Teknis, huruf e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI		TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR		TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI		TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI		TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA		TIDAK DIEVALUASI	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	-----------	-------------------------	-------------------	------------

1	CV. KAWAH BIRU			TIDAK DIEVALUASI
2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI
3	RAGIL MAS	Rp. 9.565.586.963,08	Rp. 9.565.586.963,08	LULUS
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA			TIDAK DIEVALUASI
5	CV Unimix Karya Andalan			TIDAK DIEVALUASI
6	cv akrindo jaya abadi			TIDAK DIEVALUASI
7	CV. PANDAN ARUM			TIDAK DIEVALUASI
8	CV. ARYA PUTRA			TIDAK DIEVALUASI
9	CV. BUMI ZHA FIRAH			TIDAK DIEVALUASI
10	Ben Kokoh Tamma			TIDAK DIEVALUASI
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX			TIDAK DIEVALUASI
12	CV DUA BERSAUDARA			TIDAK DIEVALUASI
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Rp. 9.228.430.944,63	Rp. 9.228.430.944,63	LULUS
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI			TIDAK DIEVALUASI
15	PT. Multi Razulka Sakti			TIDAK DIEVALUASI
16	CV. SERIBU			TIDAK DIEVALUASI
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI
18	CV.SIDODADI MAKMUR			TIDAK DIEVALUASI
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI			TIDAK DIEVALUASI
20	CV. CIPTA INDAH ABADI			TIDAK DIEVALUASI
21	CV EKA JAYA			TIDAK DIEVALUASI

5. Pembuktian Kualifikasi

--	--	--	--

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV. KAWAH BIRU	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
3	RAGIL MAS	LULUS	
4	CV. BUMI PUTRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV Unimix Karya Andalan	TIDAK DIEVALUASI	
6	cv akrindo jaya abadi	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. PANDAN ARUM	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. ARYA PUTRA	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. BUMI ZHAFIRAH	TIDAK DIEVALUASI	
10	Ben Kokoh Tamma	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. AMINUDDIN JAYA MIX	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV DUA BERSAUDARA	TIDAK DIEVALUASI	
13	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	LULUS	
14	CV. MEIZA REGAN SAKTI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. Multi Razulka Sakti	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. SERIBU	TIDAK DIEVALUASI	
17	PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV.SIDODADI MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. KONTRUKCINDO MANDRI	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. CIPTA INDAH ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV EKA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pemerintah Daerah Kota Malang

ttd,

Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

SUMMARY REPORT

Informasi Tender									
Kode Tender	10944192								
Nama Tender	Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan								
K/L/P/D	Pemerintah Daerah Kota Malang								
Satuan Kerja	DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN								
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi								
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur								
Anggaran	Tahun	Sumber Dana	Nilai						
	2023	APBD	Rp. 12.300.000.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 12.300.000.000,00								
Nilai HPS	Rp. 11.975.628.478,41								
Jenis Kontrak	Harga Satuan								
Kualifikasi Usaha	Kecil								
Lokasi Pekerjaan	Kota Malang - Malang (Kota)								
Persyaratan Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Izin Usaha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NIB</td> <td>Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif</td> </tr> <tr> <td>SBU ATAU LSBU</td> <td>SBU Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan Raya kecuali Jalan Layang, Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara SI003 atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS001</td> </tr> </tbody> </table> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p>			Izin Usaha		NIB	Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif	SBU ATAU LSBU	SBU Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan Raya kecuali Jalan Layang, Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara SI003 atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS001
Izin Usaha									
NIB	Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif								
SBU ATAU LSBU	SBU Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan Raya kecuali Jalan Layang, Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara SI003 atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS001								

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain

Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

- (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
- (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Syarat Kualifikasi Teknis Lain

Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket SKP

Tanggal Pembuatan

14 Agustus 2023 11:41 Oleh KRISTIYAN BAGUS MURIYANTO, ST

Tanggal Persetujuan

Tanggal	Disetujui oleh
14 Agustus 2023 16:30	Thersia Teryl MS, ST, MT
14 Agustus 2023 16:31	NOVIYANTO, SE
14 Agustus 2023 16:31	Arin Agnesia Thalita, S.A.
14 Agustus 2023 16:39	CATUR PRIHATMIKO
14 Agustus 2023 16:31	Mochammad Vicky Fachrizal S.E

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	14 Agustus 2023 15:00	23 Agustus 2023 12:00
Download Dokumen Pemilihan	14 Agustus 2023 15:00	23 Agustus 2023 12:00
Pemberian Penjelasan	18 Agustus 2023 08:00	18 Agustus 2023 09:00
Upload Dokumen Penawaran	18 Agustus 2023 12:00	23 Agustus 2023 12:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	23 Agustus 2023 12:30	23 Agustus 2023 13:00
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	23 Agustus 2023 13:05	1 September 2023 22:00
Perubahan Oleh Thersia Teryl MS, ST, MT	23 Agustus 2023 13:05	1 September 2023 13:00
Alasan	Pokja Pemilihan membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga dan Pembuktian Kualifikasi	
Perubahan Oleh CATUR PRIHATMIKO	23 Agustus 2023 13:05	1 September 2023 15:00
Alasan	Pokja perlu tambahan waktu untuk memasukkan hasil evaluasi	
Pembuktian Kualifikasi	31 Agustus 2023 08:00	1 September 2023 15:00
Perubahan Oleh Thersia Teryl MS, ST, MT	31 Agustus 2023 08:00	1 September 2023 13:00
Alasan	Pokja Pemilihan membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga dan Pembuktian Kualifikasi	
Penetapan Pemenang	4 September 2023 08:00	4 September 2023 12:00
Perubahan Oleh Thersia Teryl MS, ST, MT	1 September 2023 13:30	1 September 2023 15:00
Alasan	Pokja Pemilihan membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga dan Pembuktian Kualifikasi	
Pengumuman Pemenang	4 September 2023 13:00	4 September 2023 16:00
Perubahan Oleh Thersia Teryl MS, ST, MT	1 September 2023 15:05	1 September 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga dan Pembuktian Kualifikasi	
Masa Sanggah	5 September 2023 08:00	11 September 2023 08:00
Perubahan Oleh Thersia Teryl MS, ST, MT	2 September 2023 08:00	7 September 2023 08:00
Alasan	Pokja Pemilihan membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga dan Pembuktian Kualifikasi	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	12 September 2023 08:00	12 September 2023 16:00

Perubahan Oleh Thersia Teryl MS, ST, MT	11 September 2023 08:00	11 September 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga dan Pembuktian Kualifikasi	
Penandatanganan Kontrak	15 September 2023 08:00	15 September 2023 16:00
Perubahan Oleh Thersia Teryl MS, ST, MT	14 September 2023 08:00	14 September 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga dan Pembuktian Kualifikasi	

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
DOKPIL JALAN VETERAN - BANDUNG.pdf	14 Agustus 2023 16:30	TERYL_PANITIA

Penjelasan Tender		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat pagi, Salam Sejahtera bagi kita semua</p> <p>1. Apakah diperbolehkan memakai material Hotmix selain pabrikan yang tertulis pada spesifikasi bahan, tetapi juga mempunyai sertifikat TKDN yang dikeluarkan oleh kemenperin.....?</p> <p>Jika tidak boleh mohon dijelaskan.....</p> <p>2. Mengapa Panitia penyelenggara menentukan Hotmix berdasarkan nilai TKDN yang merujuk pada satu pabrikan...? bukankah hal tersebut termasuk dalam tindakan monopoli.</p> <p>Meninjau pada BAB III IKP Pasal 4.1 Peserta dan pihak yang terkait dengan pengadaan ini berkewajiban untuk mematuhi aturan pengadaan dengan tidak melakukan tindakan sebagaimana yang tertuang pada Ayat c yang berbunyi melakukan tindakan yang terindikasi persekongkolan dengan Peserta lain untuk mengatur harga penawaran dan/atau hasil Tender, sehingga mengurangi /menghambat/memperkecil/meniadakan persaingan usaha yang sehat dan/atau merugikan pihak lain</p> <p>3. Pada LDK tertulis bahwa memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB Tahun 2020 kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif.</p> <p>Apakah diperbolehkan menggunakan NIB berstatus menunggu verifikasi serta SBU SI003 sesuai dengan Permen PUPR Nomor 8/PRT/M/2011 dan Perpen PUPR Nomor 19/PRT/M/2014....?</p> <p>Jika Tidak Boleh mohon dijelaskan mengapa....</p>	18 Agustus 2023 08:03	cv akrindo jaya abadi

Dikarenakan meninjau Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 pasal 56 ayat 6 bahwa BUJK yang telah memiliki NIB namun Sertifikat Standar sedang dalam proses verifikasi dan persetujuan, tetap dapat mengikuti pemilihan penyedia dan pengikatan kontrak Jasa Konstruksi dengan menyampaikan NIB, SBU yang masih berlaku, serta bukti tangkapan layar laman OSS bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi persyaratan.

Mohon dilakukannya suatu ADDENDUM.

Terima Kasih

Selamat pagi

18 Agustus
2023 08:16

CV. KAWAH
BIRU

Apa bisa menggunakan K3 Utama dengan pengalaman 0 tahun ?

Pagi pokja

18 Agustus
2023 08:17

PT. SOBAT
SINAR ABADI

1. Apakah dipersyaratkan jaminan penawaran dipaket ini dan apakah harus diserahkan aslinya ke malang (pokja) atau cukup aploud saja?

2. Untuk Jaminan Penawaran apakah bisa pakai asuransi?

3. Apakah NIB yang efektif apa sudah cukup dibuktikan dengan Sertifikat Standart saja?

Terimakasih....

Didalam LDP perihal jaminan penawaran point b. masa berlaku jaminan penawaran sampai dengan 29 september 2023 (45 hari)

18 Agustus
2023 08:19

ATPUT
NUSANTARA
JAYA

yang ingin ditanyakan :

yang dipake sebagai acuan apakah tanggal 29 september 2023 sbagai batas akhir masa jaminan penawaran

atau 45 hari nya

jika tanggal pada surat jaminan penawaran yaitu tgl terakhir pemasukan dokumen lelang yaitu 23 agustus 2023 selama 45 hari maka blas akhir berlaku jaminan penawaran tgl 7 oktober 2023 bukan 29 september 2023

jika 29 september 2023 sbg batas akhir bertakunya jaminan penawaran dan berlaku sima 45 hari, maka tgl di surat jaminan tanggal 16 agustus 2023, sdgkan aanwijzing bru dilaksanakan hari ini..

sehingga mana yg akan dijadikan patokan terkait hal ini..apakah tgl 29 septmber 2023 nya ataw 45 hari nya

trimakasih

Selamat pagi

18 Agustus
2023 08:20

CV. MUTIARA
RAJAWALI

Meninjau Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6 Bahwa BUJK yang telah memiliki NIB namun Sertifikat Standart sedang dalam proses verifikasi dan persetujuan, tetap dapat mengikuti pemilihan penyedia dan pengikatan kontrak jasa konstruksi dengan menyampaikan NIB, SBU yang masih berlaku, serta bukti tangkapan layar halaman OSS bahwa Sertifikat Standart sedang menunggu verifikasi persyaratan.

Oleh karena itu mohon dilakukan Addendum Dokumen Pemilihan karena syarat LDK tdk sesuai dengan permen diatas..

Trima kasih..

Selamat Pagi

18 Agustus
2023 08:38

CV Unimix
Karya Andalan

1. Apakah dalam paket ini tidak ada uang muka untuk melaksanakan pekerjaan, mengingat jangka waktu dalam pekerjaan ini selama 90 hari?
2. apakah dalam pelaksanaan nanti, bahan yang harus digunakan harus sesuai dengan yang ada dalam dokumen bahan? Atau boleh menggunakan bahan lain yang sesuai dengan spek dari AMP atau Batchingplant yang tidak tertetra dalam dokumen Bahan?
3. kalau memang menggunakan bahan yang ada dalam dokumen bahan, apa yang menjadi alasan harus menggunakan dari AMP tersebut atau Batching Plant tersebut, mengingat ketentuan bahan harus merujuk terhadap spek Tahun 2018 Rev. 2, bukan dari merk AMP dan batcingplant tertentu? Mohon penjelesannya.

- Ada Uang muka atau tidak?

18 Agustus
2023 08:41

GRATI
MAKMUR

- Termin ada tidak? kalau ada dibikin berapa termin?

Petugas K3 apa harus menggunakan SKK, apa bisa di menggunakan sertifikat K3 dari pembinaan/ bimtek K3 yang di keluarkan Kemenaker?

18 Agustus
2023 08:42

GRATI
MAKMUR

Dukungan bahan supplier material mayor apa tidak disyaratkan? untuk memastikan stok material.

18 Agustus
2023 08:42

GRATI
MAKMUR

BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKAS28. Evaluasi Dokumen Penawaran 29.13. Evaluasi Harga:, Ponit C huruf 2).

18 Agustus
2023 08:43

GRATI
MAKMUR

Mengapa tidak diberlakukan uang muka dan termyn by progres pekerjaan? apakah yang menjadi dasar aturan tersebut?

18 Agustus
2023 08:43

GRATI
MAKMUR

Dalam Spek bahan jelas tercantum nilai TKDN. Apakah bahan yang digunakan dari supplier harus sesuai dengan nilai TKDN tersebut? Dan bagaimana kontrol di lapangan nanti jika tidak sesuai?

18 Agustus
2023 08:43

GRATI
MAKMUR

Overhead dan Profit apakah harus 15% ?

18 Agustus
2023 08:43

GRATI
MAKMUR

pagi pokja

tidak penyampaikan /mengaploud TKDN apakah menggugurkan?

18 Agustus
2023 08:44

PT. SOBAT
SINAR ABADI

terimakasih

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Ass. Wr. Wb. Selamat pagi dan salam sejahtera bagi peserta Tender semuanya. Pada saat ini Tender sudah masuk pada tahap Pemberian Penjelasan Pekerjaan, untuk itu kami sampaikan kepada peserta Tender hal-hal sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nama pekerjaan: Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan 2. Nilai Total HPS: Rp. 11.975.628.478,41 3. Jangka waktu pekerjaan: 90 (Sembilan Puluh) hari kalender sejak SPMK 4. Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 5. Pekerjaan ini memerlukan personil 1 (satu) orang pelaksana lapangan yang memiliki SKT TS.045 (SKT Pelaksana Pekerjaan Jalan) atau SKT TS.028 (SKT Pelaksanaan Lapangan Pekerjaan Jalan) atau SKK Pelaksana lapangan Pekerjaan Jalan Jenjang 4 SIP.03.002.4 atau SKK Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya jenjang 5 SIP.03.003.5; dan 1 (satu) orang Ahli K3 Konstruksi dengan SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8) dengan pengalaman Muda 3 Tahun atau Madya 0 Tahun. 6. Pekerjaan ini mempersyaratkan peralatan utama yaitu 1 (satu) unit Dump Truck 10 Ton dengan kapasitas Maksimal 10 Ton 7. Identifikasi bahaya: Proses Pengaspalan jalan (Keceelakaan lalu lintas dan keselamatan pekerja), Proses penggalian tanah (terjatuh). 8. Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (offline) ditujukan kepada PA Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Dan Kawasan Permukiman Kota Malang 9. Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pemilihan : Pokja Pemilihan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran - Jl. Bandung Kel. Penanggungan 10. Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah 1% dari nilai HPS. 11. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran adalah 3% dari nilai HPS, dan Jaminan Penawaran disampaikan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman kepada Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman.sesuai pada IKP poin 23.3 huruf c dan d. 12. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (NIB dengan KBLI Tahun 2020 kode 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Skala Usaha Kecil yang telah berlaku efektif. 13. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan SBU Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara (SI003) atau LSBU Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (BS001). 14. Memiliki dan melampirkan Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak dengan melampirkan hasil tangkapan layar (screenshot) dari login pada alamat website resmi DJP online http://dijponline.pajak.go.id dan atau Tangkapan Layar (screenshot) Akun SIKAP 15. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan) 16. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir yaitu maksimal pengalaman tahun 2019, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak. 17. Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: <ol style="list-style-type: none"> a. Dalam hal penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan angka 16 	<p>18 Agustus 2023 08:26</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>

dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah);

b. Harus mempunyai pengalaman pada bidang yang sama (Bidang Bina Marga sesuai PermenPUPR No. 1 Tahun 2022 Tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat) dalam kurun waktu 1 (satu) tahun, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

18. Memenuhi dan melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan:

SKP = KP P

19. Mengenai RAB yang ditetapkan oleh PPK untuk Biaya K3 adalah lampiran yang wajib dipedomani oleh peserta pemilihan untuk disampaikan dan dilampirkan oleh peserta pemilihan sesuai Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) angka 18.5 yang tentang Perkiraan biaya penerapan SMK; dan Bab XI Daftar Kuantitas dan Harga, daftar 2: Mata Pembayaran Perkiraan Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi.

20. Overhead dan Profit dalam paket pekerjaan ini sebesar 15% sesuai IKP Poin 18.1 huruf b. Untuk Overhead dan Profit pada pekerjaan ini adalah 15% dari total biaya langsung, yaitu penjumlahan biaya tenaga kerja, bahan, peralatan, dan Bahan Bakar & Pelumas sesuai Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia No. 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat dan Dokumen Persiapan Pengadaan yang ditetapkan oleh Pejabat Pembuat Komitmen (PPK).

21. Berdasarkan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) huruf F Penetapan Pemenang angka 34.2 Dalam hal terdapat calon pemenang memiliki harga penawaran yang sama maka: a. Untuk segmentasi pemaketan usaha kecil, Pokja Pemilihan memilih peserta yang mempunyai nilai pengalaman sejenis (memiliki subklasifikasi yang sama) lebih besar dan hal ini dicatat dalam Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP), dimana WAJIB DIPEDOMANI OLEH PESERTA PEMILIHAN

22. Untuk hal-hal yang bersifat teknis mohon peserta mencermati dan mempelajari dokumen pemilihan berupa gambar dan spesifikasi teknis. Dapat kami sampaikan bahwa pada prinsipnya Dokumen Pemilihan adalah tetap, namun tidak menutup kemungkinan apabila ada hal-hal yang kurang jelas, dapat ditanyakan pada tahap Penjelasan Pekerjaan ini.

Kami mohon kesabaran peserta tender yang mengajukan pertanyaan dalam menunggu jawaban kami, terutama apabila pertanyaan peserta memerlukan jawaban mengenai aturan atau hal-hal teknis yang memerlukan unggahan. Apabila terdapat beberapa pertanyaan, maka dengan tidak mengurangi rasa hormat, kami akan memberikan jawaban kepada pertanyaan yang dapat dijawab langsung terlebih dahulu.

Demikian pengantar kami, terimakasih atas perhatian dan partisipasinya.

Wass. Wr. Wb.

Selamat Pagi Peserta R 89407192.

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Batas akhir berlakunya jaminan penawaran adalah tidak kurang dari 29 September 2023, Sesuai Dengan Peraturan LKPP Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia, Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi, Apabila: a.) Untuk Pekerjaan Konstruksi dengan nilai paling sedikit di atas Rp10.000.000.000,00 (sepuluh miliar rupiah), Jaminan Penawaran memenuhi ketentuan sebagai berikut: (poin 2)Jaminan Penawaran berlaku tidak kurang sampai dengan tanggal yang ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan.

18 Agustus
2023 10:10

Pokja
Rehabilitasi
Jalan Jl.
Veteran rev.2

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.		
<p>Selamat Pagi Peserta R 89394192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:</p> <p>Persyaratan terkait K3 Konstruksi sesuai dengan Dokumen Pemilihan yaitu SKA Ahli Muda K3 Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 MPK.01.001.7 atau SKK Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8 MPK.01.002.8 dengan pengalaman Muda 3 Tahun atau Madya 0 Tahun.</p> <p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p>	<p>18 Agustus 2023 10:25</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>
<p>Selamat Pagi Peserta R 89574192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:</p> <p>Untuk Klausul Termin dan Uang Muka pada paket pekerjaan ini, silahkan dicermati kembali pada Rancangan Kontrak yang telah ditetapkan oleh PPK.</p> <p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p>	<p>18 Agustus 2023 10:29</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>
<p>Selamat Pagi Peserta R 89574192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:</p> <p>Persyaratan terkait Personil K3 Konstruksi sesuai dengan Dokumen Pemilihan.</p> <p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p>	<p>18 Agustus 2023 10:31</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>
<p>Selamat Pagi Peserta R 89574192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:</p> <p>Dukungan bahan sesuai dokumen tidak dipersyaratkan, dan baru diperlukan apabila peserta menawar di bawah 80% pada tahapan Evaluasi/Klarifikasi Kewajaran Harga.</p> <p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p>	<p>18 Agustus 2023 10:32</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>
<p>Selamat Pagi Peserta R 89574192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:</p> <p>Sesuai dengan Dokumen Pemilihan yang mengacu pada Analisa PPK yang telah diupload.</p> <p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p>	<p>18 Agustus 2023 10:35</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>
<p>Selamat Pagi Peserta R 89574192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:</p> <p>Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi, dan Kontrol di Lapangan akan dilaksanakan oleh Konsultan Pengawas dan PPK.</p>	<p>18 Agustus 2023 10:36</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Selamat Pagi Peserta R 89574192

18 Agustus
2023 10:37

Pokja
Rehabilitasi
Jalan Jl.
Veteran rev.2

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Untuk Klausul Termin dan Uang Muka pada paket pekerjaan ini, silahkan dicermati kembali pada Rancangan Kontrak yang telah ditetapkan oleh PPK.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Selamat Pagi Peserta R 89737192

18 Agustus
2023 10:42

Pokja
Rehabilitasi
Jalan Jl.
Veteran rev.2

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

1. Untuk Klausul Uang Muka pada paket pekerjaan ini, silahkan dicermati kembali pada Rancangan Kontrak yang telah ditetapkan oleh PPK.

2. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi

3. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Selamat Pagi Peserta R 91253192

18 Agustus
2023 10:45

Pokja
Rehabilitasi
Jalan Jl.
Veteran rev.2

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:

Sesuai dengan Surat dirjen bina Konstruksi Nomor: BK 01-Dk/224, tanggal 31 Maret 2022 mengenai persyaratan dan tata cara evaluasi Kualifikasi, dan Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6, Persyaratan perizinan berusaha Jasa Konstruksi dipenuhi sesuai ketentuan:

- Memiliki NIB dan Sertifikat standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020);
- Jika Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layer laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi.

Sehingga Pokja akan mengevaluasi berdasarkan Ketentuan tersebut diatas.

Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.

Selamat Pagi Peserta R 90763192

18 Agustus
2023 10:48

Pokja
Rehabilitasi
Jalan Jl.
Veteran rev.2

Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa :

Dalam Paket ini tidak diberlakukan Preferensi Harga, sehingga kesesuaian TKDN hanya untuk persyaratan Spesifikasi Bahan, dan akan dievaluasi pada saat Evaluasi Klarifikasi Kewajaran Harga.

<p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p> <p>Selamat Pagi Peserta R 89574192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa :</p> <p>Dalam Paket ini tidak diberlakukan Preferensi Harga, sehingga kesesuaian TKDN hanya untuk persyaratan Spesifikasi Bahan, dan akan dievaluasi pada saat Evaluasi Klarifikasi Kewajaran Harga.</p> <p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p>	<p>18 Agustus 2023 10:49</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>
<p>Selamat Pagi Peserta R 90763192</p> <p>Terimakasih atas pertanyaannya. Dapat kami sampaikan bahwa:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dipersyaratkan dan harus diserahkan aslinya kepada Pokja Pemilihan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman. Pokja Pemilihan akan melakukan klarifikasi ke penerbit jaminan. 2. Sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan. 3. Sesuai dengan Surat dirjen bina Konstruksi Nomor: BK 01-Dk/224, tanggal 31 Maret 2022 mengenai persyaratan dan tata cara evaluasi Kualifikasi, dan Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6, Persyaratan perizinan berusaha Jasa Konstruksi dipenuhi sesuai ketentuan: <ul style="list-style-type: none"> - Memiliki NIB dan Sertifikat standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020); - Jika Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layer laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi. Sehingga Pokja akan mengevaluasi berdasarkan Ketentuan tersebut diatas. <p>Demikian penjelasan kami. Terimakasih atas perhatiannya.</p>	<p>18 Agustus 2023 11:11</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>
<p>Selamat Pagi Peserta R 89822192</p> <p>Terimakasih atas perhatian dan pertanyaannya, dapat kami jelaskan bahwa:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi. 2. Diperbolehkan menggunakan AMP lain yg ber TKDN yg di keluarkan Kemenperin, Sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 602/KPTS/M/2023 Tentang Batas Minimum Nilai Tingkat Komponen Dalam Negeri Jasa Konstruksi, Point ketujuh nilai TKDN minimum 25% untuk pekerjaan konstruksi, maka diperbolehkan menggunakan nilai TKDN Bahan yang Lebih Tinggi. 3. Sesuai dengan Surat dirjen bina Konstruksi Nomor: BK 01-Dk/224, tanggal 31 Maret 2022 mengenai persyaratan dan tata cara evaluasi Kualifikasi, dan Permen PUPR No. 8 Tahun 2022 Pasal 56 Ayat 6, Persyaratan perizinan berusaha Jasa Konstruksi dipenuhi sesuai ketentuan: 	<p>18 Agustus 2023 11:13</p>	<p>Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2</p>

- Memiliki NIB dan Sertifikat standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020);

- Jika Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layer laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi.

Sehingga Pokja akan mengevaluasi berdasarkan Ketentuan tersebut diatas.

Demikian penjelasan kami, atas perhatiannya disampaikan Terimakasih.

Penawaran Peserta

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	{92041192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 17:11	4972be4064bb03205e10b19a70d72773
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	{92041192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 17:11	e0f5afc6b9ed79eff8379144687fc73b
CV. KONTRUKCINDO MANDRI	{92253192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 11:14	46b60c04e1c4de2f03f5239996d9ca88
CV. KONTRUKCINDO MANDRI	{92253192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 11:14	1755e5faac6cae946bd2e765f327f666
Ben Kokoh Tamma	{90473192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 16:22	0a3e08bd14418808f4a07299fb07ff3a
Ben Kokoh Tamma	{90473192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 16:22	08dfb8491411d9a6bbe84c8510682afd
cv akrindo jaya abadi	{89822192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 06:57	2a2415165c53f4551bf0a6543cd0d7f3
cv akrindo jaya abadi	{89822192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 06:49	8621d687d38917019571997cbbc92
CV. KAWAH BIRU	{89394192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 20:05	57bde8d7085f27d9780c6a79fab9f1c8
CV. KAWAH BIRU	{89394192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 20:06	a6ac4310689ed092a85614b27c0a7f9b
CV DUA BERSAUDARA	{91656192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 22:55	ab1d5f3b7da65e4c37e1ab723a3de0c5
CV DUA BERSAUDARA	{91656192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 22:57	8ee0d40977a95d43c18a8819f132b83b
CV. BUMI PUTRA PERKASA	{89621192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 23:17	359be56be1ce615122f3aaecad7ff596
CV. BUMI PUTRA	{89621192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus	4f6de71588eea9ec083b45d

PERKASA		2023 23:17	6cd7efccb
CV EKA JAYA	{92486192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 23:22	3f3a47467a9d7cf9c13d1579 b88af493
CV EKA JAYA	{92486192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 23:22	8b6475092f63b863c720f7a bedc1fe8
CV. CIPTA INDAH ABADI	{92484192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 23:54	89b155c79dc8d47dee5df3c6 60298767
CV. CIPTA INDAH ABADI	{92484192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 23:54	520d4a7dc7c9ea78afbf493e d751e462
CV. BUMI ZHAFIRAH	{90345192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 02:17	6584b047e9b86f5f8cea135a bb59d45a
CV. BUMI ZHAFIRAH	{90345192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 02:18	9f2fea70d32e8f6c9bdb3f1fe 5b05d6f
CV Unimix Karya Andalan	{89737192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 01:43	db04df518d5f5d890bb1173e 55a996e0
CV Unimix Karya Andalan	{89737192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 01:43	0bb7ddb4c59533aca43c21d 3a45ed41d
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	{89430192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 09:35	5d88655a0b46cb24e96269c d2ca24178
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	{89430192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 09:35	62166db119138836183bc0d ddf850a0f
CV. SERIBU	{92000192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 08:02	fa129ee09afc402843bed753 3e37e46b
CV. SERIBU	{92000192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 08:02	f50c9db06e23c339e8c49be4 ff1da3c0
CV.SIDODADI MAKMUR	{92249192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 11:12	846a57bc415571f77152eae 79e7996b4
CV.SIDODADI MAKMUR	{92249192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 11:12	f7698fa70c3c62fa57e9c2238 6581dbf
PT. Multi Razulka Sakti	{91993192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 19:08	c2360e56bd68ecc6dcf8ad41 57dd0e45
PT. Multi Razulka Sakti	{91993192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 19:08	fddc4f3d71c04304ff9f4009d2 a90e68
CV. ARYA PUTRA	{89948192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 19:48	ae2ef1be8e6232f19cb20bef bcf76ce3
CV. ARYA PUTRA	{89948192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 19:43	f234fa30262cc7ff213551ca3 caf1e2d
CV. MEIZA REGAN SAKTI	{01026102}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus	e5e7be64cd15624ce22afa70

		2023 02:35	0c0a0f6c
CV. MEIZA REGAN SAKTI	{91925192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 02:36	420cb092e093009f86ee91bc c6b8d806
CV. PANDAN ARUM	{89927192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 18:04	0d561e2470a17b4736e2baa 7b29b1236
CV. PANDAN ARUM	{89927192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 18:04	4ef1b5a0119f28ed6750fe5fb 3aac7fc
RAGIL MAS	{89465192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 13:41	e66fd7ec17e8a57f2c8ce919 d419ee2d
RAGIL MAS	{89465192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 13:41	a8bb79d9597fd7137a26b19 563f99be6
CV. AMINUDDIN JAYA MIX	{91380192}-{10944192}-{harga}.rhs	23 Agustus 2023 10:37	533ea18a0e2055c5579d385 cada9bc63
CV. AMINUDDIN JAYA MIX	{91380192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Agustus 2023 10:37	4ca2fa7d332e6f54caafb77524 24b687b
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	{91859192}-{10944192}-{harga}.rhs	22 Agustus 2023 19:37	8f5c2912a1f6d58153340b2a 293a246e
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	{91859192}-{10944192}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Agustus 2023 19:38	3acca58c76db330f6f0cb0eb cb4bc296

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV. KAWAH BIRU	Tidak Dievaluasi	
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
RAGIL MAS	Lulus	
CV. BUMI PUTRA PERKASA	Tidak Dievaluasi	
CV Unimix Karya Andalan	Tidak Dievaluasi	
cv akrindo jaya abadi	Tidak	

	Dievalu asi
CV. PANDAN ARUM	Tidak Dievalu asi
CV. ARYA PUTRA	Tidak Dievalu asi
CV. BUMI ZHAFIRAH	Tidak Dievalu asi
Ben Kokoh Tamma	Tidak Dievalu asi
CV. AMINUDDIN JAYA MIX	Lulus
CV DUA BERSAUDARA	Tidak Dievalu asi
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Lulus
CV. MEIZA REGAN SAKTI	Tidak Dievalu asi
PT. Multi Razulka Sakti	Tidak Dievalu asi
CV. SERIBU	Lulus
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	Tidak Dievalu asi
CV.SIDODADI MAKMUR	Tidak Dievalu asi
CV. KONTRUKCINDO MANDRI	Tidak Dievalu asi
CV. CIPTA INDAH ABADI	Tidak Dievalu asi
CV EKA JAYA	Tidak Dievalu asi

Evaluasi Teknis ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
CV. KAWAH BIRU	Tidak Dievaluasi	
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
RAGIL MAS	Lulus	
CV. BUMI PUTRA PERKASA	Tidak Dievaluasi	
CV Unimix Karya Andalan	Tidak Dievaluasi	
cv akrindo jaya abadi	Tidak Dievaluasi	
CV. PANDAN ARUM	Tidak Dievaluasi	
CV. ARYA PUTRA	Tidak Dievaluasi	
CV. BUMI ZHAFIRAH	Tidak Dievaluasi	
Ben Kokoh Tamma	Tidak Dievaluasi	
CV. AMINUDDIN JAYA MIX	Tidak Dievaluasi	
CV DUA BERSAUDARA	Tidak Dievaluasi	
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Lulus	
CV. MEIZA REGAN SAKTI	Tidak Dievaluasi	

PT. Multi Razulka Sakti			Tidak Dievaluasi	
CV. SERIBU			Tidak Lulus	Peserta tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi personel. Berdasarkan Dokumen Pemilihan BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP), huruf E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI, angka 29.12. Evaluasi Teknis, huruf e. Dalam hal klarifikasi dilakukan kepada peserta, peserta yang tidak hadir atau tidak memberikan tanggapan atas permintaan klarifikasi, maka menggugurkan penawaran.
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI			Tidak Dievaluasi	
CV.SIDODADI MAKMUR			Tidak Dievaluasi	
CV. KONTRUKCINDO MANDRI			Tidak Dievaluasi	
CV. CIPTA INDAH ABADI			Tidak Dievaluasi	
CV EKA JAYA			Tidak Dievaluasi	
Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
CV. KAWAH BIRU			Tidak Dievaluasi	
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI			Tidak Dievaluasi	
RAGIL MAS	Rp. 9.565.586.963,08	Rp. 9.565.586.963,08	Lulus	
CV. BUMI PUTRA PERKASA			Tidak Dievaluasi	

CV Unimix Karya Andalan				Tidak Dievaluasi
cv akrindo jaya abadi				Tidak Dievaluasi
CV. PANDAN ARUM				Tidak Dievaluasi
CV. ARYA PUTRA				Tidak Dievaluasi
CV. BUMI ZHAHIRAH				Tidak Dievaluasi
Ben Kokoh Tamma				Tidak Dievaluasi
CV. AMINUDDIN JAYA MIX				Tidak Dievaluasi
CV DUA BERSAUDARA				Tidak Dievaluasi
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Rp. 9.228.430.944,63	Rp. 9.228.430.944,63		Lulus
CV. MEIZA REGAN SAKTI				Tidak Dievaluasi
PT. Multi Razulka Sakti				Tidak Dievaluasi
CV. SERIBU				Tidak Dievaluasi
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI				Tidak Dievaluasi
CV.SIDODADI MAKMUR				Tidak Dievaluasi
CV. KONTRUKCINDO MANDRI				Tidak Dievaluasi

CV. CIPTA INDAH ABADI

Tidak
Dievaluasi

CV EKA JAYA

Tidak
Dievaluasi

Evaluasi Kualifikasi

Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
CV. KAWAH BIRU	Tidak Dievaluasi	
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
RAGIL MAS	Lulus	
CV. BUMI PUTRA PERKASA	Tidak Dievaluasi	
CV Unimix Karya Andalan	Tidak Dievaluasi	
cv akrindo jaya abadi	Tidak Dievaluasi	
CV. PANDAN ARUM	Tidak Dievaluasi	
CV. ARYA PUTRA	Tidak Dievaluasi	
CV. BUMI ZHAFIRAH	Tidak Dievaluasi	
Ben Kokoh Tamma	Tidak Dievaluasi	
CV. AMINUDDIN JAYA MIX	Tidak Lulus	1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non-Apendo). 2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA,

PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana/Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan.

CV DUA BERSAUDARA	Tidak Dievaluasi	
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Lulus	
CV. MEIZA REGAN SAKTI	Tidak Dievaluasi	
PT. Multi Razulka Sakti	Tidak Dievaluasi	
CV. SERIBU	Lulus	
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
CV.SIDODADI MAKMUR	Tidak Dievaluasi	
CV. KONTRUKCINDO MANDRI	Tidak Dievaluasi	
CV. CIPTA INDAH ABADI	Tidak Dievaluasi	
CV EKA JAYA	Tidak Dievaluasi	
Pembuktian Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
CV. KAWAH BIRU	Tidak Dievaluasi	
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
RAGIL MAS	Lulus	
CV. BUMI PUTRA PERKASA	Tidak Dievaluasi	

CV Unimix Karya Andalan	Tidak Dievaluasi
cv akrindo jaya abadi	Tidak Dievaluasi
CV. PANDAN ARUM	Tidak Dievaluasi
CV. ARYA PUTRA	Tidak Dievaluasi
CV. BUMI ZHAFIRAH	Tidak Dievaluasi
Ben Kokoh Tamma	Tidak Dievaluasi
CV. AMINUDDIN JAYA MIX	Tidak Dievaluasi
CV DUA BERSAUDARA	Tidak Dievaluasi
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	Lulus
CV. MEIZA REGAN SAKTI	Tidak Dievaluasi
PT. Multi Razulka Sakti	Tidak Dievaluasi
CV. SERIBU	Tidak Dievaluasi
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi
CV.SIDODADI MAKMUR	Tidak Dievaluasi
CV. KONTRUKCINDO MANDRI	Tidak Dievaluasi

CV. CIPTA INDAH ABADI

Tidak
Dievalu
asi

CV EKA JAYA

Tidak
Dievalu
asi

Harga Negosiasi

Peserta

Harga Negosiasi

CV. KAWAH BIRU

CV. FARRASINDO KONSTRUKSI

RAGIL MAS

Rp. 9.565.586.963,08

CV. BUMI PUTRA PERKASA

CV Unimix Karya Andalan

cv akrindo jaya abadi

CV. PANDAN ARUM

CV. ARYA PUTRA

CV. BUMI ZHAFIRAH

Ben Kokoh Tamma

CV. AMINUDDIN JAYA MIX

CV DUA BERSAUDARA

CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR

Rp. 9.228.430.944,63

CV. MEIZA REGAN SAKTI

PT. Multi Razulka Sakti

CV. SERIBU

PUNCAK JAYA KONSTRUKSI

CV.SIDODADI MAKMUR

CV. KONTRUKCINDO MANDRI

CV. CIPTA INDAH ABADI

CV EKA JAYA



Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
SETYO JOYO	14 Agustus 2023 16:38
ATPUT NUSANTARA JAYA	14 Agustus 2023 17:02
CV. ASTA KARYA	14 Agustus 2023 17:03
CV. MENANG	14 Agustus 2023 16:31
CV. NGADEK DW	14 Agustus 2023 17:08
CV MAJU MAPAN	14 Agustus 2023 17:09
CV. YULIA KARYA KONSTRUKSI	14 Agustus 2023 18:17
GRATI MAKMUR	14 Agustus 2023 18:19
CV. DINNAR CAHYA	14 Agustus 2023 20:35
CV. PROLIFIC	15 Agustus 2023 00:51
CV. AKARLAHAS NATA JAYA	15 Agustus 2023 01:40
PT ASTON JAYA MIX	15 Agustus 2023 08:41
CV. JAYA KENCANA NUSANTARA	15 Agustus 2023 09:21
CV ARKE PUTRA	15 Agustus 2023 09:32
CV, Karya Makmur	15 Agustus 2023 09:33
CV. MAKMUR JAYA	15 Agustus 2023 09:48
PT. VARIA USAHA BETON	15 Agustus 2023 09:49
CV. DELTA CIPTA	15 Agustus 2023 11:52
PT. PUTRA MAHARDIKA RAYA	15 Agustus 2023 13:22
CV. TSS KONSTRUKSI	15 Agustus 2023 13:57
PT. Bumindo Sakti	15 Agustus 2023 14:08
CV. KARYA PERTIWI	15 Agustus 2023 14:17
CV. TOTAL BANGUN SARANA	15 Agustus 2023 14:45
CV. DEMPO AGUNG	15 Agustus 2023 15:22

CV. DJAYATRI	15 Agustus 2023 15:30
CV. WIRA BUANA	15 Agustus 2023 15:31
CV. Tri Eka Perkasa	15 Agustus 2023 17:24
CV. BANGKIT JAYA SELARAS	15 Agustus 2023 18:06
cv merdeka	15 Agustus 2023 18:10
CV APTA YASA GEMILANG	15 Agustus 2023 18:32
CV. LINGGIS NUSANTARA	15 Agustus 2023 18:34
CV. Perintis Lima	15 Agustus 2023 19:09
SBC MARTA GROUP	15 Agustus 2023 20:59
PT. ARKAN JAYA BAHAGIA	15 Agustus 2023 21:55
AMA CONSTRUCTION	16 Agustus 2023 05:49
CV. KARYA BERSAMA PUTRA	16 Agustus 2023 08:53
CV. Vjar Kartika	16 Agustus 2023 09:22
PT SEJATI RAYA PERKASA ABADI	16 Agustus 2023 09:30
CIPTA BANGUN PERKASA	16 Agustus 2023 10:59
Ketahanan Aspal Nasional	16 Agustus 2023 11:05
PT. SOBAT SINAR ABADI	16 Agustus 2023 11:32
CV. UNGGUL	16 Agustus 2023 11:36
cv rizki alam jaya	16 Agustus 2023 11:39
Cv. De_Toekang	16 Agustus 2023 11:44
Century Nusanta Konstruksi	16 Agustus 2023 15:55
CV. TRINEDYA TEKSAMA	16 Agustus 2023 17:43
CV MAS DEDY GROUP	16 Agustus 2023 20:35
CV AA	17 Agustus 2023 09:10
CV. KAYUAPU	17 Agustus 2023 09:24
CV. KARYA UTAMA	17 Agustus 2023 09:51
CV. DUTA CIPTA	17 Agustus 2023 10:45
CV. INDRIA KARYA	17 Agustus 2023 14:25

CV. JAMUS MANSHURIN KONSTRUKSI	17 Agustus 2023 20:08
CV. SAMARA CIPTA	17 Agustus 2023 23:34
TWINS-co teknikal	18 Agustus 2023 04:19
CV. MUTIARA RAJAWALI	18 Agustus 2023 07:34
CV. AL-QAEDA	18 Agustus 2023 08:07
CV.ARYASA INDAH	18 Agustus 2023 08:24
mutiara indah	18 Agustus 2023 08:15
CV. NRZ ASSAHRA	18 Agustus 2023 09:23
CV. ELFA	18 Agustus 2023 09:37
CV. TIMBUL JAYA	18 Agustus 2023 10:46
PT. FAIRA YUMN ATMAJAYA	18 Agustus 2023 11:25
CV. ARSITARAYA	18 Agustus 2023 12:20
cv. gita nusa persada	18 Agustus 2023 14:17
ersa indo gemilang	18 Agustus 2023 12:56
CV. PANGGITA NUNGGI	18 Agustus 2023 13:12
cv.estetika	18 Agustus 2023 16:08
CV. DEVIRE ASIA	18 Agustus 2023 17:11
CV. SARTIKA	18 Agustus 2023 18:53
SERBA PRIMA ABADI	19 Agustus 2023 05:30
DWIMAS MATRA	19 Agustus 2023 08:25
CV. GLOBAL KONSTRUKSI	19 Agustus 2023 11:45
CV. GUNTUR KARYA PERKASA	19 Agustus 2023 11:47
CV. GLOBAL UTAMA	19 Agustus 2023 12:29
CV CAWAN KONSTRUKSI	19 Agustus 2023 17:06
jaya abadi	14 Agustus 2023 22:41
JATILUHUR USAHA PRATAMA	19 Agustus 2023 16:54
sembilan puluh sembilan	19 Agustus 2023 17:16
alva cipta mulya	21 Agustus 2023 14:24

CV. INDO MACON	20 Agustus 2023 19:26
CV. Nagata Jaya Utama	21 Agustus 2023 08:41
CV.MUDA MANDIRI MAKMUR	21 Agustus 2023 12:58
Dwi Karya Pratama	21 Agustus 2023 18:46
CV. SINAR SURYA CEMPAKA	19 Agustus 2023 10:14
ANUGERAH CITRA KELUARGA,CV	16 Agustus 2023 14:22
PT. Indomega Pertama Media	22 Agustus 2023 00:52
PUNCAK JAYA KONSTRUKSI	21 Agustus 2023 11:11
ruas bambu	22 Agustus 2023 07:12
CV. KONTRUKCINDO MANDRI	22 Agustus 2023 09:29
Ben Kokoh Tamma	15 Agustus 2023 20:01
cv akrindo jaya abadi	15 Agustus 2023 09:06
cv. karya esha utama	16 Agustus 2023 01:07
CV. CIPTA MULTI KONSTRUKSINDO	22 Agustus 2023 19:10
CV. KAWAH BIRU	14 Agustus 2023 16:57
PT Info Malang Raya	22 Agustus 2023 21:17
CV. DUA BERSAUDARA JAYA MIX	22 Agustus 2023 22:02
CV DUA BERSAUDARA	18 Agustus 2023 18:24
CV. BUMI PUTRA PERKASA	14 Agustus 2023 18:53
CV EKA JAYA	22 Agustus 2023 23:16
CV. CIPTA INDAH ABADI	22 Agustus 2023 22:59
CV. BUMI ZHAFIRAH	15 Agustus 2023 16:40
CV Unimix Karya Andalan	15 Agustus 2023 00:09
CV. CAHYA SEJAHTERA	23 Agustus 2023 01:58
CV. FARRASINDO KONSTRUKSI	14 Agustus 2023 17:06
PT Beton Citra Abadi	23 Agustus 2023 05:41
PT. KONSTRUKSI INDONESIA MANDIRI	23 Agustus 2023 07:53
PT. GREEN CONTRACTOR	23 Agustus 2023 09:27

CV. SERIBU	20 Agustus 2023 21:35
CV. BERLIAN	23 Agustus 2023 09:10
CV RIZKI PUTRA MANDIRI	23 Agustus 2023 10:14
CV.SIDODADI MAKMUR	22 Agustus 2023 09:23
PT. Multi Razulka Sakti	20 Agustus 2023 19:55
CV. ARYA PUTRA	15 Agustus 2023 10:03
CV. MEIZA REGAN SAKTI	19 Agustus 2023 18:59
CV. PANDAN ARUM	15 Agustus 2023 09:54
RAGIL MAS	14 Agustus 2023 17:09
CV. AMINUDDIN JAYA MIX	18 Agustus 2023 09:29
CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR	19 Agustus 2023 14:03

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV. BAHTERA ENERGI STRUKTUR (Pemenang)	Rp. 9.228.430.944,63	
2	RAGIL MAS	Rp. 9.565.586.963,08	

Sangghah Pemilihan		
Sangghahan	Tanggal	Pengirim
Kategori - Kesalahan dalam melaksanakan evaluasi - Penyimpangan terhadap ketentuan dan prosedur yang diatur dalam Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya, aturan turunannya dan ketentuan yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan - Rekayasa/persekongkolan sehingga menghalangi terjadinya persaingan usaha yang sehat - Penyalahgunaan wewenang oleh Pokja Pemilihan, Kepala UKPBJ, PPK, PA/KPA, dan/atau Kepala Daerah	5 September 2023 23:21	CV. AMINUDDIN JAYA MIX

Sehubungan dengan adanya pengumuman hasil tender paket pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran Jl. Bandung Kel. Penanggungungan pada berita acara nomor: 027/2969/BLPB.J/35.73.122 /2023 tanggal 04 september 2023 yang memenangkan salah satu penyedia jasa serta hasil evaluasi pada SPSE yang menyatakan bahwa Perusahaan kami dinyatakan gugur dengan alasan sebagai berikut : 1. Tidak melampirkan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non Apendo), sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non Apendo). 2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana /Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan.

Dari alasan diatas kami menyatakan tidak menerima/menolak hasil evaluasi tersebut yang menyatakan perusahaan kami gugur karena dua kesalahan yang diutarakan oleh Pokja pemilihan. Pokja pemilihan sangat memaksakan kehendak ingin memenangkan salah satu penyedia jasa, dengan menggugurkan Perusahaan kami dengan alasan yang tidak bisa kami terima.

Pada alasan yang pertama ini pokja kurang teliti dan adanya kesalahan pemahaman pokja tentang isi dokumen pemilihan, yakni : Perihal Sisa Kemampuan Paket (SKP) yang tidak diupload pada SPSE (non--Apendos); 1.1. Pokja tidak mengerti bahwa pada Bab E. Pembukaan dan Evaluasi Penawaran dan Kualifikasi bagian 30. Evaluasi kualifikasi (halaman 47--48) point 30.11 yakni Selain ketentuan diatas (artinya point 30.1 sampai dengan 30.10), peserta dinyatakan lulus kualifikasi apabila memenuhi persyaratan kualifikasi yang ditetapkan. Dan pada point 30.12 huruf j. yang menyatakan memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP). Untuk mengetahui memenuhi atau tidak memenuhi Sisa kemampuan Paket (SKP) ini coba kita melihat instruksi pada point 30.6 Tata cara evaluasi kualifikasi dilakukan sesuai dengan BAB VIII. Tata Cara Evaluasi Kualifikasi. 2.2. Pada BAB VIII Tata Cara Evaluasi Kualifikasi point 10 menyebutkan Persyaratan Sisa Kemampuan Paket (SKP) (Apabila Disyaratkan), dengan ketentuan : a.a. Rumusan SKP (menjelaskan tentang rumusan bahwa $SKP = KP - P$) Dimana KP adalah nilai kemampuan paket yang sudah ditentukan untuk Usaha Kecil ditentukan sebanyak 5 paket pekerjaan. P adalah jumlah paket yang sedang dikerjakan b.b. Peserta wajib mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan c.c. Apabila ditemukan bukti peserta tidak mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan walaupun sebenarnya ada pekerjaan yang sedang dikerjakan, maka apabila pekerjaan tersebut menyebabkan SKP peserta tidak memenuhi, maka dinyatakan gugur, dikenakan sanksi daftar hitam, dan pencairan jaminan penawaran (apabila ada)

Pada penjelasan diatas sudah jelas menyatakan yang dapat menggugurkan perihal Sisa Kemampuan Paket (SKP) yakni hanya saja jika peserta tidak mengisi daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan pada isian elektronik padahal sebenarnya ada dan menyebabkan Sisa Kemampuan Paket (SKP) peserta tidak memenuhi. Kemudian pokja menyebutkan bahwa perhitungan SKP tidak ter--upload pada SPSE (non Apendos) sehingga tidak dianggap/ tidak diakui seperti pada poin 25.4 yaitu Dokumen data kualifikasi yang diakui oleh Pokja Pemilihan adalah dokumen yang di upload pada formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE (non--Apendo) Pada point 25.4 berbunyi bahwa;

Peserta menyampaikan Data Kualifikasi kepada Pokja Pemilihan, dengan jadwal sebagaimana yang telah ditetapkan pada SPSE, dengan ketentuan: a.a. Data Kualifikasi disampaikan melalui formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE; b.b. Peserta dapat mengirimkan data kualifikasi secara berulang sebelum batas akhir waktu pemasukan Dokumen Penawaran. Data Kualifikasi yang dikirimkan terakhir akan menggantikan data kualifikasi yang telah terkirim sebelumnya; c.c. Jika formulir isian elektronik kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) oleh yang mewakili/leadfirm KSO pada fasilitas pengunggah lain yang tersedia pada SPSE; d.d. Dengan mengirimkan data kualifikasi secara elektronik, peserta telah menyetujui pernyataan sebagai berikut: 1)1) Yang bersangkutan dan badan usaha yang bersangkutan tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;

2) Badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;Badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;

3) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;sanksi pidana;

4) Keikutsertaan yang Keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;

5) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam;sanksi daftar hitam;

6) Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;Pemilihan;

7) Data kualifikasiData kualifikasi yang diisikan benar dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa si yang diisikan benar dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka sanksi data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka sanksi administrative dikenakan pada direktur utama/pimpinan perusahaan, atau kepala administrative dikenakan pada direktur utama/pimpinan perusahaan, atau kepala cabang, atau pejabacabang, atau pejabat

Dari isi dokumen pemilihan point 25.4 diatas tidak ada kata atau kalimat yang mempunyai makna menggugurkan atau tidak dianggap atau tidak diakui apabila dokumen kualifikasi ter--upload pada aplikasi Apendos karena Data Kualifikasi merupakan Data Legalitas Perusahaan dan Pengalaman Perusahaan, seperti: 1.1. Sertifikat Badan Usaha (SBU) 2.2. Nomor Induk Berusaha (NIB) 3.3. Sertifikat Lainnya (seperti SLO, dll) 4.4. Akta Pendirian dan Akta Perubahan Terakhir 5.5. Nomor Pajak Wajib Pajak (NPWP) 6.6. Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP) 7.7. Pengalaman Perusahaan 8.8. Pengalaman yang sedang dikerjakan, Dan inilah yang menjadi acuan perhitungan SKP. Tidak seperti point 25.2 pada Dokumen pemilihan yang berbunyi Dokumen Penawaran yang disampaikan melalui isian kualifikasi atau fasilitas unggah, maka data kualifikasi lainnya tidak dapat dianggap sebagai dokumen penawaran Jadi hanya DOKUMEN PENAWARAN yang bisa tidak dianggap ada atau bisa menggugurkan atau tidak diakui apabila DOKUMEN PENAWARAN tidak ter--upload pada aplikasi Apendos yang terenkripsi. Sementara DOKUMEN KUALIFIKASI tidak ada aturan yang secara jelas mengatakan hal tersebut dan

menggugurkan. Selaras dengan aturan Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/jasa Pemerintah melalui penyedia. Bahwa pada aturan tersebut menjelaskan bahwa syarat memenuhi sisa kemampuan paket (SKP) hanya berdasarkan pekerjaan yang sedang dikerjakan dan perhitungan SKP itu sendiri tidak perlu diupload dikarenakan perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) bisa dilihat dari Kemampuan Paket (KP) dikurangi dengan Jumlah pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan (P). tanpa adanya meng--upload perhitungan SKP pun tetap dapat dinilai dengan melihat banyaknya pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan yang terupload pada isian elektronik SPSE. Apalagi kita sudah meng--upload perhitungan tersebut walaupun melalui Aplikasi Apendos. Kesimpulannya pada kesalahan pertama yang menggugurkan perihal perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) tidak diupload pada isian elektronik ; 1.1. Sisa Kemampuan Paket hanya bisa digugurkan apabila daftar pekerjaan yang sedang dikerjakan tidak sesuai sehingga mempengaruhi perhitungan SKP 2.2. Tidak adanya aturan yang menyebutkan bahwa Dokumen Kualifikasi yang di upload diluar isian elektronik SPSE tidak dianggap atau tidak diakui 3.3. Hanya dokumen penawaran yang disebutkan dalam aturan tersebut jika tidak diupload pada aplikasi Apendos maka Dokumen penawaran tersebut tidak dianggap.

Selanjutnya pada alasan kedua yakni mengenai Dokumen RKK dimana 2. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada TABEL B. 1. IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RISIKO dan B.2. RENCANA TINDAKAN (SASARAN KHUSUS & PROGRAM KHUSUS) tidak ditandatangani oleh Pelaksana /Ahli K3 Konstruksi sehingga tidak sesuai dengan Dokumen Pemilihan. Alasan menggugurkan ini juga sangat tidak mendasar, karena pada BAB III IKP perihal Evaluasi Dokumen bagian 29.12 Evaluasi teknis huruf e. tentang Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) beserta Evaluasi Dokumen RKK halaman 41, menjelaskan RKK yang memenuhi persyaratan adalah a.a. RKK menyampaikan pakta komitmen keselamatan konstruksi (7 pernyataan komitmen, b.b. menyampaikan tabel B1 identifikasi bahaya dan B2 Sasaran Khusus dan Program Khusus, (kolom uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya diisi sesuai yang diisyaratkan LDP dan kolom lain telah diisi kecuali kolom keterangan tidak wajib diisi) c.c. memenuhi elemen Operasi keselamatan konstruksi, d.d. memenuhi elemen evaluasi kinerja keselamatan konstruksi e.e. pakta komitmen yang belum ditandatangani oleh pimpinan tidak menggugurkan f. pakta komitmen ditandatangani oleh pimpinan tertinggi pada saat penanda tangan kontrak pada evaluasi teknis mengenai RKK diatas sudah jelas, bahwa yang menggugurkan tersebut adalah beberapa kelengkapan diatas dan berdasarkan kolom uraian pekerjaan yang sesuai LDP. Sedangkan tempat tanda tangan penanggung jawab pelaksana / k3 yang dimaksud pokja tidak termasuk dalam substansi untuk digugurkan. Dimana RKK penawaran ini masih akan ada reuiu dan pemutakhiran kembali Sesuai dengan Peraturan Menteri PUPR Nomor 10 Tahun 2021 pasal 13 seperti gambar dibawah ini

Demikian juga yang ada pada Peraturan Menteri PUPR Nomor 10 Tahun 2021 tentang tahapan pelaksanaan pemilihan,

Dari semua penjelasan diatas bahwa kedua alasan yang menggugurkan Perusahaan kami sangat tidak mendasar dan tidak substansial, Dalam dokumen pemilihan ini pada BAB III. IKP point 29.10 ketentuan umum dalam hal melakukan evaluasi pada huruf e nomor 2 halaman 35 menjelaskan bahwa Pokja dilarang menggugurkan peserta berdasarkan kesalahan yang tidak substansial dan tidak mempengaruhi evaluasi

dikarenakan tanpa melampirkan / meng--upload perhitungan Sisa Kemampuan Paket (SKP) dimana perhitungan tersebut dapat dilihat dari jumlah pekerjaan yang sedang dikerjakan seperti yang dijelaskan diatas, demikian juga terhadap alasan gugurnya dokumen RKK dikarenakan tidak ada tempat tanda tangan penanggung jawab pada tabel identifikasi bahaya dan lainnya padahal RKK dinyatakan memenuhi evaluasi sudah jelas pada dokumen pemilihan seperti yang dijelaskan diatas.

Sudah sangat jelas dengan beberapa fakta yang kami berikan dan beberapa aturan peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/jasa no.12 tahun 2021 terkait permasalahan ini hingga peraturan didalam dokumen pemilihan itu sendiri mengatakan tidak boleh menggugurkan karena tidak substansial.

Kami menyimpulkan ada nya Beberapa kejanggalan mengenai hasil evaluasi ini adalah : 1.1. Pokja memaksakan pemenang kepada salah satu penyedia dengan memaksakan gugur pada Perusahaan kami dengan kesalahan yang tidak substansial. 2.2. Adanya persekongkolan Pokja yang sengaja merubah Dokumen Pemilihan dan menyimpang dari aturan pedoman Dokumen Pemilihan pada Peraturan Lembaga peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/jasa no.12 tahun 2021, dengan memodifikasi dokumen pemilihan tentang SKP dan Format Tabel RKK yang mengakibatkan gugur secara tidak substansial. Sehingga mengakibatkan persaingan tidak sehat. 3.3. Kesalahan yang di sebutkan pokja terhadap Perusahaan kami tidak substansial karena kesalahan yang disebutkan pokja tersebut tidak mempengaruhi hasil evaluasi. 4.4. Pokja sempat mengundang Perusahaan kami perihal Evaluasi penawaran harga dan Pengalaman personel sedangkan kesalahan yang tidak substansial tersebut tidak ada klarifikasi atau pembuktian kualifikasi terhadap SKP dan RKK. Kami sangat tegas dalam hal ini, bahwa kami tetap tidak menerima / menolak hasil evaluasi ini karena adanya kejanggalan hasil evaluasi yang merugikan Perusahaan kami dengan menggugurkan Perusahaan kami karena pokja yang memberikan kesalahan kepada kami yang tidak substansial, kami akan terus mempertahankan dan mengawal proses lelang ini dengan melaporkan kepada aparat penegak hukum atas beberapa kejanggalan ini. Demikian surat sanggahan kami agar menjadi perhatian yang serius, atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

SANGGAHAN LENGKAP BERSERTA LAMPIRAN ADA PADA UNGGAH LAMPIRAN

Selamat Pagi Saudara Direktur CV. AMINUDDIN JAYA MIX Terima kasih kami sampaikan atas perhatiannya dan bersama ini disampaikan jawaban Sanggah sebagai berikut

8 September 2023
08:01

Pokja Rehabilitasi
Jalan Jl. Veteran
rev.2

Kelompok Kerja Pemilihan

Nama Kelompok Kerja

Pokja Rehabilitasi Jalan Jl. Veteran rev.2

Nomor SK

027/1727/BLPBJ/35.73.122/2023

Nama

NIP

Thersia Teryl MS, ST, MT

197104152005012016

NOVIYANTO, SE

198101162006041016

Arin Agnesia Thalita, S.A.

199208042020122005

CATUR PRIHATMIKO

198903312020121002

Mochammad Vicky Fachrizal S.E

198906252020121003